BUILDMACH S.A.
Notas a los Estados Financieros
Por el año terminado al 31 de diciembre del 2014

1. INFORMACION GENERAL

Buildmach S.A. es una sociedad anónima constituida en el Ecuador. Su domicilio principal está ubicado en la calle Elia Lina N45-10 Y El telégrafo Primero

La principal actividad de la Compañía es la venta al por mayor y menor de maquinaria, para la construcción incluido venta de partes.

1.1 OPERACIONES

Su mayor actividad comercial se produjo entre el año 2008 y 2009, debido a que a partir del año 2010 decrecieron las ventas de manera significativa.

2. POLITICAS CONTABLES

A. RESULTADOS ACUMULADOS NIIF

La administración determinó que tanto al 1ro de enero como al 31 de diciembre del 2011 la compañía no tiene efectos ni ajustes a los Estados Financieros de acuerdo a NIF, por lo que los estados financieros preparados bajo los lineamientos de NIF, corresponden a los estados financieros bajo NIIF.

2.1 Caja Bancos

Conformado por:

	<u>2014</u>	<u>US\$</u>	<u>2013</u>
Bancos	105,157		8,855
Total	105,157		8,855

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, que mantiene la compañía en la cuenta corriente de una Institución Financiera local.

BUILDMACH S.A.**Notas a los Estados Financieros****Por el año terminado al 31 de diciembre del 2014****2.2 Cuentas por Cobrar**

Conformado por:

	<u>2014</u>	<u>US\$</u>	<u>2013</u>
Cientes	199,112		33,668
Otras (1)	2,654		24,846
	<u>201,766</u>		<u>58,514</u>
Provisión para cuentas dudosas	(1,991)		(3,367)
Saldo final	<u>199,775</u>		<u>55,147</u>

El movimiento de la provisión de cuentas incobrables es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Saldo inicial	- 3,367	- 4,094
Utilización de provision	3,367	727
Provisión	- 1,991	-
Saldo final	<u>(1,991)</u>	<u>(3,367)</u>

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no se cotizan en un mercado activo.

El ingreso por interés se reconoce y se calcula utilizando la tasa de interés efectiva, se exceptúan en este reconocimiento las cuentas por cobrar a corto plazo. El período promedio de crédito en la venta es de un plazo no mayor a 60 días.

Las cuentas que ingresen a un proceso de incobrabilidad, conforme manifiesta la administración ingresan a un proceso de cobro con intervención legal y considerando su materialidad. La provisión de incobrables también será utilizada.

(1) Al 31 de diciembre del 2014 y al 31 de diciembre del 2013, básicamente incluye importes por cobrar en conceptos de valores a favor de impuesto a la renta, así como crédito tributario en IVA producto de las operaciones realizadas propias del giro del negocio.

Los otros activos financieros se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

BUILDMACH S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2014

2.3 Inventarios

Conformado por:

	<u>2014</u>	<u>US\$</u>	<u>2013</u>
Repuestos	-		240,078
Materiales de consumo	-		38
Combustible y Lubricantes	-		51
Importaciones en tránsito	-		-
Total	<u>0</u>		<u>240,166</u>

Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados con el método del costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se registran a su costo de adquisición. El valor neto realizable representa el importe recuperable de dichos inventarios en la venta, no exceden el valor neto de realización.

2.4 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Conformado por:

	<u>2014</u>	<u>US\$</u>	<u>2013</u>
Proveedores	295,617		320,617
Otras	-		4,000
Total	<u>295,617</u>		<u>324,617</u>

BULDMACH S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2014

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El gasto por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconoce como costos financieros y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial.

El período de crédito promedio para el pago por la adquisición de bienes y servicios es de 30 días.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

Se aplicó la utilización de la Reserva, con la finalidad de registrar el valor utilizado en el año 2014 que son \$3366.73

2.5 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente al final de cada período. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dicho flujo de efectivo.

2.6 Capital Social

La compañía se constituyó con un capital totalmente suscrito y pagado de US\$ 1.000 en el año 2008, mediante escritura pública del 25 de marzo del 2008. Se realizó un aumento de capital de 29.000 usd, mediante escritura pública del 28 de julio del 2014 inscrita en el registro mercantil el 09 de agosto del 2014, bajo este esquema el saldo final al 2014 quedaría en USD 30.000.

El capital social se encuentra dividido en 3.000 acciones nominativas, ordinarias, iguales e indivisibles de diez dólares de los Estados Unidos de América al 31 de diciembre del 2014.

BUILDMACH S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2014

2.7 Aportes Futuras Capitalizaciones

Corresponde a valores recibidos con el objeto de efectuar aumentos de capital.

2.8 Utilidades Acumuladas

El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos, aumento de capital y ciertos pagos, tales como reliquidación de impuestos.

2.9 Reserva Legal

La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía. Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, la compañía no ha efectuado apropiación alguna.

2.10 Resultados Acumulados Niif(s)

Corresponde a los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" en lo que corresponda, y que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados Acumulados, NIIF. El saldo deudor en la cuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", podrá ser absorbido por los Resultados Acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

2.11 Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la venta cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento comercial que la Compañía pueda otorgar.

2.12 Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago.

2.13 Conciliación Impuesto a la Renta

La conciliación del impuesto a la renta aplicando la tasa impositiva legal es como sigue:

BUILDMACH S.A.**Notas a los Estados Financieros****Por el año terminado al 31 de diciembre del 2014**

	<u>US\$</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Utilidad o Pérdida	6,609	5,772
Utilidad Neta para cálculo del 15% 15% Participación trabajadores	-	-
	<u>0</u>	<u>0</u>
Utilidad antes de impuestos	6,609	5,772
Más: Gastos no deducibles	150	842
Utilidad o Pérdida	6,759	6,614
Impuesto a la renta (1)	<u>1,487</u>	<u>1,455</u>

- (1) Al 31 de diciembre del año 2014 el anticipo de impuesto a la renta determinado para el ejercicio fiscal 2014 en la declaración del año 2013, se convirtió en el gasto de impuesto a la renta del final del período y es reconocido como tal en los estados financieros.