

INFORME DE GERENCIA

Quito, 14 de enero del 2010

160130

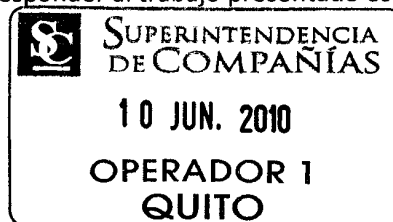
El presente informe corresponde a la actividad económica realizada desde el 1 de marzo al 31 de diciembre del 2009.

ASPECTOS GENERALES

- Este año se ha caracterizado por tener un trabajo continuo con entidades estatales mediante el uso del sistema de compras públicas, se ha entregado en su mayoría los trabajos a tiempo manteniendo retraso solo en 2 de los mismos por causas externas (demora en la importación), un factor negativo en este trabajo se debe a la demora en los cobros de estas instituciones.
- Hemos tenido la oportunidad también de incrementar las importaciones con mucho éxito, para la construcción dentro de la empresa y otra para la comercialización de dichos productos.
- Se sobrepasó las metas propuestas para este año, y mantenemos un muy buen nivel de trabajo, satisfaciendo con puntualidad y buen producto a nuestra distinguida clientela.
- Se ha tecnificado el proceso productivo, mejorando tiempos y acabados en todos nuestros productos

ASPECTOS FINANCIEROS

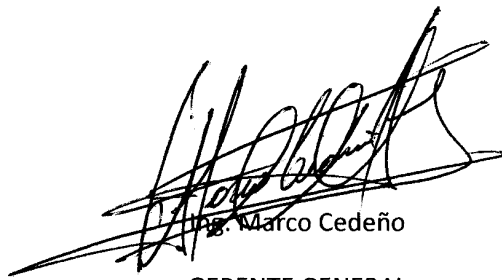
- Después de haber revisado y aprobado con mi firma los balances emitidos por contabilidad en donde demuestra:
 1. Un flujo coherente de efectivo, con indicadores de liquidez bastante aceptables que se espera se mantenga así.
 2. Nuestras ventas ha superado las expectativas, y una cartera por cobrar no muy alta en relación a los productos en proceso que se está elaborando actualmente.
 3. Las ventas más se centra en bienes de fabricación que en servicios.
 4. El grueso de las ventas están destinadas al sector público.
 5. Se ha adquirido nueva maquinaria para la elaboración de los productos que la empresa fábrica razón por la cual se ha podido entregar las obras bajo los contratos establecidos. Por lo que se ha incrementado los ingresos.
 6. Los pasivos, en su grueso está relacionado con los anticipos establecidos por los clientes para la elaboración de sus productos, y la diferencia con proveedores relacionados a la línea.
 7. Se ha ido incrementando activos para responder al trabajo presentado este año.



CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. Continuar con la pavimentación total del terreno.
2. Mantener capacitaciones al personal que trabaja en la planta con nuevas tecnologías.
3. Bajar los gastos administrativos.
4. Buscar la alternativa de incentivar las importaciones y ofrecer servicio de mantenimiento, pudiendo ser este no solamente para nuestros productos, y ampliarlos a productos externos.
5. Buscar nuevos proveedores y de esta forma bajar los costos de producción.
6. Trabajar en la línea de la construcción civil.

Atentamente,



GERENTE GENERAL

