



HOTEL EMBASSY

INFORME DE GERENCIA A LOS SEÑORES ACCIONISTAS

PERIODO ECONOMICO 2011

Como Presidenta y Representante Legal de la empresa NEOEMBASSY CIA.LTDA., cumplo con mi obligación de presentar un informe de labores correspondientes al período económico comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre del 2011.

A continuación efectúo un análisis comparativo con el año inmediato anterior, determinando los porcentajes de crecimiento más importantes, los mismos que permitirán evaluar la gestión realizada; y los cuales paso a detallar:

UTILIDAD GRAVABLE

Este análisis lo hacemos en base a la utilidad del 2010, que alcanza un monto de USD 270.190,72 y que comparada con el resultado del 2011 que es USD 365.343,91 vemos un incremento importante, esto se debe a que se ha obtenido un mejor control de costos y gastos

VENTAS

Las ventas en el año 2010 fueron de USD 1'434.732,18 realizaremos la comparación con el monto alcanzado en el 2011 y que es de USD 1'707.867,97; el incremento en las ventas es del 19%; este resultado se debe principalmente al incremento de ventas corporativas en alojamiento y eventos.

COSTO-GASTOS

En cuanto a este rubro, debemos señalar que en el año 2011 alcanzamos un margen de rentabilidad bruto del 24% el mismo que lo obtenemos relacionándolo con las ventas del período; mientras que para el año 2010 tuvimos una rentabilidad un poco menor del 20% también siendo un resultado positivo.

La gestión realizada en este año ha sido en base a las metas y objetivos propuestos, en caso de requerir una mayor información pongo a su disposición los balances y anexos .

Atentamente,

Lic. Diana Velasco

C.C 1803001658

Representante Legal



Un lugar para disfrutar

CATEDRAL DE QUITO