

Quito, 7 de Abril de 2017

ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE LA COMPAÑÍA YOA INMOCONSTRUCCIONES CIA LTDA

En la ciudad de Quito, a 7 de Abril de 2017, en el domicilio principal de la compañía YOA INMOCONSTRUCCIONES CIA LTDA, ubicado en la Av. De los Shyris N41-151 e Isla Floreana, Edificio Axios, oficina 503, se reúne el 100 % del capital social de la compañía YOA INMOCONSTRUCCIONES CIA LTDA a efectos de constituirse en Junta General Universal con el propósito de tratar y resolver el orden del día planteado en la convocatoria.

Se ordena que por Secretaría se de lectura al orden del día planteado.

Orden del día:

- 1) Informe del Gerente General.
- 2) Lectura y análisis de Estados Financieros año 2016

Se aprueba el orden del día y se desarrolla la junta:

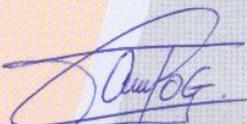
1.- El señor Arq. Galo Rodrigo Yerovi Villalva, Gerente General emite su informe respecto al desarrollo de la empresa en el año 2016, manifestando que el proyecto Hontanar de Calderón sigue desarrollándose, el mismo que tiene un avance del 95%, al cierre del año se han vendido 2 casas; ya que por la situación económica que vive el país, la comercialización de las casas está sumamente complicada. Como es obvio los gastos invertidos en dicho proyecto han sido cuantiosos y están afectando a la liquidez de la Compañía.

Adicionalmente se están buscando otras alternativas para que la Empresa tenga ingresos.

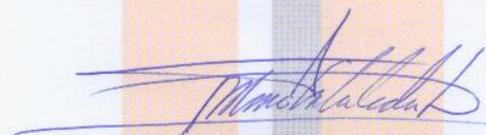
2.- Se da lectura a los Estados Financieros de la Compañía en el ejercicio 2016, tanto el Balance General como el de Pérdidas y Ganancias, los mismos que son aprobados por los Socios.

Con lo anteriormente mencionado se da por terminada la presente junta y se concede un receso de 30 minutos a efectos de redactar la correspondiente acta.

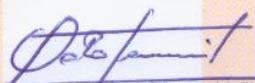
Luego del tiempo transcurrido, se reinstala la Junta, se lee el acta correspondiente, la misma que se aprueba sin enmiendas y en los términos que aquí constan.



Ing. Alberto Iván Obando González
Secretario Ad-Hoc
C.I. 170411060-8



Ing. José Marco Arboleda Dávila
Presidente
C.I. 170715327-4



Arq. Galo Rodrigo Yerovi Villalva
Gerente General
C.I. 170771330-9

