



Quito, 30 de Marzo de 2012

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE LA COMPAÑÍA YOA
INMOCONSTRUCCIONES CIA LTDA**

En la ciudad de Quito, a 30 de Marzo de 2012, en el domicilio principal de la compañía YOA INMOCONSTRUCCIONES CIA LTDA, ubicado en la calle Isla Floreana E8-129 y avenida de los Shyris oficina 101, se reúne el 100 % del capital social de la compañía YOA INMOCONSTRUCCIONES CIA LTDA a efectos de constituirse en Junta General Universal con el propósito de tratar y resolver el único punto planteado en el orden del día.

Se ordena que por Secretaría se de lectura al orden del día planteado.

Orden del día:

- 1) Informe del Gerente General.
- 2) Lectura y análisis de Estados Financieros.

Se aprueba el orden del día y se desarrolla la junta:

1.- El señor Arq. Galo Rodrigo Yerovi Villalva Gerente General emite su informe respecto al desarrollo de la empresa en el año 2011, manifestando que se compró el terreno donde se construirá el Conjunto Habitacional "La Fontana de Calderón" y que todo está listo para iniciar el proyecto y se espera buscar el financiamiento para él mismo.

Manifiesta también que los resultados negativos obedecen a que no se inició el mencionado proyecto en el año 2011.

2.- Se da lectura a los Estados Financieros de la Compañía en el ejercicio 2011, tanto el Balance General como el de Pérdidas y Ganancias, los mismos que son aprobados.

Con lo anteriormente mencionado se da por terminada la presente junta y se concede un receso de 30 minutos a efectos de redactar la correspondiente acta.

Luego del tiempo transcurrido, se reinstala la Junta, se lee el acta correspondiente, la misma que se aprueba sin enmiendas y en los términos que aquí constan.

Ing. Alberto Iván Obando González
Secretario Ad-Hoc
C.I. 170411060-8

Ing. José Marco Arboleda Dávila
Presidente
C.I. 170715327-4

Arq. Galo Rodrigo Yerovi Villalva
Gerente General
C.I. 170771330-9