

**INFORME DEL COMISARIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA QUE PRESENTA  
A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS POR EL  
EJERCICIO ECONOMICO 2008**

Señores Accionistas  
PROIMAK S.A.  
Ciudad

Por el presente, y en cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias de la Ley de Compañías, y en calidad de Comisario Principal de la Empresa, tengo a bien presentar y someter a vuestra consideración el siguiente informe:

**1.- CUMPLIMIENTO DE  
DISPOSICIONES LEGALES,  
ESTATUTARIAS Y  
RESOLUCIONES DE LA JUNTA  
GENERAL Y DEL DIRECTORIO.**

La administración ha observado las normas legales, así como las resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas y del Directorio de la Compañía; las cuales han sido cumplidas por la Administración y por los funcionarios encargados.

Los libros sociales de la Compañía, Actas de Juntas Generales y del Directorio, cumplen con las disposiciones de la Ley de Compañías.

**2.- PROCEDIMIENTO DE CONTROL  
INTERNO DE LA COMPAÑÍA.**

Los procedimientos de control interno implementados por la Compañía son adecuados y permiten a la Administración tener un grado razonable de confiabilidad en todas las transacciones, para la preparación de los Estados Financieros.

Los comprobantes, documentos y registros contables se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

**3.- OPINION RESPECTO A LAS CIFRAS  
PRESENTADAS EN LOS ESTADOS  
FINANCIERO**

En mi opinión tanto el Balance General, como el Estado de Pérdidas y Ganancias con corte al 31 de diciembre del 2008 de Proimak S.A. han sido elaborados y emitidos con apego a los Principios de Contabilidad generalmente aceptados y a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, por lo tanto reflejan en forma razonable la situación financiera, como las operaciones efectuadas en el ejercicio analizado.

**ASPECTOS FINANCIEROS**

**4.1 ACTIVOS**

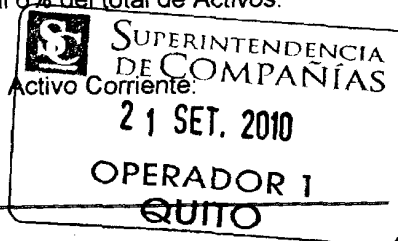
Los activos de la Empresa presentaron la siguiente evolución, siendo los eventos más significativos los siguientes.

**• ACTIVO CORRIENTE.**

La cuenta de bancos nacionales cuenta con un saldo de US\$ 3.023,16; que representa el 0.18% del total de activos.

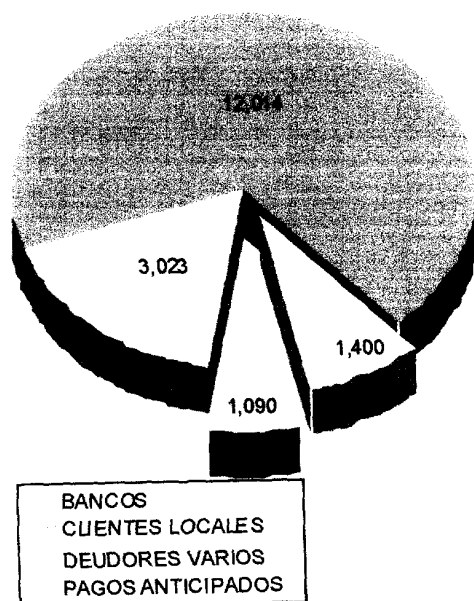
La cuenta clientes de la Compañía tiene un saldo neto de US\$ 12.014 y representa el 68% del activo total, dentro de la cuenta clientes lo más importante constituye, la cuenta Centro Comercial el Condado que representa el 82%. Los impuestos anticipados tienen un valor de US\$ 1.090,43 que corresponde a Crédito Tributario, que se lo utilizara mensualmente en la declaración de este impuesto. Equivale al 6% del total de Activos.

Detalle de Activo Corriente:



CONCEPTO	VALOR US\$	%
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>17,527.59</b>	<b>100.00%</b>
Bancos	3,023.16	17.25%
<b>CLIENTES LOCALES:</b>	<b>12,014.00</b>	<b>68.54%</b>
Centro Comercial Condado	9,939.82	
Centro Comercial Iñaquito	2,074.18	
<b>DEUDORES VARIOS</b>	<b>1,400.00</b>	<b>7.99%</b>
Anticipo Proveedores	1,200.00	
Varios	200.00	
<b>IMPUESTOS ANTICIPADOS:</b>	<b>1,090.43</b>	<b>6.22%</b>
70% Presación de servicios	1,090.43	

En general los saldos que presenta el Activo Corriente son los siguientes:



#### 4.2 PASIVO CORRIENTE

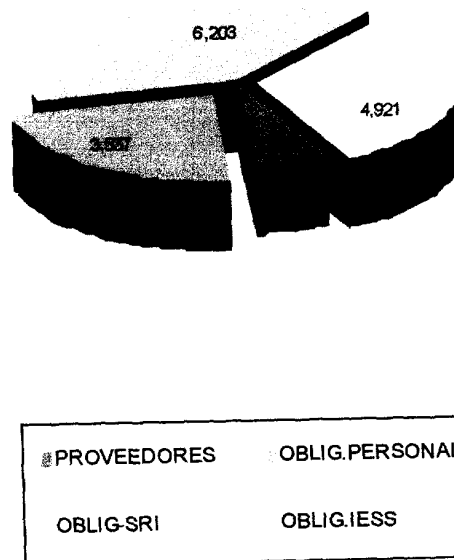
Durante el Ejercicio Económico del 2008; los pasivos corrientes de la Empresa fueron de US\$ 15.557 que representan el 100% del total del pasivo y se originó en:

Cuentas por pagar a proveedores presentan un saldo de US\$ 896 que significa el 5% del pasivo, que se origina de los servicios administrativos que presta la empresa.

El grupo de obligaciones con el personal tiene un saldo de US\$ 3.537 que representa el 22% del total de pasivos y corresponden a sueldos y salarios, utilidades por pagar, provisiones décimo tercero, décimo cuarto, vacaciones.

El grupo de obligaciones con el Estado tiene un saldo de US\$ 11.124,14 que equivale 0,73% del total de pasivos y corresponden a IESS US\$ 4.921,35; Impuestos por pagar e Impuestos a la Renta por US\$ 6.202,79.

En general el pasivo corriente presenta los siguientes saldos:



## PATRIMONIO

El capital social al cierre del ejercicio tienen un saldo de US\$ 800

El Patrimonio de los Accionistas al 31 de diciembre del 2008 se incrementa por la utilidad obtenida en el ejercicio, por lo tanto el patrimonio presenta un saldo de US\$ 1.970,19.

## 4.4 INDICES FINANCIEROS

INDICES FINANCIERO	2008
Liquidez	1,12
Solidez	88,00%
Endeudamiento	13,00%
Margen de Utilidad	0,06%

El índice de liquidez nos indica que por cada dólar de deuda en el corto plazo la empresa dispone de US\$ 1.12; por otra parte el índice de razón de endeudamiento demuestra que el 88% los activos de la empresa han sido financiados con endeudamiento; el resultado obtenido expresa que la empresa dispone de US\$ 1.12 por cada dólar de deuda del corto plazo, el índice de endeudamiento representa el 88%.

## 5. OPERACIONES DEL PERIODO

Las operaciones de Proimak S.A. realizadas durante el año 2008; alcanzaron los siguientes resultados.

Los ingresos operacionales de Proimak alcanzaron un valor de US\$ 81.237,54 es importante señalar que la venta de servicios constituyen para la Compañía el rubro principal de ingresos.

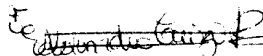
- Los gastos de operación efectuados en el período tienen un valor de US\$ 77.145; equivalentes al 99,% del ingreso operacional.

- Los gastos no operacionales es de US\$ 525; que representan el 1%.

Las operaciones de Proimak S.A. generaron una utilidad de US\$ 4.701,44; antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta.

Por el análisis expuesto se evidencia que los estados financieros elaborados por la Compañía, presentan razonablemente en todos los aspectos la Situación Financiera al 31 de Diciembre del 2008 de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador.

Atentamente,



**CPA TERESA CAIZA GUERREO**  
**COMISARIO**