

INFORME DE AUDITORIA EMITIDO POR AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Socios de

MUEBLEFACIL CÍA. LTDA.

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de MUEBLEFACIL CÍA. LTDA., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de Diciembre de 2019, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de MUEBLEFACIL CÍA. LTDA., al 31 de Diciembre de 2019, así como los resultados integrales, y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para las PYMES).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes de MUEBLEFACIL CÍA. LTDA., de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Párrafo de énfasis

Según se menciona en la Nota 26 a los estados financieros, con fecha 16 de marzo de 2020 el Presidente de la República del Ecuador declaró el estado de excepción en todo el territorio nacional, con el objeto de evitar un contagio masivo del coronavirus por la declaratoria de pandemia de COVID – 19 por parte de la Organización Mundial de la Salud. Los mercados de todo el mundo están experimentando impactos económicos importantes por la crisis de salud, lo que ha generado una afectación en la producción, creando trastornos en la cadena de suministros y en el mercado en general, en tal circunstancia, una recesión mundial es una posibilidad evidente. A la fecha de emisión de nuestro informe, no se ha podido valorar el impacto sobre los estados financieros por causa de la suspensión de la jornada presencial de trabajo, lo que implica que los costos fijos sean cubiertos sin la generación de ingresos. Nuestra opinión no ha sido modificada en relación con esta cuestión.

Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros del período actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre estas cuestiones.

Mediante Junta General Extraordinaria y Universal de socios celebrada el 29 de abril de 2019 se resolvió el aumento del capital social y reforma de estatutos, y con fecha 22 de mayo de 2019 se emite la escritura de aumento de capital social y reforma de estatutos, en la cual se declara que la Compañía MUEBLEFACIL CÍA. LTDA., aumenta su capital social en la cantidad de US\$ 164,430 íntegramente suscrito y pagado por los socios, con cargo a la cuenta de utilidades no distribuidas que sumados al capital inicial de US\$ 892,800, se obtiene el nuevo capital de US\$1,057,230, dividido en 1,057,230 participaciones sociales iguales, e indivisibles de un dólar cada una.

Responsabilidades de la administración y de los responsables del gobierno de la compañía en relación con los estados financieros

La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para las PYMES), y del control interno que la administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de MUEBLEFACIL CÍA. LTDA. de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con negocio en marcha y utilizando el principio contable de negocio en marcha, excepto si la administración tiene intención de liquidar MUEBLEFACIL CÍA. LTDA., o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la compañía son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de MUEBLEFACIL CÍA. LTDA.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto estén libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte un error material cuando existe. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

En el Anexo A, de este informe de auditoría se incluye una descripción más detallada de nuestras responsabilidades en relación con la auditoría de los estados financieros. Esta descripción es parte integrante de nuestro informe de auditoría.

Informes sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, por el ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2019, se emite por separado.

GUERRA Y ASOCIADOS CIA LTDA - RNAE: 060

JUAN CARLOS GUERRA ENRÍQUEZ
SOCIO - GERENTE GENERAL

WILLIAM QUINTEROS NOBOA
SOCIO DE AUDITORÍA

Quito, 18 de Marzo de 2020

Anexo A

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de un error material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de utilizar, por parte de la Administración, la base contable de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de MUEBLEFACIL CÍA. LTDA. para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el MUEBLEFACIL CÍA. LTDA. no continúe como un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación de los estados financieros tomados en su conjunto; así como la estructura, el contenido, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros contienen las transacciones y los hechos subyacentes de una manera tal que logran una presentación razonable.

Comunicamos con los responsables del gobierno de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

ÍNDICE

INFORME DE AUDITORIA EMITIDO POR AUDITORES INDEPENDIENTES.....	1
Anexo A	3
ACTIVOS.....	5
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	6
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL.....	7
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	8
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	9
Nota 1 - Identificación de la compañía y actividad económica	10
Nota 2 - Resumen de las políticas contables significativas	10
Nota 3 - Administración de riesgos	18
Nota 4 - Instrumentos financieros	20
Nota 5 - Efectivo y equivalentes de efectivo	20
Nota 6 - Cuentas comerciales por cobrar	20
Nota 7 - Otras cuentas por cobrar	21
Nota 8 - Inventarios	22
Nota 9 - Otros activos corrientes.....	22
Nota 10 - Propiedad, planta y equipo.....	22
Nota 11 - Activos intangibles	24
Nota 12 - Otros activos no corrientes.....	24
Nota 13 - Obligaciones financieras.....	24
Nota 14 - Cuentas comerciales por pagar	25
Nota 15 - Otras cuentas por pagar	25
Nota 16 - Provisiones corrientes	25
Nota 17 - Impuestos	26
Nota 18 - Pasivo de contrato corriente.....	30
Nota 19 - Obligaciones financieras no corrientes	30
Nota 20 - Obligaciones por beneficios definidos.....	30
Nota 21 - Patrimonio.....	31
Nota 22 - Ingresos ordinarios.....	32
Nota 23 - Costo y gastos por su naturaleza	32
Nota 24 - Otros ingresos y otros egresos	34
Nota 25 - Transacciones con partes relacionadas.....	34
Nota 26 - Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa.....	34
Nota 27 - Aprobación de los estados financieros	35

MUEBLE FACIL CIA. LTDA.
 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

ACTIVOS

	2019	2018
<i>Activos Corrientes</i>		
Efectivo y Equivalentes de Efectivo (Nota 5/2.6)	142,926	508,931
Cuentas Comerciales por Cobrar (Nota 6/2.7)	444,700	273,429
Otras Cuentas por Cobrar (Nota 7/2.7)	43,795	178,610
Inventarios (Nota 8/2.8)	499,753	407,098
Activos por Impuestos Corrientes (Nota 17.1)	55,298	45,824
Otros Activos Corrientes (Nota 9)	13,134	15,021
Total Activos Corrientes	1,199,606	1,428,913
<i>Activos no Corrientes</i>		
Propiedad, Planta y Equipo (Nota 10/2.9)	1,900,450	1,483,777
Activos Intangibles (Nota 11)	3,267	17,781
Otros Activos no Corrientes (Nota 12)	4,094	2,708
Activos por Impuestos Diferidos (Nota 17.7/2.13.2)	4,218	3,159
Total Activos no Corrientes	1,912,029	1,507,425
Total Activos	3,111,635	2,936,338



Andrés Estupiñán
Gerente General



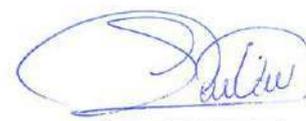
Elizabeth Vaca
Contadora General

Las notas adjuntas del 1 al 27 son parte integrante de estos estados financieros.

MUEBLE FACIL CIA. LTDA.
 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

	2019	2018
<i>Pasivos Corrientes</i>		
Obligaciones Financieras Corrientes (Nota 13)	316,877	253,684
Cuentas Comerciales por Pagar (Nota 14/2.11)	364,550	271,499
Otras Cuentas por Pagar (Nota 15/2.11)	25,146	51,961
Provisiones Corrientes (Nota 16/2.12)	116,616	104,269
Pasivos por Impuestos Corrientes (Nota 17.2)	117,143	104,487
Pasivos de Contratos Corrientes (Nota 18)	995	-
Total Pasivos Corrientes	941,327	785,900
<i>Pasivos no Corrientes</i>		
Obligaciones Financieras no Corrientes (Nota 19)	651,725	857,599
Obligaciones por Beneficios Definidos (Nota 20/2.14)	27,780	24,800
Total Pasivos no Corrientes	679,505	882,399
Total Pasivos	1,620,832	1,668,299
<i>Patrimonio</i> (Nota 21)		
Capital Social	1,057,230	892,800
Reservas	70,094	54,710
Resultados Acumulados	20,121	12,845
Resultado Neto del Ejercicio	343,358	307,684
Total Patrimonio	1,490,803	1,268,039
Total Pasivos y Patrimonio	3,111,635	2,936,338


 Andrés Estupinán
 Gerente General


 Elizabeth Vaca
 Contadora General

Las notas adjuntas del 1 al 27 son parte integrante de estos estados financieros.

MUEBLE FACIL CIA. LTDA.
 ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

	2019	2018
<i>Ingresos y Costos Ordinarios</i>		
Ingresos Ordinarios (Nota 22/2.15)	3,717,663	3,351,412
Costo de Ventas (Nota 23/2.16)	(2,202,118)	(1,923,883)
Utilidad Bruta en Ventas	1,515,545	1,427,529
<i>Gastos Operacionales (Nota 23/2.16)</i>		
Gastos de Administración	(568,988)	(596,568)
Gastos de Ventas	(399,248)	(347,222)
Gastos Financieros	(110,147)	(93,963)
Total Gastos Operacionales	(1,078,383)	(1,037,753)
Resultado Operacional	437,162	389,776
Otros Ingresos (Nota 24)	4,223	10,445
Otros Egresos (Nota 24)	(81)	(574)
Total Otros, Neto	4,142	9,871
Resultado antes de Impuesto a las Ganancias	441,304	399,647
<i>Impuesto a las Ganancias</i>		
Ingreso/(Gastos) por Impuesto a las Ganancias (Nota 17.3)	(97,946)	(91,963)
Resultado Neto del Ejercicio	343,358	307,684
<i>Otros Resultados Integrales</i>		
(Pérdidas) Ganancias Actuariales	5,622	(154)
Resultado Integral Total	348,980	307,530


 Andrés Estupiñán
 Gerente General


 Elizabeth Vaca
 Contadora General

Las notas adjuntas del 1 al 27 son parte integrante de estos estados financieros.

MUEBLE FACIL CIA. LTDA.
 ESTADO DE CAMBIOS AL PATRIMONIO
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

	Resultados Acumulados					Resultado Neto del Ejercicio	Total
	Capital Social	Reserva Legal	Otros Resultados Integrales	Resultados Acumulados			
Saldos al 31 de Diciembre de 2017	832,800	41,362	14,240	43		266,957	1,155,402
Apropiación de Resultados	-	-	-	266,957		(266,957)	-
Aumento de Capital	60,000	-	-	(60,000)		-	-
Apropiación de Reserva Legal	-	13,348	-	(13,348)		-	-
Distribución de Dividendos	-	-	-	(193,609)		-	(193,609)
Ajuste Depreciaciones de Vehículos en Leasing	-	-	-	(1,284)		-	(1,284)
Resultado Integral Total	-	-	(154)	-		307,684	307,530
Saldos al 31 de Diciembre de 2018	892,800	54,710	14,086	(1,241)		307,684	1,268,039
Apropiación de Resultados	-	-	-	307,684		(307,684)	-
Aumento de Capital	164,430	-	-	(164,430)		-	-
Apropiación de Reserva Legal	-	15,384	-	(15,384)		-	-
Distribución de Dividendos	-	-	-	(126,629)		-	(126,629)
Ajuste Impuestos Diferidos ORI	-	-	413	-		-	413
Resultado Integral Total	-	-	5,622	-		343,358	348,980
Saldos al 31 de Diciembre de 2019	1,057,230	70,094	20,121	-		343,358	1,490,803


 Andrés Estupiñán
 Gerente General


 Elizabeth Vaca
 Contadora General

Las notas adjuntas del 1 al 27 son parte integrante de estos estados financieros.

MUEBLE FACIL CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
<u>Flujo de Efectivo por las Actividades de Operación:</u>		
Recibido de Clientes	3,551,610	3,481,644
Pagado a Proveedores, Empleados y Terceros	(2,984,268)	(3,025,623)
Otros Ingresos (Gastos)	(96,796)	(78,634)
Efectivo Neto Proveniente de las Actividades de Operación	470,546	377,387
<u>Flujo de Efectivo por las Actividades de Inversión:</u>		
Adquisición de Propiedad, Planta y Equipo, neto	(567,241)	(201,879)
Efectivo Neto (Utilizado en) las Actividades de Inversión	(567,241)	(201,879)
<u>Flujo de Efectivo por las Actividades de Financiamiento:</u>		
Recibido y Pago, neto de Obligaciones Financieras	(142,681)	242,896
(Pago) de Dividendos	(126,629)	(193,609)
Efectivo Neto (Utilizado en) Proveniente de las Actividades de Financiamiento	(269,310)	49,287
(Disminución) Aumento del Efectivo y Equivalentes de Efectivo	(366,005)	224,795
Saldo del Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Inicio del Año	508,931	284,136
Saldo del Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Año	142,926	508,931


 Andrés Estupiñán
 Gerente General


 Elizabeth Vaca
 Contadora General