INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA EMPRESA TERRADVICE CONSULTING CIA. LTDA. POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2016

Señores Socios de:

TERRADVICE CONSULTING CIA. LTDA.

En Quito, a los 28 días del mes de marzo del 2017, dando fiel cumplimiento de las disposiciones de la Ley de Compañías, en calidad de Gerente General, me permito poner a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de TERRADVICE CONSULTING CIA. LTDA., durante el ejercicio económico del año 2016.

1. ENTORNO Y ESCENARIO MACROECONÓMICO DEL PAÍS

En el 2015, la economía del Ecuador, azotada por la caída del precio del petróleo y la apreciación del dólar, creció 0,3% en 2015 frente a un 4% estimarlo en principio para ese año pero a pesar de eso el crecimiento del gasto de consumo del gobierno se situó en el 1,1%.

Para el año 2016, el crecimiento económico se encuentra estancado debido al elevado gasto público y al modelo económico actual, basado en el intervencionismo del Estado y una economía que se sustenta en los ingresos petrolíferos y el endeudamiento

Según datos del Banco Central del Ecuador (BCE), la Inflación anual durante el 2016 fue de 1,2%. La Balanza Comercial ecuatoriana durante el período Enero-Septiembre del 2016 ha sido positiva con un superávit de 976,4 millones, como consecuencia de un descenso de las exportaciones petroleras. El Producto Interno Bruto (PIB) registró una caída del PIB de 1,7%, frente al 2015. El presupuesto del estado para el 2016 fue de USD 29.835 millones.

Ecuador supera la recesión económica con algunos puntos a su favor. Así lo anticipa la liquidez de la que goza el Sistema Bancario Ecuatoriano, que en el año 2016 cerró con la tasa más alta, 18%, desde que la economía ecuatoriana está dolarizada. Si se compara diciembre de 2015 y diciembre de 2016, se registró un crecimiento superior al 70%".

La balanza de pagos, sobre la que no se conocen previsiones, deja ver un superávit en una de sus cuentas, la de la balanza comercial (de bienes) total, de 1.160,3 millones de dólares (+156,2%), reflejo del impacto de las salvaguardias que el Gobierno impuso a las importaciones.

Las exportaciones, de su lado, han caído, en valor, a noviembre 2016, en -10,5 %, petróleo incluido; las no petroleras caen en -3,5%, concentradas en pocos productos, de valor agregado relativo.

La principal causa de este deterioro, aunque no la única, ha sido la caída de los precios internacionales de las materias primas, teniendo la caída del precio del petróleo un efecto abultado en algunas de las economías que más dependen de las exportaciones de este factor.

En el caso concreto de Ecuador, el otro gran factor internacional que ha influido fuertemente en el deterioro de su economía ha sido la apreciación del dólar con respecto a las monedas de los países vecinos, encareciendo las exportaciones ecuatorianas.

El sector de la construcción fue uno de los más afectados, hubo un decrecimiento importante en las ventas, considerando el hierro como la materia.

Con la firma del Acuerdo Multipartes con la Unión Europea, se espera una mejora de los sectores exportadores en referencia al comercio exterior. Tomando en cuenta que la Unión Europea representa un mercado de 513 millones de personas; cuyos productos podrán ingresar sin aranceles al bloque europeo.

En definitiva, la economía ecuatoriana se ha visto fuertemente afectada principalmente por la caída del precio de las materias primas y por la apreciación del dólar.

2. ASPECTOS ADMINISTR \TIVO, LABORAL Y LEGAL

Las normas administrativas y proc(mientos dictados por la Junta General de Socios así como reglamento y disposici nes generales se han cumplido para el correcto funcionamiento de la Compañí

Al 31 de diciembre del 2016, a Compañía las obligaciones legales se han cumplido satisfactoriamente se gún lo estipulado en las Leyes pertinentes en materia de impuestos y otros aspectos de observancia obligatoria (Municipales y otros impuestos).

La Compañía al finalizar el año 2016 no tiene litigios pendientes de ninguna naturaleza.

3. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2016

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 Diciembre del 2016, los resultados obtenidos por la Compañía no han sido muy alentadores, no se pudo cumplir con las metas planificadas, lo cual se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga el posicionamiento que ha venido experimentando en los últimos años.

Con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la administración y su grupo de trabajadores, consiguieron vender su producto dándoles descuentos y promociones.

4. COMPARACIÒN DE LA SITUACIÒN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPANÌA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

Con respecto a la información financiera de la compañía a continuación se presenta en forma simplificada los ingresos, gastos y el patrimonio de la compañía hasta el momento:

	2016	2015
Ingresos	3.350,00	16.000,00
Costos	0	15.000,00
Gastos	1.186,79	63,40
Utilidad	2.163,21	936,60

El patrimonio es de $ 1.563,33, compuesto de la siguiente manera:

• Capital suscrito	500,00
• Reserva Legal	145,04
• Utilidades acumuladas ejercicios anteriores	6.236,52
• (-)Pérdidas acumulada de ejercicios anteriores	-7.115,88
• Utilidad del ejercicio	1.797,65

5. RECOMENDAC.ONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO DEL 2016.

La Administración recomienda que se mantengan la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con las objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes a un más de la que ya se ha ganado hasta la fecha.

Se implementaran reuniones mensuales con todas las áreas de la compañía con el fin de revisar, analizar y detectar oportunidades de mejora en los diferentes rubros de la ejecución presupuestal con el fin de monitorear oportunamente los resultados financieros y llegar a las metas presupuestadas para el año 2017.

Se recomienda optimizar el capital de trabajo con el fin de salvaguardar la liquidez:

Agradezco a los señores socios la confianza en mí depositada para el cumplimiento de sus funciones.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido,

Atentamente,

VILLAMAR JACOME PEDRO FABRICIO
C.I. 1710625953
Gerente General
TERRADVICE CONSULTING CIA. LTDA.
RUC: 1792201578001