INFORME DEL GERENTE GENERAL A LOS ACCIONISTAS DE LA CONSTRUCTORA INMOLUSSO CIA. LTDA.

Cúmpleme por medio de ésta, presentar a usted, y por su intermedio a los accionistas de la Constructora INMOLUSSO Cía. Ltda., el informe correspondiente de las labores realizadas durante el ejercicio económico correspondiente al año 2008.

Las operaciones de la compañía fueron contabilizados siguiendo los principios de contabilidad aceptados, igualmente se ha seguido estos principios para la elaboración de los Estados Financieros.

Como se puede apreciar de los Estados Financieros, puestos a consideración de los señores accionistas, no hemos obtenido ingresos por Ventas, debido a que el Proyecto Inmobiliario en curso, que ha sido el único proyecto en el que la empresa ha invertido recursos, no está terminado (costo $260.866,15), quedando obligaciones con personas no Relacionadas por $123.051,19, con Relacionados por $262.748.86. Las Cuentas por Cobrar que corresponden a anticipos a subcontratistas ascienden a $ 38.990,48. Y lo invertido en mobililiario y equipo ascienden a $38.495,05. Los gastos operativos de movilizaciones, papelería, etc., son bajos y seguirán siendo bajos. Todas estas obligaciones son al Corto Plazo, y se espera terminar la obra y concretar las ventas en el año 2009, en el que con seguridad se absorverá la pérdida de este año de $5.029,11

La Gerencia General y el personal de Constructora Inmolusso Cía. Ltda. se compromete a concretar la terminación del proyecto en curso y el inicio de nuevos proyectos y de esta manera continuar con nuestra Actividad. Tengo la seguridad, señor Presidente y señores accionistas que los próximos resultados serán más allá de satisfactorios.

Quito, Marzo 30 del 2009

Andrés Miranda G.
GERENTE GENERAL
INMOLUSSO CIA. LTDA.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
16 OCT. 2009
OPERADOR 2
CAPEIPI