ARROYO OTOYA Construcciones Cía. Ltda.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 MAYO 2012
OPERADOR 10
QUITO

INFORME DE LABORES CORRESPONDIENTE AL AÑO 2011

Señores Accionistas de Arroyo Otoya Construcciones Cía. Ltda.:

A continuación elevo a vuestro conocimiento, el informe de labores del año 2011 de la Compañía, el mismo que resume en los siguientes puntos:

ANTECEDENTES

Arroyo Otoya Construcciones Cía. Ltda., fue constituida mediante escritura pública el 6 de mayo de 2008 y aprobada el 15 de mayo de 2008 bajo número 1571 del Registro Mercantil Tomo 139.

RESULTADOS Y SITUACIÓN FINANCIERA AÑO 2011

Arroyo Otoya Construcciones Cía. Ltda., ha marcado un año de actividades y su posicionamiento en el mercado local es satisfactorio. Sus resultados son consecuencia de una política de mercadeo agresiva, cuya finalidad es el brindar el mejor servicio y satisfacer con servicios de alta calidad a nuestros clientes.

Gracias a nuestra fuerza laboral y a los proveedores que confiaron en nosotros, hoy nos sentimos más sólidos y a futuro esperamos cubrir nuevas plazas dentro del mercado nacional.

CIFRAS

Las ventas durante el año 2011 Superaron los ciento ochenta mil dólares gracias al equipo de trabajadores y jornales que colaboraron con la empresa, brindando su contingente y experiencia.

El impulso dado a la empresa por nuestros proveedores, es un factor primordial para su crecimiento, que nos ha permitido tener ventas que sobrepasan los ciento ochenta mil dólares manteniendo la productividad tanto empresarial como laboral mejorando sus cronogramas proyectados para con nuestros clientes.

ARROYO OTOYA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA-.

Balance General

Del 1 enero al 31 de Marzo de 2012

ACTIVOS	
ACTIVOS CORRIENTES	**$110.672,02**
ACTIVO DISPONIBLE	
CAJA	$54.751,61
MUTUALISTA PICHINCHA	$1.000,75
TOTAL ACTIVO DISPONIBLE	$55.752,36
ACTIVO EXIGIBLE	
Cuentas por cobrar SRI	**$11.478,45**
IVA en compras	$871,33
1% IRF	$313,34
Crédito tributario Año Anterio	$7.313,94
2%IRF	$2.979,84
ANTICIPOS	**$43.441,21**
Concretos Arza	$10.000,00
César Tutaxi	$1.000,00
Banco Ecuatoriano de la Vivien	$29.706,79
Mera	$35,28
Angel Chalán	$45,00
Alquiler tractores maquinaria	$350,00
Carlos Patricio Larco Toapanta	$849,00
Reembolso de gastos	$5.653,14
Provisión Ctas. Incobrables	
TOTAL ACTIVO EXIGIBLE	**$54.919,66**
ACTIVOS FIJOS	
Muebles de oficina	
Muebles y Enseres	$246,79
Deprec. Acum. Equipo de Ofic.	
Total Muebles de oficina	**$172,25**
Equipos de computación	
Software y Equipos de Computac	$662,27
Deprec. Acum. Equip. Computaci	
Total Equipos de computación	**$494,73**
Maquinaria	
Maquinaria y Equipos	$464,41
Dep. Acum Maquinaria	
Total Maquinaria	**$181,23**
TOTAL ACTIVOS FIJOS	**$848,21**
TOTAL ACTIVOS	**$111.520,23**
PASIVOS	
PASIVOS CORRIENTES	
CUENTAS POR PAGAR	
Sud America de Seguros C.A.	$277,34
Sul America , Cia de seguros	$19,42
Empresa Eléctrica Quito S.A.	$0,27
Transporte por pagar	$601,12
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	**$898,15**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 MAYO 2012
OPERADOR 10
QUITO

SRI Por Pagar	
1% IRF POR PAGAR	$278,16
2% IRF POR PAGAR	$48,76
IVA EN VENTAS	$18.555,11
IRF 10%	$35,20
Renta IVA 100%	$34,32
TOTAL SRI POR PAGAR	**$18.951,55**
Obligaciones con empleados	
9.35% IESS POR PAGAR	$661,86
12.15% IESS POR PAGAR	$860,07
Décimo Tercer sueldo por pagar	$196,63
Décimo Cuarto sueldo por pagar	$608,23
TOTAL OBLIGACIONES POR PAGAR	**$2.326,79**
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	**$22.176,49**
TOTAL PASIVOS	**$22.176,49**
PATRIMONIO	
Patrimonio	
CAPITAL	
Capital Social	$1.000,00
Aportes socios futura capitali	$80.713,76
TOTAL CAPITAL	**$81.713,76**
Pérdida año 2009	
Utilidad del Ejercicio	$7.717,32
TOTAL PATRIMONIO	**$89.343,74**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**$111.520,23**

Arq. Andrés Arroyo Otoya
GERENTE GENERAL

Lcdo. Guillermo Cadena
CONTADOR GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 MAYO 2012
OPERADOR 10
QUITO

ARROYO OTOYA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA-.

Estado de Pérdidas y Ganacias

Del 1 Enero al 31 de Diciembre 2011

INGRESOS	
VENTAS 12%	$180.326,22
TOTAL INGRESOS	**$180.326,22**
GASTOS	**$91.054,60**
Honorarios	$1.476,00
Suministros y materiales	$4.187,81
Repuestos y herramientas	$4.200,90
transporte	$1.251,85
Seguros	$114,57
Gastos bancarios	$4,00
Impuestos y contribuciones	$97,60
Depreciaciones	$491,54
Aporte Patronal	$3.024,64
13er. Sueldo	$2.349,04
14to. Sueldo	$1.378,35
Fondos de Reserva	$2.349,04
Sueldos	$28.188,48
Alquiler de autos y maquinaria	$1.402,88
Hospedaje	$31,25
Alimentación	$1.503,74
Internet	$248,70
ploteos	$418,55
Servicios	$9.495,85
suministros y materiales ofic.	$189,54
Materia Prima	$13.487,36
Suministros plomeria	$4.417,04
Suministros electricidad	$1.650,61
Suministros pintura	$1.280,68
Gastos provisión incobrables	$4.198,00
Festejos y eventos	$1.194,30
Bonificaciones	$2.021,96
Aporte Patronal Bonificación	$400,32
GASTOS NO CRÉDITO TRIBUTARIO	**$81.554,30**
Suministros y materiales	$1.707,00
Lubricantes y Combustible	$307,04
Agua	$11,96
Luz	$41,68
Teléfonos	$96,17
12%IVA	$61,89
Alimentación	$25,42
10% servicio - ICE	$103,05
Mantenimiento	$30,00
Cuotas y Contribuciones	$999,10
Internet y copias	$1,30
Gastos bancarios	$20,35
Servicios	$48.006,25
Copias	$28,05
SuperInt.Bcosy Seg. campesino	$3,33
Derecho de póliza	$2,25
Suminsitros de oficina	$35,22
Notarizacion	$26,34
Seguro incencio	$47,90
Pérdidas	$30.000,00
Total GASTOS	**$172.608,90**
UTIIDAD DEL EJERCICIO 2011	$7.717,32

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 MAYO 2012
OPERADOR 10
QUITO

Arq. Andrés Arroyo Otoya
GERENTE GENERAL

Lcdo. Guillermo Cadena
CONTADOR GENERAL

ARROYO
OTOYA
Construcciones Cía. Ltda.

- Revisar periódicamente nuestra política de precios, para ser más competitivos en el mercado.
- Bajar en 3 ó 3,5% nuestros gastos, incrementado las ventas en volumen para compensar nuestros costos.
- Publicitar nuestra empresa y sus productos y servicios en ferias y exposiciones, con los objetivos ya mencionados.

ASUNTOS ADMINISTRATIVOS

La administración de la compañía ha cumplido con las normas legales, societarias y estatutos de conformidad a la ley vigente.

Los Estados Financieros preparados por la compañía, han sido elaborados conforme a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, y los principios contables de general aceptación en el Ecuador como de las Normas Internacionales de Contabilidad. Los mismos que reflejan las cifras asentadas en sus libros, y presentan razonablemente la situación de la empresa y el resultado de sus operaciones en el año 2011.

Agradezco a todos los funcionarios y empleados que hacen de Arroyo Otoya Construcciones, una empresa seria, dinámica con fines y propósitos bien definidos, elementos positivos que lo están llevando a un crecimiento y posicionamiento satisfactorio dentro del mercado de la construcción y comercial de la Provincia de Pichincha como del Ecuador.

ATENTAMENTE,

Arq. Andrés Arroyo
Gerente General

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 MAYO 2012
OPERADOR 10
QUITO

Avs. Shyris 760 y Rep. del Salvador; Edif. Tapia 6° piso, oficina 602
Telfs: 3-331-856
09-2-027-914
Fax: 2-460-746
e-mail: arroyootoya@hotmail.com