

NOTARIA DECIMO SEPTIMA



NOTARIA 17
Dr. Remigio Poveda
Vargas

00000001

CONSTITUCION DE COMPAÑIA

CONSOLID CONSTRUCTORA FLORES CIA - LIMA

JORGE MARIO FLORES RUBIO

NANCY CRISTINA FLORES GUEVARA

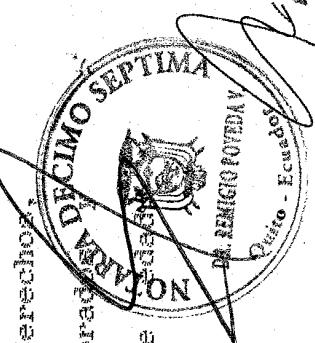
CLINNY PAOLA FLORES GUEVARA

CUANTIA USD \$ 300,00

S.S.

DI 4 Copias.

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la Republica del Ecuador, hoy dia, JUEVES VEINTE Y NUEVE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, ante mi doctor REMIGIO POVEDA VARGAS, Notario Publico Tercero Septimo del cantón Quito, comparecen: al otorgamiento de la presente escritura de constitución de Compañia: Jorge Dario Flores Rubio, dos Nancy Cristina Flores Guevara; y, tres, Clinny Paola Flores Guevara, por sus propios derechos, ecuatorianos, casados el primero de los nombres de soltera las otras comparecientes, mayores de



domiciliados en el Distrito Metropolitano de Quito y capaces ante la Ley. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Quito, civilmente capaces ante la Ley para contratar y obligarse, a quienes de conocerles doy fe; previamente cumplidos con todos los requisitos legales del caso y con el fin de que se elève a escritura pública me entregan la siguiente minuta cuyo tenor literal que transcribo íntegramente a continuación dice: "SACUD NOTARIO: En el registro a su cargo, sirvase extender una escritura pública de la cual conste la constitución de la compañía CONSUELO CONSTRUCTORA FLORES CIA. LTDA. CONTRAPORTADORES: Comparecen los señores: uno-Jorge Dario Flores Rubio, dos Nancy Cristina Flores Nuevara; y, tres, CINIY PAOLA FLORES GUEVARA, por sus propios derechos, ecuatorianos, casados el primero y solteras la segunda y tercera, mayores de edad, domiciliados en el Distrito Metropolitano de Quito y capaces ante la Ley. Los comparecientes manifiestan su voluntad de constituir, como en efecto lo hacen, una compañía de responsabilidades limitadas que se denominará CONSUELO CONSTRUCTORA FLORES CIA. LTDA., con sujeción a las leyes de la República del Ecuador y a los siguientes Estatutos. ESTATUTOS: CAPITULO PRIMERO: DENOMINACION, SEJETO, INVERSION, NACIONALIDAD Y TERRITORIO.- Artículo Uno.- Denominación: Con el nombre de CONSUELO CONSTRUCTORA FLORES CIA. LTDA., se constituye en el Distrito Metropolitano de Quito, República del Ecuador. Una compañía de responsabilidad limitada, sus

NOTARIA DECIMO SEPTIMA

0000002

estará regida por las leyes ecuatorianas, principalmente por la Ley de Compañías y los presentes Estatutos.

NOTARIA 17 Articulo 1os.- Objeto: La compañía tiene por objeto

Dr. Remigio Poveda Vargas dedicarse a las siguientes actividades: a) Construcción y realización de las obras de Ingeniería y Arquitectura, pudiendo actuar como constructora de toda clase de urbanizaciones o lotizaciones, urbanas o rurales y a las edificaciones en propiedad horizontal, obras hidráulicas, toda clase de viviendas vecinales o unifamiliares, edificios, centros comerciales, residenciales, condominios e industriales y todo tipo de obras en general; b) Arrendamiento, tenencia, administración, concesión y explotación de bienes inmuebles; c) Intervenir como distribuidor, agente, representante o comisionista de personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, cuya actividad guarde relación con el objeto social; d) Importación, compra, distribución y comercialización de equipos y maquinaria liviana y pesada para la construcción; e) Importación, fabricación, adquisición, enajenación, comercialización de toda clase de maquinarias y equipos de oficina, tales como equipos de computación y procesamiento de datos, faximiles, copiadoras, equipos centrales de teléfono, máquinas de escribir, accesorios de aire y suministros de oficina, así como a sus partes, piezas, repuestos y accesorios, brindará el respectivo servicio de instalación, montaje, mantenimiento en general, reparación de los mismos; f) Formación de personal.



oferta de cursos y seminarios especializados, relacionados con el objeto social; e) Representación, asesoramiento y asociación con personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, que se dediquen a actividades afines, similares o complementarias con el objeto social; ii) Asesoría técnica relacionada con el objeto social; i) Podrá asociarse con otras empresas afines, dentro o fuera del país, y abrir sucursales y agencias en el territorio nacional o fuera de él. Igualmente, podrá intervenir como socia o accionista en el capital de otras sociedades relacionadas o no con su objeto social. Para cumplir con este objetivo, la compañía podrá realizar, por cuenta propia o de terceros, toda clase de actos y contratos que permitan y no prohíban las leyes ecuatorianas. Artículo Tres.- Duración: El plazo de duración de la compañía será de cincuenta (50) años, a contar desde la inscripción de su constitución en el Registro Mercantil. Este plazo podrá ampliarse o disminuirse por resolución de la Junta General de Socios, convocada expresamente para el objeto. Artículo Cuatro.- Nacionalidad y domicilio: La compañía tiene nacionalidad ecuatoriana y su domicilio será el Distrito Metropolitano de Quito; sin embargo, podrá establecer agencias, sucursales y delegaciones en cualquier lugar del territorio nacional o en el exterior.

CAPÍTULO SEGUNDO: DEL CAPITAL Y DE LAS PARTICIPACIONES.—

Artículo Cinco.— Capital Social: El capital suscrito de la compañía es de ochocientos dólares (\$,800,00) y está

NOTARIA DECIMO SEPTIMA



dividido en ochocientas (800) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dolar (\$1,00) cada una.

NOTARIA 17 Una.- La compañía reconocerá como propietario de cada participación a una sola persona natural o jurídica. De existir dos o más copropietarios de una misma participación, se constituirá un escriván o comisionado.

Artículo Seis.- Aumentos y Liquidación de Capital: El capital social podrá aumentarse por resolución de la Junta General de Socios. No se tomarán liquidaciones encaminadas a reducir el capital social si ello implicara la devolución a los socios de parte de las aportaciones hechas y pagadas, excepto en el caso de exclusión del socio previa la liquidación de su aporte. Artículo Siete.- Certificados de Aportación: La compañía entregará a cada socio un certificado de aportación en el que constará necesariamente su carácter de no negociable y el número de participaciones que por su aporte le corresponden. Estos certificados estarán debidamente numerados y serán insertos en el Libro de Participaciones y facturas de la compañía, en el que también se inscribirán las transferencias de participaciones, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Compañías. Artículo Ocho.- Admisión de Nuevos Socios y Cesión de Participaciones: Solo se admitirán nuevos socios con el consentimiento unánime del 100% del capital social. En caso de que un socio deseé separarse de la compañía, pondrá a disposición de los otros socios sucesivas participaciones, quienes tendrán derecho preferente.

Dr. Remigio Poveda Vargas

0000003

SUCESO SEPTIMA
DR. REMIGIO POVEDA
Quito - Ecuador

adquirirlas, en proporción al capital social que tengan en ese momento. Las cesiones y transferencias de participaciones se harán por escritura pública, conforme lo dispone la Ley de Compañías. Artículo Nueve.- Canje de Certificados: Los certificados de aportación podrán canjearse cuando se hayan deteriorado o destruido, a petición del socio. Los gastos que se occasionaren en el canje de certificados, correrán a cargo del socio que lo solicite. Es obligación de la compañía realizar el canje solicitado. Las emisiones de los nuevos certificados deberán también ser inscritos en el Libro de Participaciones y Socios de la compañía. Artículo Diez.- Propiedad de las Participaciones: La propiedad de las participaciones, así como las transferencias y cesiones, se probará por la inscripción y lo que constare en el Libro de Participaciones y Socios de la compañía. Artículo Once.- Preferencia en Aumentos de Capital: En caso de aumento de capital, los socios gozarán del derecho de preferencia para la suscripción de nuevas participaciones, en proporción a las posesidas al momento del acuerdo. Artículo Doce.- Derecho de los Socios: Los socios tienen el derecho de participar en las deliberaciones de las Juntas Generales y a ejercer el derecho de voto, en proporción al capital suscrito por cada uno de ellos, así como a hacer uso de los demás derechos y facultades consignados en la Ley de Compañías. Para efectos de la votación, cada participación será al socio derecho a un voto. Artículo Trece.- Suscripción de

NOTARIA DECIMO SEPTIMA



los Certificados: Para ser válidos, los certificados de aportación requieren estar firmados por el Presidente y el Gerente General de la Compañía. CAPITULO DECIMO:

NOTARIA 17. Gerente General de la Compañía. ARTICULO DECIMO:

Dr. Remigio Poveda

Vargas

ADMINISTRACION, REPRESENTACION Y FISCALIZACION. - Artículo

Gátorce.- Gobierno y Administración: La compañía tendrá como órgano Supremo de Gobierno a la Junta General de Socios, formada por los socios legalmente convocados y reunidos. La administración corresponde al Presidente y al Gerente General. Artículo Once: Reuniones de la Junta General: La Junta General de Socios se reunirá ordinariamente una vez al año y extraordinariamente cuando fuere convocada. La reunión anual ordinaria se realizará dentro de los tres meses posteriores a la finalización del ejercicio económico de la compañía, para considerar los asuntos específicos en los literales c) y d) del artículo ciento dieciocho (118) de la Ley de Compañías y los demás que se puntualicen en la convocatoria; pudiendo también considerar y resolver la separación de los Administradores, aunque estos no constaren en el orden del día. Artículo Diecisiete: Resoluciones de la Junta General: Las resoluciones que adoptare la Junta General de Socios, conforme a la Ley de Compañías y a estos Estatutos, serán obligatorias para todos los socios, haya intervenido o no en tales resoluciones, sin perjuicio del derecho de oposición de acuerdo con la citada Ley. Artículo Diecisiete.- Convocatorias: Las convocatorias las realizarán el Presidente y/o el Gerente General, tanto para

la reunión anual ordinaria como para las reuniones extraordinarias.

Presidente: La reunión anual ordinaria se celebrará el

último día de junio de cada año.

Gerente: La reunión extraordinaria se celebrará en la fecha

que determine el Presidente.

Administradores: La reunión extraordinaria se celebrará en la fecha que determine el Presidente.

Junta General: La reunión extraordinaria se celebrará en la fecha que determine el Presidente.

Resoluciones: Las resoluciones se adoptarán en la reunión extraordinaria.

Resoluciones: Las resoluciones se adoptarán en la reunión extraordinaria.

Resoluciones: Las resoluciones se adoptarán en la reunión extraordinaria.

Resoluciones: Las resoluciones se adoptarán en la reunión extraordinaria.

ARTICULO DECIMO OCTAVO

Quito - Ecuador

ARTICULO DECIMO NOVENO

Quito - Ecuador

sesiones ordinarias como para las extraordinarias, por lo menos con ochos días de anticipación a la fecha de celebración de las Juntas, mediante aviso que deberá publicarse en uno de los diarios de mayor circulación que se edite en el domicilio principal de la compañía. Cada convocatoria señalará el lugar, día y hora y el objeto de la reunión. Sin embargo, los socios podrán reunirse sin convocatoria previa, en cualquier parte del territorio nacional, observando lo dispuesto en el artículo doscientos treinta y ocho (238) de la Ley de Compañías.

Artículo Dieciocho.- Quórum y Votaciones: El quórum para que pueda sesionar la Junta válidamente, en primera convocatoria, se establecerá con la concurrencia de los socios que representen más del cincuenta por ciento del capital social. En segunda convocatoria, la Junta se reunirá con el número de socios presentes, debiendo constar así en la referida convocatoria. Las resoluciones y acuerdos se tomarán por mayoría absoluta de votos del capital concurrente. Los votos en blanco y las abstenciones se sumarán a la mayoría. Cuando la ley o los presentes Estatutos establezcan un mayor porcentaje que el señalado anteriormente, para la adopción de determinadas resoluciones, se requerirá necesariamente que se produzcan dichos porcentajes en cada caso.

Artículo Diecinueve.- Autoridades de la Junta General: La Junta General de Socios será presidida por el Presidente de la Compañía y a su falta por quien designe para el caso la propia Junta. Actuará como Secretario el Gerente

NOTARIA DECIMO SEPTIMA

000005

General y a falta de éste, se designará un Secretario Ad-hoc elegido por los concurrentes. El Presidente y

NOTARIA 17 Secretario actuantes, respecto a cada sesión, darán cumplimiento a lo dispuesto en el artículo ciento veintidós (122) de la Ley de Compañías, cuidando, al mismo tiempo, que en los casos específicamente señalados en la Ley o en estos Estatutos, haya el cuorum mínimo requerido para tales casos y que los acuerdos y resoluciones se tomen con los porcentajes que éstos prevén. Artículo Veinte.- Poderes y Atribuciones de la Junta General de Socios: Además de las facultades constantes en el artículo ciento dieciocho (118) de la Ley de Compañías, la Junta General de Socios tendrá competencia privativa para lo siguiente: Unic. Resolver todo lo concerniente a las finalidades y actividades de la compañía y tomar las decisiones que crea convenientes para lograr sus objetivos; Dos. Nombrar, y/o remover, al Presidente y al Gerente General, así como fijar sus remuneraciones. Estas designaciones se harán cada dos años, cumpliendo reelegirlos en sus cargos indefinidamente;

Tres. Conocer y resolver sobre: Los informes de Gerente General, los Estados Financieros, los gastos, los presupuestos anuales y sobre las propuestas que hagan los administradores y socios, dentro del límite de sus facultades; Cuatro. Resolver acerca del destino de los resultados del ejercicio económico, así como la constitución y mantenimiento de fondos de reserva;

voluntarios; cinco. Resolver sobre la autorización de DR. REMIGIO POVEDA
Cuarto - Ecuador
DR. REMIGIO POVEDA
Cuarto - Ecuador

voluntarios; cinco. Resolver sobre la autorización de



Dr. Remigio Poveda
Vargas



partes sociales; SEIS. Resolver acerca de formar parte, afiliarse o fusionarse con otras sociedades; Siete. Resolver sobre la apertura de sucursales, agencias o delegaciones y el nombramiento de los respectivos administradores, La fijación de sus facultades y reuniones; OCHO. Reformer e interpretar estos Estatutos y absolver las consultas que llegaren a formular los administradores de la compañía; NUEVE. Autorizar la compra y venta de inmuebles, así como la Permitir y constitución de hipotecas y gravámenes sobre los mismos; DIEZ. Autorizar el otorgamiento de poderes y aprobar las cláusulas respectivas; ONCE. Fijar periódicamente los montos máximos en que pueden obligar a la compañía sus administradores; DOCE. Aprobar las actas;

y, TRECE. Las demás señaladas en la Ley y en estos Estatutos. Artículo Veintiuno.— El Presidente: El Presidente, quien podrá ser o no socio de la compañía, será designado por la Junta General de Socios para el periodo de dos años, siendo sus deberes y atribuciones; UNO. Presidir las sesiones de la Junta General de Socios; DOS. Suscribir, conjuntamente con el Gerente General, los certificados de aportación a los que se refiere el artículo trece (13) de estos Estatutos; TRES. Suscribir las actas de las Juntas Generales de Socios; CUATRO. Firmar comunicaciones que se emitan a nombre de la Junta General de Socios; CINCO. Suscribir, conjuntamente con el Gerente General, los documentos y obligaciones que comprendan a la compañía, cuando

NOTARIA DECIMO SEPTIMA

0006006



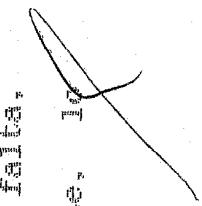
excedan los montos fijados por la Junta General de Socios; someter a resolución de la Junta General de

NOTARIA 17 Socios los asuntos que fueren de competencia de ésta, Dr. Remigio Poveda Vargas conforme a la Ley y estos Estatutos; Siete. Convocar a sesiones de Junta General de Socios, de oficio o a petición de parte, según lo dispone la Ley y estos Estatutos; Octavo. Supervisar la marcha de la Compañía y que se cumplan las resoluciones de la Junta General de Socios; y, Noveno. Ejercitar las demás atribuciones y cumplir otros deberes que le señalan la Ley y estos Estatutos. Artículo Veintidós.- Del Gerente General: El Gerente General, quien podrá ser o no ser socio de la Compañía, será elegido por la Junta General de Socios para un período de dos años, siendo sus deberes y atribuciones: Uno. Representar legalmente a la Compañía en toda clase de actos, sean judiciales o extrajudiciales; Dos. Suscribir, conjuntamente con el Presidente, los certificados de aportación a los que se refiere el artículo trece (13) de estos Estatutos y, por sí sólo, las inscripciones que se hagan en el Libro de Participaciones y Socios de la Compañía; Tres. Firmar personalmente documentos y obligaciones que correspondan a la Compañía, hasta por el monto fijado por la Junta General de Socios; y, conjuntamente con el Presidente, cuando excede dicho monto; Cuatro. Nombrar y remover al personal de empleados y trabajadores de la Compañía, así como fijar sus remuneraciones, dentro del límite señalado el presupuesto; Cinco. Administrar, por si

personal de empleados y trabajadores de la Compañía, así como fijar sus remuneraciones, dentro del límite señalado el presupuesto; Seis. Convocar a sesiones de Junta General de Socios, de oficio o a petición de parte, según lo dispone la Ley y estos Estatutos; Séptimo. Supervisar la marcha de la Compañía y que se cumplan las resoluciones de la Junta General de Socios; y, Octavo. Ejercitar las demás atribuciones y cumplir otros deberes que le señalan la Ley y estos Estatutos. Artículo Veintidós.- Del Gerente General: El Gerente General, quien podrá ser o no ser socio de la Compañía, será elegido por la Junta General de Socios para un período de dos años, siendo sus deberes y atribuciones: Uno. Representar legalmente a la Compañía en toda clase de actos, sean judiciales o extrajudiciales; Dos. Suscribir, conjuntamente con el Presidente, los certificados de aportación a los que se refiere el artículo trece (13) de estos Estatutos y, por sí sólo, las inscripciones que se hagan en el Libro de Participaciones y Socios de la Compañía; Tres. Firmar personalmente documentos y obligaciones que correspondan a la Compañía, hasta por el monto fijado por la Junta General de Socios; y, conjuntamente con el Presidente, cuando excede dicho monto; Cuatro. Nombrar y remover al personal de empleados y trabajadores de la Compañía, así como fijar sus remuneraciones, dentro del límite señalado el presupuesto; Cinco. Administrar, por si



empleados: los valores, correspondencia, contabilidad y
archivos de la Compañía; SEIS. Constituir procuradores y,
con autorización de la Junta General de Socios, conferir
poderes; SIEVE. Para la buena marcha de los negocios,
podrá elaborar y emitir manuales, procedimientos,
instructivos, reglamentos, etc., que permitan organizar a
la Compañía y a susurales, agencias o delegaciones que
se establezcan, asignando funciones y responsabilidades a
todo su personal; OCTO. Dentro del límite de sus
atribuciones, podrá abrir y cerrar cuentas bancarias y
operar sobre ellas; aceptar, avalar, endosar y descontar
letras de cambio, pagarés y otros documentos de crédito
relacionados con el giro social; previa autorización de
la Junta General de Socios, podrá comprar o vender bienes
inmuebles, permutarlos o constituir gravámenes sobre
ellos; NUEVE. Celebrar toda clase de contratos para los
que esté facultado por la Ley o por estos Estatutos;
DIEZ. Presentar, en el tiempo determinado por la Ley,
para conocimiento y aprobación de la Junta General de
Socios, el informe anual sobre la marcha y resultados
económicos de la Compañía y la propuesta sobre el destino
de los mismos, así como los Estados Financieros, sus
anexos y los presupuestos anuales que se hayan elaborado;
ONCE. Asistir y actuar como Secretario de las Juntas
Generales de Socios; y, DCE. Las demás que le señalen la
Ley y estos Estatutos. Artículo Veintitrés.- El
Reemplazo de los Administradores: En caso de fallecimiento,
interimamiento o ausencia temporal del Presidente, lo



NOTARIA DECIMO SEPTIMA

0000007



reemplazará, con todas sus facultades, el Gerente General, y cuando estiviere en el mismo caso el Gerente General,

NOTARIA 17 Lo reemplazará el Presidente. Si la falta, ausencia o Dr. Remigio Poveda Vargas impedimento, de cualquiera de los Administradores, fuerse definitiva, se convocará inmediatamente a Junta General de Socios para que nombre nuevos Administradores. Si venciere el plazo para el que fueron nombrados, los Administradores seguirán en funciones prorrogadas hasta que sean legítimamente reemplazados. Artículo Veinticuatro.

De la Fiscalización: En caso de que la empresa requiera fiscalización, la Junta General de Socios decidirá la forma y alcance que tendrá, así como a cargo de quien estará. En todo caso, el Órgano Fiscalizador, sea socio o no de la Compañía, podrá, en cualquier tiempo, fiscalizar y examinar las operaciones de la Compañía, con las más amplias facultades, sujetándose a lo que determina el numeral nueve (9) de la Sección Sexta (VI) de la Ley de Compañías.

CAPITULO CUARTO: EJERCICIO ECONOMICO, UTILIDADES, RESERVAS DISOLUCION Y LIQUIDACION. - Artículo Veinticinco. - Ejercicio Económico: El ejercicio económico de la empresa será de un año calendario y estará comprendido entre el primero de enero y el treinta y uno de diciembre. Artículo Veintiséis. - Utilidades: Las utilidades del ejercicio serán establecidas mediante el balance de pérdidas y ganancias y se distribuirán, si así lo resuelve la Junta General, en estricta proporción al capital pagado por todos y cada uno de los socios.

Antes de la liquidación de la Compañía, se devolverán a los socios las respectivas deducciones legales.

NOTARIA DECIMO SEPTIMA,
DR. REMIGIO POVEDA V.
Quito-Ecuador
Ano 1921



Veintisiete.- Reservas: De la utilidad anual, la compañía deducirá la participación de los trabajadores. Con esta base, tomará el cinco por ciento (5%) para formar un fondo de reserva hasta que éste alcance por lo menos al veinte por ciento del capital social. Artículo

Veintiocho.- Disolución: La compañía se disolverá, además de los casos previstos en la Ley, aún antes de la expiración del plazo, si así lo decide la Junta General de Socios reunida expresamente para el objeto, con el voto conforme de, por lo menos, el cien por ciento (100%) del capital social en Primera o Segunda convocatoria; y, obligatoriamente, si ocurre lo contemplado en el artículo trescientos setenta y uno (381), numeral seis (6) de la Ley de Compañías. Artículo Veintinueve.- Liquidación: En caso de liquidación, el Gerente General, o quien haga sus veces, actuará como liquidador, con todas las facultades y obligaciones señaladas por la Ley de Compañías.

SUSCRIPCION Y PAGO DEL CAPITAL: El capital social de la Compañía CONSTRUCTORA FLORES CIA. LTDA., es de ochocientos dólares (\$800), el cual se habrá integramente suscrito y pagado en efectivo, en la forma que consta a continuación: uno. Jorge Mario Flores Rubio, suscribe cuatrocientos ochenta participaciones (\$600), equivalentes a cuatrocientos ochenta dólares (USD. 480,00) dos. Nancy Cristina Flores Guevara, suscribe ciento sesenta participaciones (160,00), equivalentes a ciento sesenta dólares (USD. 160,00); y - tres. CARMEN MARIA FLORES GUEVARA, suscribe ciento sesenta

~~que~~

NOTARIA DECIMO SEPTIMA

0000008

participaciones (160) equivalentes a ciento sesenta dólares (USD. 160,00). De acuerdo a lo antes indicado, el capital de ochocientos dólares (\$800) perteneciente a Dr. Renigio Poveda Vargas CONSTRUCTORA FLORES CIA. LTDA., queda distribuido de la siguiente manera:

SOCIOS	CAP. SUSCRITO	CAP. PAGADO	Nº PAXT.
JUICE D. FLORES RUBIO	480,00	480,00	480
MARY C. FLORES MENEZA	160,00	160,00	160
CINDY P. FLORES MENEZA	160,00	160,00	160
TOTALES	800,00	800,00	800

El capital aportado ha sido debidamente aceptado por los socios a favor de la compañía que se constituye.

DISPOSICIONES TRANSITORIAS: PRIMERA: Se faculta expresamente al Doctor Fernando Muñoz Orozco para que realicen todas las gestiones y trámites legales para la constitución, inscripción y registro de la compañía que hoy se constituye; SEGUNDA: Por esta vez, se nombra, para el periodo estatutario de dos años, como Presidente a la señorita Cristina Flores Guevara y como Gerente General al señor Darío Flores Rubio. CONCLUSIÓN: Listo señor Notario, se servirá agregar las demás formalidades de estilo para la perfecta validez de esta Escritura e incorporar a este contrato los documentos habilitantes que se anexan. HASTA AGUI LA MINUTA. - Que agradece al

Muñoz Orozco, con matrícula profesional cuatro mil trescientos setenta y seis del Colegio de Abogados de Quito. Pichincha, la misma que los competentes reconocieron Dr. RENIGIO POVEDA VARGAS. - Que agradece al Dr. RENIGIO POVEDA VARGAS. - Quito - Ecuador. - 17 DE SEPTIEMBRE DE MIL SEPTIMO SEPTIMA

DR. RENIGIO POVEDA
VARGAS

Quito - Ecuador

como suya la dejan elevada a escritura pública, para el
otorgamiento de la presente escritura Pública se han
cumplido con todos los requisitos legales del caso; y,
leído que les fue el presente instrumento se ratifican en
todo su contenido y manifestando su conformidad firman
comúnmente el Notario en unidad de acto: de todo lo traido hoy
fe -

MARIO FLORES PABLO

C.-C. 170279657-2

Cristina Flores

MARÍA CRISTINA FLORES GUEVARA

C.-C. 171262035-8

Gloria Flores G.
Gloria PAOLA FLORES GUEVARA

C.-C. 171262036-6

Gloria Flores G.
Gloria PAOLA FLORES GUEVARA

NOTARIO PELÓN CRISTINO, FIRMADO SOTTO

S

BANCO DEL PICHINCHA C.A.

60000

CERTIFICADO DE DEPOSITO DE INTEGRACION DE CAPITAL

15 DE SEPTIEMBRE DEL 2005

CONSFLO CONSTRUCTORA FLORES CIA. LTDA

consignó en este Banco. Un depósito de US\$

para la INTEGRACION DE CAPITAL de

CONSFLO CONSTRUCTORA FLORES CIA. LTDA.

usd

CONSFLO CONSTRUCTORA FLORES CIA. LTDA.

NOMBRE DEL SOCIO

~~BANCO DE CHINCHAS C.A.
Santafé de Bogotá
Colombia~~





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 171262026-6

FLORES GUEVARA, CINDY PAOLA

PICHINCHA/QUITO/CHAUPICRUZ

07 JUNIO 1985

FECHA DE NACIMIENTO

0246-06095 F

REC CIVIL TONO

QUITO

PERIODICO

GONZALEZ SUAREZ

1985

Cindy Flores 9

933314242

IND. DACT.

ECUATORIANA*****

NACIONALIDAD

SOLTERO

ESTADO CIVIL

SECUNDARIA

BACHILLER

PROFECCIÓN

JORGE DARIO FLORES

Nombre y apellido de padre

NANCY ROSEANA GUEVARA

Nombre y apellido de la madre

QUITO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

14/07/2015

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA N:

REN Pch 0693232

FECHA AUTORIZACIÓN

PULGAR DERECHO

PULGAR IZQUIERDO

ESTAMPA

ESTAMPA

REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
ELECCIONES SECCIONALES 17/Oct/2004

CERTIFICADO DE VOTACION

56-0128

NUMERO

1712620266

CEDULA

FLORES GUEVARA CINDY PAOLA

APELUDOS Y NOMBRES

QUITO

1 CANTON

CHAMPICRUZ

PARROQUIA

ESTAMPA

00000010

171262035-5
FLORES GUAYA NANCY CRISTINA
PICHINCHA/QUITO/JAN 02/25
10 SEPTIEMBRE 1980
075-A-0026 DS-13-2
PICHINCHA GUAYA
CONZALEZ JIMENEZ 1980

Cristina Flores

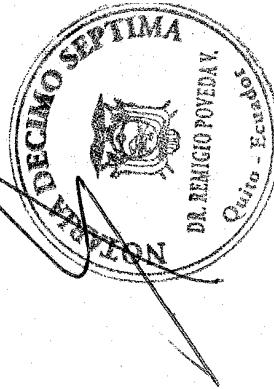
REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
ELECCIONES SECCIONALES 19/06/2004

CERTIFICADO DE VOTACION

S1-0124
TITULAR
CEUDULA
FLORES GUAYA NANCY CRISTINA
APLICACIONES Y DOCUMENTOS
CANTON
PROVINCIA
DIRECCIONES
INTERESADAS

EQUATORIAL 411111
SOL Y TERC
SECCIONAL 1
ESTADO ANDES
JORGE DARIO FLORIDA
NANCY ROSENA GUAYA
PICHINCHA
23-01-2004
03/01/2015

0306153





REPUBLICA DEL ECUADOR
NACIONALIDAD CASADO . . . NANCY ROSSANA GUEVARA

ESTADO CIVIL SUPERIOR . . . ING. CIVIL

INSTRUCCION HERMAN JORGE FLORES PROFESOR

NOMBRE Y APELLIDO: JORGE FLORES

NOMBRE Y APELLIDO: NANCY ROSSANA GUEVARA

LUGAR DE NACIMIENTO: QUITO, ECUADOR

FECHA DE NACIMIENTO: 19/07/93

FORMA No.: 1002302

FECHA DE CADUCIDAD: 19/07/21

FECHA DE CADUCIDAD: 19/07/21

FIRMA DE AUTORIDAD:

FIRMA DE AUTORIDAD:

PROGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
CEDULA DE CIUDADANIA N° 20279657 - 2

FLORES RUBIO JORGE DARIO

NOMBRE Y APELLIDO: JORGE DARIO FLORES RUBIO

FECHA DE NACIMIENTO: 19/04/1990

LUGAR DE NACIMIENTO: BOLIVAR/CHINBO/SAN JOSE DEL CHINBO

REG. CIVL: 01-1-014-00041

BOLIVAR/CHINBO/REG. ACT.

SAN JOSE DEL CHINBO

CHINBO

FIRMA DEL CEDULA:



NOTARIA DECIMO SEPTIMA



000011

RAZON: Se otorgó ante mi, la presente escritura de
CONSTITUCION DE COMPAÑIA NOMBRES CONSTITUTIVOS FLORES CIA.

NOTARIA 17 LIMA - entre JUAN DARIO FLORES FABIO, YANCO CHRISTIAN YANEZ
Dr. Remigio Poveda Vargas GUEVARA Y CHAVES FLORES FLORES SILEVANO, EN FE DE ELIO
CONFIERO ESTA NOTARIA OFICIA CERTIFICADA, LA MISMA QUE LA
FIRMO Y SELLO EN LA CIUDAD DE QUITO EL TREINTA DE
SEPTIEMBRE DEL DOS MIL CINCO.-

J. Poveda V.

DR. REMIGIO POVEDA VARGAS
NOTARIA 17 LIMA, CANTON QUITO



NOTARIA DECIMO SEPTIMA
Av. 6 de Diciembre 159
Dr. Remigio Poveda V.

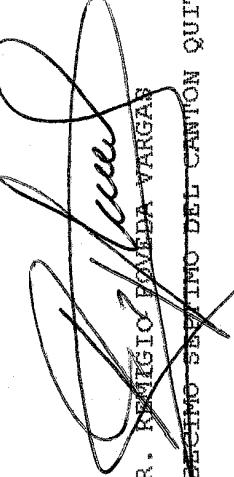
J.

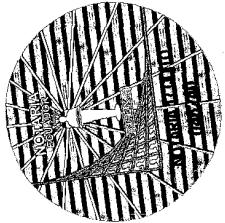
RP

Dr. Remigio Poveda Vargas

0000012

RAZON DE MARGINACION.- Con esta fecha tomo nota al margen en la
escritura matriz de: CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA CONSUELO
CONSTRUCTORA FLORES CIA. LTDA., otorgada ante mí el Notario el
veintinueve de septiembre del dos mil cinco; de su Aprobación
mediante Resolución No. 06.Q.IJ.1560, emitida por SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS, el cuatro de mayo del dos mil seis.- Quito a, catorce
de abril del dos mil ocho.-


~~DR. REMIGIO POVEDA VARGAS~~
NOTARIO DÉCIMO SEPTIMO DEL CANTÓN QUITO



Notaria 17



NOTARIA DÉCIMO SEPTIMA
Shyris y Suecia Esq.
Dr. Remigio Poveda V.


Notaria Décimo Septima
Quito, D.M.

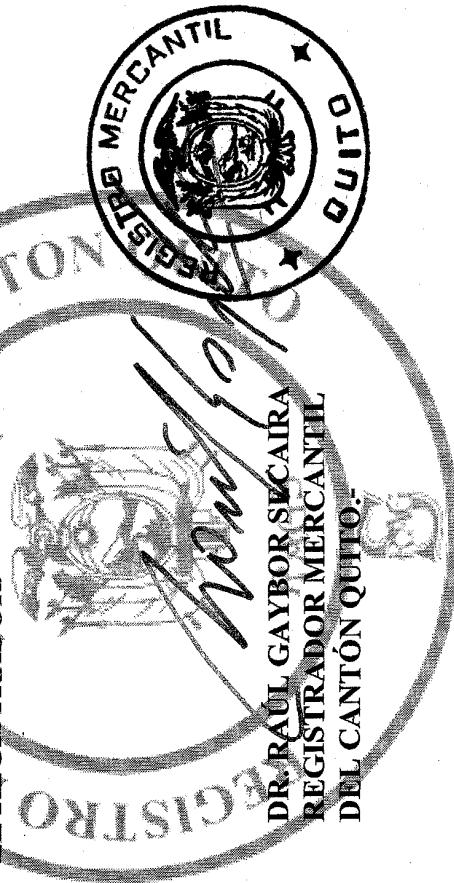


REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTÓN QUITO

0000013



ZÓN: Con esta fecha queda inscrito el presente documento y la Resolución número 06.Q.IJ.
MIL QUINIENTOS SESENTA DEL SR. ESPECIALISTA JURÍDICO de 04 de mayo del
2.006, bajo el número 1120 del Registro Mercantil, Tomo 139.- Queda archivada la
SEGUNDA Copia Certificada de la Escritura Pública de CONSTITUCIÓN de la Compañía
“CONSFILO CONSTRUCTORA FLORES CLA. LTDA.”, otorgada el 29 de septiembre del
2.005, ante el Notario **DÉCIMO SÉPTIMO** del Distrito Metropolitano de Quito, **DR.**
REMIGIO POVEDA VARGAS. Se da así cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo
SEGUNDO de la citada Resolución de conformidad a lo establecido en el Decreto 733 de 22
de agosto de 1975, publicado en el Registro Oficial 878 de 29 de agosto del mismo año.- Se
fijó un extracto, para conservarlo por seis meses, según lo ordena la Ley, signado con el
número 692.- Se anota en el Repertorio bajo el número 14398.- Quito, a quince de abril del
año dos mil ocho.- **EL REGISTRADOR**-



RG/lg.-

**REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**



0000014

OFICIO No. SC.II.DJC.08.

11578

Quito,

20 de Febrero de 1978

Señores
BANCO DEL PICHINCHA
Ciudad

De mi consideración:

Cúmpleme comunicar a usted que la compañía **CONSFLO CONSTRUCTORA FLORES CIA. LTDA.**, ha concluido los trámites legales previos a su funcionamiento.

En tal virtud, pude el Banco de su gerencia, entregar los valores depositados en la "Cuenta de Integración de Capital" de esa compañía, a los administradores de la misma.

Atentamente,

Dr. Víctor Cevallos Vásquez
SECRETARIO GENERAL
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS