SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

RAZÓN SOCIAL	ARQPLANDES ARQUITECTURA, PLANIFICACION Y DESARROLLO S.A.
DIRECCIÓN	BURGEOIS N34507 Y REPUBLICA
EXPEDIENTE	160015
RUC	1792134978001
AÑO	2011
FORMULARIO	SC.NEC.160015.2011.1
NÚMERO DE INGRESO	36745
HA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS MM/AAAA)	30/03/2012

ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO

CUENTA	CÓDIGO	VALOR US$
TIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	11	
SIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	12	
GRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	13	
RESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	14	
TAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	15	

BALANCE GENERAL (NEC 1)

CUENTA	CÓDIGO	VALOR US$
JA - BANCOS	311	131.560,51
VERSIONES CORRIENTES	312	205.249,84
JENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR IENTES CORRIENTE RELACIONADOS OCALES	313	2.303.977,14
JENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR IENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL XTERIOR	314	
JENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR IENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS OCALES	315	532.740,39
JENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR IENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS EL EXTERIOR	316	
TRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR OBRAR CORRIENTE RELACIONADOS OCALES	317	138.375,22
TRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR OBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL XTERIOR	318	
TRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR OBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS OCALES	319	64.071,58
TRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR OBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS EL EXTERIOR	320	
PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321	
RÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323	
RÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324	4.701,74
IVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325	
IVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326	
IVENTARIO DE SUMINISTROS Y IATERIALES	327	
IVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. N ALMACEN	328	

ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)

CUENTA	CÓDIGO	VALOR US$
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	602	4.830.869,99
EXPORTACIONES NETAS	603	
OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605	
OTRAS RENTAS GRAVADAS	606	16.063,32
UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607	
DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	
RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609	
RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES	610	
RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611	
OTRAS RENTAS EXENTAS	612	
VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)	691	
INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)	692	
TOTAL INGRESOS	699	4.846.933,31
INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	701	
COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	702	2.000.073,93
IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	703	
IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	704	

RECIBIDO SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS 05 ABR 2012 OPERADOR 5 QUITO
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS 05 ABR 2012 OPERADOR 5 QUITO

RCADERIAS EN TRANSITO	329	
ENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS CCESORIOS	330	
TIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331	30.611,88
ROS ACTIVOS CORRIENTES	332	
TAL ACTIVO CORRIENTE	339	3.411.288,30
UEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341	
VES, AERONAVES, BARCAZAS Y ILARES	342	
EBLES Y ENSERES	343	2.041,54
QUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344	
UIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345	15.005,36
HICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y MINERO MOVIL	346	249.559,49
ROS ACTIVOS FIJOS	347	2.941,41
DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO O	348	-66.857,88
RRENOS	349	
RAS EN PROCESO	350	11.359.470,22
TAL ACTIVO FIJOS	369	11.562.160,14
RCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE OTROS SIMILARES	371	
STOS DE ORGANIZACION Y ONSTITUCION	373	
STOS DE INVESTIGACION EXPLORACION SIMILARES	375	
TROS ACTIVOS DIFERIDOS	377	
AMORTIZACION ACUMULADA	378	
OTAL ACTIVO DIFERIDO	379	0,00
VERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y RTICIPACIONES	381	
VERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382	
JENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR IENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS OCALES	383	
JENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR IENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS EL EXTERIOR	384	
UENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LIENTES LARGO PLAZO NO ELACIONADOS LOCALES	385	
TAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LIENTES LARGO PLAZO NO ELACIONADOS DEL EXTERIOR	386	
TRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR OBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS OCALES	387	
TRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR OBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS EL EXTERIOR	388	
TRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR OBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS OCALES	389	
TRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR OBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS EL EXTERIOR	390	
) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	391	

(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	705	
INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	
COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	707	
IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	708	
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	709	
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710	
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	
INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	712	
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	713	
SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	715	
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	716	46.391,05
BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	717	
BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	718	4.857,53
APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	
APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	4.753,66
HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	
HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	722	174.605,61
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	723	
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	724	
ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	
ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	483,47
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	4.398,65
COMBUSTIBLES	729	
COMBUSTIBLES	730	
PROMOCION Y PUBLICIDAD	731	
PROMOCION Y PUBLICIDAD	732	23.298,56
SUMINISTROS Y MATERIALES	733	
SUMINISTROS Y MATERIALES	734	3.156,54
TRANSPORTE	735	
TRANSPORTE	736	20.280,62
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	737	
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	738	
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739	
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740	
PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES	742	

TROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392	
TAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0,00
TAL DEL ACTIVO	399	14.973.448,44
UENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR ROVEEDORES CORRIENTE ELACIONADOS LOCALES	411	
UENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR ROVEEDORES CORRIENTE ELACIONADOS DEL EXTERIOR	412	
UENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR ROVEEDORES CORRIENTE ORELACIONADOS LOCALES	413	503.649,98
UENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR ROVEEDORES CORRIENTE ORELACIONADOS DEL EXTERIOR	414	
BLIGACIONES CON INSTITUCIONES NANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415	9.000,00
BLIGACIONES CON INSTITUCIONES NANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR	416	
RESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417	
RESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL XTERIOR	418	
TRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR AGAR CORRIENTE RELACIONADOS OCALES	419	1.034.111,32
TRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR AGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	420	
TRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR AGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS OCALES	421	2.338.252,85
TRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR AGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	422	
IPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL JERCICIO	423	
ARTICIPACION TRABAJADORES POR AGAR DEL EJERCICIO	424	26.661,49
RANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y UCURSALES (del exterior)	425	
REDITO A MUTUO	426	
BLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO	427	
ROVISIONES	428	
TAL PASIVO CORRIENTE	439	3.911.675,64
UENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR ROVEEDORES LARGO PLAZO ELACIONADOS LOCALES	441	
UENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR ROVEEDORES LARGO PLAZO ELACIONADOS DEL EXTERIOR	442	
UENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR ROVEEDORES LARGO PLAZO NO ELACIONADOS LOCALES	443	
TAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR ROVEEDORES LARGO PLAZO NO ELACIONADOS DEL EXTERIOR	444	
BLIGACIONES CON INSTITUCIONES NANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES	445	2.747.029,45
BLIGACIONES CON INSTITUCIONES NANCIERAS - LARGO PLAZO DEL XTERIOR	446	
RESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	447	222.765,07
RESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL		

PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	
PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	
ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	745	
ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	746	
ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	747	
ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748	
COMISIONES LOCAL	749	
COMISIONES LOCAL	750	
COMISIONES DEL EXTERIOR	751	
COMISIONES DEL EXTERIOR	752	
INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	
INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	175.692,71
INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	
INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756	
INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	
INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	
INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	
INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760	
INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761	
INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	762	13.921,41
INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763	
INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764	
PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765	
PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	766	
PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	767	
PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	768	
OTRAS PERDIDAS	769	
OTRAS PERDIDAS	770	
SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	771	
SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	772	178.411,91
GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	773	
GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	774	
GASTOS DE GESTION	775	17.099,73
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	776	88.579,75
GASTOS DE VIAJE	777	
GASTOS DE VIAJE	778	

1 MAY 2012 QUITO

TERIOR	448	
TRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR GAR LARGO PLAZO RELACIONADOS CALES	449	
TRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR GAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL TERIOR	450	
TRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR GAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS CALES	451	7.796.816,56
TRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR GAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS L EXTERIOR	452	
ANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y CURSALES (del exterior)	453	
EDITO A MUTUO	454	84.994,69
LIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO	455	
OVISIONES PARA JUBILACION TRONAL	456	
OVISIONES PARA DESAHUCIO	457	
TRAS PROVISIONES	458	
TAL PASIVO LARGO PLAZO	469	10.851.605,77
SIVOS DIFERIDOS	479	
ROS PASIVOS	489	20.297,58
TAL DEL PASIVO	499	14.783.578,99
PITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	800,00
CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN SORERIA	503	
ORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS RA FUTURA CAPITALIZACION	505	
SERVA LEGAL	507	400,00
RAS RESERVAS	509	
ILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS TERIORES	513	84.941,82
PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS TERIORES	515	
ILIDAD DEL EJERCICIO	517	103.727,63
PERDIDA DEL EJERCICIO	519	
TAL PATRIMONIO NETO	598	189.869,45
TAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	14.973.448,44

IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	779	
IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	780	
DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	
DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	
DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	
DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	50.021,27
AMORTIZACIONES	785	
AMORTIZACIONES	786	
SERVICIOS PUBLICOS	787	
SERVICIOS PUBLICOS	788	
PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	96.158,17
PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	360.786,89
PAGOS POR OTROS BIENES	791	1.359.991,36
PAGOS POR OTROS BIENES	792	46.227,21
BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	
TOTAL COSTOS	797	3.456.223,46
TOTAL GASTOS	798	1.212.966,57
TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	4.669.190,03
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	801	177.743,28
PÉRDIDA	802	0,00
(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	177.743,28
(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	177.743,28

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS 7 MAY 2012 OPERADOR 5 QUITO

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS 27 ABR. 2012 OPERADOR 5 QUITO

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

X

MA DEL REPRESENTANTE LEGAL
IBRE: CASTRO ORBE EDUARDO GILBERTO
UC: 0400412011

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: MADERA SILVA BYRON EDWIN
CI/RUC: 1706459573001

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

pediente: 160015
C: 1792134978001
mbre: ARQPLANDES ARQUITECTURA, PLANIFICACION Y DESARROLLO S.A.

. DE INGRESO: 36745
CHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 20/05/2012

OCUMENTOS A PRESENTAR:

stado Financiero - NEC (3 copias)
ormulario de Actualización de Datos
ómina de Socios / Accionistas
ómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
opia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
nforme de Representante Legal
nforme de Comisario
nforme de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 ólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
opias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante egal, Contador y Comisario.

OTA:
acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma njunta, caso contrario no se receptarán documentos por separado.
impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
17 ABR. 2012
OPERADOR 5
QUITO

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
17 MAYO 2012
OPERADOR 5
QUITO

echa de Emisión: 30/04/2012 10:25:45:913