

GRICOBSA CIA. LTDA.
Telf. 2 436 919

Quito, 11 de marzo del 2019

INFORME DE GERENCIA 2018

Señores Socios:

En el año 2018 Gricobsa, únicamente se ha dedicado al arrendamiento del Departamento Vista Grande, arrendado a un miembro de la familia por un valor de \$880,00 USD mensuales, dando una facturación de \$10.560,00 USD, luego de las depreciaciones, patente, impuestos prediales y contribuciones, no logramos un volumen de utilidades, dando una pérdida en el ejercicio de \$ 4.179,28 USD.

Los activos de la compañía es de \$ 147.747,99 USD y el total de pasivos alcanzaron a \$ 1.667,16 USD, dando un resultado patrimonial de \$ 146.080,83 USD .

Se ha pedido una opinión a la empresa Svnumbers , para que nos recomiende cual sería la mejor opción tributaria:

- a.- La disolución de la compañía para que pasemos hacer propietarios los cinco Socios, sin pago de impuesto directo y posterior venta del Departamento con los cargos tributarios personales que conllevan .
- b.- La venta del Departamento como empresa, simplemente con la Sesión de Acciones y reparto de la utilidades generadas.

Se realizaran Juntas Extraordinarias especificas para cualquier opción que tomemos.

Agradeciendo la confianza depositada en mi.

Atentamente,


Hugo Grijalva Cobo
Gerente General