

GRICOBSA CIA. LTDA.

Quito, 9 de abril del 2018

INFORME DE GERENCIA

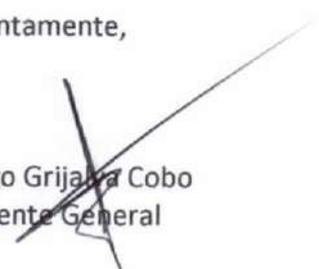
Estimados Accionistas:

En año 2017 Gricobsa, únicamente se dedicaba a cubrir los gastos generados por el Departamento de Vista Grande y recoger los reembolsos de los celulares, en el mes de junio se logró arrendar a un miembro de la familia el departamento de Vista Grande y con ello se redujo totalmente los gastos, sin embargo, hubieron inversiones iniciales para poder lograr que el departamento sea un atractivo que sumados a las depreciaciones, patentes, impuestos prediales, contribuciones, no logramos un volumen de utilidades, debemos mencionar que el manejo de la contabilidad en años anteriores, ha generado algunas cuentas que no se logran despejar totalmente, como es una cuenta de Construcciones en curso, que asciende a \$ 15.175,15 USD que fue realizada a la finalización del 2016, la cual deberemos ir difiriendo todos los años.

Expectativa.- El contrato del Departamento está vigente por 2 años, por lo que estaremos cubiertos durante el próximo año y 5 meses del año siguiente.

Agradezco mucho por la confianza depositada.

Atentamente,


Hugo Grijalva Cobo
Gerente General