



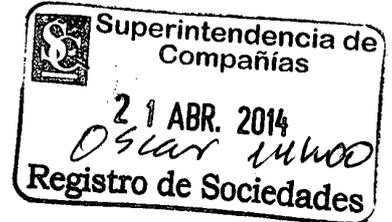
**GALARZA & GALARZA
CONSTRUCTORA**

Ing. Róbinson Galarza J.

14837

Av. Ilaló - Calle los Cisnes y Mirlos
Teléfonos: 286-3731 / 286-6658
Celular: 099 8214 278
Quito - Ecuador

Quito, abril 17 del 2014



Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Presente.-

De nuestras consideraciones:

De conformidad a su requerimiento, estamos presentando original del Informe de Auditoría Externa a los Estados Financieros del Ejercicio Económico 2010, servicio profesional realizado por la empresa auditora "Egas Daza y Asociados Cia. Ltda., con registro 053.

Atentamente,

ROBINSON GALARZA CONSTRUCCIONES CIA LTDA

Ing. Robinson Gonzalo Galarza Jara

GERENTE GENERAL



17 ABR 2014

Sr. Jefferson Quilumba M.
C.A.U. - QUITO

14837 oct 2013

"ROBINSON GALARZA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA."

**ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.010
CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

"ROBINSON GALARZA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

Al 31 de diciembre de 2.010

I N D I C E

Contenido	Páginas N°
➤ Informe de los Auditores Independientes	1-2
➤ Estado de Situación Financiera	3
➤ Estado de Resultados Integral	4
➤ Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas	5
➤ Estado de Flujo de Efectivo	6-7
➤ Notas a los Estados Financieros	8-14



**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

**A LOS SEÑORES SOCIOS Y DIRECTORES DE "ROBINSON GALARZA
CONSTRUCCIONES CIA. LTDA."**

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **"ROBINSON GALARZA CONSTRUCCIONES CIA LTDA"**, los cuales comprenden el balance general, al 31 de diciembre de 2010 y el correspondiente Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio, y Flujo del Efectivo, por el año terminado a esa fecha, el resumen de las políticas de contabilidad significativas y otras notas explicativas.
2. La administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las normas ecuatorianas de contabilidad y normas internacionales de contabilidad. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y realizando estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.
3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros para lo cual, efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría respecto al año 2010. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos así como que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.

Una auditoría incluye aplicar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al efectuar esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados

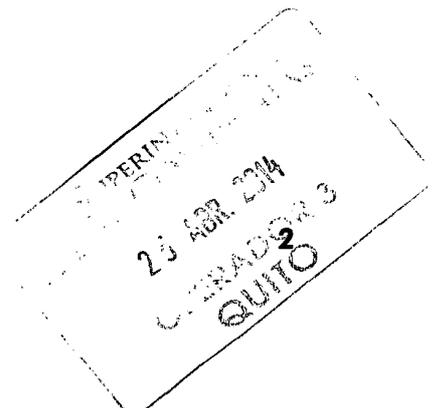
en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

4. En nuestra opinión, los referidos Estados Financieros antes mencionados presentan **RAZONABLEMENTE**, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de "**ROBINSON GALARZA CONSTRUCCIONES CIA LTDA**" al 31 de Diciembre de 2010, el resultado de sus operaciones por el año terminado es esa fecha, de acuerdo con normas y principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales autorizadas o establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
5. Mediante resolución de la Superintendencia de Compañías N° 06.Q.ICI. – 003 del 21 de agosto del 2006, publicada en el registro oficial N° 348 del 4 de septiembre del mismo año, se decide adoptar las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento "NIAA" para ser aplicadas obligatoriamente en las auditorías realizadas a empresas ecuatorianas a partir del 1 de enero del 2009.
6. La empresa "**ROBINSON GALARZA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**", para dar cumplimiento al requerimiento de la Superintendencia de Compañías en la preparación, presentación e implementación de las NIIF'S. Los Estados Financieros del Ejercicio 2.012 se hallan expresados en NIIF'S, por primera vez.

SC – RNAE N° 053
Abril 16 del 2014
Quito – Ecuador


C.P.A. Jaime E. Egas Daza
Gerente Auditoría (Socio)
Registro N° 3511



"ROBINSON GALARZA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA."
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE 2010 - 2009

CUENTAS		<u>2010</u>	<u>2009</u>
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
CAJA	(NOTA 3)	20.000,00	20.000,00
BANCOS	(NOTA 4)	30.516,96	17.110,40
DEUDORES VARIOS	(NOTA 5)	68.458,42	5.797,76
IMPUESTOS ANTICIPADOS	(NOTA 6)	4.000,00	1.600,00
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		122.975,38	44.508,16
ACTIVOS NO CORRIENTES			
ACTIVOS FIJOS	(NOTA 7)	55.610,69	-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		55.610,69	-
TOTAL ACTIVOS		<u>178.586,07</u>	<u>44.508,16</u>
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
PROVEEDORES	(NOTA 8)	33.615,06	22.169,39
UTILIDADES POR PAGAR	(NOTA 9)	3.699,73	2.066,60
BENEFICIOS SOCIALES	(NOTA 10)	3.818,15	-
IESS POR PAGAR	(NOTA 11)	2.110,82	-
IMPUESTOS POR PAGAR	(NOTA 12)	2.485,92	1.327,68
ANTICIPOS RECIBIDOS	(NOTA 13)	100.791,54	-
CUENTAS POR PAGAR			167,18
TOTAL PASIVO CORRIENTE		146.521,22	25.730,85
TOTAL PASIVOS		146.521,22	25.730,85
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	(NOTA 14)	5.000,00	5.000,00
RESERVAS	(NOTA 15)	2.400,00	-
RESULTADO DEL EJERCICIO	(NOTA 16)	24.664,85	13.777,31
TOTAL PATRIMONIO		32.064,85	18.777,31
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>178.586,07</u>	<u>44.508,16</u>

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

"ROBINSON GALARZA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA."
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE 2010 - 2009

INGRESOS	<u>2010</u>	<u>2009</u>
INGRESOS OPERACIONALES		
Ventas General	<u>200.000,00</u>	80.000,00
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	200.000,00	80.000,00
(-) GASTOS OPERACIONALES		
Gastos Administrativos	0,00	-40.821,65
Otros Servicios	-20.000,00	-8.417,24
Gasto de Personal	-140.376,78	-16.983,80
Depreciación Activos Fijos	<u>-11.462,68</u>	<u>0,00</u>
UTILIDAD OPERACIONAL	28.160,54	13.777,31
(-) GASTOS NO OPERACIONALES		
Otros Gastos	-2.400,00	0,00
Gastos Bancarios	<u>-1.095,69</u>	<u>0,00</u>
Utilidad antes de Partic. Trabajadores e Impuesto a la Renta.	<u>24.664,85</u>	<u>13.777,31</u>

"ROBISON GALARZA CONSTRUCCIONES CIA LTDA "
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2.010

FECHA	DETALLE	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS	RESULTADO EJERCICIO ANTERIOR	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
	Saldo al 31 de diciembre de 2.009	5.000,00		-	13.777,31	18.777,31
01-ene-11	Transferencia de Resultado del Ejercicio a Utilidades no Distribuidas			13.777,31	-13.777,31	-
	Transferencia reservas		2.400,00			2.400,00
01-ago-11	Pago Dividendo Accionistas			-13.777,31		-13.777,31
31-dic-10	Utilidad del Ejercicio 2010 antes del 15% Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta.				24.664,85	24.664,85
	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.010	5.000,00	2.400,00	-	24.664,85	32.064,85

"ROBINSON GALARZA CONSTRUCCIONES CIA LTDA"
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE 2.010

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Efectivo Recaudado de Clientes	200.000,00
Efectivo Pagado a Proveedores	11.445,67
Efectivo Pagado por Gastos Operacionales	<u>-5.363,77</u>

Efectivo Generado por Operación 206.081,90

Efectivo Empleados	-134.925,50	
Efectivo por Impuestos	-2.486,40	
Otras Cuentas por Cobrar	-62.660,66	
Efectivo Otras Cuentas por Pagar	3.188,28	
Efectivo Pagado por Gastos No Operacionales	<u>-1.095,69</u>	<u>-197.979,97</u>

Flujo de Efectivo Generado en actividades de Operación 8.101,93

ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

Compra/ Venta Activos Fijos	<u>-84.109,60</u>
-----------------------------	-------------------

Flujo de Efectivo Generado en actividades de Inversión -84.109,60

ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Dividendos Pagados	-13.777,31
Préstamos Accionistas C/P	<u>100.791,54</u>

Flujo de Efectivo Generado en actividades de Financiamiento 87.014,23

AUMENTO EN EFECTIVO 11.006,56

EFECTIVO AL 31 DICIEMBRE DEL 2.009 37.110,40

VALORES QUE NO REPRESENTAN EFECTIVO

Reservas	<u>2.400,00</u>	2.400,00
----------	-----------------	----------

EFECTIVO AL 31 DICIEMBRE DEL 2.010

50.516,96
 25 ABR. 2014
 OPERADOR S
 SUIPO

"ROBINSON GALARZA CONSTRUCCIONES CIA LTDA"
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE 2.010

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Utilidad del Ejercicio		24.664,85
------------------------	--	-----------

PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL EFECTIVO

Depreciación Activo Fijo	28.498,91	28.498,91
--------------------------	-----------	-----------

EFFECTIVO GENERADO POR OPERACIÓN		53.163,76
---	--	-----------

CAMBIOS EN PARTIDAS OPERACIONALES

(-) Aumento Impuestos Anticipados	-2.400,00	
(-) Aumento Anticipo Proveedores	-62.660,66	
(+) Aumento Proveedores	11.445,67	
(+) Aumento Otras Cuentas por Pagar	3.188,28	
(+) Aumento Beneficios Sociales	5.451,28	
(-) Disminución Impuestos por Pagar	-86,40	-45.061,83

FLUJO DE EFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		8.101,93
---	--	-----------------

"ROBINSON GALARZA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA."

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.010

1. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

La compañía "**ROBINSON GALARZA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**", fue constituida en Quito, capital de la República del Ecuador, ante el Notario Tercero Dr. Roberto Salgado Salgado el 1ro de abril del 2008; siendo su objeto social principal, proporcionar servicios de construcción de obras civiles, sea como contratista o subcontratista.

Tributariamente se identifica con el RUC # 1792134722001

2. PRINCIPIOS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES

A continuación se resumen Los principales principios y/o prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros en base a la acumulación de acuerdo a principios contables de aceptación general y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

a) ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF

De acuerdo a la Resolución No. 08.G.DSC.010 emitida por la Superintendencia de Compañías en noviembre 20 del 2008, "**ROBINSON GALARZA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**" forma parte del tercer grupo de adopción, debiendo preparar sus primeros estados financieros bajo NIIF en el 2012, por lo cual sus estados financieros por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012 son los primeros estados financieros emitidos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Para facilitar la transición a las Normas Internacionales de Contabilidad y a las Normas Internacionales de Información Financieras (NIC y NIIF's), el 19 de junio del 2003, el Comité de Normas Internacionales de Contabilidad publicó la NIIF 1: Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. De conformidad con la NIC 1, cuando una empresa aplica por primera vez las NIIF's debe cumplir todas y cada una de las NIC y NIIF's y las interpretaciones en vigor en el

momento de esa primera aplicación. Así pues, requiere una aplicación retroactiva en la mayoría de las áreas de contabilidad. Sin embargo, la NIIF 1 contempla algunas excepciones de aplicación voluntaria, a esa obligación en áreas concretas por razones prácticas o bien cuando sus costos derivados de su cumplimiento excedieran con toda probabilidad los beneficios aportados a los usuarios de los estados financieros.

"ROBINSON GALARZA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA." ha considerado como balance de apertura con arreglo a las NIIF's los estados financieros por el periodo comprendido del 1ero de enero al 31 de diciembre del 2011 (período de transición). Este es el punto de partida para la contabilización según las Normas Internacionales de Información Financieras – NIIF's de la Compañía.

- Cambios en las políticas contables, criterios de medición y forma de presentación de los estados financieros
- La incorporación de un nuevo formato de presentación del estado de resultado integral
- Un incremento significativo de la información incluida en las notas a los estados financieros

b) ACTIVOS FIJOS

Las ganancias o pérdidas por ventas y retiros de los mismos y las reparaciones y/o mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que ocurren.

Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los activos reemplazados, si los hay, son retirados (dados de baja en libros).

c) DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS

La Depreciación de Activos Fijos es calculada sobre valores originales en base al método de línea recta, en función de la vida útil estimada de los respectivos activos, según el Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Art. 20 numeral 6.

1) Inmuebles (excepto terrenos)	5% anual
2) Instalaciones, maquinarias, equipos y muebles	10% anual
3) Vehículos	20% anual
4) Equipo de cómputo y software	33% anual

d) RECONOCIMIENTO DEL INGRESO

El ingreso es reconocido, cuando los activos son vendidos, siendo esta la base del reconocimiento del principio de realización.

e) PROVISIÓN IMPUESTO A LA RENTA

La provisión para impuesto a la renta se debe calcular en aplicación a lo determinado en el Art. 92 del reglamento a la Ley de Régimen Tributario Interno:

LEY REFORMATORIA PARA LA EQUIDAD TRIBUTARIA

Art.92.- Sustitúyase el segundo inciso del Art.38 de la Ley de Régimen Tributario Interno por el siguiente:

Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido, siempre y cuando lo destinen a la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva y efectúen el correspondiente aumento de capital, el mismo que se perfeccionará con la inscripción en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.

Según la disposición transitoria primera del Código Orgánica de la Producción, Comercio e Inversiones (RO351-5, 29-12-2010) El Impuesto a la Renta de Sociedades se aplicará de la siguiente manera: para el ejercicio económico 2011 el porcentaje sería del 24%, para el 2012 el 23% y a partir del 2013 se aplicará el 22%.

En el presente ejercicio del 2010 corresponde el impuesto a la renta al 25%.

f) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES

De conformidad con las disposiciones legales, la compañía debe pagar a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio, antes de aplicar la conciliación tributaria.

NOTA 3 .- CAJA**Incluye:**

Caja		<u>20.000,00</u>	20.000,00
------	--	------------------	-----------

NOTA 4 .- BANCOS**Incluye:**

Cuentas Corrientes	a)	30.516,96	
Cuentas de Ahorro	b)	<u>-</u>	30.516,96

a) Cuentas Corrientes**Incluye:**

<u>Banco</u>	<u>Cta. Cte.</u>	<u>Valor</u>
Pichincha	3428008304	<u>30.516,96</u>
		30.516,96

NOTA 5 .- DEUDORES VARIOS**Incluye:**

Anticipo Proveedores	68.458,42	
	<u>-</u>	68.458,42

NOTA 6.- IMPUESTOS ANTICIPADOS**Incluye:**

Retenciones de terceros	4.000,00	
	<u>4.000,00</u>	4.000,00

NOTA 7 .- ACTIVOS FIJOS**Incluye:**

(VER ANEXO)

NOTA 8 .- PROVEEDORES**Incluye:**

Proveedores	<u>33.615,06</u>	33.615,06
-------------	------------------	-----------

NOTA 7.- ACTIVOS FIJOS

CUENTAS	SALDO AL 31/12/2009	AUMENTOS	DISMINUCI ONES	BAJAS	DEPRECIACIÓN 2.010	SALDO AL 31/12/2010
Muebles y Enseres						1.276,00
Equipo de Computación						333,60
Vehiculos						82.500,00
(-)Dep. Acumulada			-	-	-28.498,91	-28.498,91
TOTAL	-	-	-	-	-28.498,91	55.610,69

NOTA 9 .- UTILIDADES POR PAGAR**Incluye:**

corresponde al resultado 2010	<u>3.699,73</u>	3.699,73
-------------------------------	-----------------	----------

NOTA 10 .- BENEFICIOS SOCIALES**Incluye:**

Décimo Tercero por Pagar	942,69	
Décimo Cuarto por Pagar	<u>2.875,46</u>	3.818,15

NOTA 11 .- IESS POR PAGAR**Incluye:**

Aporte IESS por Pagar	2.110,82	
	<u>-</u>	2.110,82

NOTA 12 .- IMPUESTOS POR PAGAR**Incluye:**

Impuesto Renta por pagar	2.485,92	
	<u>2.485,92</u>	2.485,92

NOTA 13 .- ANTICIPOS RECIBIDOS**Incluye:**

Relacionados	100.791,54	
Otros	<u>100.791,54</u>	100.791,54

NOTA 14 .- CAPITAL SOCIAL**Incluye:**

Capital Social	a)	<u>5.000,00</u>	5.000,00
----------------	----	-----------------	----------

a) Capital Social**Incluye:**

<u>Accionistas</u>	<u>Porcentaje</u>	<u>Valor</u>
Ing. Robinson Galarza Jara	60,00%	3.000,00
María Carolina Galarza Ramírez	20,00%	1.000,00
Robinson Gerardo Galarza Ramires	20,00%	1.000,00
	<u>100,00%</u>	<u>5.000,00</u>

NOTA 15 .- RESERVAS**Incluye:**

Reserva Legal	862,69	
Reserva Facultativa	<u>1.537,31</u>	2.400,00

NOTA 16 .- RESULTADO DEL EJERCICIO**Incluye:**

Utilidad antes del 15% Partic. Trabajadores e Impuesto a la Renta	<u>24.664,85</u>	24.664,85
--	------------------	-----------

NOTA 17.- RESERVA LEGAL

De conformidad con la Ley de Compañías, Art. 109, de la Utilidad Neta anual debe transferirse una cantidad no menor del 5% para formar la Reserva Legal hasta que esta alcance por lo menos el 20% del Capital Suscrito.

Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada o Utilizada para absorber pérdidas.

NOTA 18 .- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre y la fecha de elaboración de este informe, abril 16 del 2014 no han ocurrido eventos que en la opinión de la administración de la compañía pudieran tener un efecto importante sobre los Estados Financieros.