

GYPCONS GYPSUM Y CONSTRUCCION LIVIANA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2017

NOTA No. 1.- SITUACION LEGAL DE LA COMPAÑÍA

1.- CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA

- RAZON SOCIAL : GYPCONS GYPSUM Y CONSTRUCCION LIVIANA S.A.

- Según escritura pública de fecha 23 de enero del 2008, otorgada por la notaria Cuarta del Cantón Quito, se ha constituido GYPCONS GYPSUM Y CONSTRUCCIÓN LIVIANA S.A.

2.- OBJETO SOCIAL

El objeto Social de GYPCONS GYPSUM Y CONSTRUCCIÓN LIVIANA S.A.

- a) Importacion y comercializacion de materiales de construcción; y,
- b) Tambien la construcción comercialización de bienes raices.

NOTA

No. 2.- PRINCIPIOS Y/O PRACTICAS CONTABLES BAJO NIIF

2.1.- BASE DE PRESENTACION:

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB) las que han sido adoptadas en Ecuador por la Superintendencia de Compañías, según disposición emitida en la resolución 06.Q.ICI.Q04, del 21 de agosto de 2006, estableció que "las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF", sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de los estados financieros.

a. Moneda funcional y de presentación.

Los estados financieros están expresados en la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional) representada en Dólares (USD). El dólar es la unidad monetaria de la República del Ecuador. La República del Ecuador no emite papel moneda propio y en su lugar, el dólar de los Estados Unidos de América se utiliza como moneda en curso.

b. Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas.

La información contenida en los Estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF. Las estimaciones y supuestos son revisados de manera periódica. Los resultados de las revisiones de estimaciones contables son reconocidos en el periodo en que estos hayan sido revisados y cualquier otro periodo que estos afecten.

Las estimaciones relevantes que son particularmente susceptibles a cambios significativos se relacionan con la estimación de la vida útil y el valor residual de los activos; la determinación de la provisión para cuentas incobrables; la determinación para provisión para la obsolescencia de inventarios; la evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos; la recuperabilidad de los impuestos diferidos y la amortización de los intangibles.

2.2.- CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2017 esta cuenta tiene la siguiente composición:

		2.017
BANCO PACIFICO	US	1.756,10
BANCO PICHINCHA	US	7.412,07
	US	
TOTAL	US	<u>9.168,17</u>

Sobre estos recursos no existen restricciones para su utilización y se encuentran a disposición de la compañía.

2.3.- CLIENTES:

Al reconocer inicialmente una cuenta por cobrar, se mide al precio de la transacción excepto si el acuerdo constituye, en efecto, una transacción de financiación. Al final de cada periodo sobre el que se informa, se evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro del valor de los activos financieros que se midan al costo o al costo amortizado. Cuando exista evidencia objetiva de deterioro del valor, la entidad reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Al 31 de diciembre del 2017, el saldo de la cuenta es de US 174598,54 constituido de la siguiente manera:

		2.017,00
CLIENTES POR COBRAR 2017	US	245.021,12
(-) CUENTAS INCOBRABLES	US	-1.013,59
(-) PROVISION DETERIORO CXC	US	-69.408,99
TOTAL	US	174.598,54

2.4.- IMPUESTOS ANTICIPADOS: (otros activos)

Al 31 de diciembre del 2017, el saldo de la cuenta corresponde a RETENCIONES EN LA FUENTE

		2.017
RETENCIONES EN LA FUENTE	US	22.334,71
RETENCIONES EN LA FUENTE	US	53.398,37
TOTAL:	US	75.733,08

2.5.- INVENTARIOS:

El saldo de la cuenta al 31 de diciembre del 2017, tenemos un inventario en cero

		2.017
INVENTARIO	US	0,00

TOTAL	US	0,00
--------------	-----------	-------------

2.6.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:

Los elementos de la propiedad, planta y equipo se valorizan inicialmente a su costo que comprende su precio de compra y cualquier costo directamente atribuible para poner al activo en condiciones de operación para su uso destinado.

	2.017
ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLE	75.464,55
(-) DEPRECIACION	-64.975,59
	10.488,96

Las tasas de depreciación se aplican de acuerdo a las disposiciones legales vigentes para el año 2017 en la Ley, de Régimen Tributario Interno, manteniendo la aplicación de la nic 16

MAQUINARIA Y EQUIPO	10%
MUEBLES Y ENSERES	10%
EDIFICIOS	5%
VEHICULOS	20%
EQUIPOS COMPUTACION	33%

2.7.- CUENTAS POR PAGAR

Corresponde principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio.
Al cierre del ejercicio contable del 2017, el saldo de la cuenta es de US.184416,96 y esta desglosado de la siguiente manera:

	2.017
PROVEEDORES	152.814,44
ANTICIPO CLIENTES	31.602,52
TOTAL	US 184.416,96

2.8.- IMPUESTOS POR PAGAR

La compañía al 31 de diciembre del 2017 tiene que pagar al fisco lo siguiente
IMPUESTO RETENCION EN FUENTE POR PAGAR

		2.017
OBLIGACIONES FISCALES POR PAGAR IVA		20.222,89
RETENCIONES EN LA FUENTE POR PAGAR		4.451,34
	US	24.674,23

2.9.- IESS POR PAGAR

Al cierre del ejercicio contable del año 2017 el saldo de US 1158,55 que corresponde según
detalle:

		2.017
APORTE PATRONAL Y PERSONAL	US	1.158,55
TOTAL	US	1.158,55

2.10.- EMPLEADOS POR PAGAR

Al cierre del ejercicio económico del año 2017, el saldo de la cuenta es de US 52852,19 los
cuales están desglosados de la siguiente manera:

		2.017
NOMINA POR PAGAR	US	42.856,01
BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR		9.996,18
TOTAL	US	52.852,19

2.11.- CAPITAL SOCIAL

El capital social de GYPCONS GYPSUM Y CONSTRUCCION LIVIANA S.A. está en un valor de US 1000,00 .

Capital	US	2.017 1.000,00
TOTAL		<u>1.000,00</u>

2.13.- UTILIDAD/ PERDIDA DEL EJERCICIO

Al 31 de diciembre del 2017, se generó una utilidad por el valor de 127555,83

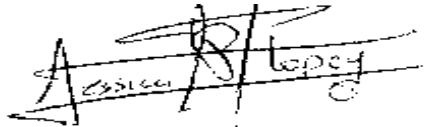
EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el período comprendido entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de elaboración del informe, no se han producido eventos que determinen un cambio en las cifras contables como ajustes a cuentas de liquidación contingencia de juicio y otros.

A partir del 1 de enero del 2002, entra en vigencia el reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno y sus reformas, publicado en el registro No.484 de fecha 31 de diciembre del 2001, de conformidad con el ART.213, se presentará el informe sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias de acuerdo a las disposiciones legales vigentes.

Atentamente,

Garzon Campos Alexandra del Carmen
GERENTE GENERAL


Lopez Guachamin Jessica Paulina
CONTADOR

