

Quito, 15 de marzo del 2019

Señores

Junta General de Accionistas

GYPCONS GYPSUM Y CONSTRUCCIÓN LIVIANA S.A

Presente.

Estimados señores.

Como representante legal de GYPCONS GYPSUM Y CONSTRUCCIÓN LIVIANA S.A. Presento a continuación el informe anual de las actividades correspondiente al ejercicio económico 2018.

Los logros que en el presente informe se registran dan testimonio del trabajo realizado por nuestra empresa y que servirá como base para medir el crecimiento de la compañía.

RESULTADOS ECONÓMICOS DEL PERIODO

Realizando el Análisis del Estado de resultados correspondiente al periodo 2018, la empresa facturó un valor de USD \$ 462.906.42 con un costo y gastos de USD \$ 450.179,61 generando una utilidad de USD \$ 12.726.81.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

El Activo corriente de la empresa fue de USD \$ 230.743.32 valor que representa el 81% del total de Activos, entre ellos constan los rubros de, caja, bancos, y cuentas por cobrar.

El valor de pasivo corriente fue de USD \$ 206.747,22 tomando en cuenta que el rubro más relevante fue cuentas y documentos por pagar.

La Razón Corriente que representa la empresa es de 1.12, esto quiere decir que la empresa cuenta con los recursos corrientes suficientes para cubrir dichas obligaciones.

YPCONS

YPSUM

GYPCONS GYPSUM Y CONSTRUCCION LIVIANA S.A.

En este año ha sido de mucha importancia la gestión administrativa ya que nos hemos dedicado a cerrar y cobrar cuentas que teníamos represadas por los contratos incumplidos por parte de nuestros clientes, logrando superar el problema del año anterior, a pesar de que la actividad económica no fue tan grande como el 2017, ha servido para organizar la compañía y poner los objetivos en claro que seguiremos realizando no solo en el 2018 sino también en los años venideros.

Adjunto al presente documento el Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultados Integral del Ejercicio económico 2018.

CONCLUSIONES

Durante el Ejercicio económico 2018, obtuvimos saldos positivos, logrando cumplir con todos los requerimientos que la ley nos exige a fin de mantener el buen nombre de GYPCONS GYPSUM Y CONSTRUCCIÓN LIVIANA S.A.

Se ha cumplido con todas las exigencias de Ley y de los organismos de control, en este año también se ha contratado el servicio de Auditoría Externa tal como lo solicita la Superintendencia de Compañías.

Ate tamente,

GARZON CAMPOS

GERENTE GENERAL CAMPOS ALEXANDRA DEL CARMEN