

**AUSTROFOOD CIA. LTDA.**  
**POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

**NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL**

AUSTROFOOD CIA. LTDA., fue constituida en la ciudad de Quito, República del Ecuador el 21 de diciembre de 2.007 mediante Resolución SC No. 08.Q.IJ.000597, inscrita en el Registro Mercantil bajo el número 569 tomo 139 el 29 de febrero de 2008. Siendo su objetivo social la explotación agropecuaria, esto es: siembra, cosecha, envase, transformación mediante procesos manuales o industriales, comercialización, importación y exportación de toda clase de semillas, abonos y productos agrícolas y forestales en estado natural o procesados; así como la crianza y comercialización de toda clase de animales.

Domicilio: Avenida Pedro Vicente Maldonado S31-81 y Morán Valverde; Quito

Registro Único de Contribuyentes: 1792135419001

Expediente SCSV No. 159960

**NOTA 2 - POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**2.1 Declaración de cumplimiento:**

Con Resolución N° SC.Q.ICI.004 del 21 de agosto de 2.006 publicada en el Registro Oficial N° 348 del 4 de septiembre del mismo año, la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador estableció la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades bajo su control y vigilancia, a partir del 1° de enero de 2.009. Con Resolución N° 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2.008 publicada en el Registro Oficial N° 498 del 31 de diciembre del mismo año, la Superintendencia de Compañías dispuso que las PYMES aplicaran NIIF a partir del 1° de enero de 2.012.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros adjuntos, las cuales han sido aplicadas de manera uniforme.

**2.2 Bases de Presentación**

Los Estados Financieros de AUSTROFOOD CIA. LTDA., comprenden los estados de situación, resultados integrales, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo que han sido preparados de acuerdo a la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB)

Los registros contables de la Compañía se llevan en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la unidad monetaria de curso legal en la República del Ecuador.

**2.3 Efectivo y Equivalentes de efectivo**

Incluye aquellos activos saldos altamente líquidos en efectivo, depósitos en cuentas bancarias e inversiones financieras que se puedan transformar en efectivo en un plazo menor a tres meses desde el inicio de la inversión.

#### 2.4 Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se registran al costo amortizado y no causan intereses. No se cotizan en un mercado activo y, al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

La administración de la Compañía considera que no existen casos de deterioro de dichas cuentas y que, consecuentemente, dicha provisión no es necesaria.

#### 2.5 Inventarios

Los inventarios se registran al valor de adquisición o producción y se expresan al importe menor entre este costo y el valor estimado de reposición o el valor neto realizable según corresponda. El valor neto de realización es equivalente al precio de venta menos los costos de terminación y venta aplicables.

El costo de los inventarios se calcula aplicando el método Promedio Ponderado.

#### 2.6 Propiedad, Planta y Equipo:

Se registran al costo de adquisición menos las correspondientes depreciaciones acumuladas y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

Las depreciaciones se cargan a los resultados del ejercicio por el método de línea recta, utilizando las tasas entre el 5% y el 20% dependiendo el tipo de Activo con base en la vida útil estimada de cada grupo de activos, que oscila entre veinte y cinco años y se empiezan a depreciar a partir del mes siguiente al de su adquisición. Se consideran propiedad, planta y equipo aquellos bienes que tengan una vida útil superior a un año.

Los gastos de mantenimiento o reparaciones se cargan a resultados del ejercicio.

Al cierre de cada año se revisa las Propiedades, Planta y Equipos para determinar si hay indicios de que esos activos han tenido una pérdida por deterioro de valor. El valor recuperable se compara con su valor en libros y si es inferior, se ajusta el valor en libros cargando a resultados esa diferencia. La administración estima que no existen indicios de deterioro de la propiedad, planta y equipo y que no es necesario realizar ningún ajuste por este concepto o que de haberse sería poco significativo.

#### 2.7 Activos Biológicos

Corresponden a productos agrícolas que se reconocen a su valor razonable que la administración considera similar al costo, menos cualquier depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

## 2.9 Préstamos

Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurrida. Se registran a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

## 2.10 Acreedores Comerciales

Los Acreedores Comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no generan intereses.

## 2.11 Impuestos

El impuesto a la renta corriente de la compañía se carga al resultado del ejercicio en que se causa. Para el 2015 se aplicó el porcentaje del 22% después de la deducción de la participación de los trabajadores. En el año 2015 no se han registrado impuestos diferidos.

Según la Ley de Régimen Tributario Interno, la Compañía está obligada a retener impuestos de los pagos o créditos a cuenta que realiza, para ello son aplicados diferentes porcentajes de retención en concepto de Impuesto a la Renta e IVA a los receptores de esos pagos o beneficiarios de los créditos, según los distintos conceptos establecidos por el Servicio de Rentas Internas. Dicha ley también establece que en la declaración anual de Impuesto a la Renta las compañías deben calcular un anticipo de impuesto a pagarse en julio y septiembre del siguiente año el cual, de ser superior al impuesto causado, se debe considerar como definitivo.

## 2.12 Beneficios a los empleados

Conforme a las disposiciones del Código del Trabajo del Ecuador, la compañía debe pagar a sus trabajadores el 15% de la utilidad del ejercicio. La provisión para esta participación se deduce del resultado de las operaciones anuales.

El Código del Trabajo también establece la obligatoriedad de pagar una pensión jubilar por parte de la compañía, a todos aquellos trabajadores que hubieren cumplido por lo menos 25 años de servicios a la empresa, para lo cual la compañía está facultada a crear una reserva con cargo a los resultados de cada año, que permita satisfacer esta obligación cuando se presente. Así mismo, establece que en caso de terminar contratos con sus trabajadores mediante desahucio, les pagará el 25% del último sueldo o salario por cada año de trabajo en la empresa con cargo a la reserva constituida y a los resultados del año. La Administración de la Compañía, decidió no realizar y registrar contablemente estas reservas ya que considera que al contar con personal relativamente nuevo, el más antiguo con tres años de antigüedad en la Compañía, cualquier efecto en estos estados financieros sería de poca importancia relativa.

## 2.13 Reconocimiento de Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de productos se reconocen aplicando el método de realización; es decir, cuando se transfiere el control de los mismos y ha cambiado su propiedad.

## 2.14 Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos se reconocen a su costo histórico y se registran en la medida en que son incurridos o devengados, independientemente de la fecha de su pago.

### NOTA 3 - ACTIVOS FINANCIEROS

Constituyen cuentas con clientes y anticipos entregados a proveedores en términos normales y no generan intereses.

	Miles de US dólares	
	Diciembre 31,	
	2015	2014
Clientes	184	97
Anticipos a proveedores	222	174
Depósitos en garantía	12	4
Otras cuentas por cobrar	<u>378</u> (1)	<u>92</u>
<b>Suman</b>	<b><u>796</u></b>	<b><u>367</u></b>

(1) Incluye saldo por USD miles 326 con la compañía relacionada Helibercommerce S.A. (ver nota 19)

### NOTA 4 – ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Se encuentra constituido por los siguientes saldos:

	Miles de US dólares	
	Diciembre 31,	
	2015	2014
Impuesto a la Renta	2	2
Retenciones Impuesto a la Renta	20	13
Crédito Tributario IVA	<u>16</u>	<u>16</u>
<b>Suman</b>	<b><u>38</u></b>	<b><u>31</u></b>

### NOTA 5 - INVENTARIOS

Un detalle de esta cuenta es como sigue:

	Miles de US dólares	
	Diciembre 31,	
	2015	2014
Inventario de fruta	101	72
Materiales varios en finca	36	19
Materiales varios en planta	<u>6</u>	<u>3</u>
<b>Suman</b>	<b><u>143</u></b>	<b><u>94</u></b>

### NOTA 6 – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

Los saldos para los años 2015 y 2014 y el movimiento del ejercicio 2015, expresado en miles de US dólares, es como sigue:

Nombre del Activo	Saldo al 31-dic-14	Adiciones	Saldo al 31-dic-15	Años Depr.
Terrenos (1)	146		146	0
Maquinaria y Equipo	135	10	145	10
Vehículos	33	64	97	5
Software	0	5	5	3
Construcciones en Curso	<u>0</u>	6	<u>6</u>	0
<b>Total</b>	<b>314</b>		<b>399</b>	
Depreciación Acumulada	<u>(16)</u>	<u>(22)</u>	<u>(38)</u>	
<b>Total Neto</b>	<b><u>298</u></b>		<b><u>361</u></b>	

(1) Constituidos en garantía de préstamos con bancos e instituciones financieras (Ver nota 8)

## NOTA 7 – ACTIVOS BIOLÓGICOS

Los saldos para los años 2015 y 2014 y el movimiento del año 2015, expresado en miles de US dólares es el siguiente:

Nombre del Activo	Saldo al 31-dic-14	Adiciones	Saldo al 31-dic-15
Cultivos de Balsa	<u>60</u>	<u>3</u>	<u>63</u>
<b>Subtotal cultivos de balsa</b>	<b>60</b>	<b>3</b>	<b>63</b>
Cultivos de Guanábana	614	180	794
(-) Depreciación Acumulada (1)	<u>0</u>	<u>45</u>	<u>45</u>
<b>Subtotal cultivos de guanábana</b>	<b><u>614</u></b>	<b><u>135</u></b>	<b><u>749</u></b>
<b>Total Neto Activos Biológicos</b>	<b><u>674</u></b>	<b><u>138</u></b>	<b><u>812</u></b>

(1) En el transcurso del ejercicio 2015 seis lotes de plantaciones de cultivos de guanábana iniciaron su producción. La administración de la Compañía ha estimado que su período razonable para depreciación es de aproximadamente 10 años.

## NOTA 8 - PRESTAMOS BANCARIOS

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 presentaba los saldos siguientes en miles de US dólares:

Banco	No. de Operación	FECHA		Plazo en días	Tasa	Corto Plazo	Largo Plazo	Total
		Concesión	Vcmto.					
CFN	0080000404	12/9/2012	03/8/2020	2.850	11,34	0	165	165
CFN	0010495343	20/11/2013	20/10/2019	2.160	8,58	5	57	62
Banco Pichincha	varias	varias	varias	n/a	n.d.	144	9	153
Banco de Fomento	0710041528	28/4/2011	01/04/2016	1.800	11,83	0	83	83
<b>Total al 31 de diciembre de 2014</b>						<b>32</b>	<b>320</b>	<b>352</b>
CFN	0080000404	12/9/2012	03/8/2020	2.850	11,34	0	165	165
CFN	0010495343	20/11/2013	20/10/2019	2.160	8,58	25	48	73
Banco Guayaquil	0289273	28/12/2015	28/03/2016	90	11,34	19	0	19
Banco Pichincha	0212105704	19/08/2015	14/06/2016	n/a	10,90	47	0	47
Banco Pichincha	Varías	varias	varias	n/a	n.d.	0	5	5
Banco de Fomento	0710041528	28/4/2011	01/04/2016	1.800	11,83	83	0	83
Varios	Sobregiro	n/a	n/a	0	0	94	0	94
<b>Total al 31 de diciembre de 2015</b>						<b>268</b>	<b>218</b>	<b>463</b>

## NOTA 9 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

La cuenta está determinada por los siguientes saldos:

	Miles de US dólares Diciembre 31,	
	2015	2014
Proveedores Locales	151	159
Anticipos de Clientes	<u>52</u>	<u>35</u>
<b>Suman</b>	<b><u>203</u></b>	<b><u>194</u></b>

## NOTA 10 - IMPUESTOS POR PAGAR

Las cuentas se muestran en los siguientes saldos:

	Miles de US dólares Diciembre 31,	
	2015	2014
Retenciones en la Fuente	4	10
Impuesto a la Renta	<u>23</u>	<u>8</u>
<b>Suman:</b>	<b><u>27</u></b>	<b><u>18</u></b>

## NOTA 11 - OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Se encuentra conformado por los siguientes saldos:

	Miles de US dólares Diciembre 31,	
	2015	2014
Obligaciones con el IESS	30	14
Sueldos por pagar	72	25
Obligaciones acumuladas (1)	62	13
Otras cuentas por pagar	<u>160</u>	<u>3</u>
<b>Suman:</b>	<b><u>324</u></b>	<b><u>55</u></b>

(1) El movimiento de las obligaciones acumuladas en miles de US dólares durante el año 2015 es como sigue:

Cuentas	Saldo al 31-Dic-2014	Movimiento del año 2015		Saldo al 31-Dic-2015
		Pagos y Ajustes	Provisiones y Ajustes	
Décimo Tercer Sueldo	2	2	20	20
Décimo Cuarto Sueldo	2	2	9	9
15% Utilidades	<u>9</u>	0	24	<u>33</u>
<b>Suman</b>	<b><u>13</u></b>			<b><u>62</u></b>

## NOTA 12 - OTRAS CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO

	Miles de US dólares	
	Diciembre 31,	
	2015	2014
Préstamos de Socios (1)	275	162
Otras cuentas por pagar (2)	<u>40</u>	<u>92</u>
<b>Suman:</b>	<b><u>315</u></b>	<b><u>254</u></b>

- (1) Corresponden a valores entregados por los socios de la Compañía para capital de trabajo. Estas cuentas tienen vencimiento mayor a un año y no generan intereses.
- (2) Valores de terceros que han sido entregados a la Compañía como aporte para desarrollo de proyectos agrícolas y sobre el cual los inversionistas reciben un rendimiento, por cuyo concepto la Compañía reconoció y registró en resultados del ejercicio 2015 por US\$ 59 mil.

## NOTA 13 – BENEFICIOS DEFINIDOS

**Jubilación Patronal.-** De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. Al 31 de diciembre del 2015, la Compañía no ha registrado provisión por dicho concepto sustentada en un estudio actuarial preparado por un profesional independiente.

**Bonificación por Desahucio.-** De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio. Al 31 de diciembre de 2015, la Compañía no ha registrado provisión por dicho concepto.

## NOTA 14 - PATRIMONIO

**Capital.-** El saldo al 31 de diciembre de 2015 corresponde a 460.000 participaciones con valor nominal de 1 US dólar, autorizadas, suscritas y pagadas.

Socio	Participación en %	Valor en USD miles
Santiago Peña Cordovez	50	230
Francisco José Peña Cordovez	<u>50</u>	<u>230</u>
<b>Totales</b>	<b>100</b>	<b>460</b>

**Reserva Legal.-** De acuerdo con la legislación societaria vigente, la empresa está obligada a apropiarse por lo menos el 5% de la utilidad neta anual a una reserva legal hasta que su saldo alcance el 20% del Capital Social. Esta reserva puede ser utilizada únicamente para incrementar el capital o para absorber pérdidas.

**Aportes para Futura Capitalización.-** En el ejercicio 2015 los socios de la compañía realizaron aportes por 200 mil US dólares para su capitalización futura, conforme a su participación en el capital social.

**Resultados Acumulados.-** Incluye los resultados de ejercicios anteriores sobre los cuales los socios no han tomado una decisión sobre su destino final.

**Resultado del Ejercicio.-** Es el Resultado del ejercicio anual y representa la diferencia entre las cuentas acumuladas de Ingresos y Gastos correspondientes al ejercicio económico anual.

#### NOTA 15 - INGRESOS ORDINARIOS

Un resumen de los ingresos en miles de US dólares es como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingresos provenientes de la venta de productos	1.367	1.058

#### NOTA 16 - COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Los costos y gastos operativos en miles de US dólares al 31 de diciembre fueron:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Costo de producción y ventas	733	688
Gastos de administración	<u>373</u>	<u>290</u>
<b>Total costos y gastos</b>	<b><u>1.106</u></b>	<b><u>978</u></b>

El detalle de costos y gastos por su naturaleza en miles de US dólares es el siguiente:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Materia prima, materiales y suministros	272	369
Remuneraciones, beneficios sociales, indemnizaciones y otros gastos de personal	481	317
Honorarios	24	41
Mantenimiento y Reparación de activos	55	93
Depreciación y Amortización	63	27
Promoción y Propaganda	31	10
Impuestos y Contribuciones	64	26
Fletes y Transporte	17	25
Arriendos	22	21
Servicios públicos	33	26
Otros	<u>44</u>	<u>93</u>
<b>Totales</b>	<b><u>1.106</u></b>	<b><u>978</u></b>

#### NOTA 17 - GASTOS FINANCIEROS

Corresponden a intereses y comisiones bancarias registrados durante el ejercicio 2015 y 2014 por US\$ 101 miles y US\$ 38 miles respectivamente, originados por los créditos con bancos e instituciones financieras (Ver nota 8). Los gastos financieros al 31 de diciembre de 2015 incluyen rendimientos en favor de terceros por US\$ 59 mil (Ver nota 12 numeral 2)

#### NOTA 18 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS

*Gestión de riesgos financieros* – En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

La Compañía dispone de una organización y de un sistema de información, que le permite identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer a la Administración medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

**Riesgo en las tasas de interés** – La Compañía se encuentra expuesta a un mínimo riesgo en las tasas de interés, debido a la estrategia aplicada por la Administración de tomar únicamente préstamos a tasas de interés fijas, con lo cual se reduce significativamente el riesgo de fluctuación de las tasas de interés.

**Riesgo de crédito** - El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. La Compañía ha adoptado una política de únicamente involucrarse con partes solventes y obtener suficientes colaterales, cuando sea apropiado, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos.

**Riesgo de liquidez** – La Administración de la Compañía es la que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez y regularmente no afronta problema de liquidez.

**Riesgo de capital** – La Compañía gestiona su capital para asegurar que estará en capacidad de continuar como empresa en marcha, mientras que maximiza el rendimiento a sus socios a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

La Administración considera que los importes en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros se aproximan a su valor razonable.

## NOTA 19 - PARTES RELACIONADAS

Las operaciones entre la compañía y sus socios, forman parte de las transacciones de la empresa en cuanto su objeto y condiciones.

### (a) Saldos y transacciones con relacionadas

Los saldos y transacciones con socios, en miles de US dólares, fueron los siguientes:

	<b>Naturaleza</b>	<b>Origen</b>	<b><u>2015</u></b>	<b><u>2014</u></b>
<b><u>Cuentas por cobrar</u></b>				
Helibercommerce S.A.	Anticipo compra activos (1)	Nacional	<u>326</u>	<u>49</u>
<b>Total</b>			<b><u>326</u></b>	<b><u>49</u></b>
<b><u>Cuentas por pagar</u></b>				
Francisco José Peña Cordovez	Préstamos	Nacional	102	162
Santiago Peña Cordovez	Préstamos	Nacional	173	0
Santiago Peña Durini	Préstamos	Nacional	<u>52</u>	<u>0</u>
<b>Total</b>			<b><u>327</u></b>	<b><u>162</u></b>

(1) Valor entregado como anticipo para la compra de lotes de terreno, cuya legalización se encuentra en proceso.

Estas cuentas no generan intereses y la Administración considera que son recuperables en su totalidad.

### (b) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de AUSTROFOOD Cia Ltda., incluyendo a la Presidencia Ejecutiva, así como los socios que la representan, no han participado al 31 de diciembre de 2015, ni durante el ejercicio anual terminado en esa fecha, en transacciones no habituales y/o relevantes.

Al 31 de diciembre del 2015, la Compañía no ha otorgado préstamos a corto o a largo plazo a ejecutivos de su personal gerencial, incluida la Presidencia Ejecutiva

## **NOTA 20 – EVENTOS POSTERIORES**

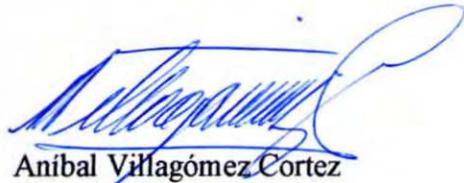
Hasta la fecha de emisión de los Estados Financieros, no se han presentado o producido eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto importante en la marcha de la empresa o en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2015 y que no hayan sido revelados en éstos o en sus notas.

## **NOTA 21 – APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los Estados Financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2015, fueron autorizados para su emisión por la Presidencia Ejecutiva de la Compañía y serán presentados para su aprobación en la Junta General Universal de Socios.



Francisco José Peña Cordovez  
Representante Legal



Aníbal Villagómez Cortez  
Contador Reg. No. 4028  
RUC 1700353442001