

**AUSTROFOOD CIA. LTDA.
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL

AUSTROFOOD CIA. LTDA., fue constituida en la ciudad de Quito, República del Ecuador el 21 de diciembre de 2.007 mediante Resolución SC No. 08.Q.IJ.000597, inscrita en el Registro Mercantil bajo el número 569 tomo 139 el 29 de febrero de 2008. Siendo su objetivo social la explotación agropecuaria, esto es: siembra, cosecha, envase, transformación mediante procesos manuales o industriales, comercialización, importación y exportación de toda clase de semillas, abonos y productos agrícolas y forestales en estado natural o procesados; así como la crianza y comercialización de toda clase de animales.

Domicilio: Avenida Pedro Vicente Maldonado S31-81 y Morán Valverde; Quito

Registro Único de Contribuyentes: 1792135419001

Expediente S.C. No. 159960

NOTA 2 - POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento:

Con Resolución N° SC.Q.ICI.004 del 21 de agosto de 2.006 publicada en el Registro Oficial N° 348 del 4 de septiembre del mismo año, la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador estableció la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades bajo su control y vigilancia, a partir del 1º de enero de 2.009. Con Resolución N° 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2.008 publicada en el Registro Oficial N° 498 del 31 de diciembre del mismo año, la Superintendencia de Compañías dispuso que las PYMES aplicaran NIIF a partir del 1º de enero de 2.012.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros adjuntos, las cuales han sido aplicadas de manera uniforme.

2.2 Bases de Presentación

Los Estados Financieros de AUSTROFOOD CIA. LTDA., comprenden los estados de situación, resultados integrales, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo que han sido preparados de acuerdo a la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB)

Los registros contables de la Compañía se llevan en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la unidad monetaria de curso legal en la República del Ecuador.

2.3 Efectivo y Equivalentes de efectivo

Incluye aquellos activos saldos altamente líquidos en efectivo, depósitos en cuentas bancarias e inversiones financieras que se puedan transformar en efectivo en un plazo menor a tres meses desde el inicio de la inversión.

2.4 Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se registran al costo amortizado y no causan intereses. No se cotizan en un mercado activo y, al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

La administración de la Compañía considera que no existen casos de deterioro de dichas cuentas y que, consecuentemente, dicha provisión no es necesaria.

2.5 Inventarios

Los inventarios se registran al valor de adquisición o producción y se expresan al importe menor entre este costo y el valor estimado de reposición o el valor neto realizable según corresponda. El valor neto de realización es equivalente al precio de venta menos los costos de terminación y venta aplicables.

El costo de los inventarios se calcula aplicando el método Promedio Ponderado.

2.6 Propiedad, Planta y Equipo:

Se registran al costo de adquisición menos las correspondientes depreciaciones acumuladas y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

Las depreciaciones se cargan a los resultados del ejercicio por el método de línea recta, utilizando las tasas entre el 5% y el 20% dependiendo el tipo de Activo con base en la vida útil estimada de cada grupo de activos, que oscila entre veinte y cinco años y se empiezan a depreciar a partir del mes siguiente al de su adquisición. Se consideran propiedad, planta y equipo aquellos bienes que tengan una vida útil superior a un año.

Los gastos de mantenimiento o reparaciones se cargan a resultados del ejercicio.

Al cierre de cada año se revisa las Propiedades, Planta y Equipos para determinar si hay indicios de que esos Activos han tenido una pérdida por deterioro de valor. El valor recuperable se compara con su valor en libros y si es inferior, se ajusta el valor en libros cargando a resultados esa diferencia. La administración estima que no existen indicios de deterioro de la propiedad, planta y equipo y que no es necesario realizar ningún ajuste por este concepto o que de haberse sería poco significativo.

2.7 Activos Biológicos

Corresponden a productos agrícolas que se reconocen a su valor razonable que la administración considera similar al costo, menos cualquier depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

2.9 Préstamos

Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurrida. Se registran a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

2.10 Acreedores Comerciales

Los Acreedores Comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no generan intereses.

2.11 Impuestos

El impuesto a la renta corriente de la compañía se carga al resultado del ejercicio en que se causa. Para el 2014 se aplicó el porcentaje del 22% después de la deducción de la participación de los trabajadores. En el año 2014 no se han registrado impuestos diferidos.

Según la Ley de Régimen Tributario Interno, la compañía está obligada a retener de los pagos o créditos a cuenta que realiza, diferentes porcentajes en concepto de Impuesto a la Renta e IVA de los receptores de esos pagos o beneficiarios de los créditos, según los diferentes conceptos establecidos por el Servicio de Rentas Internas. Dicha ley también establece que en la declaración anual de Impuesto a la Renta las compañías deben calcular un anticipo de impuesto a pagarse en julio y septiembre del siguiente año.

2.12 Beneficios a los empleados

Conforme a las disposiciones del Código del Trabajo del Ecuador, la compañía debe pagar a sus trabajadores el 15% de la utilidad del ejercicio. La provisión para esta participación se deduce del resultado de las operaciones anuales.

El Código del Trabajo también establece la obligatoriedad de pagar una pensión jubilar por parte de la compañía, a todos aquellos trabajadores que hubieren cumplido por lo menos 25 años de servicios a la empresa, para lo cual la compañía está facultada a crear una reserva con cargo a los resultados de cada año, que permita satisfacer esta obligación cuando se presente. Adicionalmente; así mismo, establece que en caso de terminar un contrato con sus trabajadores mediante desahucio, les pagará el 25% del último sueldo o salario por cada año de trabajo en la empresa con cargo a la reserva constituida y a los resultados del año. La Administración de la Compañía, decidió no realizar y registrar contablemente estas reservas por contar con personal siendo el más antiguo con apenas tres años de trabajo por lo que la Administración considera que cualquier efecto en estos estados financieros sería de poca importancia relativa.

2.13 Reconocimiento de Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de productos se reconocen aplicando el método de realización; es decir, cuando se transfiere el control de los mismos y ha cambiado su propiedad.

2.14 Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos se reconocen a su costo histórico y se registran en la medida en que son incurridos o devengados, independientemente de la fecha de su pago.

NOTA 3 - ACTIVOS FINANCIEROS

Constituyen cuentas con clientes y anticipos entregados a proveedores en términos normales y no generan intereses.

| | Miles de US dólares | |
|--------------------------|---------------------|-------------------|
| | Diciembre 31, | |
| | 2014 | 2013 |
| Clientes | 97 | 85 |
| Anticipos a proveedores | 174 | 41 |
| Depósitos en garantía | 4 | 4 |
| Otras cuentas por cobrar | <u>92</u> | <u>128</u> |
| Suman | <u>367</u> | <u>254</u> |

NOTA 4 – ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Se encuentra constituido por los siguientes saldos:

| | Miles de US dólares | |
|---------------------------------|---------------------|-----------------|
| | Diciembre 31, | |
| | 2014 | 2013 |
| Impuesto a la Renta | 2 | 1 |
| Retenciones Impuesto a la Renta | 13 | 3 |
| Crédito Tributario IVA | <u>16</u> | <u>0</u> |
| Suman | <u>31</u> | <u>4</u> |

NOTA 5 - INVENTARIOS

Un detalle de esta cuenta es como sigue:

| | Miles de US dólares | |
|-----------------------------|---------------------|-----------------|
| | Diciembre 31, | |
| | 2014 | 2013 |
| Inventario de fruta | 72 | 0 |
| Materiales varios en finca | 19 | 0 |
| Materiales varios en planta | <u>3</u> | <u>0</u> |
| Suman | <u>94</u> | <u>0</u> |

NOTA 6 – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

Movimientos y saldos para los años 2014 y 2013, expresado en miles de US dólares:

| Nombre del Activo | Saldo al 31-dic-13 | Adiciones | Saldo al 31-dic-14 | Años Depr. |
|------------------------|--------------------|------------------|--------------------|------------|
| Terrenos (1) | 130 | 16 | 146 | 0 |
| Maquinaria y Equipo | 131 | 4 | 135 | 10 |
| Vehículos | 0 | 33 | 33 | 5 |
| Total | <u>261</u> | <u>53</u> | <u>314</u> | |
| Depreciación Acumulada | <u>0</u> | <u>(16)</u> | <u>(16)</u> | |
| Total Neto | <u>261</u> | | <u>298</u> | |

(1) Constituidos en garantía de préstamos con bancos e instituciones financieras (Ver nota 8)

NOTA 7 – ACTIVOS BIOLÓGICOS

Los saldos para los años 2014 y 2013 y el movimiento del año 2014, expresado en miles de US dólares es el siguiente:

| Nombre del Activo | Saldo al 31-dic-13 | Adiciones | Utilizaciones | Saldo al 31-dic-14 |
|---------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Cultivos de Balsa | 185 | 24 | 0 | 209 |
| (-) Recolección y cosecha vendida | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>149</u> | <u>149</u> |
| Subtotal cultivos de balsa | <u>185</u> | <u>24</u> | <u>149</u> | <u>60</u> |
| Cultivos de Guanábana | 448 | 166 | 0 | 614 |
| (-) Recolección y cosecha vendida | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Subtotal cultivos de guanábana | <u>448</u> | <u>166</u> | <u>0</u> | <u>614</u> |
| Total Neto | <u>633</u> | <u>190</u> | <u>149</u> | <u>674</u> |

NOTA 8 - PRESTAMOS BANCARIOS

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 presentaba los saldos siguientes en miles de US dólares:

| Banco | No. de Operación | FECHA | | Plazo en días | Tasa | Corto Plazo | Largo Plazo | Total |
|---|------------------|------------|------------|---------------|--------|-------------|-------------|------------|
| | | Concesión | Vcmto. | | | | | |
| CFN | 0080000404 | 12/9/2012 | 03/8/2020 | 2.850 | 11,34 | 0 | 165 | 165 |
| CFN | 0010495343 | 20/11/2013 | 20/10/2019 | 2.160 | 8,54 | 5 | 58 | 63 |
| Banco Pichincha | varias | varias | varias | n/a | varias | 27 | 14 | 41 |
| Banco de Fomento | 0710041528 | 28/4/2011 | 01/04/2016 | 1.800 | 11,83 | 0 | 83 | 83 |
| TOTAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 | | | | | | 32 | 320 | 352 |
| CFN | 0080000404 | 12/9/2012 | 03/8/2020 | 2.850 | 11,34 | 0 | 165 | 165 |
| CFN | 0010495343 | 20/11/2013 | 20/10/2019 | 2.160 | 8,54 | 5 | 57 | 62 |
| Banco Pichincha | varias | varias | varias | n/a | varias | 144 | 9 | 153 |
| Banco de Fomento | 0710041528 | 28/4/2011 | 01/04/2016 | 1.800 | 11,83 | 0 | 83 | 83 |
| TOTAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 | | | | | | 149 | 314 | 463 |

NOTA 9 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

La cuenta está determinada por los siguientes saldos:

| | Miles de US dólares Diciembre 31, | |
|-----------------------|--------------------------------------|-------------------|
| | 2014 | 2013 |
| Proveedores Locales | 159 | 107 |
| Anticipos de Clientes | <u>35</u> | <u>0</u> |
| Suman | <u>194</u> | <u>107</u> |

NOTA 10 - IMPUESTOS POR PAGAR

Las cuentas se muestran en los siguientes saldos:

| | Miles de US dólares Diciembre 31, | |
|--------------------------|--------------------------------------|-----------------|
| | 2014 | 2013 |
| Retenciones en la Fuente | 10 | 8 |
| Impuesto a la Renta | <u>8</u> | <u>1</u> |
| Suman: | <u>18</u> | <u>2</u> |

NOTA 11 - OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Se encuentra conformado por los siguientes saldos:

| | Miles de US dólares Diciembre 31, | |
|-----------------------------|--------------------------------------|------------------|
| | 2014 | 2013 |
| Obligaciones con el IESS | 14 | 8 |
| Sueldos por pagar | 25 | 24 |
| Obligaciones acumuladas (1) | 13 | 8 |
| Otras cuentas por pagar | <u>3</u> | <u>0</u> |
| Suman: | <u>55</u> | <u>40</u> |

(1) El movimiento de las obligaciones acumuladas en miles de US dólares durante el año 2014 es como sigue:

| Cuentas | Saldo al 31-Dic-2013 | Movimiento del año 2014 | | Saldo al 31-Dic-2014 |
|----------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|
| | | Pagos y Ajustes | Provisiones y Ajustes | |
| Décimo Tercer Sueldo | 2 | 23 | 23 | 2 |
| Décimo Cuarto Sueldo | 5 | 22 | 19 | 2 |
| 15% Utilidades | <u>1</u> | <u>0</u> | <u>8</u> | <u>9</u> |
| Suman | <u>8</u> | <u>45</u> | <u>50</u> | <u>13</u> |

NOTA 12 - OTRAS CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO

| | Miles de US dólares Diciembre 31, | |
|-----------------------------|--|------------------|
| | 2014 | 2013 |
| Préstamos de Socios (1) | 162 | 8 |
| Otras cuentas por pagar (2) | 92 | 0 |
| Suman: | <u>254</u> | <u>40</u> |

- (1) Corresponden a valores entregados por los socios de la Compañía para capital de trabajo. Estas cuentas tienen vencimiento mayor a un año y no generan intereses.
(2) Valores de terceros que han sido entregados a la Compañía como aporte para desarrollo de proyectos agrícolas y sobre suyo resultado final los inversionistas recibirán un rendimiento por lo que no generan intereses.

NOTA 13 - PATRIMONIO

Capital.- El saldo al 31 de diciembre de 2014 corresponde a 460.000 participaciones con valor nominal de 1 US dólar, autorizadas, suscritas y pagadas.

| Socio | Participación en % | Valor en USD miles |
|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Santiago Peña Cordovez | 50 | 230 |
| Francisco José Peña Cordovez | 50 | 230 |
| Totales | 100 | 460 |

Reserva Legal.- De acuerdo con la legislación societaria vigente, la empresa está obligada a apropiar por lo menos el 5% de la utilidad neta anual a una reserva legal hasta que su saldo alcance el 20% del Capital Social. Esta reserva puede ser utilizada únicamente para incrementar el capital o para absorber pérdidas.

La compañía no ha realizado las apropiaciones de resultados para la constitución de esta reserva.

Resultados Acumulados.- Incluye los resultados de ejercicios anteriores sobre los cuales los socios no han tomado una decisión sobre su destino final.

Resultado del Ejercicio.- Es el Resultado del ejercicio anual y representa la diferencia entre las cuentas acumuladas de Ingresos y Gastos correspondientes al ejercicio económico anual.

NOTA 14 - INGRESOS ORDINARIOS

Un resumen de los ingresos en miles de US dólares es como sigue:

| | 2014 | 2013 |
|--|-------------|-------------|
| Ingresos provenientes de la venta de productos | 1.058 | 277 |

NOTA 15 - COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Los costos y gastos operativos en miles de US dólares al 31 de diciembre fueron:

| | <u>2014</u> | <u>2013</u> |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Costo de producción y ventas | 688 | 151 |
| Gastos de administración | <u>290</u> | <u>93</u> |
| Total costos y gastos | <u>978</u> | <u>244</u> |

El detalle de costos y gastos por su naturaleza en miles de US dólares es el siguiente:

| | <u>2014</u> | <u>2013</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| Materia prima, materiales y suministros | 369 | 68 |
| Remuneraciones, beneficios sociales, indemnizaciones y otros gastos de personal | 317 | 91 |
| Honorarios | 41 | 13 |
| Mantenimiento y Reparación de activos | 93 | 13 |
| Depreciación y Amortización | 27 | 0 |
| Promoción y Propaganda | 10 | 0 |
| Impuestos y Contribuciones | 26 | 1 |
| Fletes y Transporte | 25 | 13 |
| Arriendos | 21 | 17 |
| Servicios públicos | 26 | 14 |
| Otros | <u>93</u> | <u>37</u> |
| Total | <u>978</u> | <u>244</u> |

NOTA 16 - GASTOS FINANCIEROS

Corresponden a intereses y comisiones bancarias registrados durante el ejercicio 2014 y 2013 por US\$ 38 mil y US\$ 27 mil respectivamente, originados por los créditos con bancos e instituciones financieras (Ver nota 8).

NOTA 17 - PARTES RELACIONADAS

Las operaciones entre la compañía y sus socios, forman parte de las transacciones de la empresa en cuanto su objeto y condiciones.

(a) Saldos y transacciones con relacionadas

Los saldos y transacciones con socios, en miles de US dólares, fueron los siguientes:

| | Naturaleza | Origen | <u>2014</u> | <u>2013</u> |
|------------------------------|------------|----------|-------------------|-------------------|
| Cuentas por cobrar | | | | |
| Helibercommerce S.A. | Préstamos | Nacional | 49 | 0 |
| Total | | | <u>49</u> | <u>0</u> |
| Cuentas por pagar | | | | |
| Francisco José Peña Cordovez | Préstamos | Nacional | 162 | 137 |
| Santiago Peña Cordovez | Préstamos | Nacional | 0 | 3 |
| Total | | | <u>162</u> | <u>140</u> |

Estas cuentas no generan intereses y la Administración considera que no es necesario realizar provisiones por deterioro.

(b) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de AUSTROFOOD Cia Ltda., incluyendo a la Presidencia Ejecutiva, así como los socios que la representen, no han participado al 31 de diciembre de 2014 y 2013 en transacciones no habituales y/o relevantes.

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, la Compañía no ha otorgado préstamos a corto plazo a ejecutivos de su personal gerencial.

NOTA 18 – EVENTOS POSTERIORES

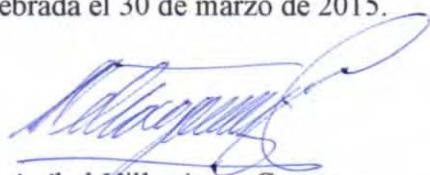
Hasta la fecha de emisión de los Estados Financieros, no se han presentado o producido eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto importante en la marcha de la empresa o en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2014 y que no hayan sido revelados en estos o en sus notas.

NOTA 19 – APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2014, fueron aprobados por la Junta General Ordinaria Universal de Socios celebrada el 30 de marzo de 2015.



Francisco José Peña Cordovez
Representante Legal



Aníbal Villagómez Cortez
Contador Reg. No. 4028
RUC 1700353442001