



METROEJE CIA. LTDA.,
INFORME GERENTE GENERAL

Quito, 31 de Marzo del 2015

Señores socios de Metroeje Cia. Ltda., a continuación me place presentar el informe de labores de la Gerencia General correspondiente al año 2014.

Durante el año 2014 la empresa invirtió en diferentes Asociaciones o Cuentas en participación denominados: "Conjunto ARAWI", "CASAMAR", "Apartamentos AMARU II" y "Conjunto ARAWI II".

El "Conjunto Arawi" está ubicado en San Juan de Cumbayá, está compuesto por 35 unidades de vivienda. Se espera terminar su construcción y venta hasta el primer trimestre del 2015.

La Urbanización "Casamar" ubicada en el Km 21.5 de la Vía Pedernales - Cajamarca, Provincia de Manabí, la misma que comprende una casa club, servicios de lago y 41 lotes en donde se implantarán diferentes modelos de casas pre-establecidos. Los áreas comunales y los primeros cimientos se entregarán durante el primer semestre de este año, la segunda etapa se iniciará su construcción en el primer semestre de este mismo año, de acuerdo al nivel de ventas.

El "Conjunto Arawi II" está ubicado en la Urbanización Arajá Chico, está compuesto por 6 unidades de vivienda. Se espera terminar su construcción hasta el mes de Octubre del 2015.

El Edificio "Apartamentos Amaru II" está ubicado en Cumbayá, está compuesto por 38 unidades de vivienda. Se espera terminar su construcción y venta hasta el primer trimestre del 2015.

La empresa Metroeje está desarrollando el diseño arquitectónico, las ingeniería y los estudios necesarios para la construcción del Conjunto denominado "Porque la Vida" compuesto por 12 unidades de vivienda, la promoción y venta se comenzará a realizar durante el segundo semestre de este año.

Los cifras reflejadas en los balances, demuestran que la empresa está invirtiendo los recursos necesarios para desarrollar los proyectos indicados.

Se sugiere que la utilidad obtenida en el presente ejercicio económico se quede en la cuenta Utilidades Acumuladas, dentro del Patrimonio.

848

© 2000 Blackwell Science Ltd

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS