



METROEJE CIA. LTDA.

INFORME GERENTE GENERAL

Quito, 16 de Marzo del 2014

Señores socios de Metroeje Cia. Ltda., a continuación me place presentar el informe de labores de La Gerencia General correspondiente al año 2013.

Durante este año concluyó la construcción y venta de las casas del Conjunto Noah, los resultados económicos correspondientes a estas ventas, se reflejan en los balances financieros del presente año.

Adicionalmente la empresa invirtió en diferentes Asociaciones o Cuentas en participación denominadas: "Conjunto Amaru" y "Casamar". El "Conjunto Amaru" esta ubicado en San Juan de Cumbaya, está compuesto por 15 unidades de vivienda. Se espera terminar su construcción y venta hasta finales del 2015. Casamar ubicado en el km 21.5 de la Vía Federales - Cojimies, Provincia de Manabí, la misma que estará compuesta de un club privado, 40 lotes en donde se implantarán diferentes modelos de casas pre-establecidos. Las áreas comunales y las primeras casas se terminaran en el primer trimestre del año 2015.

Durante este año se realizara la participación en nuevas Asociaciones o Cuentas en Participación denominadas: Conjunto Arawi, Conjunto Arawi II y Apartamentos Amaru II.

Se prevee que a finales de este año la empresa comience con el diseño arquitectónico del Conjunto denominado "La Villa" compuesto aproximadamente por 13 unidades de vivienda, la promoción y venta se realizará durante el año 2015.

Las cifras reflejadas en los balances, demuestran que la empresa está invirtiendo los recursos necesarios para desarrollar los proyectos indicados, además se espera que el entorno económico del país, permita concretar lo planificado.

Atentamente,  


CESAR BUENO VILLALOBOS  
GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL