

METROEJE CIA. LTDA.

INFORME GERENTE GENERAL

Quito, 31 de Marzo del 2009

Señores socios de Metroeje Cia. Ltda., a continuación me place presentar el informe de labores de La Gerencia General correspondiente al año 2008.

La empresa Metroeje Cia. Ltda. se constituyó en Abril del 2008 y comenzó su operación en Mayo del 2008 con la construcción del proyecto "Kayana" que comprende 6 casas; al momento la ejecución de esta obra se halla en el 40% y se han firmado promesas de compra venta de las casas en un 80%; se estima que el proyecto se terminará de construir en el mes de septiembre del año 2009 y en consecuencia en esa fecha también se completará las ventas de las unidades construidas.

El financiamiento para la construcción del proyecto proviene en parte de préstamos de socios y en parte de un préstamo otorgado por el Banco del Pacífico.

Las utilidades del proyecto se reflejarán en el año 2009, una vez que se concreten las ventas de las casas.

La gestión realizada en el año 2008, se demuestra en las cifras de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos de la empresa, reflejados en los balances financieros y que se ponen a consideración de los señores socios para su respectiva aprobación.

Atentamente,


METROEJE
AUTORIZADA
CESAR BUENO VILLALOBOS
GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL

