

Quito, 7 de Junio del 2017

Señor
GERENTE GENERAL
INMOMARISCAL S.A.
Presente.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente comunico a Ud. que el día de hoy he procedido a donar y ceder las siguientes acciones de mi propiedad a las siguientes personas:

DONATARIO	No. De Acciones	Numeración de las acciones
JULIAN PAZ NIETO	TREINTA Y TRES ACCIONES (33)	101-133
REGINA PAZ NIETO	TREINTA Y CUATRO ACCIONES (34)	134-167
AGUSTIN PAZ NIETO	TREINTA Y TRES ACCIONES (33)	168-200
TOTAL	CIEN ACCIONES (100)	

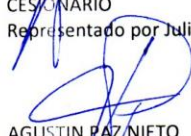
Por lo expuesto solicitamos que registre esta transferencia en los libros sociales de la compañía.

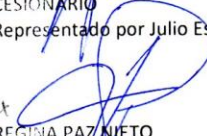
Atentamente,


Patricia Piedad Avila Arroyo
c.c. 1704597440
CEDENTE


Carlos Alejandro Molina Leiva
c.c. 1703647428
CEDENTE


JULIAN PAZ NIETO
c.c. 1727400242
CESIONARIO
Representado por Julio Esteban Paz Rodriguez (padre del menor)


AGUSTIN PAZ NIETO
c.c. 1753965969
CESIONARIO
Representado por Julio Esteban Paz Rodriguez (padre del menor)


REGINA PAZ NIETO
c.c. 1753965936
CESIONARIA
Representado por Julio Esteban Paz Rodriguez (padre del menor)

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y FORMACIÓN

CELULA DE
CIUDADANÍA MED
APELLIDOS Y NOMBRES
PAZ NIETO JULIAN
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
PROVINCIA QUITO
BARALCAZA
FECHA DE NACIMIENTO **2016-03-22**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ECONOMIA **Salario**

172740022-2





INSTRUCCIÓN
NINGUNA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
NINGUNA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PAZ RODRIGUEZ JULIO ESTEBAN
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
NIETO ROBERTO MONICA CAROLINA
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
QUITO
2011-11-08
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-11-08

NO FIRMA
VALIDACIÓN




REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y FORMACIÓN

CELULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
PAZ RODRIGUEZ JULIO ESTEBAN
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
PROVINCIA QUITO
BARALCAZA
FECHA DE NACIMIENTO **1960-06-17**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ECONOMIA **CASADO MONICA CAROLINA NIETO ROBERTO**

170474022-2





ACTIVIDAD
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PAZ JULIO RODRIGUEZ
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RODRIGUEZ MONICA CAROLINA
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
QUITO
2015-05-26
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-05-26

NO FIRMA
VALIDACIÓN




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
EXCLUSIVA CIUDADANÍA 2011
1 de Abril 2011

027
2011-01

027 - 399
2011-01

170474022-2
2011-01

PAZ RODRIGUEZ JULIO ESTEBAN
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA
QUITO
SECCION
BARALCAZA

CIRCUNSCRIPCION 1
2011-01






QUITO



NOTARÍA VIGÉSIMA QUINTA

DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS

PROTOCOLOS: *Dr. Luis Ortiz Salazar, Dr. Raúl A. Gaybor Secaira,
Dr. Nelson P. Chávez Muñoz, Dr. Eduardo Orquera Z.
y Dr. Jorge Marchan Fiallo*

COPIA CERTIFICADA

De la escritura de:

Otorgada por

A favor de

El:

Parroquia:

Multa:

Cuantía:

Avalúo:

Quito, a:

Dirección: Av. Amazonas N°. 1429 y Av. Colón.
Edificio: España 7mo Piso - Oficina N°. 72
Teléfonos: 2905-475 / 2905-476

20171701025P00748



20171701025P00748



NOTARIO(A) FELIPE ISIDRO ITURRALDE DAVALOS

NOTARIA VIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

EXTRACTO

20171701025P00748							
ACTO O CONTRATO							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO: 7 DE JUNIO DEL 2017, (16:00)							
OTORGADO POR							
Nombre	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
	AVILA ARROYO PATRICIA RIEDAD	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1704587440	ECUATORIA NA	DONANTE	
	MOLINA LEIVA CARLOS ALEJANDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1703647438	ECUATORIA NA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Nombre	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
	PAZ NIETO REGINA	REPRESENTADO POR	CEDULA	175395836	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	JULIO ESTEBAN PAZ RODRIGUEZ
	PAZ NIETO JULIAN	REPRESENTADO POR	CEDULA	172740242	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	JULIO ESTEBAN PAZ RODRIGUEZ
	PAZ NIETO AGUSTIN	REPRESENTADO POR	CEDULA	175295969	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	JULIO ESTEBAN PAZ RODRIGUEZ
LOCALIDAD							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		MARISCAL SUCRE			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO							
OBJETO/OBSERVACIONES: DONACIÓN DE ACCIONES EN LA COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A.							
CANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: 243215.00							

NOTARIO(A) FELIPE ISIDRO ITURRALDE DAVALOS
NOTARIA VIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS

NOTARIO



ESCRITURA NRO. 2017-17-01-025-P00748.

DONACIÓN DE ACCIONES

EN LA COMPAÑÍA INMOMARISCAL S.A.

SRA. PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO.

ARQ. CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA.

A FAVOR DE:

SRS. JULIÁN PAZ NIETO, REGINA PAZ NIETO Y
AGUSTÍN PAZ NIETO.

CUANTIA:

USD \$. 248.315,00

DI: 2 c

A.E.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

%%%%%%%%%

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano,
Capital de la República del Ecuador, hoy día Miércoles siete (07) de
Junio del año dos mil diez y siete ante mí, DOCTOR FELIPE
ITURRALDE DÁVALOS, NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO del Cantón
Quito, comparecen: Por una parte los cónyuges señora PATRICIA
PIEDAD ÁVILA ARROYO y Arquitecto CARLOS ALEJANDRO
MOLINA LEIVA, de estado civil casados entre sí por sus propios
derechos, de profesión secretaria y Arquitecto, en su orden y que

1 para efectos de este contrato se le podrá denominar como **LOS**
2 **DONANTES**, domiciliados en la calle Robles seis cinco tres (653) y
3 Amazonas, teléfono: dos cinco cuatro ocho cinco uno tres (2548513)
4 y celular cero nueve nueve tres uno siete cinco ocho cinco nueve
5 (0993175859), correo electrónico patriciaavilaarroyo@me.com; y, por
6 la otra parte comparece el señor **JULIO ESTEBAN PAZ**
7 **RODRÍGUEZ**, de estado civil casado, de profesión empleado
8 privado, en representación de sus hijos menores de edad que
9 responden a los nombres de **JULIÁN PAZ NIETO**, **REGINA PAZ**
10 **NIETO Y AGUSTÍN PAZ NIETO** y que para los efectos legales
11 provenientes de este contrato se les podrá denominar también como
12 **LOS DONATARIOS**, con domicilio en la calle Carlos Montúfar
13 número trescientos y Monitor, teléfono número dos quinientos veinte y
14 siete cero cero siete, correo electrónico paze@sportplanet.com.- Los
15 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,
16 domiciliados en esta ciudad de Quito, con capacidad legal para
17 contratar y obligarse que la ejercen de la forma antes indicada, a
18 quienes de conocer doy fe por haberme presentado sus documentos
19 de identidad, además expresamente autorizan se adjunte como
20 justificante el documento generado en la consulta realizada al Sistema
21 Nacional de Identificación Ciudadana de la Dirección General del
22 Registro Civil, Identificación y Cedulación, conforme a lo dispuesto en
23 la resolución número setenta y ocho guión dieciséis dictada por el
24 Consejo de la Judicatura; quienes advertidos que fueron de los
25 efectos y consecuencias del contrato que a celebrar proceden en
26 forma libre y voluntaria, me solicitan que eleve a escritura pública el
27 contenido de la minuta que a continuación se transcribe: **"SEÑOR**
28 **NOTARIO**: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase



1 insertar una de Donación al siguiente tenor:

2 **COMPARECIENTES.** Comparecen a la celebración de este contrato

3 por una parte, los cónyuges señora PATRICIA PIEDAD ÁVILA

4 ARROYO y Arquitecto CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA,

5 casados entre sí, por sus propios derechos, y que para efectos de

6 este contrato se le podrá denominar como **LOS DONANTES**, y, por la

7 otra parte comparece el señor JULIO ESTEBAN PAZ RODRÍGUEZ,

8 de estado civil casado en representación de sus hijos menores de

9 edad que responden a los nombres de **JULIÁN PAZ NIETO,**

10 **REGINA PAZ NIETO Y AGUSTÍN PAZ NIETO** y que para los

11 efectos legales provenientes de este contrato se les podrá denominar

12 también como **LOS DONATARIOS** - Los comparecientes son

13 ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito,

14 y legalmente capaces, quienes convienen en celebrar el presente

15 contrato al tenor de las siguientes cláusulas.- **SEGUNDA:**

16 **ANTECEDENTES.-** Los cónyuges señora PATRICIA PIEDAD ÁVILA

17 ARROYO y Arquitecto CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA, son

18 propietarios de CIENTO (100) acciones, desde la número CIENTO UNO

19 (101) a la número DOSCIENTOS (200), de valor de UN DÓLAR DE

20 LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA (USD \$ 1,00), en la compañía

21 INMOMARISCAL S.A.- **TERCERA: OBJETO.-** Con los antecedentes

22 expuestos, los Donantes señora PATRICIA PIEDAD ÁVILA ARROYO

23 y Arquitecto CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA, a través del

24 presente instrumento DONAN a favor de los menores de edad

25 JULIÁN PAZ NIETO, REGINA PAZ NIETO Y AGUSTÍN PAZ NIETO,

26 representados por su padre señor Julio Esteban Paz Rodríguez, las

27 acciones que de su propiedad que tienen en la compañía

1 IN OMARISCAL S.A. de la siguiente forma: ACCIONES DE LA

2 C IPANÍA INMOMARISCAL S.A.:

D. NOMBRE	No. De Acciones	Numeración de las acciones	Valor de las acciones
JULIO			
JULIAN PAZ NIETO	TREINTA Y TRES ACCIONES (33)	101-133	\$81.944,00
REGINA PAZ NIETO	TREINTA Y CUATRO ACCIONES (34)	134-167	\$84.427,00
AGUSTIN PAZ	TREINTA Y TRES ACCIONES (33)	168-200	\$81.944,00
	CIEN ACCIONES (100)		\$248.315,00

3 **CUARTA: CUANTIA.** La cuantía total de la presente donación
4 debe a la suma de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL
5 CIENTOS QUINCE 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS
6 UNIDOS DE AMERICA (USD \$ 248.315,00), acreditado a cada
7 uno de la siguiente forma: al donatario JULIAN PAZ NIETO
8 se asigna la suma de OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS
9 CIENTOS Y CUATRO 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS
10 UNIDOS DE AMERICA (USD \$ 81.944,00) por la donación recibida; a
11 la donataria REGINA PAZ NIETO se le asigna la suma de OCHENTA
12 Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTE Y SIETE 00/100
13 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$
14 84.427,00) por la donación recibida; y, al donatario AGUSTIN PAZ
15 se le asigna la suma de OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS
16 CIENTOS Y CUATRO 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS
17 UNIDOS DE AMERICA (USD \$ 81.944,00) por la donación recibida.
18 **QUINTA: ACEPTACION.-** Los Donatarios por medio de su
19 representante, expresen su aceptación a la donación que le hacen
20 por este instrumento, expresando gratitud por el beneficio.- **SEXTA:**
21 **NOTIFICACION.-** Por su parte los donantes se dan por notificados
22 de la aceptación de los donatarios hecha a través de su

DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS

NOTARIO



representante y ratifican la donación de las acciones realizadas por

este instrumento.- **SÉPTIMA: TRANSFERENCIA DE DOMINIO.**

Conformes las partes los Donantes transfieren a favor de los

Donatarios las acciones descritas en la cláusula tercera de este

contrato sin ningún tipo de limitación ni gravamen.- **OCTAVA:**

GASTOS. Los gastos que demande la presente escritura hasta su

inscripción serán de cuenta de los donatarios a través de su

representante.- **NOVENA. AUTORIZACIÓN.** Por medio de la

presente los comparecientes se autorizan para que realicen todos los

trámites necesarios para la legalización de este contrato.- Usted

señor notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo.-

HASTA AQUI LA MINUTA, copiada textualmente, la misma que se

encuentra firmada por el Doctor Pablo Egas Reyes, con matrícula

profesional número: Diez y siete guión mil novecientos noventa y uno

guión veinte y seis del Foro de Abogados del Consejo de la

Judicatura".- Para el otorgamiento de esta escritura se observaron

todos los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les

fue a los comparecientes por mi el Notario, éstos se afirman y ratifican

en todo su contenido firmando para constancia junto conmigo, en

unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

Patricia Piedad Ávila Arroyo

SRA. PATRICIA PIEDAD ÁVILA ARROYO,

C.C. 1704597440

P.V.

1 

2
3 ARQ. CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA.

4 C.C. 1703647428

5 P.V.

6 

7
8 SR. JULIO ESTEBAN PAZ RODRÍGUEZ.

9
10 C.C. 1794740222

11 P.V. 027-299

12 

13 DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS.

14
15 NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO.

16
17
18 FACTURA NRO. 001-002-000017996.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 INSCRIPCIÓN Y CANCELACIÓN

CEDULA DE
 CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 MOLINA LEIVA
 CARLOS ALEJANDRO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 PICHINCHA
 QUITO
 GONZALEZ SUAREZ
 FECHA DE NACIMIENTO: 1984-09-18
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: M
 ESTADO CIVIL: CASADO
 PATRICIA PIEDAD
 AYALA ARROYO

Nº 170364742-8

NOTARIA VIGESIMA QUINTA
 QUITO: ECUADOR

INSTRUCION
 SUPERIOR
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 MOLINA CARLOS
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 LEIVA ROSARIO
 LUGAR Y FECHA DE EMISION
 QUITO
 2014-12-04
 FECHA DE EXPIRACION
 2034-12-04

PROFESION / OCUPACION
 ARQUITECTO

CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 2017
 8 DE ABRIL 2017

CNE

222 - 290
 NUMERO CITA
 1703647428
 LEIVA
 MOLINA LEIVA CARLOS ALEJANDRO
 APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA
 PROVINCIA
 QUITO
 CANTON
 SAN ANTONIO
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION
 ZONA

Barra de código de barras

CNE
 ECUADOR
 ELIGE CON
 TRANSPARENCIA

ELECCIONES
 2017
 SUFRAGANTES
 Sufragantes

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
 SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

Richard del
 EL PRESIDENTE DE LA JNT

NOTARIA VIGESIMA QUINTA DEL CANTON QUITO
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5
 del Art. 15 de la ley Notarial, doy fe que lo COPA me
 entregado es igual al documento presentado ante mí
 Quito,

Richard del

DR. FELIPE TORRES Y CAJAL
 M. O. V. 15



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1703647428

Nombres del ciudadano: MOLINA LEIVA CARLOS ALEJANDRO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 16 DE SEPTIEMBRE DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: AVILA ARROYO PATRICIA PIEDAD

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 1982

Nombres del padre: MOLINA CARLOS

Nombres de la madre: LEIVA ROSARIO

Fecha de expedición: 4 DE DICIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 25 DE MAYO DE 2017

Emisor: ILTER ANTONIO ENCALADA LEIVA - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.25 12:26:26 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 176-026-83380



176-026-83380



IDAD

ORO

GONZALEZ

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSALIZACIÓN

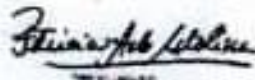
0013434 CRUCH DAMA 1704887440

AVILA ARROYO PATRICIA PIEDAD
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO 1986-07-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL Casada
CARLOS
MOLINA LEIVA



REGISTRACIÓN PROCESSION PROCESSION
BACHILLERATO SECRETARIA 011301122

APellidos y Nombres del Padre
AVILA ARRAL
Apellidos y Nombres de la Madre
ARROYO PIEDAD
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
QUITO
0911-06-02
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-06-02



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017
10 DE FEBRERO 2017

004 004-034 1704887440
AVILA ARROYO PATRICIA PIEDAD
APellidos y Nombres

PROVINCIA
PICHINCHA
QUITO
CANTON
SAN ANTONIO
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA



NOTARIA VIGESIMA QUINTA DEL CANTON QUITO
En virtud de la ley 14-15 del 2014 y de la ley 14-15 del 2014, soy la notaria COPIA que
entrego en igual al documento presentado de este día
Quito, 07 JUN 2017

DE TELEFONOS DE DAVALES





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1704597440

Nombres del ciudadano: AVILA ARROYO PATRICIA PIEDAD

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 1 DE JULIO DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: SECRETARIA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOLINA LEIVA CARLOS

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 1982

Nombres del padre: AVILA ANIBAL

Nombres de la madre: ARROYO PIEDAD

Fecha de expedición: 2 DE JUNIO DE 2011

Información certificada a la fecha: 25 DE MAYO DE 2017
Emisor: ILTER ANTONIO ENCALADA LEIVA - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 178-026-83261



178-026-83261

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Firma válida

Digitally signed by
OSWALDO TROYA FUENTES
Date: 2017.05.25 12:25:45 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



MLS



NOTARIA VIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la fiscalía previsional en numeral 3
del Art. 18 de la ley Notarial, doy fe que la copia es
antecedente en igual al documento presentado ante mí
Quito.

17
[Signature]
DE FECHA 17/05/2008



QUITO





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1704740222

Nombres del ciudadano: PAZ RODRIGUEZ JULIO ESTEBAN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 17 DE ABRIL DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: NIETO ROSERO MONICA CAROLINA

Fecha de Matrimonio: 22 DE OCTUBRE DE 2005

Nombres del padre: PAZ JULIO RODRIGO

Nombres de la madre: RODRIGUEZ GRACIELA MARIA

Fecha de expedición: 9 DE MAYO DE 2013

Información certificada a la fecha: 25 DE MAYO DE 2017

Emisor: ALTER ANTONIO ENCALADA LEIVA - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 172-026-83438



172-026-83438

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Procedimiento formalizado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUENTES
Date: 2017.05.25 12:29:31 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



DAD

N

CAZAR



CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



027

027 - 299

1704740222



RICHMOND
PROVINCIA
QUITO
CANTON
ELIMPIAMBA
PARRISOLLA

CIRCUNSCRIPCION 1
ZONA 1



PAZ RODRIGUEZ JULIO ESTEBAN
APELLIDOS Y NOMBRES



ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES
2017

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
FELIPE GONZALEZ DAVALOS

NOTARIO

TO

NOTARIA VIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 1
del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí
Quito.

DR. FELIPE GONZALEZ DAVALOS
NOTARIO

[Signature]





Factura: 001-002-000015493



20171701025P00039

PROTOCOLIZACIÓN 20171701025P00039

INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 11 DE ENERO DEL 2017, (8:30)

OTORGA: NOTARIA VIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

CUANTÍA: INDETERMINADA



A PETICIÓN DE:			
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN
AYLA ARROYO PATRICIA RIBICAO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704587440
MOLINA LENA CARLOS ALEJANDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703647428
MONTALVO GUEVARA RAYARDO MAURICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1002278313
ELIZALDE ELIZALDE SANTOS SALA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1101733234

Observaciones: ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACIÓN ACCIONES DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA S.A.


NOTARIO(A) FEDE ISIDRO ITURRALDE DAVALOS
NOTARIA VIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

SEÑOR NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTON QUITO.



Nosotros, cónyuges señora PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO y CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA, ecuatorianos, mayores de edad, de estado civil casados entre sí, domiciliados en esta ciudad de Quito, y plenamente hábiles en derecho para contratar y obligarse, ante Ud. con todo respeto comparecemos y decimos:

ANTECEDENTES.

Somos propietarios de CIEN (100) acciones, desde la número CIENTO UNO (101) a la número DOSCIENTOS (200), de valor de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA (\$1,00) cada una, en la compañía INMOMARISCAL S.A.

PETICION.

Con estos antecedentes es nuestra voluntad el DONAR la PROPIEDAD de estas acciones a favor de los menores de edad JULIAN PAZ NIETO, REGINA PAZ NIETO Y AGUSTIN PAZ NIETO de la siguiente forma:

ACCIONES DE LA COMPAÑIA INMOMARISCAL S.A.:

DONATARIO	No. De Acciones	Numeración de las acciones
JULIAN PAZ NIETO	TREINTA Y TRES ACCIONES (33)	101-133
REGINA PAZ NIETO	TREINTA Y CUATRO ACCIONES (34)	134-167
AGUSTIN PAZ NIETO	TREINTA Y TRES ACCIONES (33)	168-200

Por lo expuesto acudimos ante Ud. para solicitarle que de conformidad con el artículo 19 numeral 11 de la Ley Notarial, se recepen nuestras declaraciones juramentadas de que tenemos ingresos económicos y bienes suficientes para nuestra manutención, conjuntamente con la declaración juramentada de los testigos: señor BAYARDO MAURICIO MONTALVO GUEVARA con cédula de ciudadanía No. 100227831-3, y señor SANTOS SAUL ELIZALDE ELIZALDE, con cédula de ciudadanía No. 1101733234, autorizando la donación de la PROPIEDAD de las acciones mencionadas a favor de los menores de edad JULIAN PAZ NIETO, REGINA PAZ NIETO Y AGUSTIN PAZ NIETO de la forma antes anotada.

Para el efecto, Usted, señor Notario se servirá levantar el Acta Notarial de Subsistencia de patrimonio para donación, de la que se me conferirá una copia certificada.

Asentamente,

Pablo Egas Reyes
Dr. Pablo Egas Reyes
Mencula-17-1991-26

Carlos Alejandro Molina Leiva
Carlos Alejandro Molina Leiva
170364742-8

Patricia Piedad Avila Arroyo
Patricia Piedad Avila Arroyo
c.c. 170459744-0



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Patricia Arroyo Patricia Piedad

Número único de identificación: 1704597440

Nombres del ciudadano: AVILA ARROYO PATRICIA PIEDAD

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 1 DE JULIO DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: SECRETARIA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOLINA LEIVA CARLOS

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 1982

Nombres del padre: AVILA ANIBAL

Nombres de la madre: ARROYO PIEDAD

Fecha de expedición: 2 DE JUNIO DE 2011

Información certificada a la fecha: 10 DE ENERO DE 2017

Emisor: CRISTINA MICHELLE PORRAS LANDIVAR - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 172-003-09550



172-003-09550

Jorge Troya Fuentes

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUENTES
Date: 2017.01.10 10:59 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CADULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA

1704597440

APellidos y Nombres
AVILA ARROYO
PATRICIA PIEDAD
Lugar de Nacimiento
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
Fecha de Nacimiento 1956-07-01
Nacionalidad ECUATORIANA
Sexo F
Estado Civil Casada
CARLOS
MOLINA LEIVA



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN Y CALIFICACIÓN SECRETARÍA

APellidos y Nombres del Padre
AVILA ARBAL
APellidos y Nombres de la Madre
ARROYO PIEDAD
Lugar y Fecha de Expedición
QUITO
2011-08-02
Fecha de Expiración
2021-08-02

E112041132

NOTARÍA VIGÉSIMA QUINTA
de acuerdo con la finalidad prevista en el artículo
44 del Código de Organización Judicial, se ha
concedido el registro de la presente escritura pública
de fecha 11 de mayo de 2017.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 15-FEB-2014

004
004 - 0027 1704597440
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
AVILA ARROYO PATRICIA PIEDAD

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTON

CIRCUNSCRIPCIÓN
SAN ANTONIO
PARROQUIA
ZONA

1) PRESENTARSE A VOTAR EN LA CÉDULA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1703847428

Nombres del ciudadano: MOLINA LEIVA CARLOS ALEJANDRO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 18 DE SEPTIEMBRE DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: AVILA ARROYO PATRICIA PIEDAD

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 1982

Nombres del padre: MOLINA CARLOS

Nombres de la madre: LEIVA ROSARIO

Fecha de expedición: 4 DE DICIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 10 DE ENERO DE 2017

Emitir: CRISTINA MICHELLE PORRAS LANDIVAR - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 179-003-09580



179-003-09580

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by ING. JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.01.10 11:38 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO GENERAL DE NOTARÍA, VAL
COMERCIO Y CREDITACIÓN



170364742-8

CELESTA DE
COORDINACIÓN
AFILIACIÓN Y REGISTRO
MOLINA LEIVA
CARLOS ALEJANDRO
NOMBRE NACIMIENTO 1986-05-10
PROMERIA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE RENOVACIÓN 1986-05-10
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
PATRONIA FIEDRO
AVILA ARTURO

ESTRATÉGICA
SUPERIOR
PROTECCIÓN Y SALUD DEL ECUADOR
MOLINA CARLOS
AFILIACIÓN Y REGISTRO DE LA MADRE
LEIVA ROSARIO
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
QUITO
2014-12-04
FECHA DE EXPIRACIÓN
2014-12-04

170364742-8



REPÚBLICA DEL ECUADOR
COMANDO EN JEFE FUERZA ARMADA ECUATORIANA

022

022 - 0282

170364742-8

IDENTIFICACIÓN
MOLINA LEIVA CARLOS ALEJANDRO

PROMERIA
PROMERIA
QUITO
QUITO

IDENTIFICACIÓN
SAN ANTONIO
QUITO
QUITO

170364742-8

NOTARIA VIGESIMA QUINTA DEL CANTON QUITO
De acuerdo con la ley antes prevista en el artículo
del Art. 18 de la ley notarial, hoy 14 de mayo del
presente es igual al documento presentado ante el
notario. 11-11-11

170364742-8



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1002278313

Nombres del ciudadano: MONTALVO GUEVARA BAYARDO MAURICIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: IMBABURA/IBARRA/SAGRARIO

Fecha de nacimiento: 8 DE JULIO DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GRIJALVA AGUIRRE MARIA CRISTINA

Fecha de Matrimonio: 8 DE MAYO DE 2004

Nombres del padre: MONTALVO TAMAYO BAYARDO RAMIRO

Nombres de la madre: GUEVARA MARIA ELENA

Fecha de expedición: 29 DE JULIO DE 2010

Información certificada a la fecha: 10 DE ENERO DE 2017

Emisor: CRISTINA MICHELLE PORRAS LANDIVAR - PICHINCHA-QUITO NT 25 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 170-003-09607



170-003-09607

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUENTES
Date: 2017.01.10 16:52:30 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





CIUDADENA

1902278313

CRISTINA GARCIA

QUITO - ECUADOR

1902278313

CRISTINA GARCIA

QUITO - ECUADOR



ESTUDIANTE

IDENTIFICACION

020 - 0059

1902278313

CRISTINA GARCIA

QUITO - ECUADOR

1902278313

CRISTINA GARCIA

QUITO - ECUADOR

020

020 - 0059

1902278313

CRISTINA GARCIA

QUITO - ECUADOR

1902278313

CRISTINA GARCIA

QUITO - ECUADOR

NOTARIA VIGESIMA QUINTA QUITO - ECUADOR

1902278313

CRISTINA GARCIA

QUITO - ECUADOR

1902278313

CRISTINA GARCIA

QUITO - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1101733234

Nombres del ciudadano: ELIZALDE ELIZALDE SANTOS SAUL

Condición del cedulaado: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: LOJA/PUYANGO/EL LIMO /MARIANA DE JESUS

Fecha de nacimiento: 11 DE JUNIO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARTINEZ CALDERON CARMITA JANETH

Fecha de Matrimonio: 26 DE NOVIEMBRE DE 1987

Nombres del padre: ELIZALDE ARCENIO

Nombres de la madre: ELIZALDE LUZ

Fecha de expedición: 10 DE ENERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 10 DE ENERO DE 2017

Emisor: CRISTINA MICHELLE PORRAS LANDIVAR - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 172-003-09625



172-003-09625

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUENTES
Date: 2017.01.10 12:53:00 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Notaría Vigésima Quinta
Soy y Cía.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULAR
CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 1101733234-4
APELLIDOS Y NOMBRES
ELIZALDE ELIZALDE
SANTOS SAUL
FECHA DE NACIMIENTO
18/01/1984
LUGAR DE NACIMIENTO
QUITO
ESTADO CIVIL
CASADO
CARMITA JANETH
MARTINEZ CALDERON

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULAR
CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 1101733234-4
APELLIDOS Y NOMBRES
ELIZALDE ELIZALDE
SANTOS SAUL
FECHA DE NACIMIENTO
18/01/1984
LUGAR DE NACIMIENTO
QUITO
ESTADO CIVIL
CASADO
CARMITA JANETH
MARTINEZ CALDERON



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB 2014
002
002-0169
NÚMERO DE CERTIFICADO
ELIZALDE ELIZALDE SANTOS SAUL
CÉDULA
1101733234
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN
SAN BERNARDO DEL INCA
PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARÍA VIGÉSIMA QUINTA
de acuerdo con la ley de notaría y el artículo 11
del Art. 11 de la ley de notaría, se ha otorgado el presente
documento en igual de documento y en la forma que se indica

[Handwritten signature]



NOTARIA
VIGÉSIMO QUINTA
QUITO



ESCRITURA NRO. 2017-17-01-025-P00039.

ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO
PARA DONACIÓN DE ACCIONES.

OTORGADA POR:

SRA. PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO.

ARQ. CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA.

CUANTIA:

INDETERMINADA.

DI 2 COPIAS

■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■

A. E.

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, el día de hoy Miércoles once (11) de Enero del año dos mil diez y siete, ante mi Doctor **FELIPE ITURRALDE DAVALOS, NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO**, en atención a la petición formulada por los cónyuges señora **PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO** y Arquitecto **CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA**, de estado civil casados, por sus propios derechos, domiciliados en la calle Robles seis cinco tres (653) y Amazonas, teléfono: dos cinco cuatro ocho cinco uno tres (2548513) y celular cero nueve nueve tres uno siete cinco ocho cinco nueve (0993175859), correo electrónico patriciaavilaarroyo@me.com, tendiente a acreditar su patrimonio para efectos de la donación que van a efectuar a favor de los menores **JULIAN PAZ NIETO, REGINA PAZ NIETO Y AGUSTIN PAZ NIETO** de la siguiente forma:

ACCIONES DE LA COMPAÑÍA INMOMARISCAL S.A.:



NOTARIO	No. De Acciones	Numeraación de las acciones
ELIAN PAZ NIETO	TREINTA Y TRES ACCIONES (33)	101-133
ERINA PAZ NIETO	TREINTA Y CUATRO ACCIONES (34)	134-167
JUSTIN PAZ NIETO	TREINTA Y TRES ACCIONES (33)	168-200



solicitándome para ello proceda a receptor su declaración juramentada y

de los testigos señores **BAYARDO MAURICIO MONTALVO VUEVARA**, domiciliado en la calle Manuel Lopera Número cuatrocientos quince (No. 415) y Pedro Viena, de esta ciudad de Quito, teléfono convencional: veinte y tres cincuenta ciento sesenta (No. 2350160) y teléfono celular: cero nueve ocho siete ocho siete cinco ocho nueve cinco (987875895), correo electrónico: mauriciomontalvoquevara@yahoo.es;

SANTOS SAÚL ELIZALDE ELIZALDE, domiciliado en la calle Manuel Amayo y Víctor Martillo, Urbanización Balcones del Edén Número Uno (No. 1), Casa quince (15), de esta ciudad de Quito, Teléfono convencional: Tres dos ocho cero nueve siete seis (No. 3280976) y teléfono celular cero nueve nueve siete cuatro ocho tres seis dos cuatro (997483624) correo electrónico: saulelisaldee@hotmail.com, de estado

casados, por sus propios derechos por lo que, en ejercicio de la Fe Pública de la que me hallo investido y de conformidad con la facultad prevista en el numeral once del Artículo Dieciocho de la Ley Notarial, procedo a receptor la declaración juramentada de los cónyuges señora **PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO** y Arquitecto **CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA**, así como de los testigos antes

mencionados.- Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de ocupaciones particulares, domiciliados en esta ciudad de Quito, a quienes de conocer doy fe, pues me han presentado documentos de identidad; al efecto bien instruidos por mí, el Notario, sobre el objeto y resultados de esta diligencia notarial, así como sobre la

la del
l diez
ARIO
tición
OYO
civil
seis
uno
cinco
com,
an a
PAZ

**NOTARIA
VIGÉSIMO QUINTA
QUITO**



1 responsabilidad que tienen de decir la verdad, proceden libre y
2 voluntariamente, y con **JURAMENTO DECLARAN** lo que sigue: En
3 primer lugar declaran la peticionarios señora **PATRICIA PIEDAD AVILA**
4 **ARROYO** y Arquitecto **CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA**,
5 quienes señalan que: Son propietarios de CIEN (100) acciones, desde la
6 número CIENTO UNO (101) a la número DOSCIENTOS (200), de valor de
7 UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA (\$1,00) cada una, en
8 la compañía INMOMARISCAL S.A., como también son propietarios de
9 otros bienes muebles, inmuebles e ingresos económicos depósitos
10 bancarios, que garantizan su subsistencia".- De su parte, los testigos
11 señores **BAYARDO MAURICIO MONTALVO GUEVARA** y **SANTOS**
12 **SAUL ELIZALDE ELIZALDE**, en forma individual, igualmente con
13 juramento declaran que los cónyuges señora **PATRICIA PIEDAD AVILA**
14 **ARROYO** y Arquitecto **CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA**,
15 efectivamente son titular de otros bienes muebles e inmuebles suficientes
16 e ingresos económicos y que pese a la donación de las acciones que van
17 a realizar por ellos mencionadas, se garantizan su subsistencia".- En
18 consecuencia cumplidos los requisitos legales en debida forma, en mi
19 calidad de Notario Vigésimo Quinto del Cantón Quito, en ejercicio de la
20 facultad que me otorga la Ley y de la Fe Pública que me hallo investido,
21 queda concedida la autorización para que los cónyuges señora
22 **PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO** y Arquitecto **CARLOS**
23 **ALEJANDRO MOLINA LEIVA**, procedan a donar en forma gratuita e
24 irrevocable a favor de los menores **JULIAN PAZ NIETO**, **REGINA PAZ**
25 **NIETO Y AGUSTIN PAZ NIETO**, las acciones descritas anteriormente de
26 la Compañía INMOMARISCAL S.A.- **EL ORIGINAL DE ESTA**
27 **DILIGENCIA SE INCORPORA AL PROTOCOLO DE DILIGENCIAS**
28 **NOTARIALES PARA LOS EFECTOS LEGALES PERTINENTES.**



Patricia Piedad Avila Arroyo

ERA. PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO.

C.C. 1704597440

V. 004-0027

Carlos Alejandro Molina Leiva

ARQ. CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA.

C.C. 170364742-8

V. 022-0282

Santos Saúl Elizalde Elizalde

R. SANTOS SAÚL ELIZALDE ELIZALDE.

ESTIGO.

C.C. 1101733234

V. 002-0169

Bayardo Mauricio Montalvo Guevara

BAYARDO MAURICIO MONTALVO GUEVARA.

ESTIGO.

C.C. 100227831-3

V. 020-0059

Dr. Felipe Iturralde Dávalos

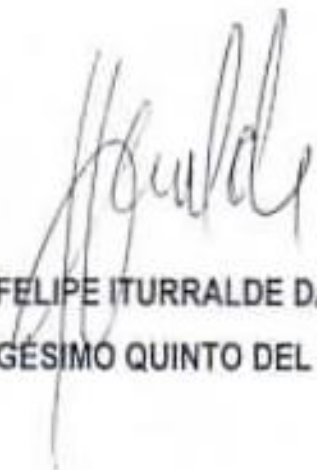
DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS.

NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO.

ATURA NRO. 001-002-000015493.



Se otorgó ante mí, doctor **FELIPE ITURRALDE DAVALOS**, Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, y en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, del **ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACION DE ACCIONES** otorgado por **PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO** y **CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA**, debidamente sellada, firmada y rubricada en Quito, a doce de enero del año dos mil diecisiete.

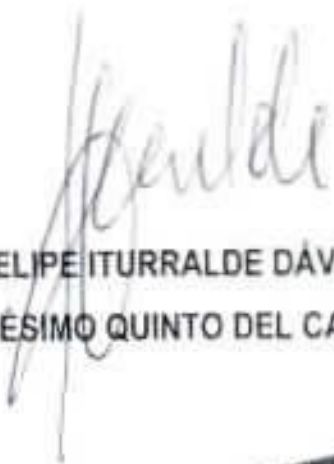

DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS
NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTON QUITO



Se d
Quir
CEI
INT
CI
R
r

ésimo
COPIA
DE
LICIA
IVA,
año

Se otorgó ante mí, doctor **FELIPE ITURRALDE DAVALOS**, Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, y en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA** de la DONACION DE ACCIONES EN LA COMPAÑIA INMOMARISCAL S.A. otorgada por PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO Y CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA a favor de JULIAN PAZ NIETO, REGINA PAZ NIETO Y AGUSTIN PAZ NIETO, debidamente sellada, firmada y rubricada en Quito, a ocho de junio del año dos mil diecisiete.



DR. FELIPE ITURRALDE DAVALOS
NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTON QUITO



Quito, 7 de Junio del 2017

Señor
GERENTE GENERAL
INMOMARISCAL S.A.
Presente.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente comunico a Ud. que el día de hoy he procedido a donar y ceder las siguientes acciones de mi propiedad a las siguientes personas:

DONATARIO	No. De Acciones	Numeración de las acciones
JULIAN PAZ NIETO	TREINTA Y TRES ACCIONES (33)	101-133
REGINA PAZ NIETO	TREINTA Y CUATRO ACCIONES (34)	134-167
AGUSTIN PAZ NIETO	TREINTA Y TRES ACCIONES (33)	168-200
TOTAL	CIEN ACCIONES (100)	

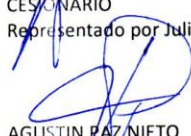
Por lo expuesto solicitamos que registre esta transferencia en los libros sociales de la compañía.

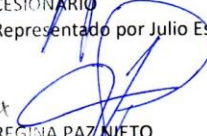
Atentamente,


Patricia Piedad Avila Arroyo
c.c. 1704597440
CEDENTE


Carlos Alejandro Molina Leiva
c.c. 1703647428
CEDENTE


JULIAN PAZ NIETO
c.c. 1727400242
CESIONARIO
Representado por Julio Esteban Paz Rodriguez (padre del menor)


AGUSTIN PAZ NIETO
c.c. 1753965969
CESIONARIO
Representado por Julio Esteban Paz Rodriguez (padre del menor)


REGINA PAZ NIETO
c.c. 1753965936
CESIONARIA
Representado por Julio Esteban Paz Rodriguez (padre del menor)


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

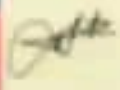
CÉDULA DE
CITADANÍA MED N° 175395596-9


 PAZ NIETO
 AQUEÑ
 DUEÑO Y DUEÑA
 RORINCHA
 QUITO
 BELDAR QUEVEDO
 FECHA DE NACIMIENTO: 2013-05-26
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: M
 ESTADO CIVIL: SOLTERO




NACIONALIDAD: **NINGUNA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **NINGUNA** VENTANILLA: **VEN034022**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **PAZ RODRIGUEZ JULIO ESTEBAN**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **NIETO ROSENDO MONICA CAROLINA**
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: **QUITO 2013-05-26**
 FECHA DE EXPIRACIÓN: **2023-05-26**


NO FIRMA






REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

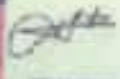
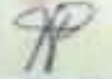
CÉDULA DE
CITADANÍA N° 170174022-2


 PAZ RODRIGUEZ
 JULIO ESTEBAN
 DUEÑO Y DUEÑA
 RORINCHA
 QUITO
 RORINCHA
 FECHA DE NACIMIENTO: 1988-08-17
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: M
 ESTADO CIVIL: CASADO
 MONICA CAROLINA
 NIETO ROSENDO




NIVEL DE ESTUDIOS: **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **EMPLEADO PRIVADO** VENTANILLA: **VEN034022**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **PAZ JULIO RODRIGO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **RODRIGUEZ MONICA CAROLINA**
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: **QUITO 2013-05-26**
 FECHA DE EXPIRACIÓN: **2023-05-26**





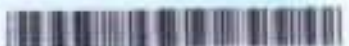

CERTIFICADO DE VOYAJE
 ELABORADO POR EL REGISTRO
 2 DE ABRIL 2017

027 **027 - 399** **170174022-2**
 NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN


PAZ RODRIGUEZ JULIO ESTEBAN
 APELLIDOS Y NOMBRES

RORINCHA
 QUITO
 RORINCHA
 RORINCHA

IDENTIFICACIÓN: **1**
 SEXO: **M**





QUITO



NOTARÍA VIGÉSIMA QUINTA

DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS

PROTOCOLOS: *Dr. Luis Ortiz Salazar, Dr. Raúl A. Gaybor Secaira,
Dr. Nelson P. Chávez Muñoz, Dr. Eduardo Orquera Z.
y Dr. Jorge Marchan Fiallo*

COPIA CERTIFICADA

De la escritura de

Otorgada por

A favor de

El

Parroquia

Multa

Cuánta

Avalúo

Quito, a

Dirección: Av. Amazonas N°. 1429 y Av. Colón.
Edificio: España 7mo Piso - Oficina N°. 72
Teléfonos: 2905-475 / 2905-476

Registro: 001-002-000017996



20171701025P00748



NOTARIO(A) FELIPE ISIDRO ITURRALDE DAVALOS

NOTARIA VIGESIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

EXTRACTO

20171701025P00748							
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO: 7 DE JUNIO DEL 2017, (16:00)							
OTORGADO POR:							
Nombre	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
	AYLA ARROYO PATRICIA FIEDAD	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704557440	ECUATORIA NA	DONANTE	
	MOURA LEIVA CARLOS ALEJANDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1702647435	ECUATORIA NA	DONANTE	
A FAVOR DE:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
	PAZ NIETO REGINA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1753965936	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	JULIO ESTEBAN PAZ RODRIGUEZ
	PAZ NIETO JULIAN	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1727400242	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	JULIO ESTEBAN PAZ RODRIGUEZ
	PAZ NIETO AGUSTIN	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1753965936	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	JULIO ESTEBAN PAZ RODRIGUEZ
UBICACION:							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		MARISCAL SUCRE			
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBSERVACIONES: DONACIÓN DE ACCIONES EN LA COMPAÑIA INNOVAMARISCAL S.A.							
CANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
248315 (S)							

NOTARIO(A) FELIPE ISIDRO ITURRALDE DAVALOS
NOTARIA VIGESIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS

NOTARIO



ESCRITURA NRO. 2017-17-01-025-P00748.

**DONACIÓN DE ACCIONES
EN LA COMPAÑÍA INMOMARISCAL S.A.**

SRA. PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO.
ARQ. CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA.

A FAVOR DE:

SRS. JULIÁN PAZ NIETO, REGINA PAZ NIETO Y
AGUSTÍN PAZ NIETO.

CUANTIA:

USD \$. 248.315,00

DI. 2 c

A.E.

~~~~~

%%%%%%%%%

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano,  
Capital de la República del Ecuador, hoy día Miércoles siete (07) de  
Junio del año dos mil diez y siete ante mí, **DOCTOR FELIPE  
ITURRALDE DÁVALOS, NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO** del Cantón  
Quito, comparecen: Por una parte los cónyuges señora **PATRICIA  
PIEDAD ÁVILA ARROYO** y Arquitecto **CARLOS ALEJANDRO  
MOLINA LEIVA**, de estado civil casados entre sí por sus propios  
derechos, de profesión secretaria y Arquitecto, en su orden y que

1 para efectos de este contrato se le podrá denominar como **LOS**  
2 **DONANTES**, domiciliados en la calle Robles seis cinco tres (653) y  
3 Amazonas, teléfono: dos cinco cuatro ocho cinco uno tres (2548513)  
4 y celular cero nueve nueve tres uno siete cinco ocho cinco nueve  
5 (0993175859), correo electrónico [patriciaavilaarroyo@me.com](mailto:patriciaavilaarroyo@me.com); y, por  
6 la otra parte comparece el señor **JULIO ESTEBAN PAZ**  
7 **RODRÍGUEZ**, de estado civil casado, de profesión empleado  
8 privado, en representación de sus hijos menores de edad que  
9 responden a los nombres de **JULIÁN PAZ NIETO**, **REGINA PAZ**  
10 **NIETO Y AGUSTÍN PAZ NIETO** y que para los efectos legales  
11 provenientes de este contrato se les podrá denominar también como  
12 **LOS DONATARIOS**, con domicilio en la calle Carlos Montúfar  
13 número trescientos y Monitor, teléfono número dos quinientis veinte y  
14 cinco cero cero siete, correo electrónico [paze@sportplanet.com](mailto:paze@sportplanet.com).- Los  
15 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,  
16 domiciliados en esta ciudad de Quito, con capacidad legal para  
17 contratar y obligarse que la ejercen de la forma antes indicada, a  
18 quienes de conocer doy fe por haberme presentado sus documentos  
19 de identidad, además expresamente autorizan se adjunte como  
20 diligente el documento generado en la consulta realizada al Sistema  
21 Nacional de Identificación Ciudadana de la Dirección General del  
22 Registro Civil, Identificación y Cedulación, conforme a lo dispuesto en  
23 la resolución número setenta y ocho guión dieciséis dictada por el  
24 Consejo de la Judicatura, quienes advertidos que fueron de los  
25 efectos y consecuencias del contrato que a celebrar proceden en  
26 forma libre y voluntaria, me solicitan que eleve a escritura pública el  
27 contenido de la minuta que a continuación se transcribe: **"SEÑOR**  
28 **TESTIGO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase

NOTARIO



1 insertar una de Donación al siguiente tenor: PRIMERA.  
2 **COMPARECIENTES.** Comparecen a la celebración de este contrato  
3 por una parte, los cónyuges señora PATRICIA PIEDAD ÁVILA  
4 ARROYO y Arquitecto CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA,  
5 casados entre sí, por sus propios derechos, y que para efectos de  
6 este contrato se le podrá denominar como **LOS DONANTES**, y, por la  
7 otra parte comparece el señor JULIO ESTEBAN PAZ RODRÍGUEZ,  
8 de estado civil casado en representación de sus hijos menores de  
9 edad que responden a los nombres de **JULIÁN PAZ NIETO**,  
10 **REGINA PAZ NIETO Y AGUSTÍN PAZ NIETO** y que para los  
11 efectos legales provenientes de este contrato se les podrá denominar  
12 también como **LOS DONATARIOS**. Los comparecientes son  
13 ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito,  
14 y legalmente capaces, quienes convienen en celebrar el presente  
15 contrato al tenor de las siguientes cláusulas.- **SEGUNDA:**  
16 **ANTECEDENTES.**- Los cónyuges señora PATRICIA PIEDAD ÁVILA  
17 ARROYO y Arquitecto CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA, son  
18 propietarios de CIENTO (100) acciones, desde la número CIENTO UNO  
19 (101) a la número DOSCIENTOS (200), de valor de UN DÓLAR DE  
20 LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA (USD \$ 1,00), en la compañía  
21 INMOMARISCAL S.A.- **TERCERA: OBJETO.**- Con los antecedentes  
22 expuestos, los Donantes señora PATRICIA PIEDAD ÁVILA ARROYO  
23 y Arquitecto CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA, a través del  
24 presente instrumento DONAN a favor de los menores de edad  
25 **JULIÁN PAZ NIETO, REGINA PAZ NIETO Y AGUSTÍN PAZ NIETO**,  
26 representados por su padre señor Julio Esteban Paz Rodríguez, las  
27 acciones que de su propiedad que tienen en la compañía

INMOMARISCAL S.A. de la siguiente forma: ACCIONES DE LA

COMPANIA INMOMARISCAL S.A.:

| Donatario           | No. De Acciones                | Numeración de las acciones | Valor de las acciones |
|---------------------|--------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| JULIAN PAZ NIETO    | TREINTA Y TRES ACCIONES (33)   | 101-133                    | \$81.944,00           |
| REGINA PAZ NIETO    | TREINTA Y CUATRO ACCIONES (34) | 134-167                    | \$84.427,00           |
| AGUSTIN PAZ         | TREINTA Y TRES ACCIONES (33)   | 168-200                    | \$81.944,00           |
| CIEN ACCIONES (100) |                                |                            | \$248.315,00          |

QUINTA: CUANTIA. La cuantía total de la presente donación

consiste en la suma de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL

QUINIENTOS QUINCE 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS

UNIDOS DE AMERICA (USD \$ 248.315,00), acreditado a cada

uno de la siguiente forma: al donatario JULIAN PAZ NIETO

se le asigna la suma de OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS

QUINIENTOS Y CUATRO 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS

UNIDOS DE AMERICA (USD \$ 81.944,00) por la donación recibida; a

la donataria REGINA PAZ NIETO se le asigna la suma de OCHENTA

Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTE Y SIETE 00/100

DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$

84.427,00) por la donación recibida; y, al donatario AGUSTIN PAZ

se le asigna la suma de OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS

QUINIENTOS Y CUATRO 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS

UNIDOS DE AMERICA (USD \$ 81.944,00) por la donación recibida.

SEXTA: ACEPTACION.- Los Donatarios por medio de su

representante, expresan su aceptación a la donación que le hacen

por el presente instrumento, expresando gratitud por el beneficio.

NOTIFICACION.- Por su parte los donantes se dan por notificados

de la aceptación por los donatarios hecha a través de su

DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS  
NOTARIO



representante y ratifican la donación de las acciones realizadas por  
este instrumento.- SÉPTIMA: TRANSFERENCIA DE DOMINIO

Conformes las partes los Donantes transfieren a favor de los  
Donatarios las acciones descritas en la cláusula tercera de este  
contrato sin ningún tipo de limitación ni gravamen.- OCTAVA:

**GASTOS.** Los gastos que demande la presente escritura hasta su  
inscripción serán de cuenta de los donatarios a través de su  
representante.- NOVENA. AUTORIZACIÓN. Por medio de la

presente los comparecientes se autorizan para que realicen todos los  
trámites necesarios para la legalización de este contrato.- Usted  
señor notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo.-

**HASTA AQUI LA MINUTA**, copiada textualmente, la misma que se  
encuentra firmada por el Doctor Pablo Egas Reyes, con matrícula  
profesional número: Diez y siete guión mil novecientos noventa y uno  
guión veinte y seis del Foro de Abogados del Consejo de la  
Judicatura.- Para el otorgamiento de esta escritura se observaron  
todos los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les  
fue a los comparecientes por mi el Notario, éstos se afirman y ratifican  
en todo su contenido firmando para constancia junto conmigo, en  
unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

*Patricia Piedad Ávila Arroyo*

SRA. PATRICIA PIEDAD ÁVILA ARROYO.

C.C. 1404597440

P.V.



ARQ. CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA.

C.C. 1703647428

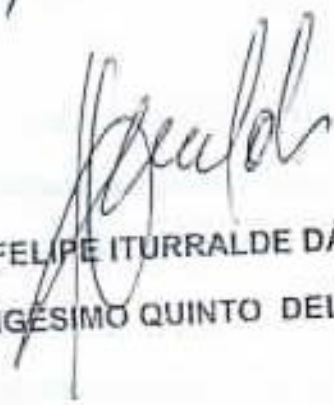
P.V.



SR. JULIO ESTEBAN PAZ RODRÍGUEZ.

C.C. 1704740222

P.V. 027-299



DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS.  
NOTARIO VIGESIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO.

FACTURA NRO. 001-002-000017986.

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y EXIDUACIÓN

170364742-8

LEIVA DE  
 CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 MOLINA LEIVA  
 CARLOS ALEJANDRO  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 PICHINCHA  
 QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ  
 FECHA DE NACIMIENTO 1954-08-16  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO M  
 ESTADO CIVIL CASADO  
 PATRICIA PIEDAD  
 AYLA ARROYO

INSTRUCCION  
 SUPERIOR

PROFESION / O  
 ARQUITECTO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 MOLINA CARLOS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 LEIVA ROSARIO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
 QUITO  
 2014-12-04  
 FECHA DE EXPIRACION  
 2024-12-04

NOTARIA VIGESIMA QUINTA  
 QUITO - ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 8 DE ABRIL 2017

CNE

022 - 290

1703647428

MOLINA LEIVA CARLOS ALEJANDRO  
 APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA  
 PROVINCIA  
 QUITO  
 CANTON  
 SAN ANTONIO  
 PARROQUIA

CIRCONSCRIPCION 3  
 ZONA

BARCODE

CNE

ECUADOR  
 ELIGE CON  
 TRANSPARENCIA

ELECCIONES  
 2017  
 GARANTIZAMOS  
 LA VERDAD

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
 SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
 LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

Richard de la Jota  
 EL PRESIDENTE DE LA JNT

NOTARIA VIGESIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO  
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5  
 del Art. 10 de la ley Notarial, doy fe que la COPIA  
 entregada es igual al documento presentado ante mí  
 Quito,

*[Signature]*

NOTARIA VIGESIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1703647428

Nombres del ciudadano: MOLINA LEIVA CARLOS ALEJANDRO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 16 DE SEPTIEMBRE DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: AVILA ARROYO PATRICIA PIEDAD

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 1982

Nombres del padre: MOLINA CARLOS

Nombres de la madre: LEIVA ROSARIO

Fecha de expedición: 4 DE DICIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 25 DE MAYO DE 2017

Emisor: ILTER ANTONIO ENCALADA LEIVA - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

Firma válida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.05.25 12:28:26 ECT  
Reason: Firma electrónica  
Location: Ecuador

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 176-026-83380



176-026-83380



IDAD

ORO

GONZALEZ

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y ESTATALIDAD

CITIA E DE CRUDA DANA

175488744-8

AVILA ARROYO  
PATRICIA FREDAD  
LEON DE NACHIMED  
PICHONA  
QUITO  
GONZALEZ BUANE  
POMA DE NACHIMED 1988-07-01  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL Casado  
CARLOS  
MOLINA LEON



EDUCACIÓN SECRETARÍA

BACHILLERATO SECRETARÍA

APellidos y Nombres de la Madre

AVILA AMBAL

APellidos y Nombres de la Madre

ARROYO FREDAD

APellidos y Nombres de la Madre

QUITO

001-00-00

NOTA DE ESTATALIDAD

2021-08-08



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
PROCESO ELECTORAL 2017  
14 DE FEBRERO DE 2017

004

004 - 834

1754887440

AVILA ARROYO PATRICIA FREDAD  
APellidos y Nombres

PERSONA PROMESA

QUITO

QUITO

SAN ANTONIO

PARROCIA

GRUPO VOTACION 1

2017



NOTARIA VIGESIMA QUINTA DEL CANTON QUITO

En virtud de la ley notarial, doy fe que la COPIA que  
se adjunta a este documento presenta los datos de  
Quito.

07 JUN 2017

DE TEMPLADO DE FIANCIOS





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1704597440

Nombres del ciudadano: AVILA ARROYO PATRICIA PIEDAD

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 1 DE JULIO DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: SECRETARIA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOLINA LEIVA CARLOS

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 1982

Nombres del padre: AVILA ANIBAL

Nombres de la madre: ARROYO PIEDAD

Fecha de expedición: 2 DE JUNIO DE 2011

Información certificada a la fecha: 25 DE MAYO DE 2017

Emitido por: ILTER ANTONIO ENCALADA LEIVA - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 178-026-83261



178-026-83261

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Firma válida

Digitally signed by  
OSWALDO TROYA FUENTES  
Date: 2017.05.25 15:45 ECT  
Reason: Firma electrónica  
Location: Ecuador



LS



NOTARIA VIGESIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5  
del Art. 17 de la Ley Notarial, hoy 19 de mayo de 2014, el  
antecedente es igual al documento presentado ante mi  
Quito,

*[Signature]*  
DR. FELIPE D. [Signature]  
N.º [Signature]





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1704740222

Nombres del ciudadano: PAZ RODRIGUEZ JULIO ESTEBAN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 17 DE ABRIL DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: NIETO ROSERO MONICA CAROLINA

Fecha de Matrimonio: 22 DE OCTUBRE DE 2005

Nombres del padre: PAZ JULIO RODRIGO

Nombres de la madre: RODRIGUEZ GRACIELA MARIA

Fecha de expedición: 9 DE MAYO DE 2013

Información certificada a la fecha: 25 DE MAYO DE 2017

Emisor: ILTER ANTONIO ENCALADA LEIVA - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 172-026-83438



172-026-83438

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Plasmado en formato electrónico

Firma válida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUENTES  
Date: 2017.05.25 12:29:31 ECT  
Reason: Firma electrónica  
Location: Ecuador



Dirección General de Registro  
Identificación y Cédulas

DAD

N

CAZAR

to





**CERTIFICADO DE VOTACION**  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017



1704740222

027

027 - 395

PAZ RODRIGUEZ JULIO ESTESAN

APellidos y Nombres



PROVINCIA  
QUITO

CANTON  
QUITO

MUNICIPIO  
SANTO DOMINGO

CIRCUNSCRIPCION I

ZONA A







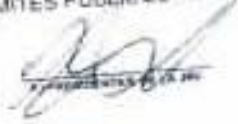
**ECUADOR  
ELIGE CON  
TRANSPARENCIA**

**ELECCIONES  
2017**

**CIUDADANA (O)**

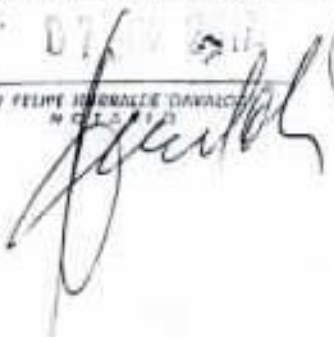
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS



NOTARIA VIGESIMA QUINTA DEL CANTON QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5  
del Art. 18 de la ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede es igual al documento presentado ante mi  
Quito,

07/04/17





DR. FELIPE JARAMALLE DAVALOS  
Nº 021.511.73



Factura: 001-002-000015493



20171701025P00039

PROTOCOLIZACIÓN 20171701025P00039

INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 11 DE ENERO DEL 2017, (8:30)

OTORGA: NOTARÍA VIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

CUANTÍA: INDETERMINADA



| A PETICIÓN DE:                       |                          |                        |                   |
|--------------------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------|
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL                 | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | Nº IDENTIFICACIÓN |
| AVILA ARCOYO PATRICIA<br>INÉS        | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1704587440        |
| WOLFA LENA CARLOS<br>ALEJANDRO       | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1703647428        |
| MONTALVO QUEVARA<br>BAYARDO MAURICIO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1002278013        |
| ELIZALDE ELIZALDE SANTOS<br>GUIL     | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1101735234        |

Observaciones: ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACIÓN ACCIONES DE LA COMPAÑÍA INMOBILIAR S.A.

  
NOTARIO(A) FELIPE ISIDRO ITURRALDE CAVALOS  
NOTARÍA VIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

**SEÑOR NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTON QUITO.**



Nosotros, cónyuges señora PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO y CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA, ecuatorianos, mayores de edad, de estado civil casados entre sí, domiciliados en esta ciudad de Quito, y plenamente hábiles en derecho para contratar y obligarse, ante Ud. con todo respeto comparecemos y decimos:

**ANTECEDENTES.**

Somos propietarios de CIEN (100) acciones, desde la número CIENTO UNO (101) a la número DOSCIENTOS (200), de valor de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA (\$1,00) cada una, en la compañía INMOMARISCAL S.A.

**PETICION.**

Con estos antecedentes es nuestra voluntad el DONAR la PROPIEDAD de estas acciones a favor de los menores de edad JULIAN PAZ NIETO, REGINA PAZ NIETO Y AGUSTIN PAZ NIETO de la siguiente forma:

**ACCIONES DE LA COMPAÑÍA INMOMARISCAL S.A.:**

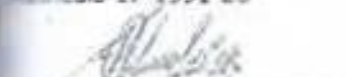
| DONATARIO         | No. De Acciones                | Numeración de las acciones |
|-------------------|--------------------------------|----------------------------|
| JULIAN PAZ NIETO  | TREINTA Y TRES ACCIONES (33)   | 101-133                    |
| REGINA PAZ NIETO  | TREINTA Y CUATRO ACCIONES (34) | 134-167                    |
| AGUSTIN PAZ NIETO | TREINTA Y TRES ACCIONES (33)   | 168-200                    |

Por lo expuesto acudimos ante Ud. para solicitarle que de conformidad con el artículo 18 numeral 11 de la Ley Notarial, se recepten nuestras declaraciones juramentadas de que tenemos ingresos económicos y bienes suficientes para nuestra manutención, conjuntamente con la declaración juramentada de los testigos: señor BAYARDO MAURICIO MONTALVO GUEVARA con cédula de ciudadanía No. 100227831-3, y señor SANTOS SAUL ELIZALDE ELIZALDE, con cédula de ciudadanía No. 1101733234, autorizando la donación de la PROPIEDAD de las acciones mencionadas a favor de los menores de edad JULIAN PAZ NIETO, REGINA PAZ NIETO Y AGUSTIN PAZ NIETO de la forma antes anotada.

Para el efecto, Usted, señor Notario se servirá levantar el Acta Notarial de Subsistencia de patrimonio para donación, de la que se me conferirá una copia certificada.

Atentamente,

  
Dr. Pablo Egas Reyes  
Matrícula-17-1991-26

  
Carlos Alejandro Molina Leiva  
c.c. 170364742-8

  
Patricia Piedad Avila Arroyo  
c.c. 170459744-0



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Patricia Arroyo Patricia Piedad*

Número único de identificación: 1704597440

Nombres del ciudadano: AVILA ARROYO PATRICIA PIEDAD

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 1 DE JULIO DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: SECRETARIA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOLINA LEIVA CARLOS

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 1982

Nombres del padre: AVILA ANIBAL

Nombres de la madre: ARROYO PIEDAD

Fecha de expedición: 2 DE JUNIO DE 2011

Información certificada a la fecha: 10 DE ENERO DE 2017

Emisor: CRISTINA MICHELLE PORRAS LANDIVAR - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 172-003-09550



172-003-09550

*Jorge Troya Fuentes*

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación

Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUENTES  
Date: 2017.01.10 15:50:59 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



Departamento de Registro Civil  
Identificación y Cédulación



REPUBLICA DEL ECUADOR  
SERVICIO GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA DE CIUDADANÍA

1704597440

APellidos y Nombres  
AVILA ARROYO  
PATRICIA PIEDAD

LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO

FECHA DE NACIMIENTO 1958-07-21

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL Casada

SOLteros

COLINA LIEVA



INSTRUCION: ESCRIBAN EN LA CÉDULA

PROCESO DE REGISTRO: SECRETARIA

APellidos y Nombres DEL PADRE  
AVILA ARROYO

APellidos y Nombres DE LA MADRE  
ARROYO PIEDAD

CORRA Y FECHA DE ESCRIPCIÓN  
QUITO  
2011-05-02

FECHA DE ESCRIPCIÓN  
2011-05-02

1704597440

1704597440

PROCESO DE REGISTRO: SECRETARIA

FECHA DE ESCRIPCIÓN: 2011-05-02

1704597440

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES NACIONALES 2011

004 - 0027 1704597440

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

AVILA ARROYO PATRICIA PIEDAD

PICHINCHA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN II

QUITO DISTRITO DE ANTONIO

CANTÓN PICHINCHA ZONA

1704597440

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1703647428

Nombres del ciudadano: MOLINA LEIVA CARLOS ALEJANDRO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 16 DE SEPTIEMBRE DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: AVILA ARROYO PATRICIA PIEDAD

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 1982

Nombres del padre: MOLINA CARLOS

Nombres de la madre: LEIVA ROSARIO

Fecha de expedición: 4 DE DICIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 10 DE ENERO DE 2017

Emitido: CRISTINA MICHELLE PORRAS LANDIVAR - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 179-003-09580



179-003-09580

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUENTES  
Date: 2017.01.10 15:38 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador





ATTENTION: ORDER OF RECEIPT, FOR  
COURT RECORDS - T2226-4000



CÓDIGO DE  
CIUDADANIA  
AFILIACIÓN AL PARTIDO  
MÉDULA LEIVA  
CARLOS ALVARO  
MIGUEL ANTONIO  
PICHUCHA  
COTO  
GONZALEZ BLANCO  
FECHA DE NACIMIENTO 1954-09-16  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
HBO 16  
ESTADO CIVIL CASADO  
PATERNO PERRO  
MULA ANTONIO

RESERVA / RESERVOIR  
ACQUEDOTTO

INSTITUCION Y TIPO DE SERVICIO DEL PACIENTE  
 MOLINA ORTIZ OB  
 ATENCION PRIMARIA DE LA MUJER  
 LETICIA ROSARIO  
 LUGAR Y FECHA DE EMISION  
 QUITO  
 2014-03-04  
 FORMA DE EMISION  
 2014-03-04

WCHW1004



*Handwritten signature*

**PUBLISHED BY THE**  
**AMERICAN MEDICAL ASSOCIATION**

022 - 0262

4703647415

**VZL - 0406**

1. *Chlorophyll a*

**MOLINA LENA CARLOS ALEJANDRO**

FIGURE 1  
Figueroa  
GATO  
GATON

CLIPPING FROM  
SAN ANTONIO

**SAN ANTONIO**

## References

LA FORTIFICATION DE LA BARRIÈRE

NOTARIA WILHESSA QUINSA DEL CANTON GRIJALVA  
 En su poderio con la facultad prevista en el numeral  
 del Art. 18 de la ley Notarial, doy fe que la Copia que  
 acompaño es igual al documento presentado ante mi  
 oficio.

*[Faint handwritten notes at the bottom of the page]*



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1002278313

Nombres del ciudadano: MONTALVO GUEVARA BAYARDO MAURICIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: IMBABURA/IBARRA/SAGRARIO

Fecha de nacimiento: 6 DE JULIO DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GRIJALVA AGUIRRE MARIA CRISTINA

Fecha de Matrimonio: 8 DE MAYO DE 2004

Nombres del padre: MONTALVO TAMAYO BAYARDO RAMIRO

Nombres de la madre: GUEVARA MARIA ELENA

Fecha de expedición: 29 DE JULIO DE 2010

Información certificada a la fecha: 10 DE ENERO DE 2017

Emissor: CRISTINA MICHELLE PORRAS LANDIVAR - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 170-003-09607



170-003-09607

Ing. Jorge Troya Fierres

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.01.10 12:30 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



NOTARIAL PUBLIC STATE OF TEXAS, COUNTY OF DALLAS, TEXAS, on this 11th day of May, 2011, I, the undersigned, a Notary Public in and for the State of Texas, did certify to the execution of the foregoing instrument by the execution of my hand and the seal of my office.

\_\_\_\_\_  
Notary Public in and for the State of Texas

My commission expires on 05/11/2012

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1101733234

Nombres del ciudadano: ELIZALDE ELIZALDE SANTOS SAUL

Condición del cedulaado: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: LOJA/PUYANGO/EL LIMO /MARIANA DE JESUS

Fecha de nacimiento: 11 DE JUNIO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARTINEZ CALDERON CARMITA JANETH

Fecha de Matrimonio: 26 DE NOVIEMBRE DE 1987

Nombres del padre: ELIZALDE ARCENIO

Nombres de la madre: ELIZALDE LUZ

Fecha de expedición: 10 DE ENERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 10 DE ENERO DE 2017

Emisor: CRISTINA MICHELLE PORRAS LANDIVAR - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 172-003-09625



172-003-09625

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.01.10 13:00 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



mañ de Regis  
ción y Cédula



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
COMISIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIUDADANÍA

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
110173323-4

APELLIDOS Y NOMBRES  
ELIZALDE ELIZALDE  
SANTOS SAUL

LUGAR DE NACIMIENTO  
LOJA

PLAZADO  
TE. LIMO MARIANA DE JESUS

FECHA DE NACIMIENTO  
1961-06-11

NACIONALIDAD  
ECUATORIANA

SEXO  
M

ESTADO CIVIL  
CASADO

CARTEA  
CARMITA JANETH

MARTINEZ CALDERON

NOTARIO  
BASICOS  
COMPLETOS

APELLIDOS Y NOMBRES DEL NOTARIO  
ELIZALDE ELIZALDE  
SANTOS SAUL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL ABOGADO  
ELIZALDE ELIZALDE  
SANTOS SAUL

FECHA DE NACIMIENTO  
1961-06-11

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2020-06-11



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES REGIONALES 23-SEP-2014

002  
002-0169  
NÚMERO DE CERTIFICADO  
ELIZALDE ELIZALDE SANTOS SAUL

1101733234  
CÉDULA

PROVINCIA  
QUITO

CANTÓN  
CANTÓN

PRESENCIA  
MARCELO DEL ROSA

PRESENCIA  
ZONA

PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA VIGÉSIMA QUINTA  
DE QUITO  
CANTÓN DE QUITO  
PROVINCIA DE QUITO

FECHA DE EMISIÓN  
2014-09-11

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2015-09-11

FECHA DE RECEPCIÓN  
2014-09-11

FECHA DE EMISIÓN  
2014-09-11

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2015-09-11

FECHA DE RECEPCIÓN  
2014-09-11

NOTARIA  
VIGÉSIMO QUINTA  
QUITO



ESCRITURA NRO. 2017-17-01-025-P00039.

**ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO  
PARA DONACIÓN DE ACCIONES.**

OTORGADA POR:

**SRA. PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO.**

**ARQ. CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA.**

CUANTIA:

INDETERMINADA.

DI 2 COPIAS

■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■

**A. E.**

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, el día de hoy Miércoles once (11) de Enero del año dos mil diez y siete, ante mi Doctor **FELIPE ITURRALDE DAVALOS, NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO**, en atención a la petición formulada por los cónyuges señora **PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO** y Arquitecto **CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA**, de estado civil casados, por sus propios derechos, domiciliados en la calle Robles seis cinco tres (653) y Amazonas, teléfono: dos cinco cuatro ocho cinco uno tres (2548513) y celular cero nueve nueve tres uno siete cinco ocho cinco nueve (0993175859), correo electrónico [patriciaavilaarroyo@me.com](mailto:patriciaavilaarroyo@me.com), tendiente a acreditar su patrimonio para efectos de la donación que van a efectuar a favor de los menores **JULIAN PAZ NIETO, REGINA PAZ NIETO Y AGUSTIN PAZ NIETO** de la siguiente forma:

**ACCIONES DE LA COMPAÑÍA INMOMARISCAL S.A.:**



| ENATARIO          | No. De Acciones                   | Numeración de las acciones |
|-------------------|-----------------------------------|----------------------------|
| ELIAN PAZ NIETO   | TREINTA Y TRES ACCIONES<br>(33)   | 101-133                    |
| EGINA PAZ NIETO   | TREINTA Y CUATRO<br>ACCIONES (34) | 134-167                    |
| ELUSTIN PAZ NIETO | TREINTA Y TRES ACCIONES<br>(33)   | 168-200                    |



citándome para ello proceda a receptar su declaración juramentada y

de los testigos señores **BAYARDO MAURICIO MONTALVO**

**QUEVARA**, domiciliado en la calle Manuel Lopera Número cuatrocientos

cinco (No. 415) y Pedro Viena, de esta ciudad de Quito, teléfono

convencional: veinte y tres cincuenta ciento sesenta (No. 2350160) y

teléfono celular: cero nueve ocho siete ocho siete cinco ocho nueve cinco

(887875895), correo electrónico: [mauriciomontalvoguevara@yahoo.es](mailto:mauriciomontalvoguevara@yahoo.es);

**SANTOS SAÚL ELIZALDE ELIZALDE**, domiciliado en la calle Manuel

Mayo y Víctor Martillo, Urbanización Balcones del Edén Número Uno

(No. 1), Casa quince (15), de esta ciudad de Quito, Teléfono

convencional: Tres dos ocho cero nueve siete seis (No. 3280976) y

teléfono celular cero nueve nueve siete cuatro ocho tres seis dos cuatro

(97483624) correo electrónico: [saulelizalde@hotmail.com](mailto:saulelizalde@hotmail.com), de estado

casados, por sus propios derechos por lo que, en ejercicio de la Fe

lícita de la que me hallo investido y de conformidad con la facultad

existente en el numeral once del Artículo Dieciocho de la Ley Notarial,

procedo a receptar la declaración juramentada de los cónyuges señora

**PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO y Arquitecto CARLOS**

**ALEJANDRO MOLINA LEIVA**, así como de los testigos antes

mencionados.- Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana,

mayores de edad, de ocupaciones particulares, domiciliados en esta

ciudad de Quito, a quienes de conocer doy fe, pues me han presentado

documentos de identidad; al efecto bien instruidos por mí, el Notario,

certifico el objeto y resultados de esta diligencia notarial, así como sobre la

a del  
diez  
ARIO  
ción  
OYO  
civil  
seis  
uno  
cinco  
com,  
an a  
PAZ

NOTARIA  
VIGÉSIMO QUINTA  
QUITO



1 responsabilidad que tienen de decir la verdad, proceden en mi fe y  
2 voluntariamente, y con **JURAMENTO DECLARAN** lo que sigue: En  
3 primer lugar declaran la peticionarios señora **PATRICIA PIEDAD AVILA**  
4 **ARROYO** y Arquitecto **CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA**,  
5 quienes señalan que: Son propietarios de CIEN (100) acciones, desde la  
6 número CIENTO UNO (101) a la número DOSCIENTOS (200), de valor de  
7 UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA (\$1,00) cada una, en  
8 la compañía INMOMARISCAL S.A., como también son propietarios de  
9 otros bienes muebles, inmuebles e ingresos económicos depósitos  
10 bancarios, que garantizan su subsistencia".- De su parte, los testigos  
11 señores **BAYARDO MAURICIO MONTALVO GUEVARA** y **SANTOS**  
12 **SAUL ELIZALDE ELIZALDE**, en forma individual, igualmente con  
13 juramento declaran que los cónyuges señora **PATRICIA PIEDAD AVILA**  
14 **ARROYO** y Arquitecto **CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA**,  
15 efectivamente son titular de otros bienes muebles e inmuebles suficientes  
16 e ingresos económicos y que pese a la donación de las acciones que van  
17 a realizar por ellos mencionadas, se garantizan su subsistencia".- En  
18 consecuencia cumplidos los requisitos legales en debida forma, en mi  
19 calidad de Notario Vigésimo Quinto del Cantón Quito, en ejercicio de la  
20 facultad que me otorga la Ley y de la Fe Pública que me hallo investido,  
21 queda concedida la autorización para que los cónyuges señora  
22 **PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO** y Arquitecto **CARLOS**  
23 **ALEJANDRO MOLINA LEIVA**, procedan a donar en forma gratuita e  
24 irrevocable a favor de los menores **JULIAN PAZ NIETO**, **REGINA PAZ**  
25 **NIETO Y AGUSTIN PAZ NIETO**, las acciones descritas anteriormente de  
26 la Compañía INMOMARISCAL S.A.- **EL ORIGINAL DE ESTA**  
27 **DILIGENCIA SE INCORPORA AL PROTOCOLO DE DILIGENCIAS**  
28 **NOTARIALES PARA LOS EFECTOS LEGALES PERTINENTES.**



*Patricia Piedad Avila Arroyo*

SRA. PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO.

C.C. 1704597440

V. 004-0027

*Carlos Alejandro Molina Leiva*

SR. CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA.

C.C. 170364742-8

V. 022-0282

*Santos Saúl Elizalde Elizalde*

SR. SANTOS SAÚL ELIZALDE ELIZALDE.

ESTIGO.

C.C. 1101733234

V. 002-0169

*Bayardo Mauricio Montalvo Guevara*

SR. BAYARDO MAURICIO MONTALVO GUEVARA.

ESTIGO.

C.C. 100227531-3

V. 020-0059

*Felipe Iturralde Dávalos*

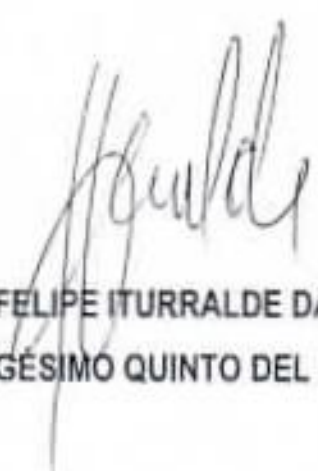
DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS.

NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO.

ACTURA NRO. 001-002-000015493.



Se otorgó ante mí, doctor FELIPE ITURRALDE DAVALOS, Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, y en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, del ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACION DE ACCIONES otorgado por PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO y CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA, debidamente sellada, firmada y rubricada en Quito, a doce de enero del año dos mil diecisiete.

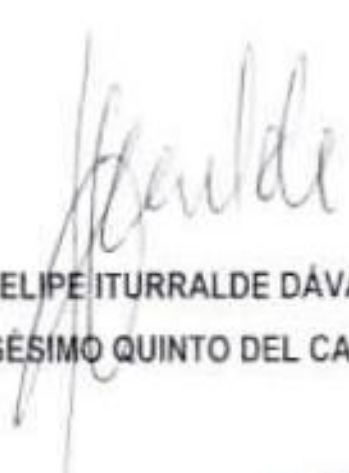


DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS  
NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTON QUITO



Se d'  
Quir  
CEI  
INT  
C/  
R  
r

Se otorgó ante mí, doctor **FELIPE ITURRALDE DAVALOS**, Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, y en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA** de la DONACION DE ACCIONES EN LA COMPAÑIA INMOMARISCAL S.A. otorgada por PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO Y CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA a favor de JULIAN PAZ NIETO, REGINA PAZ NIETO Y AGUSTIN PAZ NIETO, debidamente sellada, firmada y rubricada en Quito, a ocho de junio del año dos mil diecisiete.



**DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS**  
**NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTON QUITO**



Quito, 7 de Junio del 2017

Señor  
GERENTE GENERAL  
INMOMARISCAL S.A.  
Presente.

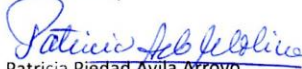
De mis consideraciones:

Por medio de la presente comunico a Ud. que el día de hoy he procedido a donar y ceder las siguientes acciones de mi propiedad a las siguientes personas:

| DONATARIO         | No. De Acciones                | Numeración de las acciones |
|-------------------|--------------------------------|----------------------------|
| JULIAN PAZ NIETO  | TREINTA Y TRES ACCIONES (33)   | 101-133                    |
| REGINA PAZ NIETO  | TREINTA Y CUATRO ACCIONES (34) | 134-167                    |
| AGUSTIN PAZ NIETO | TREINTA Y TRES ACCIONES (33)   | 168-200                    |
| TOTAL             | CIEN ACCIONES (100)            |                            |

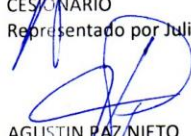
Por lo expuesto solicitamos que registre esta transferencia en los libros sociales de la compañía.

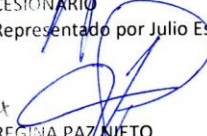
Atentamente,

  
Patricia Piedad Avila Arroyo  
c.c. 1704597440  
CEDENTE

  
Carlos Alejandro Molina Leiva  
c.c. 1703647428  
CEDENTE

  
JULIAN PAZ NIETO  
c.c. 1727400242  
CESIONARIO  
Representado por Julio Esteban Paz Rodriguez (padre del menor)

  
AGUSTIN PAZ NIETO  
c.c. 1753965969  
CESIONARIO  
Representado por Julio Esteban Paz Rodriguez (padre del menor)

  
REGINA PAZ NIETO  
c.c. 1753965936  
CESIONARIA  
Representado por Julio Esteban Paz Rodriguez (padre del menor)

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

**175396593-6**

**CIUDADANA MED**  
NOMBRE Y APELLIDO  
**PAZ NIETO ROSINA**  
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
**QUITO BELISARIO QUEVEDO 2013-02-20**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **SOLTERA**

**INSTRUCCIÓN** **NINGUNA** **PROTECCIÓN Y DEFENSA** **NINGUNA** **84323422**

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
**PAZ RODRIGUEZ JULIO ESTEBAN**  
**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
**NIETO ROSERO MONICA CAROLINA**  
**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
**QUITO 2013-05-08**  
**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
**2023-05-08**

**NO FIRMA**  
FIRMA DE LEGALIZADO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

**170474022-2**

**CIUDADANA**  
NOMBRE Y APELLIDO  
**PAZ RODRIGUEZ JULIO ESTEBAN**  
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
**QUITO BELISARIO QUEVEDO 1969-09-17**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **M**  
**CONDOMINIO CASANO**  
**MONICA CAROLINA NIETO ROSERO**

**INSTRUCCIÓN** **BACHILLERATO** **PROTECCIÓN Y DEFENSA** **COMPLEJIDAD PRIVADO** **7104470664**

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
**PAZ JULIO RODRIGUEZ**  
**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
**RODRIGUEZ MONICA CAROLINA**  
**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
**QUITO 2013-05-08**  
**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
**2023-05-08**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**ELECCIÓN LEGISLATIVA**  
**17 DE ABRIL 2017**

**027** **037 - 299** **170474022-2**

**PAZ RODRIGUEZ JULIO ESTEBAN**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**PROTECCIÓN** **COMPLEJIDAD PRIVADO**

**QUITO** **QUITO**

**ELABORADO** **ELABORADO**



**QUITO**



**NOTARÍA VIGÉSIMA QUINTA**

**DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS**

**PROTOCOLOS: Dr. Luis Ortiz Salazar, Dr. Raúl A. Gaybor Secaira,  
Dr. Nelson P. Chávez Muñoz, Dr. Eduardo Orquera Z.  
y Dr. Jorge Marchan Fiallo**

**COPIA CERTIFICADA**

De la escritura de \_\_\_\_\_

Otorgada por: \_\_\_\_\_

A favor de \_\_\_\_\_

El: \_\_\_\_\_

Parroquia: \_\_\_\_\_

Multa: \_\_\_\_\_

Cuantía: \_\_\_\_\_

Avalúo: \_\_\_\_\_

Quito, a \_\_\_\_\_

**Dirección: Av. Amazonas N°. 1429 y Av. Colón.  
Edificio: España 7mo Piso - Oficina N°. 72  
Teléfonos: 2905-475 / 2905-476**



Registro: 2017-002-000017996



20171701025P00746



NOTARIO(A) FELIPE ISIDRO ITURRALDE DAVALOS

NOTARIA VIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

EXTRACTO

| Registro:                   |                               | 20171701025P00746                                  |                        |                    |              |               |                             |
|-----------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| ACTO O CONTRATO:            |                               |                                                    |                        |                    |              |               |                             |
| DONACIÓN                    |                               |                                                    |                        |                    |              |               |                             |
| Fecha de otorgamiento:      |                               | 7 DE JUNIO DEL 2017, (18:00)                       |                        |                    |              |               |                             |
| OTORGANTES                  |                               |                                                    |                        |                    |              |               |                             |
| OTORGADO POR                |                               |                                                    |                        |                    |              |               |                             |
| Persona                     | Nombres/Acción social         | Tipo interviniente                                 | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa   |
| 1                           | AROLA ARROYO PATRICIA RIEDAD  | POR SUS PROPIOS DERECHOS                           | CÉDULA                 | 1704557440         | ECUATORIANA  | DONANTE       |                             |
| 2                           | BOCINA LEIVA CARLOS ALEJANDRO | POR SUS PROPIOS DERECHOS                           | CÉDULA                 | 1703547438         | ECUATORIANA  | DONANTE       |                             |
| A FAVOR DE:                 |                               |                                                    |                        |                    |              |               |                             |
| Persona                     | Nombres/Acción social         | Tipo interviniente                                 | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa      |
| 1                           | PAZ NIETO REGINA              | REPRESENTADO POR                                   | CÉDULA                 | 1752665836         | ECUATORIANA  | DONATARIO (A) | JULIO ESTEBAN PAZ RODRIGUEZ |
| 2                           | PAZ NIETO JULIAN              | REPRESENTADO POR                                   | CÉDULA                 | 1727400242         | ECUATORIANA  | DONATARIO (A) | JULIO ESTEBAN PAZ RODRIGUEZ |
| 3                           | PAZ NIETO AGUSTIN             | REPRESENTADO POR                                   | CÉDULA                 | 1752665886         | ECUATORIANA  | DONATARIO (A) | JULIO ESTEBAN PAZ RODRIGUEZ |
| LUGAR DE OTORGAMIENTO       |                               |                                                    |                        |                    |              |               |                             |
| Provincia                   |                               | Cantón                                             |                        | Parroquia          |              |               |                             |
| PICHINCHA                   |                               | QUITO                                              |                        | MARISCAL SUCRE     |              |               |                             |
| DESCRIPCION DOCUMENTO:      |                               |                                                    |                        |                    |              |               |                             |
| OBSERVACIONES:              |                               | DONACION DE ACCIONES EN LA COMPAÑIA INMOBILIAR S.A |                        |                    |              |               |                             |
| CANTIA DEL ACTO O CONTRATO: |                               | 248315.00                                          |                        |                    |              |               |                             |

NOTARIO(A) FELIPE ISIDRO ITURRALDE DAVALOS  
NOTARIA VIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO



DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS

NOTARIO



ESCRITURA NRO. 2017-17-01-025-P00748.

DONACIÓN DE ACCIONES

EN LA COMPAÑÍA INMOMARISCAL S.A.

SRA. PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO.

ARQ. CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA.

A FAVOR DE:

SRS. JULIÁN PAZ NIETO, REGINA PAZ NIETO Y  
AGUSTÍN PAZ NIETO.

CUANTIA:

USD \$. 248.315,00

DI. 2 c

A.E.

%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%%

%%%%%%%%%

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano,  
Capital de la República del Ecuador, hoy día Miércoles siete (07) de  
Junio del año dos mil diez y siete ante mi, **DOCTOR FELIPE  
ITURRALDE DÁVALOS, NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO** del Cantón  
Quito, comparecen: Por una parte los cónyuges señora **PATRICIA  
PIEDAD ÁVILA ARROYO** y Arquitecto **CARLOS ALEJANDRO  
MOLINA LEIVA**, de estado civil casados entre sí por sus propios  
derechos, de profesión secretaria y Arquitecto, en su orden y que

1 para efectos de este contrato se le podrá denominar como **LOS**  
2 **DONANTES**, domiciliados en la calle Robles seis cinco tres (653) y  
3 Amazonas, teléfono: dos cinco cuatro ocho cinco uno tres (2548513)  
4 y celular cero nueve nueve tres uno siete cinco ocho cinco nueve  
5 (0993175859), correo electrónico patriciaavilaarroyo@me.com; y, por  
6 la otra parte comparece el señor **JULIO ESTEBAN PAZ**  
7 **RODRÍGUEZ**, de estado civil casado, de profesión empleado  
8 privado, en representación de sus hijos menores de edad que  
9 responden a los nombres de **JULIÁN PAZ NIETO**, **REGINA PAZ**  
10 **NIETO Y AGUSTÍN PAZ NIETO** y que para los efectos legales  
11 provenientes de este contrato se les podrá denominar también como  
12 **LOS DONATARIOS**, con domicilio en la calle Carlos Montúfar  
13 número trescientos y Monitor, teléfono número dos quinientis veinte y  
14 siete cero cero siete, correo electrónico paze@sportplanet.com.- Los  
15 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,  
16 domiciliados en esta ciudad de Quito, con capacidad legal para  
17 contratar y obligarse que la ejercen de la forma antes indicada, a  
18 quienes de conocer doy fe por haberme presentado sus documentos  
19 de identidad, además expresamente autorizan se adjunte como  
20 diligente el documento generado en la consulta realizada al Sistema  
21 Nacional de Identificación Ciudadana de la Dirección General del  
22 Registro Civil, Identificación y Cedulación, conforme a lo dispuesto en  
23 la resolución número setenta y ocho guión dieciséis dictada por el  
24 Consejo de la Judicatura; quienes advertidos que fueron de los  
25 efectos y consecuencias del contrato que a celebrar proceden en  
26 forma libre y voluntaria, me solicitan que eleve a escritura pública el  
27 acto de la minuta que a continuación se transcribe: **"SEÑOR**  
28 **ABOGADO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sirvase

NOTARIO



1 insertar una de Donación al siguiente tenor:

2 **COMPARECIENTES.** Comparecen a la celebración de este contrato

3 por una parte, los cónyuges señora PATRICIA PIEDAD ÁVILA

4 ARROYO y Arquitecto CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA,

5 casados entre sí, por sus propios derechos, y que para efectos de

6 este contrato se le podrá denominar como **LOS DONANTES**; y, por la

7 otra parte comparece el señor JULIO ESTEBAN PAZ RODRÍGUEZ,

8 de estado civil casado en representación de sus hijos menores de

9 edad que responden a los nombres de **JULIÁN PAZ NIETO,**

10 **REGINA PAZ NIETO Y AGUSTÍN PAZ NIETO** y que para los

11 efectos legales provenientes de este contrato se les podrá denominar

12 también como **LOS DONATARIOS.**- Los comparecientes son

13 ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito,

14 y legalmente capaces, quienes convienen en celebrar el presente

15 contrato al tenor de las siguientes cláusulas.- **SEGUNDA:**

16 **ANTECEDENTES.-** Los cónyuges señora PATRICIA PIEDAD ÁVILA

17 ARROYO y Arquitecto CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA, son

18 propietarios de CIENTO (100) acciones, desde la número CIENTO UNO

19 (101) a la número DOSCIENTOS (200), de valor de UN DÓLAR DE

20 LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA (USD \$ 1,00), en la compañía

21 INMOMARISCAL S.A.- **TERCERA: OBJETO.-** Con los antecedentes

22 expuestos, los Donantes señora PATRICIA PIEDAD ÁVILA ARROYO

23 y Arquitecto CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA, a través del

24 presente instrumento DONAN a favor de los menores de edad

25 JULIÁN PAZ NIETO, REGINA PAZ NIETO Y AGUSTÍN PAZ NIETO,

26 representados por su padre señor Julio Esteban Paz Rodríguez, las

27 acciones que de su propiedad que tienen en la compañía

1 INMOMARISCAL S.A. de la siguiente forma: ACCIONES DE LA

2 C. PAÑIA INMOMARISCAL S.A.:

| 3    | 4    | 5    | 6    | 7    |
|------|------|------|------|------|
| 8    | 9    | 10   | 11   | 12   |
| 13   | 14   | 15   | 16   | 17   |
| 18   | 19   | 20   | 21   | 22   |
| 23   | 24   | 25   | 26   | 27   |
| 28   | 29   | 30   | 31   | 32   |
| 33   | 34   | 35   | 36   | 37   |
| 38   | 39   | 40   | 41   | 42   |
| 43   | 44   | 45   | 46   | 47   |
| 48   | 49   | 50   | 51   | 52   |
| 53   | 54   | 55   | 56   | 57   |
| 58   | 59   | 60   | 61   | 62   |
| 63   | 64   | 65   | 66   | 67   |
| 68   | 69   | 70   | 71   | 72   |
| 73   | 74   | 75   | 76   | 77   |
| 78   | 79   | 80   | 81   | 82   |
| 83   | 84   | 85   | 86   | 87   |
| 88   | 89   | 90   | 91   | 92   |
| 93   | 94   | 95   | 96   | 97   |
| 98   | 99   | 100  | 101  | 102  |
| 103  | 104  | 105  | 106  | 107  |
| 108  | 109  | 110  | 111  | 112  |
| 113  | 114  | 115  | 116  | 117  |
| 118  | 119  | 120  | 121  | 122  |
| 123  | 124  | 125  | 126  | 127  |
| 128  | 129  | 130  | 131  | 132  |
| 133  | 134  | 135  | 136  | 137  |
| 138  | 139  | 140  | 141  | 142  |
| 143  | 144  | 145  | 146  | 147  |
| 148  | 149  | 150  | 151  | 152  |
| 153  | 154  | 155  | 156  | 157  |
| 158  | 159  | 160  | 161  | 162  |
| 163  | 164  | 165  | 166  | 167  |
| 168  | 169  | 170  | 171  | 172  |
| 173  | 174  | 175  | 176  | 177  |
| 178  | 179  | 180  | 181  | 182  |
| 183  | 184  | 185  | 186  | 187  |
| 188  | 189  | 190  | 191  | 192  |
| 193  | 194  | 195  | 196  | 197  |
| 198  | 199  | 200  | 201  | 202  |
| 203  | 204  | 205  | 206  | 207  |
| 208  | 209  | 210  | 211  | 212  |
| 213  | 214  | 215  | 216  | 217  |
| 218  | 219  | 220  | 221  | 222  |
| 223  | 224  | 225  | 226  | 227  |
| 228  | 229  | 230  | 231  | 232  |
| 233  | 234  | 235  | 236  | 237  |
| 238  | 239  | 240  | 241  | 242  |
| 243  | 244  | 245  | 246  | 247  |
| 248  | 249  | 250  | 251  | 252  |
| 253  | 254  | 255  | 256  | 257  |
| 258  | 259  | 260  | 261  | 262  |
| 263  | 264  | 265  | 266  | 267  |
| 268  | 269  | 270  | 271  | 272  |
| 273  | 274  | 275  | 276  | 277  |
| 278  | 279  | 280  | 281  | 282  |
| 283  | 284  | 285  | 286  | 287  |
| 288  | 289  | 290  | 291  | 292  |
| 293  | 294  | 295  | 296  | 297  |
| 298  | 299  | 300  | 301  | 302  |
| 303  | 304  | 305  | 306  | 307  |
| 308  | 309  | 310  | 311  | 312  |
| 313  | 314  | 315  | 316  | 317  |
| 318  | 319  | 320  | 321  | 322  |
| 323  | 324  | 325  | 326  | 327  |
| 328  | 329  | 330  | 331  | 332  |
| 333  | 334  | 335  | 336  | 337  |
| 338  | 339  | 340  | 341  | 342  |
| 343  | 344  | 345  | 346  | 347  |
| 348  | 349  | 350  | 351  | 352  |
| 353  | 354  | 355  | 356  | 357  |
| 358  | 359  | 360  | 361  | 362  |
| 363  | 364  | 365  | 366  | 367  |
| 368  | 369  | 370  | 371  | 372  |
| 373  | 374  | 375  | 376  | 377  |
| 378  | 379  | 380  | 381  | 382  |
| 383  | 384  | 385  | 386  | 387  |
| 388  | 389  | 390  | 391  | 392  |
| 393  | 394  | 395  | 396  | 397  |
| 398  | 399  | 400  | 401  | 402  |
| 403  | 404  | 405  | 406  | 407  |
| 408  | 409  | 410  | 411  | 412  |
| 413  | 414  | 415  | 416  | 417  |
| 418  | 419  | 420  | 421  | 422  |
| 423  | 424  | 425  | 426  | 427  |
| 428  | 429  | 430  | 431  | 432  |
| 433  | 434  | 435  | 436  | 437  |
| 438  | 439  | 440  | 441  | 442  |
| 443  | 444  | 445  | 446  | 447  |
| 448  | 449  | 450  | 451  | 452  |
| 453  | 454  | 455  | 456  | 457  |
| 458  | 459  | 460  | 461  | 462  |
| 463  | 464  | 465  | 466  | 467  |
| 468  | 469  | 470  | 471  | 472  |
| 473  | 474  | 475  | 476  | 477  |
| 478  | 479  | 480  | 481  | 482  |
| 483  | 484  | 485  | 486  | 487  |
| 488  | 489  | 490  | 491  | 492  |
| 493  | 494  | 495  | 496  | 497  |
| 498  | 499  | 500  | 501  | 502  |
| 503  | 504  | 505  | 506  | 507  |
| 508  | 509  | 510  | 511  | 512  |
| 513  | 514  | 515  | 516  | 517  |
| 518  | 519  | 520  | 521  | 522  |
| 523  | 524  | 525  | 526  | 527  |
| 528  | 529  | 530  | 531  | 532  |
| 533  | 534  | 535  | 536  | 537  |
| 538  | 539  | 540  | 541  | 542  |
| 543  | 544  | 545  | 546  | 547  |
| 548  | 549  | 550  | 551  | 552  |
| 553  | 554  | 555  | 556  | 557  |
| 558  | 559  | 560  | 561  | 562  |
| 563  | 564  | 565  | 566  | 567  |
| 568  | 569  | 570  | 571  | 572  |
| 573  | 574  | 575  | 576  | 577  |
| 578  | 579  | 580  | 581  | 582  |
| 583  | 584  | 585  | 586  | 587  |
| 588  | 589  | 590  | 591  | 592  |
| 593  | 594  | 595  | 596  | 597  |
| 598  | 599  | 600  | 601  | 602  |
| 603  | 604  | 605  | 606  | 607  |
| 608  | 609  | 610  | 611  | 612  |
| 613  | 614  | 615  | 616  | 617  |
| 618  | 619  | 620  | 621  | 622  |
| 623  | 624  | 625  | 626  | 627  |
| 628  | 629  | 630  | 631  | 632  |
| 633  | 634  | 635  | 636  | 637  |
| 638  | 639  | 640  | 641  | 642  |
| 643  | 644  | 645  | 646  | 647  |
| 648  | 649  | 650  | 651  | 652  |
| 653  | 654  | 655  | 656  | 657  |
| 658  | 659  | 660  | 661  | 662  |
| 663  | 664  | 665  | 666  | 667  |
| 668  | 669  | 670  | 671  | 672  |
| 673  | 674  | 675  | 676  | 677  |
| 678  | 679  | 680  | 681  | 682  |
| 683  | 684  | 685  | 686  | 687  |
| 688  | 689  | 690  | 691  | 692  |
| 693  | 694  | 695  | 696  | 697  |
| 698  | 699  | 700  | 701  | 702  |
| 703  | 704  | 705  | 706  | 707  |
| 708  | 709  | 710  | 711  | 712  |
| 713  | 714  | 715  | 716  | 717  |
| 718  | 719  | 720  | 721  | 722  |
| 723  | 724  | 725  | 726  | 727  |
| 728  | 729  | 730  | 731  | 732  |
| 733  | 734  | 735  | 736  | 737  |
| 738  | 739  | 740  | 741  | 742  |
| 743  | 744  | 745  | 746  | 747  |
| 748  | 749  | 750  | 751  | 752  |
| 753  | 754  | 755  | 756  | 757  |
| 758  | 759  | 760  | 761  | 762  |
| 763  | 764  | 765  | 766  | 767  |
| 768  | 769  | 770  | 771  | 772  |
| 773  | 774  | 775  | 776  | 777  |
| 778  | 779  | 780  | 781  | 782  |
| 783  | 784  | 785  | 786  | 787  |
| 788  | 789  | 790  | 791  | 792  |
| 793  | 794  | 795  | 796  | 797  |
| 798  | 799  | 800  | 801  | 802  |
| 803  | 804  | 805  | 806  | 807  |
| 808  | 809  | 810  | 811  | 812  |
| 813  | 814  | 815  | 816  | 817  |
| 818  | 819  | 820  | 821  | 822  |
| 823  | 824  | 825  | 826  | 827  |
| 828  | 829  | 830  | 831  | 832  |
| 833  | 834  | 835  | 836  | 837  |
| 838  | 839  | 840  | 841  | 842  |
| 843  | 844  | 845  | 846  | 847  |
| 848  | 849  | 850  | 851  | 852  |
| 853  | 854  | 855  | 856  | 857  |
| 858  | 859  | 860  | 861  | 862  |
| 863  | 864  | 865  | 866  | 867  |
| 868  | 869  | 870  | 871  | 872  |
| 873  | 874  | 875  | 876  | 877  |
| 878  | 879  | 880  | 881  | 882  |
| 883  | 884  | 885  | 886  | 887  |
| 888  | 889  | 890  | 891  | 892  |
| 893  | 894  | 895  | 896  | 897  |
| 898  | 899  | 900  | 901  | 902  |
| 903  | 904  | 905  | 906  | 907  |
| 908  | 909  | 910  | 911  | 912  |
| 913  | 914  | 915  | 916  | 917  |
| 918  | 919  | 920  | 921  | 922  |
| 923  | 924  | 925  | 926  | 927  |
| 928  | 929  | 930  | 931  | 932  |
| 933  | 934  | 935  | 936  | 937  |
| 938  | 939  | 940  | 941  | 942  |
| 943  | 944  | 945  | 946  | 947  |
| 948  | 949  | 950  | 951  | 952  |
| 953  | 954  | 955  | 956  | 957  |
| 958  | 959  | 960  | 961  | 962  |
| 963  | 964  | 965  | 966  | 967  |
| 968  | 969  | 970  | 971  | 972  |
| 973  | 974  | 975  | 976  | 977  |
| 978  | 979  | 980  | 981  | 982  |
| 983  | 984  | 985  | 986  | 987  |
| 988  | 989  | 990  | 991  | 992  |
| 993  | 994  | 995  | 996  | 997  |
| 998  | 999  | 1000 | 1001 | 1002 |
| 1003 | 1004 | 1005 | 1006 | 1007 |
| 1008 | 1009 | 1010 | 1011 | 1012 |
| 1013 | 1014 | 1015 | 1016 | 1017 |
| 1018 | 1019 | 1020 | 1021 | 1022 |
| 1023 | 1024 | 1025 | 1026 | 1027 |
| 1028 | 1029 | 1030 | 1031 | 1032 |
| 1033 | 1034 | 1035 | 1036 | 1037 |
| 1038 | 1039 | 1040 | 1041 | 1042 |
| 1043 | 1044 | 1045 | 1046 | 1047 |
| 1048 | 1049 | 1050 | 1051 | 1052 |
| 1053 | 1054 | 1055 | 1056 | 1057 |
| 1058 | 1059 | 1060 | 1061 | 1062 |
| 1063 | 1064 | 1065 | 1066 | 1067 |
| 1068 | 1069 | 1070 | 1071 | 1072 |
| 1073 | 1074 | 1075 | 1076 | 1077 |
| 1078 | 1079 | 1080 | 1081 | 1082 |
| 1083 | 1084 | 1085 | 1086 | 1087 |
| 1088 | 1089 | 1090 | 1091 | 1092 |
| 1093 | 1094 | 1095 | 1096 | 1097 |
| 1098 | 1099 | 1100 | 1101 | 1102 |
| 1103 | 1104 | 1105 | 1106 | 1107 |
| 1108 | 1109 | 1110 | 1111 | 1112 |
| 1113 | 1114 | 1115 | 1116 | 1117 |
| 1118 | 1119 | 1120 | 1121 | 1122 |
| 1123 | 1124 | 1125 | 1126 | 1127 |
| 1128 | 1129 | 1130 | 1131 | 1132 |
| 1133 | 1134 | 1135 | 1136 | 1137 |
| 1138 | 1139 | 1140 | 1141 | 1142 |
| 1143 | 1144 | 1145 | 1146 | 1147 |
| 1148 | 1149 | 1150 | 1151 | 1152 |
| 1153 | 1154 | 1155 | 1156 | 1157 |
| 1158 | 1159 | 1160 | 1161 | 1162 |
| 1163 | 1164 | 1165 | 1166 | 1167 |
| 1168 | 1169 | 1170 | 1171 | 1172 |
| 1173 | 1174 | 1175 | 1176 | 1177 |
| 1178 | 1179 | 1180 | 1181 | 1182 |
| 1183 | 1184 | 1185 | 1186 | 1187 |
| 1188 | 1189 | 1190 | 1191 | 1192 |
| 1193 | 1194 | 1195 | 1196 | 1197 |
| 1198 | 1199 | 1200 | 1201 | 1202 |
| 1203 | 1204 | 1205 | 1206 | 1207 |
| 1208 | 1209 | 1210 | 1211 | 1212 |
| 1213 | 1214 | 1215 | 1216 | 1217 |
| 1218 | 1219 | 1220 | 1221 | 1222 |
| 1223 | 1224 | 1225 | 1226 | 1227 |
| 1228 | 1229 | 1230 | 1231 | 1232 |
| 1233 | 1234 | 1235 | 1236 | 1237 |
| 1238 | 1239 | 1240 | 1241 | 1242 |
| 1243 | 1244 | 1245 | 1246 | 1247 |
| 1248 | 1249 | 1250 | 1251 | 1252 |
| 1253 | 1254 | 1255 | 1256 | 1257 |
| 1258 | 1259 | 1260 | 1261 | 1262 |
| 1263 | 1264 | 1265 | 1266 | 1267 |
| 1268 | 1269 | 1270 | 1271 | 1272 |
| 1273 | 1274 | 1275 | 1276 | 1277 |
| 1278 | 1279 | 1280 | 1281 | 1282 |
| 1283 | 1284 | 1285 | 1286 | 1287 |
| 1288 | 1289 | 1290 | 1291 | 1292 |
| 1293 | 1294 | 1295 | 1296 | 1297 |
| 1298 | 1299 | 1300 | 1301 | 1302 |
| 1303 | 1304 | 1305 | 1306 | 1307 |
| 1308 | 1309 | 1310 | 1311 | 1312 |
| 1313 | 1314 | 1315 | 1316 | 1317 |
| 1318 | 1319 | 1320 | 1321 | 1322 |
| 1323 | 1324 | 1325 | 1326 | 1327 |
| 1328 | 1329 | 1330 | 1331 | 1332 |
| 1333 | 1334 | 1335 | 1336 | 1337 |
| 1338 | 1339 | 1340 | 1341 | 1342 |
| 1343 | 1344 | 1345 | 1346 | 1347 |
| 1348 | 1349 | 1350 | 1351 | 1352 |
| 1353 | 1354 | 1355 | 1356 | 1357 |
| 1358 | 1359 | 1360 | 1361 | 1362 |
| 1363 | 1364 | 1365 | 1    |      |

DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS

NOTARIO



representante y ratifican la donación de las acciones registradas por este instrumento.- SÉPTIMA: TRANSFERENCIA DE DOMINIO

Conformes las partes los Donantes transfieren a favor de los Donatarios las acciones descritas en la cláusula tercera de este contrato sin ningún tipo de limitación ni gravamen.- OCTAVA:

**GASTOS.** Los gastos que demande la presente escritura hasta su inscripción serán de cuenta de los donatarios a través de su representante.- **NOVENA. AUTORIZACIÓN.** Por medio de la

presente los comparecientes se autorizan para que realicen todos los trámites necesarios para la legalización de este contrato.- Usted señor notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo.-

**HASTA AQUI LA MINUTA**, copiada textualmente, la misma que se encuentra firmada por el Doctor Pablo Egas Reyes, con matrícula profesional número: Diez y siete guión mil novecientos noventa y uno guión veinte y seis del Foro de Abogados del Consejo de la Judicatura.- Para el otorgamiento de esta escritura se observaron todos los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes por mi el Notario, éstos se afirman y ratifican en todo su contenido firmando para constancia junto conmigo, en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

*Patricia Piedad Ávila Arroyo*

SRA. PATRICIA PIEDAD ÁVILA ARROYO.

C.C. 1704597440

P.V.

1 

2  
3 ARQ. CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA.

4 C.C. 1703647428

5 P.V.

6 

7  
8 SR. JULIO ESTEBAN PAZ RODRÍGUEZ.

9  
10 C.C. 1704740222

11 P.V. 027-299

12 

13  
14 DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS.

15  
16 NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO.

17  
18 FACTURA NRO. 001-002-000017986.





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1703647428

Nombres del ciudadano: MOLINA LEIVA CARLOS ALEJANDRO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 18 DE SEPTIEMBRE DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: AVILA ARROYO PATRICIA PIEDAD

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 1982

Nombres del padre: MOLINA CARLOS

Nombres de la madre: LEIVA ROSARIO

Fecha de expedición: 4 DE DICIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 25 DE MAYO DE 2017

Emisor: ILTER ANTONIO ENCALADA LEIVA - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

Firma válida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.05.25 12:28:26 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 176-026-83380



176-026-83380



IDAD

PRO

GONZALEZ

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÓDIGO DE CIUDADANÍA 170488744-0

APellidos y Nombres  
AVILA ARROYO  
PATRICIA PIEDAD  
LUGAR Y NOMBRE DE LA MADRE  
RICHARDA  
QUITO  
ROMAÑEZ SUAREZ  
FECHA DE NACIMIENTO 1999-07-21  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL Casada  
CARLOS  
SOLINA LEIVA

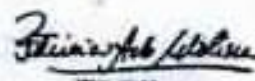


REGISTRO DE BACHILLERATO SECRETARÍA

REGISTROS Y NOMBRES DEL PADRE  
AVILA ARIBAL  
NOMBRES Y NOMBRES DE LA MADRE  
ARROYO PIEDAD  
FECHA Y LUGAR DE EMISIÓN  
QUITO  
2011-06-08  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2021-06-08

REGISTRO DE BACHILLERATO SECRETARÍA

REGISTROS Y NOMBRES DEL PADRE  
AVILA ARIBAL  
NOMBRES Y NOMBRES DE LA MADRE  
ARROYO PIEDAD  
FECHA Y LUGAR DE EMISIÓN  
QUITO  
2011-06-08  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2021-06-08



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
PROCESO ELECTORAL 2017  
19 DE FEBRERO 2017

004  
ANTEN

004 - 234  
MOMBO

1704887440  
VERA

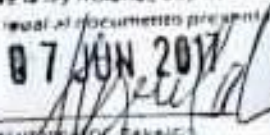
AVILA ARROYO PATRICIA PIEDAD  
APellidos y Nombres

PERSONA  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN  
SAN ANTONIO  
PARROQUIA

CÓDIGO DE VOTACIÓN  
234



NOTARIA VIGESIMA QUINTA DEL CANTON QUITO  
Por lo tanto, en la fecha y lugar antes mencionados, se otorga la COPIA que  
contiene el texto igual al documento presentado ante mí  
Quito, 07 JUN 2017



DE FEUPHISER DE SAN JUAN

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1704597440

Nombres del ciudadano: AVILA ARROYO PATRICIA PIEDAD

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 1 DE JULIO DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: SECRETARIA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOLINA LEIVA CARLOS

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 1982

Nombres del padre: AVILA ANIBAL

Nombres de la madre: ARROYO PIEDAD

Fecha de expedición: 2 DE JUNIO DE 2011

Información certificada a la fecha: 25 DE MAYO DE 2017  
Emisor: ILTER ANTONIO ENCALADA LEIVA - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 178-026-83261



178-026-83261

Ing. Jorge Troya Fierres

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Firma válida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.05.25 12:43 ECT  
Reason: Firma electrónica  
Location: Ecuador



MLS



NOTARIA VIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 3  
del Art. 18 de la ley Notarial, doy fe que la COPUR es  
autógrafa es igual al documento presentado ante mí  
Quito.

Dr. FELIX...



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1704740222

Nombres del ciudadano: PAZ RODRIGUEZ JULIO ESTEBAN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 17 DE ABRIL DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: NIETO ROSERO MONICA CAROLINA

Fecha de Matrimonio: 22 DE OCTUBRE DE 2005

Nombres del padre: PAZ JULIO RODRIGO

Nombres de la madre: RODRIGUEZ GRACIELA MARIA

Fecha de expedición: 9 DE MAYO DE 2013

Información certificada a la fecha: 25 DE MAYO DE 2017

Emisor: ILTER ANTONIO ENCALADA LEIVA - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 172-026-83438



172-026-83438

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Placamiento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUENTES  
Date: 2017.05.25 12:29:31 ECT  
Reason: Firma electrónica  
Location: Ecuador



076  
N FELIPE JORDAN DE CARVALHO  
M. C.

A large, stylized handwritten signature in dark ink, likely belonging to Felipe Jordan de Carvalho, written over the typed name. The signature is fluid and cursive, with long horizontal strokes extending from the left side.



Factura: 001-002-000015493



20171701025P00039

PROTOCOLIZACIÓN 20171701025P00039

INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 11 DE ENERO DEL 2017, (8:30)

OTORGA: NOTARÍA VIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

CANTÍA: INDETERMINADA



| A PETICIÓN DE:                       |                          |                        |                    |
|--------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL                 | TIPO INTERVIENIENTE      | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | Nº. IDENTIFICACIÓN |
| AVILA ARROYO PATRICIA<br>RICAD       | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1704587440         |
| MOLINA LENA CARLOS<br>ALEJANDRO      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1703647428         |
| MONTALVO GUEVARA<br>BAYARDO MAURICIO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1062278313         |
| ELIZALDE ELIZALDE SANTOS<br>SALU     | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1101733294         |

OBSERVACIONES: ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACIÓN ACCIONES DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA S.A.

  
NOTARIO(A) FÉLIX ISIDRO ITURRALDE DAVALOS  
NOTARÍA VIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

**SEÑOR NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTON QUITO.**

Nosotros, cónyuges señora PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO y CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA, ecuatorianos, mayores de edad, de estado civil casados entre sí, domiciliados en esta ciudad de Quito, y plenamente capaces y hábiles en derecho para contratar y obligarse, ante Ud. con todo respeto comparecemos y decimos:



**ANTECEDENTES.**

Somos propietarios de CIEN (100) acciones, desde la número CIENTO UNO (101) a la número DOSCIENTOS (200), de valor de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA (\$1,00) cada una, en la compañía INMOMARISCAL S.A.

**PETICION.**

Con estos antecedentes es nuestra voluntad el DONAR la PROPIEDAD de estas acciones a favor de los menores de edad JULIAN PAZ NIETO, REGINA PAZ NIETO Y AGUSTIN PAZ NIETO de la siguiente forma:

**ACCIONES DE LA COMPAÑÍA INMOMARISCAL S.A.:**

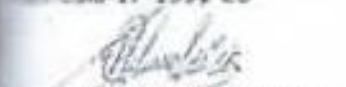
| DONATARIO         | No. De Acciones                | Numeración de las acciones |
|-------------------|--------------------------------|----------------------------|
| JULIAN PAZ NIETO  | TREINTA Y TRES ACCIONES (33)   | 101-133                    |
| REGINA PAZ NIETO  | TREINTA Y CUATRO ACCIONES (34) | 134-167                    |
| AGUSTIN PAZ NIETO | TREINTA Y TRES ACCIONES (33)   | 168-200                    |

Por lo expuesto acudimos ante Ud. para solicitarle que de conformidad con el artículo 18 numeral 11 de la Ley Notarial, se recepten nuestras declaraciones juramentadas de que tenemos ingresos económicos y bienes suficientes para nuestra manutención, conjuntamente con la declaración juramentada de los testigos: señor BAYARDO MAURICIO MONTALVO GUEVARA con cédula de ciudadanía No. 100227831-3, y señor SANTOS SAUL ELIZALDE ELIZALDE, con cédula de ciudadanía No. 1101733234, autorizando la donación de la PROPIEDAD de las acciones mencionadas a favor de los menores de edad JULIAN PAZ NIETO, REGINA PAZ NIETO Y AGUSTIN PAZ NIETO de la forma antes anotada.

Para el efecto, Usted, señor Notario se servirá levantar el Acta Notarial de Subsistencia de patrimonio para donación, de la que se me conferirá una copia certificada.

Asíntemente,

  
Dr. Pablo Egas Reyes  
Matrícula-17-1991-26

  
Carlos Alejandro Molina Leiva  
C.C. 170364742-8

  
Patricia Piedad Avila Arroyo  
c.c. 170459744-0



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Patricia Arroyo Patricia Piedad*

Número único de identificación: 1704597440

Nombres del ciudadano: AVILA ARROYO PATRICIA PIEDAD

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 1 DE JULIO DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: SECRETARIA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOLINA LEIVA CARLOS

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 1982

Nombres del padre: AVILA ANIBAL

Nombres de la madre: ARROYO PIEDAD

Fecha de expedición: 2 DE JUNIO DE 2011

Información certificada a la fecha: 10 DE ENERO DE 2017

Emisor: CRISTINA MICHELLE PORRAS LANDIVAR - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 172-003-09550



172-003-09550

*Jorge Troya Fuentes*

Ing. Jorge Troya Fuentes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación  
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUENTES  
Date: 2017.01.10 10:55 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDELA DE CIUDADANÍA

EF0000700-0

APellidos y Nombres: **AVILA ARROYO PATRICIA PIEDAD**  
Lugar de Nacimiento: **PICHINCHA QUITO**  
Fecha de Nacimiento: **1956-07-01**  
Nacionalidad: **ECUATORIANA**  
Sexo: **F**  
Estado Civil: **Casada**  
Cónyuge: **CARLOS MOLINA LEIVA**



INSTRUCCIÓN: **SACILLERATO** PROFESIÓN OCUPACIÓN: **SECRETARIA**

APellidos y Nombres del Padre: **AVILA ARROYO**

APellidos y Nombres de la Madre: **ARROYO PIEDAD**

Lugar y Fecha de Expedición: **QUITO 2011-06-02**

Fecha de Expiración: **2021-06-02**

La presente es una copia de la cédula de ciudadanía expedida por la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación, en virtud de la Ley Orgánica del Registro Civil, y es válida para todos los efectos legales.

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES REGIONALES 15-05-2014

004  
004 - 0027 1704597440

NÚMERO DE CERTIFICADO: **004 - 0027** CÉDULA: **1704597440**

AVILA ARROYO PATRICIA PIEDAD

PICHINCHA  
PROVINCIA: **QUITO**  
CANTÓN: **BARCELONA**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **BARCELONA**

1) PRESIDENTE DEL COMITÉ LOCAL

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1703647428

Nombres del ciudadano: MOLINA LEIVA CARLOS ALEJANDRO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 16 DE SEPTIEMBRE DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: AVILA ARROYO PATRICIA PIEDAD

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 1982

Nombres del padre: MOLINA CARLOS

Nombres de la madre: LEIVA ROSARIO

Fecha de expedición: 4 DE DICIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 10 DE ENERO DE 2017

Emisor: CRISTINA MICHELLE PORRAS LANDIVAR - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

Firma válida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.01.10 11:35 ECT  
Reason: Firma electrónica  
Location: Ecuador

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 179-003-09580



179-003-09580





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
GOBIERNO NACIONAL DE NOTARIOS  
REGISTRADO Y VOTACIÓN



CÓDIGO DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
MOLINA LEIVA  
CARLOS ALEJANDRO  
NOMBRE Y APELLIDOS  
PICHONCHA  
QUITO  
GONZALEZ SUAREZ  
FECHA DE NACIMIENTO 1964-05-15  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
PARENTESCO PADRE  
AVILA ARIAS

ESTADO CIVIL  
CASADO  
FECHA DE NACIMIENTO  
1964-05-15  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
PARENTESCO PADRE  
AVILA ARIAS

423402044



NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
GOBIERNO NACIONAL DE NOTARIOS



022

022 - 0202

1703647428

NOMBRE Y APELLIDOS  
MOLINA LEIVA CARLOS ALEJANDRO

CIUDADANÍA  
PICHONCHA  
QUITO  
CASADO

FECHA DE NACIMIENTO  
1964-05-15  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M

NOTARIO

NOTARIA VIGESIMA QUINTA DEL CANTON QUITO  
Se otorga con la facultad prevista en el artículo  
del Art. 18 de la ley notarial, que la copia del  
documento es igual al documento presentado ante mí  
Quito, 11 de mayo de 2014

NOTARIO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1002278313

Nombres del ciudadano: MONTALVO GUEVARA BAYARDO MAURICIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: IMBABURA/IBARRA/SAGRARIO

Fecha de nacimiento: 8 DE JULIO DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GRIJALVA AGUIRRE MARIA CRISTINA

Fecha de Matrimonio: 8 DE MAYO DE 2004

Nombres del padre: MONTALVO TAMAYO BAYARDO RAMIRO

Nombres de la madre: GUEVARA MARIA ELENA

Fecha de expedición: 29 DE JULIO DE 2010

Información certificada a la fecha: 10 DE ENERO DE 2017

Emissor: CRISTINA MICHELLE PORRAS LANDIVAR - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 170-003-09607



170-003-09607

Ing. Jorge Traya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TRAYA FUENTES  
Date: 2017.01.10 12:30 ECT  
Reason: Firma electrónica  
Location: Ecuador



NO FALTA VINCULO CUANTO DEL CREDITO  
Se otorgue con la facultad de otorgar el credito  
del Jefe de la Sección de Crédito, por lo que se copia en  
autoridad al Jefe de la Sección de Crédito para que sea  
copiado.

*[Firma]*

SECRETARÍA DE ECONOMÍA

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Elizalde*

Número único de identificación: 1101733234

Nombres del ciudadano: ELIZALDE ELIZALDE SANTOS SAUL

Condición del cedulaado: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: LOJA/PUYANGO/EL LIMO /MARIANA DE JESUS

Fecha de nacimiento: 11 DE JUNIO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARTINEZ CALDERON CARMITA JANETH

Fecha de Matrimonio: 28 DE NOVIEMBRE DE 1987

Nombres del padre: ELIZALDE ARCENIO

Nombres de la madre: ELIZALDE LUZ

Fecha de expedición: 10 DE ENERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 10 DE ENERO DE 2017

Emissor: CRISTINA MICHELLE PORRAS LANDIVAR - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 172-003-09625



172-003-09625

Ing. Jorge Troya Fuenes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUENTES  
Date: 2017.01.10 13:00 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



Identificación  
Cédula y Cédula



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
COMISIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSALIZACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
110173323-4

APELLIDOS Y NOMBRES  
ELIZALDE ELIZALDE  
SANTOS SAUL  
FECHA DE NACIMIENTO  
10/01/1972  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PUYANCO  
EL CAYO MARIANA DE JESUS  
FECHA DE NACIMIENTO 1987-06-11  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
CARMITA JANETH  
MARTINEZ CALDERON

IDENTIFICACIÓN  
CÉDULA DE CIUDADANÍA  
110173323-4

APELLIDOS Y NOMBRES  
ELIZALDE ELIZALDE  
SANTOS SAUL  
FECHA DE NACIMIENTO  
10/01/1972  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PUYANCO  
EL CAYO MARIANA DE JESUS  
FECHA DE NACIMIENTO 1987-06-11  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
CARMITA JANETH  
MARTINEZ CALDERON



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES NACIONALES 23-FEB-2014

002  
002-0169  
NÚMERO DE CERTIFICADO  
ELIZALDE ELIZALDE SANTOS SAUL

1101733234  
CÉDULA

REGISTRADO  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN

CIRCONSCRIPCION  
SAN GABRIEL DEL RICA  
ZONA

1 PRESIDENTE DE LA JUNTA

VOYANCA VIGESIMA QUINTA JUNTA CIVIL...  
DE BOGOTÁ con la finalidad de...  
del 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

**NOTARIA  
VIGÉSIMO QUINTA  
QUITO**



ESCRITURA NRO. 2017-17-01-025-P00039.

**ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO  
PARA DONACIÓN DE ACCIONES.**

OTORGADA POR:

**SRA. PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO.**

**ARQ. CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA.**

CUANTIA:

INDETERMINADA.

DI 2 COPIAS

■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■

**A. E.**

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, el día de hoy Miércoles once (11) de Enero del año dos mil diez y siete, ante mi Doctor **FELIPE ITURRALDE DAVALOS, NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO**, en atención a la petición formulada por los cónyuges señora **PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO** y Arquitecto **CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA**, de estado civil casados, por sus propios derechos, domiciliados en la calle Robles seis cinco tres (653) y Amazonas, teléfono: dos cinco cuatro ocho cinco uno tres (2548513) y celular cero nueve nueve tres uno siete cinco ocho cinco nueve (0993175859), correo electrónico [patriciaavilaarroyo@me.com](mailto:patriciaavilaarroyo@me.com), tendiente a acreditar su patrimonio para efectos de la donación que van a efectuar a favor de los menores **JULIAN PAZ NIETO, REGINA PAZ NIETO Y AGUSTIN PAZ NIETO** de la siguiente forma:

**ACCIONES DE LA COMPAÑÍA INMOMARISCAL S.A.:**



| Notario          | No. De Acciones                | Numeración de las acciones |
|------------------|--------------------------------|----------------------------|
| ELIAN PAZ NIETO  | TREINTA Y TRES ACCIONES (33)   | 101-133                    |
| ERINA PAZ NIETO  | TREINTA Y CUATRO ACCIONES (34) | 134-167                    |
| JUSTIN PAZ NIETO | TREINTA Y TRES ACCIONES (33)   | 168-200                    |



citándome para ello proceda a receptar su declaración juramentada y

de los testigos señores **BAYARDO MAURICIO MONTALVO**

**QUEVARA**, domiciliado en la calle Manuel Lopera Número cuatrocientos

once (No. 415) y Pedro Viena, de esta ciudad de Quito, teléfono

convencional: veinte y tres cincuenta ciento sesenta (No. 2350160) y

teléfono celular: cero nueve ocho siete ocho siete cinco ocho nueve cinco

(987875895), correo electrónico: [mauriciomontalvoquevara@yahoo.es](mailto:mauriciomontalvoquevara@yahoo.es);

**SANTOS SAÚL ELIZALDE ELIZALDE**, domiciliado en la calle Manuel

Mayo y Víctor Martillo, Urbanización Balcones del Edén Número Uno

(No. 1), Casa quince (15), de esta ciudad de Quito, Teléfono

convencional: Tres dos ocho cero nueve siete seis (No. 3280976) y

teléfono celular cero nueve nueve siete cuatro ocho tres seis dos cuatro

(997483624) correo electrónico: [saulelisaldee@hotmail.com](mailto:saulelisaldee@hotmail.com), de estado

casados, por sus propios derechos por lo que, en ejercicio de la Fe

pública de la que me hallo investido y de conformidad con la facultad

prevista en el numeral once del Artículo Dieciocho de la Ley Notarial,

procedo a receptar la declaración juramentada de los cónyuges señora

**TRICIA PIEDAD AVILA ARROYO** y Arquitecto **CARLOS**

**ALEJANDRO MOLINA LEIVA**, así como de los testigos antes

mencionados.- Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana,

mayores de edad, de ocupaciones particulares, domiciliados en esta

ciudad de Quito, a quienes de conocer doy fe, pues me han presentado

documentos de identidad; al efecto bien instruidos por mí, el Notario,

expongo objeto y resultados de esta diligencia notarial, así como sobre la

**NOTARIA  
VIGÉSIMO QUINTA  
QUITO**



1 responsabilidad que tienen de decir la verdad, proceden libre y  
2 voluntariamente, y con **JURAMENTO DECLARAN** lo que sigue: En  
3 primer lugar declaran la peticionarios señora **PATRICIA PIEDAD AVILA**  
4 **ARROYO** y Arquitecto **CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA**,  
5 quienes señalan que: Son propietarios de CIEN (100) acciones, desde la  
6 número CIENTO UNO (101) a la número DOSCIENTOS (200), de valor de  
7 UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA (\$1,00) cada una, en  
8 la compañía INMOMARISCAL S.A., como también son propietarios de  
9 otros bienes muebles, inmuebles e ingresos económicos depósitos  
10 bancarios, que garantizan su subsistencia".- De su parte, los testigos  
11 señores **BAYARDO MAURICIO MONTALVO GUEVARA** y **SANTOS**  
12 **SAUL ELIZALDE ELIZALDE**, en forma individual, igualmente con  
13 juramento declaran que los cónyuges señora **PATRICIA PIEDAD AVILA**  
14 **ARROYO** y Arquitecto **CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA**,  
15 efectivamente son titular de otros bienes muebles e inmuebles suficientes  
16 e ingresos económicos y que pese a la donación de las acciones que van  
17 a realizar por ellos mencionadas, se garantizan su subsistencia".- En  
18 consecuencia cumplidos los requisitos legales en debida forma, en mi  
19 calidad de Notario Vigésimo Quinto del Cantón Quito, en ejercicio de la  
20 facultad que me otorga la Ley y de la Fe Pública que me hallo investido,  
21 queda concedida la autorización para que los cónyuges señora  
22 **PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO** y Arquitecto **CARLOS**  
23 **ALEJANDRO MOLINA LEIVA**, procedan a donar en forma gratuita e  
24 irrevocable a favor de los menores **JULIAN PAZ NIETO**, **REGINA PAZ**  
25 **NIETO Y AGUSTIN PAZ NIETO**, las acciones descritas anteriormente de  
26 la Compañía INMOMARISCAL S.A.- **EL ORIGINAL DE ESTA**  
27 **DILIGENCIA SE INCORPORA AL PROTOCOLO DE DILIGENCIAS**  
28 **NOTARIALES PARA LOS EFECTOS LEGALES PERTINENTES.**



*Patricia Piedad Avila Arroyo*

RA. PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO.

C.C. 1704577440

E.V. 004-0027

*Carlos Alejandro Molina Leiva*

ARQ. CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA.

C.C. 170364742-8

E.V. 022-0282

*Santos Saúl Elizalde Elizalde*

R. SANTOS SAÚL ELIZALDE ELIZALDE.

ESTIGO.

C.C. 1101733234

E.V. 002-0169

*Bayardo Mauricio Montalvo Guevara*

B. BAYARDO MAURICIO MONTALVO GUEVARA.

ESTIGO.

C.C. 100227831-3

E.V. 020-0059

*Dr. Felipe Iturralde Dávalos*

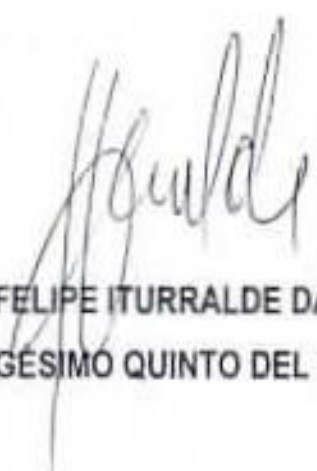
DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS.

NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO.

ATURA NRO, 001-002-000015493.



Se otorgó ante mí, doctor FELIPE ITURRALDE DAVALOS, Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, y en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, del ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACION DE ACCIONES otorgado por PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO y CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA, debidamente sellada, firmada y rubricada en Quito, a doce de enero del año dos mil diecisiete.



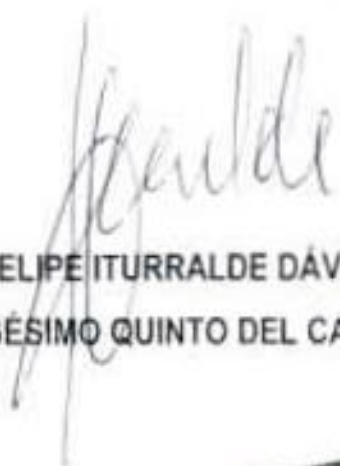
DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS  
NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTON QUITO



Se  
Quir  
CEI  
INF  
C/  
R  
r

35mo  
COPIA  
DE  
LICIA  
IVA.  
año

Se otorgó ante mí, doctor **FELIPE ITURRALDE DAVALOS**, Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, y en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA** de la DONACION DE ACCIONES EN LA COMPAÑIA INMOMARISCAL S.A otorgada por PATRICIA PIEDAD AVILA ARROYO Y CARLOS ALEJANDRO MOLINA LEIVA a favor de JULIAN PAZ NIETO, REGINA PAZ NIETO Y AGUSTIN PAZ NIETO, debidamente sellada, firmada y rubricada en Quito, a ocho de junio del año dos mil diecisiete.



**DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS**  
**NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTON QUITO**



