

Quito, 6 de abril de 2009

INFORME DE GERENTE

Señores miembros del Directorio y Socios de EDIPRA CIA. LTDA.

En mi calidad de Gerente de la compañía EDIPRA CIA. LTDA. pongo a consideración de ustedes los estados financieros por el ejercicio económico del año 2008 y el correspondiente informe.

- 1.- La gerencia informa que la construcción de las casas en el terreno del Viñal se encuentran paralizadas por cambios que se contemplaron necesarios en la planificación y por existir incertidumbre en la situación política y económica del país.
- 2.- En el transcurso de los últimos meses los socios por iniciativa de la Gerencia han realizado las consultas correspondientes con el propósito de fusionar la compañía Edipra Cía. Ltda. con la compañía Mario Zambrano Iturralde Cía. Ltda. Esta Fusión permitirá concentrar todos los esfuerzos en el manejo de una sola compañía, así como rebajar costos de mantenimiento. La gerencia ha adelantado algunos trámites para llevar adelante este propósito y está en espera de un informe municipal que fue solicitado hace 40 días y que aún no se nos despacha.
- 3.- El inicio del Proyecto del Viñal considero que debería estar sujeto a una definición sobre el asunto de la fusión. Así también será necesario evaluar en los próximos meses los efectos de la crisis nacional y mundial que ya está pesando sobre muchas actividades de negocios y especialmente de la construcción.
- 4.- Mi interés como nuevo Gerente de la compañía es dar soluciones que permitan realizar nuevos proyectos que generen actividad y rentabilidad a la empresa, para lo cual pido todo el apoyo de sus socios.

Atentamente,


Sr. Xavier Zambrano P.
GERENTE

