Quito, 29 de abril de 2011

INFORME DE GERENTE

Señores miembros del Directorio y Socios de EDIPRA CIA. LTDA.

En mi calidad de Gerente de la compañía EDIPRA CIA. LTDA. pongo a consideración de ustedes los estados financieros por el ejercicio económico del año 2010 y el correspondiente informe.

1.- La gerencia informa que ha sido su especial interés tratar de sacar adelante un proyecto de construcción en el Viñal, habiéndose efectuado la planificación de varios estudios preliminares y un anteproyecto que han sido presentados a la junta de socios. Revisado el anteproyecto se han hecho varias observaciones a tomarse en cuenta. La gerencia estima más conveniente replantear el proyecto, para lo cual se han dado los pasos correspondientes.

2.- El enfoque a darse a este proyecto debe ser de mayor acogida comercial dentro de un nivel constructivo y arquitectónico de alta calidad

3.- Desde el punto de vista financiero se han adelantado gestiones ante el Banco Internacional para contar con su respaldo, quienes al momento han demostrado una disposición favorable. Sigo insistiendo en que los socios deben decidir sobre el futuro de la empresa y tomen algunas decisiones que sean importantes para mi gestión.

4.- Las decisiones adoptadas por al gerencia durante el ejercicio 2010 tuvieron como propósito el conseguir los objetos fijados por el directorio.

5.- Los administradores de la compañía han cumplido y observado las disposiciones dictadas por la Junta General y el Directorio.

6.- No se han registrado hechos especiales en el ámbito administrativo, laboral y legal en el transcurso del ejercicio 2010.

7.- La situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y los resultados del mismo podrán ustedes observar claramente reflejados en los estados financieros correspondientes al ejercicio económico del año 2010.

Atentamente,

Sr. Xavier Zambrano P.
GERENTE GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
10 MAYO 2011
OPERADOR 4
QUITO