

ILGRICOSA S.A.
Brasil 3160 y Valdivieso
Teléfono: 2241-043
Telefax: 2252-327

Quito, 25 de marzo del 2009

INFORME DE GERENTE

Señores socios:

Me es grato informarles que en el año 2008, la Compañía adquirió un inmueble ubicado en la provincia de El Carchi y denominado la Hacienda Inguesa, inversión que será sustentada en ingresos fijos obtenidos a través de un arrendamiento al Sr. Hugo Grijalva Garzón, lo que garantizará utilidades y un mantenimiento adecuado de la propiedad.

Durante el año 2008, la compañía no ha iniciado su facturación debido principalmente a que ha estado legalizando sus operaciones.

La compra de este inmueble se ha hecho a través de un endeudamiento de \$200.000 USD, el cual cubre la compra del terreno y la adquisición de ganado para crecimiento por \$120.000 USD, parte de ese ganado será aportado a futuras capitalizaciones en \$40.000 USD.

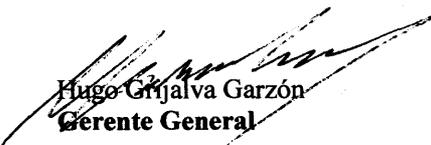
La compañía queda en consecuencia con unos activos totales de \$324.161,40 USD y un patrimonio de \$41.000 USD.

Los socios han decidido proceder a un arrendamiento con el fin de cubrir el pago de los intereses de la deuda que significan \$33.600 USD anuales y gastos de administración y mantenimiento e impuestos por unos \$8.400 USD adicionales, lo que el arrendamiento será por un valor de \$3.500 USD mensuales.

Valor que comenzará a cobrarse a partir del mes de abril.

Agradezco por la confianza depositada en mí, de ustedes.

Atentamente,


Hugo Grijalva Garzón
Gerente General

