

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE FREYSE, INDUSTRIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA.**

Quito, Marzo 23 del 2015

**SEÑORES ACCIONISTAS**

Nos permitimos someter a su consideración el informe sobre la operación de Freyse, Industrias para la Construcción Cia. Ltda. Durante el ejercicio económico 2014.

**ANTECEDENTES**

Se constituyó el 4 de Agosto de 1983 mediante escritura pública otorgada por la Notaria Sexta. El objeto social de la Compañía es la fabricación, exportación e importación de todo producto en aluminio, vidrio, hierro y madera en general.

El capital social autorizado, suscrito y pagado en de US \$ 800,00

**EL PAIS**

En el año 2014 se continuó con el sistema monetario de dolarización; las metas de crecimiento establecidas solo se lograron en parte con un porcentaje menor al proyectado, donde el PIB registró un crecimiento del 3,4% y la inflación se ubicó en 9,37%.

**DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Se ha dado cumplimiento a todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas

**SITUACIÓN FINANCIERA**

Revisaremos a continuación los estados financieros con el año 2014

**BALANCE GENERAL**

**ACTIVO**

**Activos:**

Caja y Bancos	\$ 2,164.83
Provisión Ctas. Incobrables	\$ (35.99)
Otras Ctas. Por Cobrar	\$ 0
Inventario de Mercaderías	\$ 20,639.35
Impuestos Anticipados	\$ 1,215.04
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>\$ 23,983.23</b>





**PASIVO Y PATRIMONIO**

**Pasivos:**

Clas. Por Pagar Proveedores	\$	3,747.7
Otras clas. x pagar	\$	865.96
Impuestos por pagar	\$	2,447.38
IESS x pagar	\$	717.62
Participacion trabajadores por pagar	\$	1,962.93
Provisiones sociales a empleados por pagar	\$	3,724.61
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>	<b>\$</b>	<b>13,466.2</b>

**Patrimonio:**

Capital Social	\$	800
Reserva Legal	\$	4,801.95
Otras Reservas	\$	893.93
Utilidad Ejercicio Anterior	\$	44,343.86
Pérdida Ejercicio Anterior	\$	(48,998.59)
Utilidad del ejercicio	\$	8,675.88
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>\$</b>	<b>10,517.03</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>\$</b>	<b>23,983.23</b>

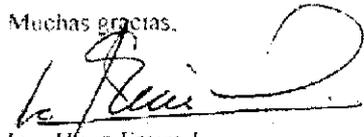
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Ingresos		\$ 239,909.14
Egresos		\$ (226,882.96)
Costo Directos	\$ (165,270.43)	
Gastos de Administración y Ventas	\$ (61,552.53)	
<b>CUENTA RESULTADOS:</b>		<b>\$ 11,914.71</b>

**EL FUTURO**

La operación de la compañía en el Año 2014 dio como resultado una utilidad de \$ 11,914.71 que se logró debido al incremento en las ventas y a un control de los gastos.

Muchas gracias.

  
Ing. Hugo Freire J.  
Gerente General