



CONSTRUDIAMOND
CONSTRUCTORES ASOCIADOS CIA. LTDA.

CONSTRUDIAMOND CONSTRUCTORES ASOCIADOS CIA. LTDA.

INFORME DE GERENCIA GENERAL EJERCICIO 2015

Señores Accionistas:

En el último año se presentó un marco de incertidumbre en la economía mundial afectando por ende a la economía del Ecuador, sin embargo, nuestra empresa Construdiamond Constructores Asociados Cia. Ltda., entregó 3 casas y 7 departamentos del Conjunto Diamond Miravalle, por \$1'245.925,00 y \$ 1'715.066,45, respectivamente, que generó una utilidad gravable de \$ 217.534,38 y un valor del impuesto a la renta causado de \$47.857,56.

Se espera que el primer trimestre del 2016 se concluya con la entrega de la totalidad de departamentos de la Torre A y de las casas.

Al finalizar el año 2015, el valor invertido en lo que se refiere a la Torre "B" del Proyecto asciende a \$514.469,47, los departamentos de esta torre se estima serán entregados a finales del 2016.

Si bien todos los pronósticos apuntan a que el panorama es desalentador para Ecuador y la región, no es menos cierto que la inversión privada es el principal motor para la expansión y todos los constructores estamos empeñados en superar esta mala época y lograr que se reactive el sector y haya dinamismo de la mano de obra en el mercado laboral.

Los Estados Financieros y el informe del Comisario se encuentran a la disposición de los señores socios en las oficinas de la Compañía.

Atentamente,

Dr. Luis Augusto Rodas Checa

GERENTE GENERAL

CONSTRUDIAMOND CONSTRUCTORES ASOCIADOS CIA. LTDA.

OFICINAS: Calle Motilones Lote 40 entre Bermejo y Charapa - Edificio Diamond 4 - Penthouse
Telfs.: 3341-464 / 2448-456 / 6007-369 / 6007-368 Ext. 113 - 102 Cel.: 0989 421 519
e-mail: magdalena.rodas@vipconstructora.com • Quito - Ecuador

