



# CONSTRUDIAMOND CONSTRUCTORES ASOCIADOS CIA. LTDA.

CONSTRUDIAMOND CONSTRUCTORES ASOCIADOS CIA. LTDA.

## INFORME DE GERENCIA EJERCICIO 2014

Quito, 13 de Abril 2015

El sector de la construcción durante estos últimos años se ha dinamizado, debido principalmente a las préstamos hipotecarios concedidos por el sistema financiero en general, ya que invertir en el Sector de la Construcción, es el más seguro y rentable, debido al constante incremento de la demanda habitacional y la alta plusvalía de los inmuebles, que hacen que el inmueble gane en valor, y supere la tasa de interés o ganancia si comparamos el rédito con otras inversiones.

Se prevé un incremento en el sector para el año 2015, pese a la caída del precio del petróleo y disminución del circulante del mercado, apareciendo la tendencia de adquirir un bien inmueble con el objeto de congelar el precio antes, de la aplicación temporal de las salvaguardas.

La Empresa Construdiamond Constructores Asociados CIA. Ltda. inicia el proceso constructivo del PROYECTO DIAMOND MIRAVALLE, conformado por ocho casas y cuatro torres que se están para en el año 2015.

Al finalizar el año 2014, el valor inversión en lo que se refiere al Proyecto Habitación Diamond Miravalle asciende a \$ 2.467.439,41 ganándose una utilidad de \$ 19.795,90

Atentamente,  
  
Dr. Augusto Rodas Chica

Gerente General

CONSTRUDIAMOND CONSTRUCTORES ASOCIADOS CIA. LTDA.

OFICINAS: Calle Millones Lote 40 entre Bermejo y Charapa - Edificio Diamond 4 - Pinarhouse  
Telfs.: 3341-464 / 2448-456 / 6007-369 / 6007-368 Ext. 113 - 102 Cel.: 0980 421 519  
e-mail: magdalena.rondas@construdiamond.com • Quito - Ecuador

