

**SAVIAFOREST & INVESTMENTS S.A.**  
**INFORME DE GERENCIA**  
**EJERCICIO ECONOMICO 2016**

Quito, 23 de marzo 2017

Señores

Socios

**SAVIAFOREST & INVESTMENTS S.A.**

Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en la ley de compañías y en el estatuto de la compañía, pongo a su consideración el informe de labores correspondiente al ejercicio económico 2016.

1.- Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2016

Durante el año 2016 se ha mantenido un adecuado manejo de las siembras en el vivero, por lo cual nuestras ventas se han mantenido a pesar de la baja del precio de venta, con lo cual estamos cumpliendo satisfactoriamente con todos los objetivos trazados.

2.- Cumplimiento de las disposiciones de Junta General.

Las disposiciones impartidas por la Junta General de Accionistas han sido cumplidas a su cabalidad.

3.- Información de hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio 2016, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

No se han presentado hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral y legal de la compañía.

4.- Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico 2016 y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio económico 2015.

Durante este año 2016 se tiene un incremento del 17% en ventas respecto al año 2015, sin embargo debido a la baja de los precios de venta nuestra rentabilidad disminuyó, pasando la (utilidad neta del ejercicio/ ventas) del 4,8% en el año 2015 al -1,0% en el año 2016, obteniendo una pérdida de 577,00 USD. Se presenta un cuadro comparativo de los balances de resultados de los años 2016 y 2015.

ESTADO DE RESULTADOS						
	SAVIA		SAVIA		AUMENTO/DISMINUCION	AUMENTO/DISMINUCION
Cuentas	31-dic-15	Estruct.	31-dic-16	Estruct.	USD	%
+ VENTAS NETAS	51.507		60.238		8.731	17%
- COSTO DE VENTAS	-41.642	-80,8%	-53.778	-89,3%	12.135	29%
<b>= UTILIDAD BRUTA</b>	<b>9.865</b>	<b>19,2%</b>	<b>6.460</b>	<b>10,7%</b>	<b>3.404</b>	<b>-34,5%</b>
- GASTOS ADMINISTRACION Y VENTAS	-6.623	-12,9%	-5.761	-9,6%	862	-13%
<b>= UTILIDAD/PÉRD OPERATIVA</b>	<b>3.242</b>	<b>6,3%</b>	<b>699</b>	<b>1,2%</b>	<b>2.543</b>	<b>-78,4%</b>
- GASTOS FINANCIEROS	-307	-0,6%	-258	-0,4%	48	-16%
<b>= UT/PÉRD. ANTES PART. E IMP.</b>	<b>2.935</b>	<b>5,7%</b>	<b>441</b>	<b>0,7%</b>	<b>2.494</b>	
- 15% TRABAJADORES	0		-66			
- IMPUESTO A LA RENTA NETO	-466	-0,9%	-952	-1,6%	487	104%
<b>= UTILIDAD/PERDIDA NETA</b>	<b>2.469</b>	<b>4,8%</b>	<b>-577</b>	<b>-1,0%</b>	<b>3.047</b>	<b>-123,4%</b>

En el año 2016 nuestros indicadores financieros algunos mejoran y otros no respecto al año 2015, tal como se presenta en el siguiente cuadro de análisis:

INDICADORES FINANCIEROS		
	SAVIA	SAVIA
INDICES	31-dic-15	31-dic-16
Capital de trabajo	50.254	50.647
Liquidez Corriente	1,46	1,58
Liquidez Acida	0,78	0,91
Endeudamiento: Pasivo / Activo	70,0%	64,9%
Pasivo / Patrimonio	2,33	1,85
Deuda financiera / total pasivos	7,8%	1,8%
Margen bruto	19,2%	10,7%
Margen operacional	6,3%	1,2%
Margen neto	4,8%	-1,0%
Utilidad Neta / Activos totales	1,5%	-0,4%
Utilidad Neta / Patrimonio	5,2%	-1,2%

5.- Propuesta para el destino de utilidades obtenidas en el ejercicio económico 2016.

Al no haberse generado utilidades, se harán los esfuerzos el siguiente año para que la empresa no refleje pérdidas

6.- Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el ejercicio económico 2017;

La Gerencia recomienda que la compañía haga los esfuerzos necesarios para continuar con las renovaciones de los viveros, y concretar acuerdos con las extractoras para mantener un precio de venta competitivo.

7.- El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

La compañía ha cumplido cabalmente las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Atentamente.-

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Sebastian Alzamora Donoso', written in a cursive style.

Sebastian Alzamora Donoso  
GERENTE GENERAL  
**SAVIAFOREST & INVESTMENTS S.A.**