

**INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA  
DE SOCIOS DE ROSAS DEL CORAZON ROSASELANDI CIA. LTDA.,  
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2011.**



SEÑORES SOCIOS:

En cumplimiento de los estatutos de la empresa y de disposiciones legales vigentes, nos permitimos poner en consideración de la Junta General Ordinaria Universal de Socios, el informe anual de actividades y resultados de ROSAS DEL CORAZON ROSASLESANDI CIA. LTDA., por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2011.

**CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS**

Las operaciones y objetivos del ejercicio económico 2011 fueron cumplidos de manera satisfactoria.

**CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS**

Durante el año 2011, la administración ha dado cabal cumplimiento a todas y cada una de las resoluciones y disposiciones de la Junta General, conforme los establecen los estatutos de la empresa y la Ley de Compañías, se han realizado las siguientes actividades:

En lo referente a la producción se ha incorporado al mercado todas las variedades que teníamos en proceso vegetativo y se ha logrado controlar la presencia de las enfermedades como trips, velloso, ácaros realizando aplicaciones preventivas, por lo que tuvimos una alta producción en los meses de febrero, marzo y agosto.

Hemos realizado cambio de plástico en todos los invernaderos que necesitaron el mantenimiento así como también en el sistema de riego y eléctrico. Se efectuó la ampliación del cuarto frío.

Debido al crecimiento de la finca para tener mejor comodidad se ampliaron las oficinas; se adquirieron equipos de computación, y compra de muebles y enseres que hacían falta en el comedor de la empresa.

En el aspecto económico financiero se ha cumplido con la implementación de las Niifs para Pymes en todas sus etapas, dando capacitaciones a todo el personal.

Es importante mencionar que a pesar del incremento de precios en ciertos suministros pudimos obtener un margen de utilidad mayor en relación al año 2010.

*[Handwritten signature]*

La estructura orgánica de la empresa estuvo conformada de la siguiente manera:

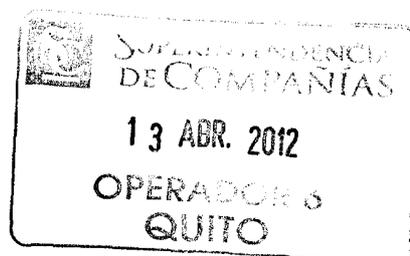
- 1 Gerente General
- 2 Supervisores
- 1 Asistente de Contabilidad
- 1 Asistente de producción
- 36 Obreros agrícolas

## SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA

A continuación se puede apreciar los estados financieros que reflejan la situación financiera de la empresa.

### 1.- BALANCE GENERAL Y RESULTADOS

#### 1.1.- BALANCE GENERAL



Al 31 de Diciembre 2011  
(En dólares de los Estados Unidos de América)

ACTIVOS	2010	2011	COMPORTAMIENTO	
			% VARIACION	% PARTICIPACION
Activo Corriente	85,128.71	112,871.81	32.6%	20.1%
Activo Fijo Neto	255,167.81	248,896.88	-2.5%	44.3%
Activo Diferido Neto	205,639.88	199,996.80	-2.7%	35.6%
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>545,936.40</b>	<b>561,765.49</b>	<b>2.9%</b>	<b>100%</b>

PASIVOS Y PATRIMONIO	2010	2011	COMPORTAMIENTO	
			% VARIACION	% PARTICIPACION
<b>PASIVOS</b>				
Pasivo Corriente	531,587.60	519,644.54	0.02	92.5%
<b>PATRIMONIO</b>				
Capital Social	400.00	400.00	-	0.1%
Resultados Acumulados	2,943.00	117.60	1.04	0.0%
Resultados Corrientes	16,891.80	41,603.35	1.46	7.4%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>14,348.80</b>	<b>42,120.95</b>	<b>1.94</b>	
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>545,936.40</b>	<b>561,765.49</b>	<b>0.03</b>	<b>100.0%</b>

## 1.2.- PERDIDAS Y GANANCIAS

Al 31 de Diciembre 2010 y 2011  
(En dólares de los Estados Unidos de América)

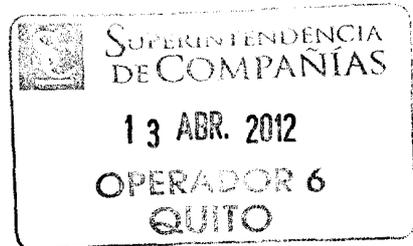
CONCEPTO	AÑO 2010	AÑO 2011
<b>Total Ventas</b>	<b>528,301</b>	<b>722,251</b>
Costo de Venta	421,341	585,729
% de Ventas	80%	81%
<b>Utilidad Bruta en Ventas</b>	<b>106,960</b>	<b>136,522</b>
% de Ventas	20%	19%
Gastos de Adminis/Ventas	80,436	94,919
% de las Ventas	15%	13%
<b>Utilidad</b>	<b>26,525</b>	<b>41,603</b>
% de Ventas	5%	6%

Rosas del Corazón Cía. Ltda., alcanzó ventas de 722 mil dólares alcanzando un margen de utilidad de 41. mil dólares, reflejándose mejores ingresos en relación al año 2010 para cubrir algunas deudas tanto a proveedores como socios.

La utilidad contable del ejercicio es de US\$41.603 y las deducciones producto de la Conciliación Tributaria son las siguientes:

(-) 15% Participación Trabajadores US\$ 6.240,50  
(-) 24% Impuesto a la Renta US\$ 7.590,70

= Utilidad Neta US\$ 27.772,15



## 1.3.- ASUNTOS SOCIETARIOS

La evolución del patrimonio de los accionistas de ROSAS DEL CORAZON CIA. LTDA. Después de los resultados del periodo queda conformado de la siguiente manera:

CONCEPTOS	CAPITAL	RESULTADOS	TOTAL
	SOCIAL	ACUMULADOS	
Saldo Inicial	400.00		400.00
Resultados del Ejercicio		40,685.75	40,685.75
<b>Saldo Final</b>	<b>400.00</b>	<b>40,685.75</b>	<b>41,085.75</b>

El valor patrimonial neto de los accionistas de Rosas del Corazón es de de US\$ 41.085,75.

## 2.- OTROS ASPECTOS

La Compañía ha cumplido a cabalidad con todas sus obligaciones fiscales, laborales y comerciales. Hemos observado y cumplido con las normas de propiedad intelectual y derechos del autor.

## 3.- SUGERENCIAS A LA JUNTA

Una vez cumplidas las disposiciones legales vigentes que establecen el pago del 15% de participación de trabajadores de la Empresa y el 24% impuesto a la renta.

El Gerente informa adicionalmente que se deberá provisionar el 10% de Reserva Legal hasta llegar al 50% del Capital Social Pagado.

El saldo de la utilidad se propone pase a resultados no distribuidos.

Dejo constancia de mi reconocimiento a los señores socios por la confianza recibida, así como a los ejecutivos, empleados y trabajadores de ROSAS DEL CORAZON CÍA. LTDA., por su colaboración y entrega, lo que ha permitido los resultados obtenidos.

Corresponde a Ustedes Señores Socios pronunciarse sobre este Informe, el Balance, la Compensación de las Cuentas Patrimoniales, el Estado de Pérdidas y Ganancias y sobre las sugerencias de la Junta respecto a los resultados del Ejercicio Económico del 2011.

Atentamente,



Diego Espinosa  
Gerente General

