

**INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA
DE SOCIOS DE ROSAS DEL CORAZON ROSASLESANDI CÍA. LTDA.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2010.**

SEÑORES SOCIOS:

En cumplimiento de los estatutos de la empresa y de disposiciones legales vigentes, nos permitimos poner en consideración de la Junta General Ordinaria Universal de Socios, el informe anual de actividades y resultados de ROSAS DEL CORAZON CÍA. LTDA., por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2010.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

Las operaciones y objetivos del ejercicio económico 2010 fueron cumplidos de manera satisfactoria.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

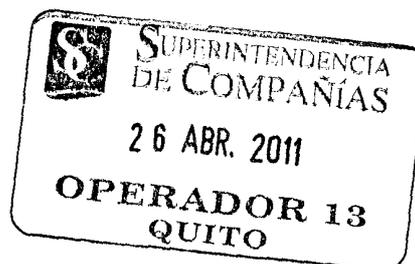
Durante el año 2010, la administración ha dado cabal cumplimiento a todas y cada una de las resoluciones y disposiciones de la Junta General de Socios, conforme lo establecen los estatutos de la empresa y la Ley de Compañías y se han realizado las siguientes actividades:

1. Por los cambios climáticos constantes hubo la presencia de enfermedades como botrytis, araña, ácaros, mosca blanca y veloso, realizamos aplicaciones preventivas evitando daños en nuestra producción.
2. Se concluyó en este año la construcción de los invernaderos 4 y 5 que representa una aumento de 14700 m2, se espera que el incremento de producción alivie las obligaciones con los socios, se finalizó además la construcción de la bodega y cuarto del guardia, así como también se realizó el cambio de plástico a los invernaderos que se tenía previsto realizar este año, y el mantenimiento a los sistemas de riego.

Es importante mencionar que a pesar del incremento de precios en ciertos suministros pudimos obtener un margen de utilidad mayor en relación al año 2009.

La estructura orgánica de la empresa estuvo conformada de la siguiente manera:

- 1 Gerente General
- 2 Supervisores
- 1 Asistente de Contabilidad
- 1 Asistente de producción
- 26 Obreros agrícolas



SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA

A continuación se puede apreciar los estados financieros que reflejan la situación financiera de la empresa.

1.- BALANCE GENERAL Y RESULTADOS

1.1.- BALANCE GENERAL

Al 31 de Diciembre 2010

(En dólares de los Estados Unidos de América)

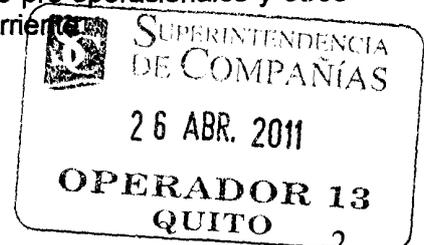
ACTIVOS	2009	2010	COMPORTAMIENTO	
			% VARIACION	% PARTICIPACION
Activo Corriente	28,911.95	85,128.71	194.4%	15.6%
Activo Fijo Neto	177,653.53	255,167.81	43.6%	46.7%
Activo Diferido Neto	159,115.33	205,639.88	29.2%	37.7%
TOTAL ACTIVOS	365,680.81	545,936.40	49.3%	100%

PASIVOS Y PATRIMONIO	2009	2010	COMPORTAMIENTO	
			% VARIACION	% PARTICIPACION
PASIVOS				
Pasivo Corriente	368,275.39	531,587.60	0.44	97.4%
PATRIMONIO				
Capital Social	400.00	400.00	-	0.1%
Resultados Acumulados	- 5,204.24	- 2,943.00	0.43	-0.5%
Resultados Corrientes	2,209.66	16,891.80	6.64	3.1%
TOTAL PATRIMONIO	- 2,594.58	14,348.80	6.53	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	365,680.81	545,936.40	0.49	100.0%

El total de activos de Rosas del Corazón Cía. Ltda., en el 2010 alcanza los 545 mil dólares, los mismos que se encuentran financiados en un 97% mediante endeudamiento con proveedores y accionistas.

Los activos se componen de la siguiente manera: 16% en cartera, y bancos, y 84% activos fijos, diferidos, y otros.

Los activos diferidos corresponden principalmente a costos pre-operacionales y otros que por su estructura no pueden ser considerados gasto corriente.



1.2.- PÉRDIDAS Y GANANCIAS

Al 31 de Diciembre 2009 y 2010

(En dólares de los Estados Unidos de América)

CONCEPTO	AÑO 2009	AÑO 2010
Total Ventas	306,751	528,301
Costo de Venta	253,883	421,341
% de Ventas	83%	80%
Utilidad Bruta en Ventas	52,868	106,960
% de Ventas	17%	20%
Gastos de Adminis/Ventas	49,186	80,436
% de las Ventas	16%	15%
Utilidad	3,683	26,525
% de Ventas	1%	5%

Rosas del Corazón Cía. Ltda., alcanzó 528 mil dólares por ventas de 1114.035 tallos, con un precio promedio de 0.47 dólares por tallo.

El costo de ventas representa el 80% del nivel de ingresos (% de ventas), dejando un 20% para cubrir los gastos administrativos, ventas y financieros.

Los gastos administrativos y ventas suman 106 mil dólares que representan el 15% de las ventas lo que nos lleva a obtener una utilidad operativa por un valor de 26. Mil dólares.

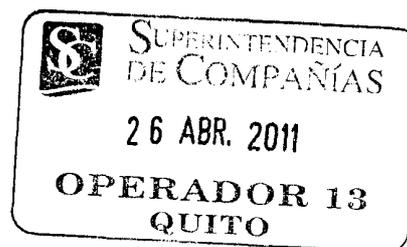
El margen de utilidad del año 2010 aumento con relación al año 2009 en aproximadamente un 5%.

La utilidad contable del ejercicio es de US\$26.525 y las deducciones producto del la Conciliación Tributaria son las siguientes:

(-) 15% Participación Trabajadores US\$ 3.978,68

(-) 25% Impuesto a la Renta US\$ 5.654,06

= Utilidad Neta US\$ 16.891,80



1.3.- ASUNTOS SOCIETARIOS

La evolución del patrimonio de los socios de ROSAS DEL CORAZON CIA. LTDA., después de los resultados del periodo queda conformado de la siguiente manera:

CONCEPTOS	CAPITAL	RESULTADOS	TOTAL
	SOCIAL	ACUMULADOS	
Saldo Inicial	400.00	- 2,943.00	- 2,543.00
Resultados del Ejercicio		16,891.80	16,891.80
Saldo Final	400.00	13,948.80	14,348.80

El valor patrimonial neto de los socios de Rosas del Corazón es de de US\$ 14.348,80.

2.- OTROS ASPECTOS

La Compañía ha cumplido a cabalidad con todas sus obligaciones fiscales, laborales y comerciales. Hemos observado y cumplido con las normas de propiedad intelectual y derechos del autor.

3.- SUGERENCIAS A LA JUNTA

Una vez cumplidas las disposiciones legales vigentes que establecen el pago del 15% de participación de trabajadores de la Empresa y el 25% impuesto a la renta.

El Gerente informa adicionalmente que se deberá provisionar el 10% de Reserva Legal hasta llegar al 50% del Capital Social Pagado.

El saldo de la utilidad se propone pase a resultados no distribuidos.

Dejo constancia de mi reconocimiento a los señores socios por la confianza recibida, así como a los ejecutivos, empleados y trabajadores de ROSAS DEL CORAZON Cía. Ltda., por su colaboración y entrega, lo que ha permitido los resultados obtenidos.

Corresponde a Ustedes Señores Socios pronunciarse sobre este Informe, el Balance, la Compensación de las Cuentas Patrimoniales, el Estado de Pérdidas y Ganancias y sobre las sugerencias de la Junta respecto a los resultados del Ejercicio Económico del 2010.

Atentamente,



Diego Espinosa
Gerente General

