

Quito, 12 de Marzo del 2013

A los señores accionistas de
DOOROPEN S.A
Ciudad

En cumplimiento a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el Informe de Comisario por el año terminado el 31 de Diciembre 2012.

1.- Cumplimiento Legales.- Los Administradores de la Compañía han cumplido las disposiciones estatutarias y reglamentarias vigentes al 31 de diciembre del 2012.

2.- Libros Societarios - La empresa mantiene sus libros societarios de conformidad con las obligaciones y disposiciones vigentes.

3.- Contabilidad - La Administración de la empresa es responsable de la preparación y presentación de los Estados Financieros de la compañía; así como, del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de los estados Financieros libres de errores, para la contabilidad es utilizado el Sistema Contable Financiero Olympo y cuyo desempeño es confiable.

La empresa, aplicó lo establecido y resuelto por la Superintendencia de Compañías, adoptando y aplicando por primera vez las Normas internacionales de Información Financiera para las Pymes en el año 2012, teniendo como período de transición el año 2011 en el que los estados financieros fueron preparados de acuerdo a Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Para la preparación de los estados financieros del año 2012 según NIIF para las Pymes, la compañía ha determinado que no se requirió efectuar correcciones o ajustes retroactivos a los saldos tanto al inicio como al final del período de transición, de manera que no existen efectos de la adopción por primera vez de dicha NIIF para las Pymes que deban incluirse en el Patrimonio de la compañía, según lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías.

4. Control Interno - Los controles implementados por la administración, cumplen con los objetivos de: proveer la información fiable, oportuna y real, salvaguardar los activos de la empresa, facilitar la identificación de posibles riesgos y contribuir a la adecuada toma de decisiones.

5. Balance General - La estructura del balance general comparativo y un análisis del mismo se muestra e incluye a continuación.



DOOROPEN S.A.**ESTADO DE SITUACIÓN**

(En dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	31-dic-12	31-dic-11	Variac \$	Variac %
ACTIVO				
Activo Corriente	19.455	19.263	(3.552)	-15,44%
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	2.968	5.458	(2.490)	-45,62%
ACTIVOS FINANCIEROS	15.838	13.164	2.674	20,31%
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	649	641	8	1,28%
Activo no Corriente	10.046	13.136	(3.089)	-23,52%
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10.046	13.136	(3.089)	-23,52%
Total Activos	29.501	32.398	(2.897)	-8,94%
PASIVO				
Pasivo Corriente	10.728	12.291	(2.013)	-16,38%
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	6.790	10.320	(3.531)	-34,21%
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	2.555	1.971	585	29,68%
ANTICIPOS DE CLIENTES	933	0	933	
Total Pasivo	10.278	12.291	(2.013)	-16,38%
PATRIMONIO NETO				
CAPITAL SOCIAL	800	800	-	0,00%
RESERVA LEGAL	2.347	467	1.880	402,14%
RESULTADOS ACUMULADOS				
Resultados no distribuidos	16.187	3.784	12.403	327,79%
Efecto de Adopción NIIF por Primera Vez	0	0	-	0,00%
RESULTADO DEL EJERCICIO	(111)	15.056	(15.168)	-100,74%
Total Patrimonio	19.223	20.107	(884)	-4,40%
Total Pasivos y Patrimonio	29.501	32.714	(2.397)	-8,94%

El activo total tiene una disminución del 18,37% ocasionada básicamente por la disminución del activo corriente en 15,44% en donde el efectivo y equivalentes de efectivo decrecieron en US\$ 2.490 a consecuencia del menor saldo en cuentas bancarias al cierre del 2012, las cuentas por cobrar a clientes, incluidas dentro de los activos financieros, fueron menores en US\$ 1.067 mientras que otras cuentas por cobrar se incrementaron en US\$ 3.741. La disminución en el activo no corriente obedece al registro de la depreciación. Las variaciones en las demás cuentas de activo tienen un comportamiento normal.

Los pasivos disminuyen debido al menor monto de las cuentas por pagar comerciales en US\$ 3.531 y al incremento en el saldo de otras cuentas por pagar a proveedores y anticipos de clientes en US\$ 1.518.

El Patrimonio neto disminuye en US\$ 884 por el resultado negativo del ejercicio 2012 en más del 100% respecto al ejercicio 2011. La reserva legal se incrementa por apropiación de los resultados del 2011 y corresponde al 293% y 58% del capital social, al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 respectivamente. Los resultados del 2012 provocaron el decremento del patrimonio neto en US\$ 884 correspondiente al 4,40%.

El capital de trabajo neto de Dooropen S.A. al cierre del 2012 y 2011 es positivo en US\$ 9.177 y US\$ 6.972 respectivamente, mientras que los indicadores de Liquidez de 1,89 y 1,57 y de Pasivo a Patrimonio 0,53 y 0,61 permiten observar un nivel de razonable de solvencia financiera.



6. Estado de Resultados -

DOOROPEN S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

(En dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	31-dic-12	31-dic-11	Variac \$	Variac %
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	62.871	33.727	29.144	86,41%
Prestación de Servicios	62.800	32.000	30.800	96,25%
Otros Ingresos	71	1.727	(1.656)	-95,91%
COSTO DE PRODUCCIÓN	1.228	593	634	106,95%
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	61.510	29.389	32.120	109,29%
UTILIDAD ANTES DE PART. E IMPUESTOS	134	3.744	(3.610)	-96,43%

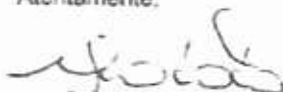
Los ingresos por venta de servicios en el ejercicio 2012 aumentan 96,25% respecto al 2011 por el incremento de las ventas por servicio técnico publicitario. Los costos, se incrementan en el 2012 en 106,95% respecto al 2011; los costos de producción en el 2012 y 2011 correspondieron al 1,95% y 1,76% respecto al total de los ingresos para cada año, mientras que los gastos de administración y venta crecieron en 109,29% de un año a otro y su participación frente al total de ingresos fue del 97,84% en el 2012 y del 87,14% en el 2011. El incremento en valores de los ingresos en el año 2012 fue menor que el de los costos y gastos lo que llevó a que la empresa disminuya sus resultados del 2012 respecto al ejercicio anterior.

7. Conclusiones

En base a la revisión efectuada se puede concluir en lo siguiente:

- 7.1 La actuación de la administración está enmarcada y se realiza de conformidad con las disposiciones legales societarias pertinentes.
- 7.2 La contabilidad de la empresa permite verificar y realizar revisiones y seguimientos sobre la adecuada aplicación de las políticas contables adoptadas por la empresa y contribuye a la toma de decisiones de la administración.

Atentamente,



Nelson García Tapia
COMISARIO
RUC 1704905163001