

Quito 31 de marzo del 2017

Señores
Accionistas de la compañía
LINECOMARK CIA LTDA
Ciudad.-

Estimados Accionistas:

A continuación encontrarán un resumen de la gestión realizada en el periodo comprendido entre el 1° de enero del 2016 y el 31 de diciembre del 2016.

Así presento informe de gerencia cumpliendo con la obligación de mantenerlos al tanto del accionar de la empresa y procediendo de acuerdo a lo estipulado en los estatutos de la misma.

Para el efecto y guardando concordancia con el reglamento para la presentación de los informes anuales emitidos por la Superintendencia de Compañías emito la siguiente información:

Objetivos en ventas y rentabilidad:

Se considera que en el año 2016 a pesar de haberse generado ventas no se cumple con la meta en rentabilidad. Esto es consecuencia de periodos anteriores y a los varios procesos fallidos en el proyecto principal de Guayas, que se ha trabajado desde el periodo 2013.

Disposiciones de la Junta General:

La principal disposición de la junta fue la de incrementar agresivamente las ventas en el nuevo producto, considero que se logró vender más productos. Sin embargo nuestro 90% de mercado sigue siendo Empresa Pública.

Informe sobre hechos extraordinarios producidos en el periodo

Durante el año 2016 no se presentaron eventos extraordinarios que informar.

Situación Financiera - Patrimonial de la Empresa:

Antes de finalizar el año 2016 mediante acta extraordinaria se dispuso que los aportes sean capitalizados para el año 2017. Con esto logramos que el patrimonio de la empresa siga creciendo que es un tema que nos preocupaba para poder seguir trabajando con el estado. Siempre que los procesos y presupuestos del estado así nos lo permitan.

Recomendaciones año 2016

Para el año 2017, se recomienda seguir buscando el posicionamiento de obras de menor dimensión así como nuevos mercados potenciales, analizar la posibilidad de bajar el nivel de ventas dirigidos a las empresas del estado, por las situaciones expuestas anteriormente y definitivamente dar prioridad a proyectos privados.

Con esto resumo la gestión realizada, la misma que espero se encuentre dentro de sus expectativas y objetivos para la compañía. Agradezco como siempre la confianza depositada en mí al concederme el manejo de su empresa, tarea a la que le dedico el mayor de mis esfuerzos.

Atentamente



Francisco Cevallos Lupera

Gerente General y Representante Legal – LINECOMARK CIA LTDA.*