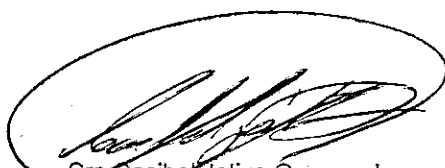
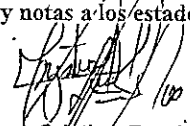


ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresados en dólares)

Código	Diciembre 31,	2015	2014
1 Activos			
101 Activos corrientes:			
10.101 Efectivo y equivalentes de efectivo	(Nota A)	13.351,72	85.548,69
10.102 Activos Financieros	(Nota B)	15.724,63	174.506,70
10.103 Inventarios	(Nota C)	13.271,59	13.361,42
10.104 Servicios y otros pagos anticipados	(Nota D)	950,00	883,77
10.105 Activos por impuestos corrientes	(Nota E)	41.771,62	37.332,95
Total activos corrientes		85.069,56	311.633,53
102 Activos no corrientes:			
10.201 Propiedades, Planta y equipo	(Nota F)	355.152,17	31.735,06
Total activos no corrientes		355.152,17	31.735,06
TOTAL ACTIVO		440.221,73	343.368,59
Pasivos y patrimonio de los accionistas			
201 Pasivos corrientes:			
20.103 Cuentas y documentos por pagar	(Nota H)	307.670,89	191.201,84
20.107 Otras obligaciones corrientes	(Nota J)	16.297,27	55.258,89
20.110 Anticipo de clientes	(Nota M)	96.226,65	36.261,10
20.112 Porción corriente de provisiones por beneficios a empleados	(Nota N)	3449,51	1.507,97
Total pasivos corrientes		423.644,32	284.229,80
202 Pasivos no corrientes:			
20.204 Cuentas por pagar diversas relacionadas	(Nota L)	0,00	53.235,23
Total pasivos no corrientes		0,00	53.235,23
Total pasivos		423.644,32	337.465,03
3 Patrimonio de los accionistas:			
301 Capital social	(Nota Q)	800,00	800,00
302 Aporte de socios para futura capitalización	(Nota O)	31.604,97	31.604,97
303 Prima por emisión primaria de acciones			
304 Reserva legal	(Nota R)	400,00	400,00
305 Otros resultados integrales	(Nota P)	(2.994,25)	(2.994,25)
306 Resultados acumulados		(23.907,16)	(37.472,37)
307 Resultados del ejercicio		10.673,85	13.565,21
Total patrimonio de los accionistas		16.577,41	5.903,56
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		440.221,73	343.368,59
		(0,00)	

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.


Sra. Cecibel Jativa Guapucal
GERENTE GOODFAITH .SA


CPA, Ing. Cristina Zambrano
CONTADORA



GOODFAITH .S.A

Estados de Resultados
(Expresados en dólares)

Año terminado en Diciembre 31,

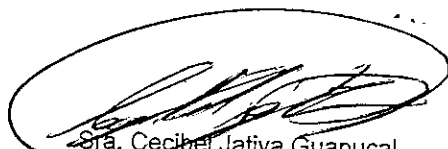
2015

2014

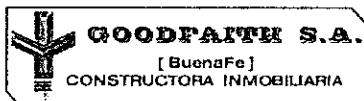
41 Ingresos de actividades ordinarias		
51 Costo de ventas y producción	1.132.810,89	694.615,00
42 Ganancia bruta en ventas	1.116.780,05	644.913,99
mas	16.030,84	49.701,01
43 Otros ingresos		
menos	53.958,46	0,00
52 Gastos de administración y ventas		
5203 Gastos Financieros	51.119,37	26.714,53
5204 Otros gastos	363,50	101,05
	0,00	0,00
Ganancia (pérdida) en operación antes 15% a trabajadores e		
60 impuesto a la renta de operaciones continuas		
61 15% participación a trabajadores	18.506,43	22.885,43
62 Ganancia (pérdida) antes de impuestos	2.775,96	3.432,81
63 Impuesto a la renta causado	15.730,47	19.452,62
	5.056,62	5.887,41
Ganancia (pérdida) de operaciones continuadas antes del		
64 impuesto diferido		
65 (-) Gasto por impuesto diferido	10.673,85	13.565,21
66 (+) Ingreso por impuesto diferido	0,00	0,00
	0,00	0,00
67 Ganancia (pérdida) de operaciones continuas	10.673,85	13.565,21
71 Ingreso por operaciones discontinuas	0,00	0,00
72 Gastos por operaciones discontinuas	0,00	0,00
	0,00	0,00
Ganancia (pérdida) antes 15% a trabajadores e impuesto a la		
73 renta de operaciones discontinuas		
74 15% participación a trabajadores	10.673,85	13.565,21
	0,00	0,00
Ganancia (pérdida) antes de impuestos de operaciones		
75 discontinuas		
76 Impuesto a la renta causado	10.673,85	13.565,21
	0,00	0,00
77 Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuas	0,00	0,00
79 Ganancia (pérdida) neta del periodo.	10.673,85	13.565,21
82 RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO	10.673,85	13.565,21

(0)

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.


Sr. Cecibel Jativa Guapucal
GERENTE GOODFAITH .SA


CPA. Ing. Cristina Zambrano
CONTADORA



GOODFAITH S.A.

HORMISAN

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

EJERCICIO FISCAL 2015

Políticas de Contabilidad Significativas

(Expresadas en dólares)

Descripción del negocio.

La compañía fue constituida en la República del Ecuador en la ciudad de Santo Domingo de los Colorados, el diez y ocho de febrero del año dos mil ocho y registrada en el registro mercantil el trece de Marzo del año dos mil ocho, tomo N° 42, inscripción N° 55, Repertorio N° 316. Su principal actividad económica Construcción de edificios completos o partes de edificios, así como también la fabricación de artículos de hormigón para su uso en la construcción.

**Bases de
Presentación.**

La Compañía mantiene sus registros contables en Dólares y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales (IASB)

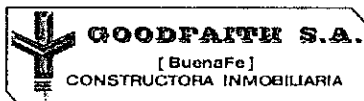
Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la provisión la depreciación de maquinarias y equipo, los pasivos por impuesto a la renta y participación de los trabajadores. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

**Efectivo y equivalentes
de efectivo.**

Para propósito del estado de flujos de efectivo, la Compañía considera como equivalentes de efectivo todas sus inversiones de alta liquidez con vencimiento de tres meses o menos.

Cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales están registradas al valor indicado en la factura. El importe en libros de las cuentas por cobrar comerciales es reducido hasta su importe recuperable, estimado a través de la provisión para cuentas de cobro dudoso.



GOODFAITH S.A.

HORMISAN

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

EJERCICIO FISCAL 2015

Políticas de Contabilidad Significativas

(Expresadas en dólares)

Descripción del negocio. La compañía fue constituida en la República del Ecuador en la ciudad de Santo domingo de los Colorados, el diez y ocho de febrero del año dos mil ocho y registrada en el registro mercantil el trece de Marzo del año dos mil ocho, tomo N° 42, inscripción N° 55, Repertorio N° 316. Su principal actividad económica Construcción de edificios completos o partes de edificios, así como también la fabricación de artículos de hormigón para su uso en la construcción.

Bases de Presentación.

La Compañía mantiene sus registros contables en Dólares y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales (IASB)

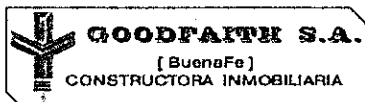
Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la provisión la depreciación de maquinarias y equipo, los pasivos por impuesto a la renta y participación de los trabajadores. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Efectivo y equivalentes de efectivo.

Para propósito del estado de flujos de efectivo, la Compañía considera como equivalentes de efectivo todas sus inversiones de alta liquidez con vencimiento de tres meses o menos.

Cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales están registradas al valor indicado en la factura. El importe en libros de las cuentas por cobrar comerciales es reducido hasta su importe recuperable, estimado a través de la provisión para cuentas de cobro dudoso.



GOODFAITH S.A.

HORMISAN

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

EJERCICIO FISCAL 2015

Políticas de Contabilidad Significativas

(Expresadas en dólares)

Inventarios.

Los inventarios de materia prima están valorizados tomando el método de promedio ponderado, el costo no excede al valor de mercado.

Propiedad planta y equipo.

La propiedad, planta y equipo se encuentra registrada al costo histórico de compra del negocio. Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

La tasa de depreciación anual del activo es la siguiente:

Activo	Tasas
Inmuebles	5%
Planta y equipo	10%
Muebles y enseres	10%
Vehículo	20%
Equipo de Computo	33,33%

Reconocimiento de los ingresos

El ingreso es reconocido, cuando los activos son debidamente documentados para su transferencia de dominio; por lo tanto, se constituye la base de medición del principio contable del devengado. En el caso de obras civiles está en función al grado de avance del contrato.

Impuesto a la renta

De acuerdo con la ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad está gravada con la tasa del 22%.

Según Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones en su disposición transitorias primera.- Indica la reducción de la tarifa del impuesto a la Renta de Sociedades contemplada en la reforma al Art. 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno, se aplicará de forma progresiva en los siguientes términos:

Durante el ejercicio fiscal 2011, la tarifa impositiva será del 24%.

Durante el ejercicio fiscal 2012, la tarifa impositiva será del 23%.

A partir del ejercicio fiscal 2013, en adelante, la tarifa impositiva será del 22%.



GOODFAITH S.A.

HORMISAN

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

EJERCICIO FISCAL 2015

Políticas de Contabilidad Significativas

(Expresadas en dólares)

Pasivos diferidos

Se acreditan por los avances de efectivo recibidos como anticipos para obras a medida que se entregan las obras se debitan.

las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

La Superintendencia de Compañías con Resolución No. ADM.8199 de 3 de julio del 2008, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 378 de 10 de julio del 2008, ratificó la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF";

Materialidad importancia relativa y agrupación de datos

La compañía presenta las partidas de los elementos que conforman los estados financieros de acuerdo a la importancia relativa de los mismos, utilizando el método de presentación por liquidez, considerando que este nos permite demostrar la imagen fiel del giro del negocio.

Activos no corrientes mantenidos para la venta

Los activos no corrientes (o grupo enajenable que comprende activos y pasivos) que se espera sean recuperados principalmente a la venta en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo, son clasificados como mantenidos para la venta. Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos (o elementos de un grupo enajenable) son vueltos a medir de acuerdo con las políticas contables del grupo. A partir de este momento, los activos o grupos de enajenación, son medidos al menor valor entre el valor en libros y el valor razonable menos el costo de venta.

Las ganancias no son reconocidas si no superan cualquier pérdida por deterioro acumulativa.

Tratamientos alternativos permitidos

En algunos casos, las NIIF permiten más de un tratamiento contable para un hecho o transacción. La compañía formulará los Estados Financieros y elegirá el tratamiento que considere mas apropiado para el negocio.



GOODFAITH S.A.

HORMISAN

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

EJERCICIO FISCAL 2015

Políticas de Contabilidad Significativas

(Expresadas en dólares)

La NIC 8 requiere que una entidad seleccione y aplique sus políticas contables de manera uniforme para transacciones y/u otros eventos y condiciones que sean similares, salvo que una norma o interpretación exija o permita específicamente establecer categorías de partidas para las cuales es apropiado aplicar diferentes políticas. Cuando una NIIF requiere o permita establecer estas categorías, se selecciona una política contable adecuada, y se aplica de manera uniforme a cada categoría. Por ello, una vez que se ha elegido un tratamiento alternativo, se convierte en una política contable y se aplicará de manera coherente. Los cambios en la política contable sólo se harán si así lo requiere la norma o una interpretación, o si el cambio implica que los Estados Financieros suministren información más fiables y relevantes.

Beneficios a empleados

Beneficios definidos: Jubilación patronal

El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal) es determinado utilizando el método de la Unidad de Crédito Proyectado con valoraciones actuariales realizadas al final de cada periodo. La totalidad de las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen en el estado de Resultados Integrales. Los costos y gastos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en la medida en que los beneficios ya han sido otorgados.

Participación a trabajadores

De acuerdo al código de trabajo, la compañía debe reconocer un 15% de participación a trabajadores, distribuidos el 10% para todos los trabajadores y el 5% a trabajadores con cargas familiares. Se efectúa la provisión para estos pagos con cargo a los resultados del ejercicio.

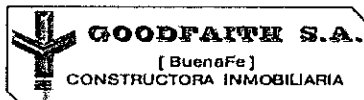
Dividendos

La compañía procederá de acuerdo a lo que dispone la junta general de accionistas en cumplimiento a las leyes vigentes.

Lás NIIF que aún no han entrado en vigor

NIC 8.30. Cuando una entidad no haya aplicado una nueva NIIF que hubiere sido emitida todavía no ha entrado en vigor, la entidad deberá revelar: este hecho; e información relevante. Conocida o razonablemente estimada, para evaluar el posible impacto que la aplicación de la nueva NIIF tendrá sobre los estados financieros de la entidad en el periodo en que se aplique por primera vez.

La compañía no ha aplicado normas e interpretaciones o modificaciones más recientes a éstas, que están emitidas al 30 de junio del 2013 y son aplicables a los periodos anuales que comienzan el 01 de enero del 2014.

**GOODFAITH S.A.****HORMISAN****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****EJERCICIO FISCAL 2015****Políticas de Contabilidad Significativas****(Expresadas en dólares)**

(Nota A)	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	2015	2014
		Caja Chica	977,59	882,73
		Pichincha Cta.Cte#33899391-04	12.374,13	84.665,96
			13.351,72	85.548,69

(Nota B)	ACTIVOS FINANCIEROS	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	2015	2014
	No relacionados locales.			
	Ctas por cobrar clientes		13.649,59	99.237,60
	Relacionados locales			
	Ctas por cobrar clientes		2.233,87	75.269,10
	Otras cuentas por cobrar		0,00	0,00
	Prestamos empleados		0,00	0,00
	Otras cuentas por cobrar		0,00	0,00
	Provisión por cuentas incobrables		0,00	0,00
	Provision por cuentas incobrables		(158,83)	0,00
			15.724,63	174.506,70

No se consideran cargo de intereses por cuanto la venta a los clientes es de un plazo menor a 30 días, en consecuencia las cuentas por cobrar a clientes tanto relacionados como no relacionados están considerados al valor del importe en la factura por la venta de hormigón

Se considera cuentas por cobrar clientes relacionado al Consorcio Sanitec, por cuanto cumple las características establecidas en el Art. 4 RALORTI: que dice "...es parte relacionada.....Cuando una persona natural o sociedad, domiciliada o no en el Ecuador, realice el 50% o más de sus ventas o compras de bienes, servicios u otro tipo de operaciones, con una persona natural o sociedad, domiciliada o no en el país.."; y lo especificado en la NIC 24. 9 "personas naturales o jurídicas que participen significativamente en el capital social

**GOODFAITH S.A.****HORMISAN****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****EJERCICIO FISCAL 2015****Políticas de Contabilidad Significativas****(Expresadas en dólares)**

(Nota C)	INVENTARIO	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	2015	2014
Inv Materia Prima costo			13.271,59	13.361,42
			13.271,59	13.361,42

CODIGO	DESCRIPCION DEL ARTICULO	CANT	VALOR PROM TOTAL	
ARENA LAVADA	ARENA LAVADA EN M3	1183	6,53	7729,94
CEMENTO	CEMENTO POR QUINTAL	116	7,07	820,27
PLASTIFICANTE	PLASTIFICANTE TANQUE 22	838	0,73	614,01
RIPIO 3/4"	RIPIO 3/4" EN M3	355	11,56	4107,37
TOTALES GENERALES		3886,31	13271,59	

El inventario de materia prima está valorado al importe de compra, tomando como método el costo promedio ponderado. El valor razonable del inventario está dado al precio de mercado que es el mismo del precio de compra, ya que el inventario es el saldo de las compras del último mes del ejercicio fiscal.

(Nota D)	SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	2015	2014
Otros activos				
Anticipo proveedores varios			0,00	87,21
Préstamo empleado			950,00	796,56
			950,00	883,77

Los detalles de esta cuenta se muestran a continuación:

Préstamos a empleados

EMPLEADO	VALOR
MANGUIS JEFERSON	750
ARAQUE GABRIEL	200
SUMAN PRESTAMOS EMPLEADOS	950

**GOODFAITH S.A.****HORMISAN****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****EJERCICIO FISCAL 2015**

Políticas de Contabilidad Significativas

(Expresadas en dólares)

(Nota E)	ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	2015	2014
		Activos por impuestos corrientes		
		CRÉDITO TRIBUTARIO (IVA) en compras	25.833,96	32.810,32
		CRÉDITO TRIBUTARIO (I. R.)	8.471,87	4.522,63
			41.771,62	37.332,95

(Nota F)	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	2015	2014
		Propiedad planta y equipo		
		Muebles de oficina	2.148,62	1.403,62
		Maquinaria	9.994,39	0,00
		Equipo computacion y software	895,00	895,00
		Vehiculo y equipo caminero	370.979,79	30.347,95
		Propiedad planta y equipo	384.017,80	32.646,57
		Menos depreciación acumulada	(28.865,63)	(911,51)
		Propiedad planta y equipo Neto	355.152,17	31.735,06

El movimiento de propiedad y edificios, fue como sigue:			
Costo :	2015	2014	
Saldo inicial	32.646,57	0,00	
Mas adiciones del año	351.371,23	32.646,57	
Ajustes por NIIF	0,00	0,00	
Para cancelar obligaciones	0,00	0,00	
Reclasificación	0,00	0,00	
Ventas	0,00	0,00	
Bajas	0,00	0,00	
Saldo final	384.017,80	32.646,57	

**GOODFAITH S.A.****HORMISAN****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****EJERCICIO FISCAL 2015**

Políticas de Contabilidad Significativas

(Expresadas en dólares)

El movimientos de la depreciación , fue como sigue:

Depreciación:	2015	2014
Saldo-inicial	(911,51)	0,00
Bajas de activos	0,00	0,00
Ajustes por NIIF	0,00	0,00
Ventas	0,00	0,00
Reclasificaciones	0,00	0,00
Mas gasto del año	(27.954,12)	(911,51)
Saldo final	(28.865,63)	(911,51)

(Nota H)	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:	
		Diciembre 31,	
		2015	2014
	Proveedores de bienes y servicios relacionadas	1.204,97	0,00
	Proveedores de bienes y servicios no relacionadas	306.465,92	78.191,23
		307.670,89	78.191,23

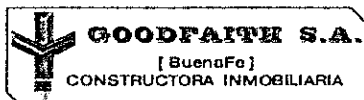
(Nota J)	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:	
		Diciembre 31,	
		2015	2014
	CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA		
	Retenciones de iva	221,18	545,17
	Retenciones de fuente	2.642,62	2.834,21
	Iva en ventas	0,00	40.534,80
	Antic impuesto renta x pagar	4.029,50	278,75
	IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	5.056,62	5.887,41
	CON EL IESS		
	Aporte patronal IESS	883,92	870,83
	Préstamos con el IESS	687,47	874,91
	POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS		
	Sueldos pagar	24,10	0,00
	Decimo tercer sueldo	331,52	535,31
	decimo cuarto sueldo	3.093,89	972,66
	Vacaciones	0,00	0,00
		16.970,82	53.334,05

**GOODFAITH S.A.****HORMISAN****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****EJERCICIO FISCAL 2015****Políticas de Contabilidad Significativas****(Expresadas en dólares)****OBLIGACIONES CON LOS TRABAJADORES**

El movimiento de participación de trabajadores, fue como sigue:		
Costo :	2015	2014
Saldo inicial	3.432,81	0,00
Provisión año actual	2.775,96	3.432,81
Transferencia a obligaciones con los empleados	0,00	0,00
pagos efectuados	3.432,81	0,00
Saldo final	2.775,96	3.432,81
(1) De acuerdo a las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de su utilidad anual antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.		

IMPUESTO A LA RENTA

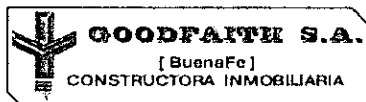
La provisión para el impuesto a la renta por el año terminado el 31 de diciembre 2015, se calcula aplicando las tasas del 22%, sin embargo, de acuerdo a la norma tributaria cuando el anticipo del impuesto a la renta determinado en la declaración del ejercicio fiscal anterior es mayor al impuesto causado, el impuesto a liquidar será el de mayor valor

**GOODFAITH S.A.****HORMISAN****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****EJERCICIO FISCAL 2015**

Políticas de Contabilidad Significativas

(Expresadas en dólares)

<u>Cálculo del Impuesto a la Renta Causado</u>		
<u>CONCILIACION TRIBUTARIA</u>		
Concepto	2015	2014
Utilidad (Pérdidas) antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	18,506,43	22,885,43
Menos:		
Amortización de Pérdidas Tributarias (Art. 11 LRTI)	2,892,51	6,690,31
15% participación a trabajadores	2,775,96	3,432,81
Mas:		
Gastos no deducibles locales	4,199,00	13,998,66
Gastos no deducibles del exterior	0,00	0,00
Gastos incurridos para Generar ingresos exentos	0,00	0,00
15% Participación de trabajadores atribuibles a ingresos exentos	0,00	0,00
Participación de trabajadores ingresos exentos	0,00	0,00
Ajuste por precios de transferencia	0,00	0,00
UTILIDAD GRAVABLE/PÉRDIDA	17,036,96	26,760,97
BASE IMPONIBLE PARA EL IMPUESTO A LA RENTA TARIFA 23% (Art. 37 LRTI; Arts. 47 y 51 RALRTI)	17,036,96	26,760,97
BASE IMPONIBLE PARA EL IMPUESTO A LA RENTA TARIFA 13% (Art. 37 LRTI; Arts. 47 y 51 RALRTI)		0,00
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	3,748,13	5,887,41
CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR / SALDO A FAVOR DEL IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	3,748,13	5,887,41
Menos: Anticipo Determinado Correspondiente al Ejercicio Fiscal Corriente (e)	5,056,62	278,75
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO O EL ANTICIPO DETERMINADO (EL MAYOR)	5,056,62	5,608,66
Mas:		
Saldo del anticipo pendiente de pago	4,029,50	0,00
Menos:		
Anticipo de Impuesto a la Renta pagado en 1era y 2da cuota	1,027,12	
Retenciones en la fuente que le realizaron el ejercicio fiscal	3,187,41	4,029,51
Retenciones por dividendos anticipados (Art. 126 RALRTI)	0,00	0,00
Retenciones por ingresos provenientes del exterior con derecho a crédito tributario (f)	0,00	0,00
Anticipo de Impuesto a la Renta pagado por espectáculos públicos	0,00	0,00
Crédito tributario de años anteriores	0,00	493,12
Crédito tributario generado por impuesto a la Salida de Divisas	0,00	0,00
Exoneración y Crédito Tributario por leyes especiales (d)	0,00	0,00
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	842,09	1,086,03
SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE	0,00	0,00

**GOODFAITH S.A.****HORMISAN****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****EJERCICIO FISCAL 2015****Políticas de Contabilidad Significativas****(Expresadas en dólares)**

(Nota M)	ANTICIPO DE CLIENTES	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	2015	2014
		Anticipo cliente Sanitec	96.226,65	36.261,10
			96.226,65	36.261,10

(Nota L)	OTRAS CTAS Y DCTOS X PAG L P RELACIONADAS LOCALES	Los movimientos con partes relacionadas, fueron como sigue:		
		Diciembre 31,	2015	2014
		Cuentas por Pagar:	2015	2014
		Ctas x pagar SUNTRAC	0,00	31.025,90
		Ctas x pag ing Llerena	0,00	13.724,46
		Ctas x pagar Kasiller	0,00	8.484,87
			0,00	53.235,23

Las cuentas por pagar diversas relacionadas se originan por la necesidad de obtener capital de trabajo, las mismas que por ser no relacionadas no generan intereses; las mismas que fueron adquiridas en periodos económicos anteriores. Según acta de junta General extraordinaria, los accionistas se reúnen y deciden por decisión unánime que dichos valores a pagar por cuentas relacionadas no serán devueltos. En consecuencia se reconoce esa deuda como un ingreso no operacional, y se da de baja la cuenta

**GOODFAITH S.A.****HORMISAN****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****EJERCICIO FISCAL 2015****Políticas de Contabilidad Significativas****(Expresadas en dólares)**

(Nota M)	ANTICIPO DE CLIENTES	Los movimientos con partes relacionadas, fueron como sigue:
----------	-----------------------------	---

Diciembre 31,	2015	2014
---------------	------	------

Cuentas por Pagar:	2015	2014
ANTICIPO CLIENTES		
Anticipo de clientes	96.226,65	36.261,10
	96.226,65	0,00

Corresponde a anticipos recibidos para la fabricación de hormigon de asfalto. Este anticipo se devengará en los subsiguientes años.

(Nota N)	Porción corriente de provisiones por beneficios a empleados	Los movimientos con partes relacionadas, fueron como sigue:
----------	--	---

Diciembre 31,	2015	2014
---------------	------	------

ANTICIPO CLIENTES		
Sueldos por pagar	24,10	0,00
Decimo tercer sueldo	331,52	535,31
decimo cuarto sueldo	3.093,89	972,66
	3.449,51	972,66

Corresponde a la provisión de los beneficios sociales de los empleados

(Nota O)	Aporte de socios para	Los movimientos con partes relacionadas, fueron como sigue:
----------	------------------------------	---

Diciembre 31,	2015	2014
---------------	------	------

Aporte de socios para futura capitalización	31.604,97	31.604,97
	31.604,97	31.604,97

Corresponde a un vehiculo comprado con efectivo de los socios, cuyo bien formará parte del capital de la empresa

**GOODFAITH S.A.****HORMISAN****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****EJERCICIO FISCAL 2015****Políticas de Contabilidad Significativas****(Expresadas en dólares)**

(Nota P)	RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCCION NIIF	Los movimientos con partes relacionadas, fueron como sigue:
----------	---	---

Diciembre 31,	2015	2014
	2015	2014
Superavit de activos financieros disponibles para la venta	0,00	
Superavit por revaluación de propiedad, planta y equipo	0,00	0,00
Otros superavit por revaluación	0,00	0,00
Resultados acumulados prov adopción por primera vez de NIIF	(2.994,25)	(2.994,25)
	(2.994,25)	(2.994,25)

(Nota Q) **Capital social**

La compañía se constituye el diez y ocho de febrero del año dos mil ocho y registrada en el registro mercantil el trece de Marzo del año dos mil ocho, tomo N° 42, inscripción N° 55, Repertorio N° 316, y se aprueba con un capital autorizado \$800,00 y suscrito pagado de \$ 800,0 dividido en 800 acciones de un dólar por cada acción.

(Nota R) **Reserva legal**

La ley de compañías del Ecuador requiere como mínimo el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance máximo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizado para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital

(Nota S) **Reservas de Capital**

Esta cuenta absorbió las cuentas patrimoniales de ajustes por inflación hasta marzo del 2000 que se efectuó la conversión a dólares, las cuentas en referencia son Reserva por Revalorización de Patrimonio y Reexplosión Monetaria. Esta cuenta puede capitalizarse pero no puede ser distribuida entre los accionistas.

**GOODFAITH S.A.****HORMISAN**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EJERCICIO FISCAL 2015

Políticas de Contabilidad Significativas**(Expresadas en dólares)**

Segun resolución No. SC.ICL.CPAIFRS.G.11.007 publicada en el Suplemento del Registro Oficial N°566 viernes 28 de Octubre del 2011 la Superintendencia de Compañías resuelve En su art 1 - El destino del saldo acreedor de las cuentas reserva de capital generados hasta el año anterior al período de transición de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), deben ser transferidos al patrimonio a la cuenta Resultados Acumulados, subcuentas Reserva de Capital; saldos que sólo podrán ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

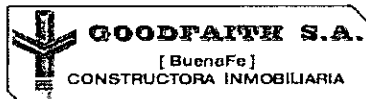
(Nota T) **Resultados acumulados
por adopcion por primera
vez de las NIIFs**

Según resolución No. SC.ICL.CPAIFRS.G.11.007 publicada en el Suplemento del Registro Oficial N° 566 viernes 28 de Octubre del 2011 la Superintendencia de Compañías resuelve En art. 2. Resuelve que el saldo de la subcuenta resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIFy Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), en lo que corresponda, y que Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", que generaron un saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

De registrarse un saldo deudor éste podrá ser absorbido por los Resultados Acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

(Nota U) **Superavit por revaluacion
de Propiedad, Planta y
equipo**

NIC 16.Propiedades, Planta y Equipo emitida el 1 de enero del 2012. Incluye las las NIIF con fecha de vigencia posterior al 01 de enero de 20 12 pero no las NIIF que serán sustituidas. Si se incrementa el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación, este aumento se reconocerá directamente en otro resultado integral y se acumulará en el patrimonio, bajo el encabezamiento de superávit de revaluación. Sin embargo, el incremento se reconocerá en el resultado del período en la medida en que sea una reversión de un decremento por una revaluación del mismo activo reconocido anteriormente en el resultado del período.



GOODFAITH S.A.

HORMISAN

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

EJERCICIO FISCAL 2015

Políticas de Contabilidad Significativas

(Expresadas en dólares)

Cuando se reduzca el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación, tal disminución se reconocerá en el resultado del periodo. Sin embargo, la disminución se reconocerá en otro resultado integral en la medida en que existiera saldo acreedor en el superávit de revaluación en relación con ese activo.

Según resolución SC.ICLCPAIFRS.C.I 1.015 donde Norma la adopción por primera vez de las NIIF para las PYMES, la utilización del valor razonable o revaluación como costo atribuido, en el caso de los bienes inmuebles publicada Registro Oficial N°625 - Martes 24 de enero del 2012 incide en su ARTÍCULO PRIMERO.- Toda compañía que posea bienes inmuebles y que aplique la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) a partir del 1 de enero del 2012, en la fecha de transición (1 de enero del 2011), en aplicación de la sección 35, podrá medirlos a su valor razonable o revalúo, utilizando el avalúo comercial consignado en la carta de pago del impuesto predial del año 2011, o basarse en un avalúo elaborado por un perito calificado por la Superintendencia de Compañías.

ARTÍCULO SECUNDO.- Las empresas que al 31 de diciembre del 2010, registren activos como terrenos y edificios, los mismos que de acuerdo con el párrafo 40 de la NEC 12 Propiedad, Planta y Equipo, se registraron separadamente, en caso de acogerse al avalúo comercial referido en el artículo precedente, para efectos de contabilización deberá distribuirse dicho avalúo de manera proporcional a los saldos registrados previamente bajo NEC. La vida útil remanente de las edificaciones revaluadas debe establecerse considerando el periodo durante el cual se espera que dicho activo sea utilizado por la empresa, basado en la experiencia de activos semejantes.

(Nota V) Pérdidas acumuladas

La ley de Régimen tributario Interno y el Reglamento General de aplicación del impuesto a la Renta permite amortizar las pérdidas tributarias de ejercicios anteriores dentro de los cinco ejercicios siguientes, a aquel en que se produjo la pérdida, siempre que su valor monetario no sobrepase el 25% de la utilidad gravable del año.

(Nota W) Garantías

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 la compañía no ha requerido incurrir en garantía

(Nota X) Propiedad intelectual

La compañía tiene las autorizaciones respectivas para el uso y explotación de los sistemas operativos que utiliza.



GOODFAITH S.A.

HORMISAN

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

EJERCICIO FISCAL 2015

Políticas de Contabilidad Significativas

(Expresadas en dólares)

(Nota Y) **Reclasificación**

Las cifras presentadas al 31 de diciembre de 2014, han sido incluidas solamente para propósitos comparativos, las cuales fueron reclasificadas para confrontarlas a las cifras del 2015.

(Nota Z) **Eventos subsecuentes**

Entre el 31 de diciembre de 2015 y la fecha de este informe no se han producido eventos que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

La compañía considera los valores prediales como referenciales para verificar indicios de deterioro de los terrenos y edificios. Los actuales activos están valorados al costo histórico. Para efectos de aplicación de las normas internacionales de contabilidad la compañía incrementará el valor de los activos hasta el llegar al valor predial creando una política de verificación del deterioro.

RIEGOS DEL NEGOCIO

Al ser una empresa cuyo reactivación de negocio inició en el ejercicio fiscal 2014, mediante la fabricación y venta de hormigón armado, cuenta con pocos clientes, de los cuales uno pertenece a una empresa relacionada con ventas superiores al 50% del total de las ventas del ejercicio fiscal presente. Se considera un riesgo de negocio en vista del limitado portafolio de clientes, situación que se puede resarcir promocionando el producto y ampliando la gama de los clientes

Sra. Cecibel Játiva Guapucal
GERENTE GOODFAITH S.A.

Maria Cristina Zambrano
CONTADORA