



GOODFAITH S. A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (Expresados en dólares)

Código	Diciembre 31,	2014	2013
1 Activos			
101 Activos corrientes:			
10.101 Efectivo y equivalentes de efectivo	(Nota A)	85.548,69	32,83
10.102 Activos Financieros	(Nota B)	174.506,70	56,00
10.103 Inventarios	(Nota C)	13.361,42	0,00
10.104 Servicios y otros pagos anticipados	(Nota D)	883,77	10520,77
10.105 Activos por impuestos corrientes	(Nota E)	37.332,95	572,46
Total activos corrientes		311.633,53	11.182,06
102 Activos no corrientes:			
10.201 Propiedades, Planta y equipo	(Nota F)	31.735,06	0,00
Total activos no corrientes		31.735,06	0,00
TOTAL ACTIVO		343.368,59	11.182,06
Pasivos y patrimonio de los accionistas			
201 Pasivos corrientes:			
20.103 Cuentas y documentos por pagar	(Nota H)	191.201,84	0,00
20.107 Otras obligaciones corrientes	(Nota J)	55.258,89	474,50
20.110 Anticipo de clientes	(Nota M)	36.261,10	0,00
20.112 Porción corriente de provisiones por beneficios a empleados	(Nota N)	1507,97	0,00
Total pasivos corrientes		284.229,80	474,50
202 Pasivos no corrientes:			
20.204 Cuentas por pagar diversas relacionadas	(Nota L)	53.235,23	49.974,18
Total pasivos no corrientes		53.235,23	49.974,18
Total pasivos		337.465,03	50.448,68
3 Patrimonio de los accionistas:			
301 Capital social	(Nota Q)	800,00	800,00
302 Aporte de socios para futura capitalización	(Nota Q)	31.604,97	0,00
303 Prima por emisión primaria de acciones			
304 Reserva legal	(Nota R)	400,00	400,00
305 Otros resultados integrales	(Nota P)	(2.994,25)	(2.994,25)
306 Resultados acumulados		(37.472,37)	(37.491,83)
307 Resultados del ejercicio		13.565,21	19,46
Total patrimonio de los accionistas		5.903,56	(39.266,62)
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		343.368,59	11.182,06
<i>Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.</i>			
		<i>Sra Cecibel Jativa Guapucal GERENTE GOODFAITH SA</i>	
		<i>CPA, Ing. Cristina Zambrano CONTADORA</i>	



GOODFAITH S.A.
Estados de Resultados
(Expresados en dólares)

Año terminado en Diciembre 31,	2014	2013
41 Ingresos de actividades ordinarias	694.615,00	50,00
51 Costo de ventas y producción	644.913,99	0,00
42 Ganancia bruta en ventas	49.701,01	50,00
mas		
43 Otros ingresos	0,00	0,00
menos		
52 Gastos de administración y ventas	26.714,53	0,00
5203 Gastos Financieros	101,05	5,18
5204 Otros gastos	0,00	0,00
Ganancia (pérdida)en operación antes 15% a trabajadores e		
60 impuesto a la renta de operaciones continuas	22.885,43	44,82
61 15% participación a trabajadores	3.432,81	0,00
62 Ganancia (pérdida) antes de impuestos	19.452,62	44,82
63 Impuesto a la renta causado	5.887,41	25,36
Ganancia (pérdida) de operaciones continuadas antes del		
64 impuesto diferido	13.565,21	19,46
65 (-) Gasto por impuesto diferido	0,00	0,00
66 (+) Ingreso por impuesto diferido	0,00	0,00
67 Ganancia (pérdida) de operaciones continuas	13.565,21	19,46
71 Ingreso por operaciones discontinuas	0,00	0,00
72 Gastos por operaciones discontinuas	0,00	0,00
Ganancia (pérdida) antes 15% a trabajadores e impuesto a la		
73 renta de operaciones discontinuas	13.565,21	19,46
74 15% participación a trabajadores	0,00	0,00
Ganancia (pérdida) antes de impuestos de operaciones		
75 discontinuas	13.565,21	19,46
76 Impuesto a la renta causado	0,00	0,00
77 Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuas	0,00	0,00
79 Ganancia (pérdida) neta del periodo	13.565,21	19,46
82 RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO	13.565,21	19,46
	0	
Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.		
	<p>Sra. Cecibel Jativa Guapucal GERENTE GOODFAITH S.A.</p>	
	<p>CPA, Ing. Cristina Zambrano CONTADORA</p>	



GOODFAITH S.A.
HORMISAN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Políticas de Contabilidad Significativas
(Expresadas en dólares)

Descripción del negocio.

La compañía fue constituida en la República del Ecuador en la ciudad de Santo domingo de los Colorados, el diez y ocho de febrero del año dos mil ocho y registrada en el registro mercantil el trece de Marzo del año dos mil ocho, tomo N° 42, inscripción N° 55, Repertorio N° 316. Su principal actividad económica Construcción de edificios completos o partes de edificios, así como también la fabricación de artículos de hormigón para su uso en la construcción.

**Bases de
Presentación.**

La Compañía mantiene sus registros contables en Dólares y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales (IASB)

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la provisión la depreciación de maquinarias y equipo, los pasivos por impuesto a la renta y participación de los trabajadores. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

**Efectivo y equivalentes
de efectivo.**

Para propósito del estado de flujos de efectivo, la Compañía considera como equivalentes de efectivo todas sus inversiones de alta liquidez con vencimiento de tres meses o menos.

Cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales están registradas al valor indicado en la factura. El importe en libros de las cuentas por cobrar comerciales es reducido hasta su importe recuperable, estimado a través de la provisión para cuentas de cobro dudoso.

Inventarios.

Los inventarios de materia prima están valorizados tomando el método de promedio ponderado, el costo no excede al valor de mercado.



GOODFAITH S.A.
HORMISAN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Políticas de Contabilidad Significativas
(Expresadas en dólares)

Propiedad planta y equipo.

La propiedad, planta y equipo se encuentra registrada al costo histórico de compra del negocio. Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

La tasa de depreciación anual del activo es la siguiente:

Activo	Tasas
	5%
	10%
	10%
	20%
	33,33%

Reconocimiento de los ingresos

El ingreso es reconocido, cuando los activos son debidamente documentados para su transferencia de dominio; por lo tanto, se constituye la base de medición del principio contable del devengado. En el caso de obras civiles está en función al grado de avance del contrato.

Impuesto a la renta

De acuerdo con la ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad está gravada con la tasa del 22%.

Según Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones en su disposición transitorias primera.- Indica la reducción de la tarifa del impuesto a la Renta de Sociedades contemplada en la reforma al Art. 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno, se aplicará de forma progresiva en los siguientes términos:

Durante el ejercicio fiscal 2011, la tarifa impositiva será del 24%.

Durante el ejercicio fiscal 2012, la tarifa impositiva será del 23%.

A partir del ejercicio fiscal 2013, en adelante, la tarifa impositiva será del 22%.

Pasivos diferidos

Se acreditan por los avances de efectivo recibidos como anticipos para obras a medida que se entregan las obras se debitán.



GOODFAITH S.A.
HORMISAN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Políticas de Contabilidad Significativas
(Expresadas en dólares)

Las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF .

La Superintendencia de Compañías con Resolución No. ADM.8199 de 3 de julio del 2008, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 378 de 10 de julio del 2008, ratificó la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF";

**Materialidad
importancia relativa y agrupación de datos**

La compañía presenta las partidas de los elementos que conforman los estados financieros de acuerdo a la importancia relativa de los mismos, utilizando el método de presentación por liquidez, considerando que este nos permite demostrar la imagen fiel del giro del negocio.

Activos no corrientes mantenidos para la venta

Los activos no corrientes (o grupo enajenable que comprende activos y pasivos) que se espera sean recuperados principalmente a la venta en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo, son clasificados como mantenidos para la venta. Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos (o elementos de un grupo enajenable) son vueltos a medir de acuerdo con las políticas contables del grupo. A partir de este momento, los activos o grupos de enajenación, son medidos al menor valor entre el valor en libros y el valor razonable menos el costo de venta.

Las ganancias no son reconocidas si no superan cualquier pérdida por deterioro acumulativa.

Tratamientos alternativos permitidos

En algunos casos, las NIIF permiten más de un tratamiento contable para un hecho o transacción. La compañía formulará los Estados Financieros y elegirá el tratamiento que considere más apropiado para el negocio.

La NIC 8 requiere que una entidad seleccione y aplique sus políticas contables de manera uniforme para transacciones y/u otras eventos y condiciones que sean similares, salvo que una norma o interpretación exija o permita específicamente establecer categorías de partidas para las cuales es apropiado aplicar diferentes políticas. Cuando una NIIF requiere o permite establecer estas categorías, se selecciona una política contable adecuada, y se aplica de manera uniforme a cada categoría. Por ello, una vez que se ha elegido un tratamiento alternativo, se convierte en una política contable y se aplicará de manera coherente. Los cambios en la política contable sólo se harán si así lo requiere la norma o una interpretación, o si el cambio implica que los Estados Financieros suministren información más fiables y relevantes.



GOODFAITH S.A.
HORMISAN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Políticas de Contabilidad Significativas
(Expresadas en dólares)

Beneficios a empleados

**Beneficios definidos:
Jubilación patronal**

El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal) es determinado utilizando el método de la Unidad de Crédito Proyectado con valoraciones actuariales realizadas al final de cada periodo. La totalidad de las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen en el estado de Resultados integrales. Los costos y gastos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en la medida en que los beneficios ya han sido otorgados.

**Participación a
trabajadores**

De acuerdo al código de trabajo, la compañía debe reconocer un 15% de participación a trabajadores, distribuidos el 10% para todos los trabajadores y el 5% a trabajadores con cargas familiares. Se efectúa la provisión para estos pagos con cargo a los resultados del ejercicio.

Dividendos

La compañía procederá de acuerdo a lo que dispone la junta general de accionistas en cumplimiento a las leyes vigentes.

**Las NIIF que aún no han
entrado en vigor**

NIC 8.30. Cuando una entidad no haya aplicado una nueva NIIF que hubiere sido emitida todavía no ha entrado en vigor, la entidad deberá revelar: este hecho; e información relevante. Conocida o razonablemente estimada, para evaluar el posible impacto que la aplicación de la nueva NIIF tendrá sobre los estados financieros de la entidad en el periodo en que se aplique por primera vez.

La compañía no ha aplicado normas e interpretaciones o modificaciones más recientes a éstas, que están emitidas al 30 de junio del 2013 y son aplicables a los periodos anuales que comienzan el 01 de enero del 2014.



GOODFAITH S.A.
HORMISAN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Políticas de Contabilidad Significativas
(Expresadas en dólares)

(Nota A)	EFEKTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	2014	2013
	Caja Chica	882,73	0,00	
	Pichincha Cta Cte#33899391-04	84.665,96	0,00	
		85.548,69	0,00	

(Nota B)	ACTIVOS FINANCIEROS	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	2014	2013
	No relacionados locales.			
	Ctas por cobrar clientes	99.237,60	0,00	
	Relacionados locales			
	Ctas por cobrar clientes	75.269,10	0,00	
	Otras cuentas por cobrar	0,00	0,00	
	Prestamos empleados	0,00		
	Otras cuentas por cobrar	0,00	0,00	
	Provisión por cuentas incobrables	0,00	0,00	
	Provision por cuentas incobrables	0,00	0,00	
		174.506,70	0,00	

No se consideran cargo de intereses por cuanto la venta a los clientes es de un plazo menor a 30 días, en consecuencia las cuentas por cobrar a clientes tanto relacionados como no relacionados están considerados al valor del importe en la factura por la venta de hormigón

Se considera cuentas por cobrar clientes relacionado al Consorcio Sanitec, por cuanto cumple las características establecidas en el Art. 4 RALORTI que dice "... es parte relacionada... Cuando una persona natural o sociedad, domiciliada o no en el Ecuador, realice el 50% o más de sus ventas o compras de bienes, servicios u otro tipo de operaciones, con una persona natural o sociedad, domiciliada o no en el país.."; y lo especificado en la NIC 24.9 "personas naturales o jurídicas que participen significativamente en el capital social

La empresa no considera la provisión de cuentas incobrables de la cartera ya que son ventas a créditos otorgados en el último mes del ejercicio fiscal y son de fácil recuperación en un periodo de corto plazo.



GOODFAITH S.A.
HORMISAN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Políticas de Contabilidad Significativas
(Expresadas en dólares)

(Nota C) INVENTARIO		Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	2014	2013
		Inv Materia Prima costo	13.361,42	0,00
		Inv productos proceso	0,00	
			13.361,42	0,00

LISTADO DE EXISTENCIA A LA FECHA DE CORTE:Diciembre 31, 2014

CODIGO	DESCRIPCION DEL ARTICUL	UNIDAD	CANTIDAD	P UNITARIO	COSTO TOTAL
ARENA LAVADA	ARENA LAVADA EN M3	M3	1,09	8.53211	9,30
CEMENTO	CEMENTO POR QUINTAL	QUINTA	1008	6,925	6.980,40
PLASTIFICANTE	PLASTIFICANTE TANQUE 22 LITRO		2107	1,394	2.937,16
RIPIO 3/4"	RIPIO 3/4" EN M3	M3	282,68	12,15	3.434,56
TOTALES GENERALES:			3398,77		13.361,42

El inventario de materia prima está valorado al importe de compra, tomando como método el costo promedio ponderado. El valor razonable del inventario está dado al precio de mercado que es el mismo del precio de compra, ya que el inventario es el saldo de las compras del último mes del ejercicio fiscal.

(Nota D)	SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	2014	2013
	Otros activos			
	Anticipo proveedores varios		87,21	0,00
	Anticipo empleado		0,00	0,00
	Préstamo empleado		796,56	0,00
			883,77	0,00

Los detalles de esta cuenta se muestran a continuación:

Anticipo Proveedores

12/23/2014 ch967/ordonez euclides/Ácido	87,21
---	-------



GOODFAITH S.A.
HORMISAN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Políticas de Contabilidad Significativas
(Expresadas en dólares)

Préstamos a empleados

EMPLEADO	VALOR
ROSALES BAZURTO MARCOS NICOLAS	50
DARIO MENDOZA	196,56
ALVARADO SUAREZ CARLOS ALBERTO	400
CARRASCO VELEZ JACINTO DANIEL	150
SUMAN PRESTAMOS EMPLEADOS	796,56

(Nota E)	ACTIVO POR IMUESTO CORRIENTE	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	2014	2013

Activos por impuestos corrientes		
CRÉDITO TRIBUTARIO (IVA)	32.810,32	0,00
Credito tributario IVA	0,00	0,00
CRÉDITO TRIBUTARIO (I. R.)	4.522,63	0,00
	37.332,95	0,00

(Nota F)	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	2014	2013

Activos de exploración y explotación		
terrenos (propied inversión)	0,00	0,00
Propiedad planta y equipo		
Muebles de oficina	1.403,62	0,00
Equipo computacion y software	895,00	0,00
Vehiculo y equipo caminero	30.347,95	0,00
Propiedad planta y equipo	32.646,57	0,00
Menos depreciación acumulada	(911,51)	0,00
Propiedad planta y equipo Neto	31.735,06	0,00



GOODFAITH S.A.
HORMISAN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Políticas de Contabilidad Significativas
(Expresadas en dólares)

El movimiento de propiedad y edificios, fue como sigue:

Costo :	2014	2013
Saldo inicial	-	0,00
Mas adiciones del año	32.646,57	0,00
Ajustes por NIIF	0,00	0,00
Para cancelar obligaciones	0,00	0,00
Reclasificación	0,00	0,00
Ventas	0,00	0,00
Bajas	0,00	0,00
Saldo final	32.646,57	-

El movimientos de la depreciación , fue como sigue:

Depreciación:	2014	2013
Saldo inicial	0,00	0,00
Bajas de activos	0,00	0,00
Ajustes por NIIF	0,00	0,00
Ventas	0,00	0,00
Reclasificaciones	0,00	0,00
Mas gasto del año	(911,51)	-
Saldo final	(911,51)	-

(Nota H)	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	2014	2013
		Proveedores de bienes y servicios relacionadas	78.191,23	0,00
			78.191,23	0,00



GOODFAITH S.A.
HORMISAN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 Políticas de Contabilidad Significativas
 (Expresadas en dólares)

(Nota J)	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	2014	2013
CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA				
Retenciones de iva		545,17	0,00	
Retenciones de fuente		2.834,21	0,00	
Iva en ventas		40.534,80	0,00	
Antic impuest renta x pagar		278,75	0,00	
IMPUUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO		5.887,41	0,00	
CON EL IESS				
Aporte patronal IESS		870,83	0,00	
Préstamos con el IESS		874,91	0,00	
POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS				
Sueldos pagar		0,00	0,00	
Dccimo tercer sueldo		535,31	0,00	
decimo cuarto sueldo		972,66	0,00	
Vacaciones		0,00	0,00	
		53.334,05	0,00	

OBLIGACIONES CON LOS TRABAJADORES

El movimiento de participación de trabajadores, fue como sigue:		
Costo :	2014	2013
Saldo inicial	0,00	0,00
Provisión año actual	0,00	0,00
Transferencia a obligaciones con los empleados	0,00	0,00
pagos efectuados	0,00	0,00
Saldo final	0,00	0,00

(1) De acuerdo a las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de su utilidad anual antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

**IMPUESTO A LA RENTA.**

La provisión para el impuesto a la renta por el año terminado el 31 de diciembre 2014, se calcula aplicando las tasas del 22%, sin embargo, de acuerdo a la norma tributaria cuando el anticipo del impuesto a la renta determinado en la declaración del ejercicio fiscal anterior es mayor al impuesto causado, el impuesto a liquidar será el de mayor valor.

Cálculo del Impuesto a la Renta Causado		
CONCILIACION TRIBUTARIA		
	2014	2013
Utilidad (Pérdidas) antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	22.885,43	44,82
Menos:		
Amortización de Pérdidas Tributarias (Art. 11 LRTI)	6.690,31	0,00
15% participación a trabajadores	3.432,81	0,00
100% Dividendos Exentos	0,00	0,00
100% Otras Rentas Exentas (Art. 9 LRTI)	0,00	0,00
100% Otras Rentas Exentas Derivadas del COPCI (Art. 9, 9.1 LRTI)	0,00	0,00
Deducciones por Leyes Especiales (b)	0,00	0,00
Deducciones Especiales Derivadas del COPCI (Art. 10 LRTI)	0,00	0,00
Deducción por incremento neto de empleados (Art. 10 LRTI)	0,00	0,00
Deducción por pago a trabajadores con discapacidad (Art. 10 LRTI)	0,00	0,00
Exonración por rentas generadas en el extranjero sometidas a imposición en otro Estado (Art. 49 LRTI) (f)	0,00	0,00
Mas:		
Gastos no deducibles locales	13.998,66	0,00
Gastos no deducibles del exterior	0,00	0,00
Gastos incurridos para Generar ingresos exentos	0,00	0,00
15% Participación de trabajadores atribuibles a ingresos exentos	0,00	0,00
Participación de trabajadores ingresos exentos	0,00	0,00
Ajuste por precios de transferencia	0,00	0,00
UTILIDAD GRAVABLE/PÉRDIDA	26.760,97	44,82
BASE IMPONIBLE PARA EL IMPUESTO A LA RENTA TARIFA 23% (Art. 37 LRTI; Arts. 47 y 51 RALRTI)	26.760,97	44,82
BASE IMPONIBLE PARA EL IMPUESTO A LA RENTA TARIFA 13% (Art. 37 LRTI; Arts. 47 y 51 RALRTI)	0,00	0,00
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	5.887,41	9,86

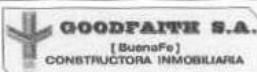


GOODFAITH S.A.
HORMISAN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 Políticas de Contabilidad Significativas
 (Expresadas en dólares)

CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR / SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE		
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	5 887,41	0,00
Menos: Anticipo Determinado Correspondiente al Ejercicio Fiscal Corriente (c)	278,75	25,36
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO O EL ANTICIPO DETERMINADO (EL MAYOR)	5.608,66	25,36
Mas:		
Saldo del anticipo pendiente de pago	0,00	0,00
Menos:		
Retenciones en la fuente que le realizaron el ejercicio fiscal	4.029,51	0,00
Retenciones por dividendos anticipados (Art. 126 RALRTT)	0,00	0,00
Retenciones por ingresos provenientes del exterior con derecho a crédito tributario (f)	0,00	0,00
Anticipo de Impuesto a la Renta pagado por espectáculos públicos	0,00	0,00
Crédito tributario de años anteriores	493,12	493,12
Crédito tributario generado por impuesto a la Salida de Divisas	0,00	0,00
Exoneración y Crédito Tributario por leyes especiales (d)	0,00	0,00
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	1.086,03	0,00
SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE	0,00	493,12

(Nota M)	ANTICIPO DE CLIENTES	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	2014	2013
		Anticipo cliente Sanitec	36.261,10	0,00
			36.261,10	0,00

(Nota L)	OTRAS CTAS Y DCTOS X PAG L P RELACIONADAS LOCALES	Los movimientos con partes relacionadas, fueron como sigue:		
		Diciembre 31,	2014	2013
		Cuentas por Pagar:	2014	2013
		Ctas x pagar SUNTRAC	31.025,90	0,00
		Ctas x pag ing Llerena	13.724,46	0,00
		Ctas x pagar Kasiller	8.484,87	0,00
			53.235,23	0,00



GOODFAITH S.A.
HORMISAN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 Políticas de Contabilidad Significativas
 (Expresadas en dólares)

Las cuentas por pagar diversas relacionadas se originan por la necesidad de obtener capital de trabajo, las mismas que por ser no relacionadas no generan intereses, las mismas que fueron adquiridas en períodos económicos anteriores

(Nota M)	ANTICIPO DE CLIENTES	Los movimientos con partes relacionadas, fueron como sigue:		
		Diciembre 31,	2014	2013

Cuentas por Pagar:	2014	2013
ANTICIPO CLIENTES		
Anticipo de clientes	36.261,10	0,00
	36.261,10	0,00

Corresponde a anticipos recibidos para la fabricación de hormigón de asfalto. Este anticipo se empezará a devengar desde el siguiente año.

(Nota N)	Porción corriente de provisiones por beneficios a empleados	Los movimientos con partes relacionadas, fueron como sigue:		
		Diciembre 31,	2014	2013

ANTICIPO CLIENTES	2014	2013
Decimo tercer sueldo	535,31	0,00
decimo cuarto sueldo	972,66	0,00
	1.507,97	0,00

Corresponde a la provisión de los beneficios sociales de los empleados

(Nota O)	Aporte de socios para	Los movimientos con partes relacionadas, fueron como sigue:		
		Diciembre 31,	2014	2013

Aporte de socios para futura capitalización	2014	2013
	31.604,97	0,00
	31.604,97	0,00

Corresponde a un vehículo comprado con efectivo de los socios, cuyo bien formará parte del capital de la empresa



GOODFAITH S.A.
HORMISAN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Políticas de Contabilidad Significativas
(Expresadas en dólares)

(Nota P)	RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCCION NIIF	Los movimientos con partes relacionadas, fueron como sigue:		
		Diciembre 31,	2014	2013
			2014	2013
		Superavit de activos financieros disponibles para la venta	0,00	
		Superavit por revaluación de propiedad, planta y equipo	0,00	0,00
		Otros superavit por revaluación	0,00	0,00
		Resultados acumulados prov adopción por primera vez de NIIF	(2.994,25)	(2.994,25)
			(2.994,25)	(2.994,25)

(Nota Q) **Capital social** La compañía se constituye el diez y ocho de febrero del año dos mil ocho y registrada en el registro mercantil el trece de Marzo del año dos mil ocho, tomo N° 42, inscripción N° 55, Repertorio N° 316, y se apruebacon un capital autorizado \$800,00 y suscrito pagado de \$ 800,0 dividido en 800 acciones de un dólar por cada acción.

(Nota R) **Reserva legal** La ley de compañías del Ecuador requiere como mínimo el 10% de la utilidad liquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance máximo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizado para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital

(Nota S) **Reservas de Capital** Esta cuenta absorbió las cuentas patrimoniales de ajustes por inflación hasta marzo del 2000 que se efectuó la conversión a dólares, las cuentas en referencia son Reserva por Revalorización de Patrimonio y Reexplosión Monetaria. Esta cuenta puede capitalizarse pero no puede ser distribuida eulre los accionistas.



GOODFAITH S.A.
HORMISAN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Políticas de Contabilidad Significativas
(Expresadas en dólares)

Según resolución No. SC.JCI CPAIFRS.G.II.007 publicada en el Suplemento del Registro Oficial N°566 viernes 28 de Octubre del 2011 la Superintendencia de Compañías resuelve En su art 1 - El destino del saldo acreedor de las cuentas reserva de capital generados hasta el año anterior al período de transición de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), deben ser transferidos al patrimonio a la cuenta Resultados Acumulados , subcuentas Reserva de Capital; saldos que sólo podrán ser capitalizados en la parte que excede al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren, utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

(Nota T) **Resultados acumulados por adopción por primera vez de las NIIFs**

Según resolución No. SC.JCI CPAIFRS.G.II.007 publicada en el Suplemento del Registro Oficial N° 566 viernes 28 de Octubre del 2011 la Superintendencia de Compañías resuelve En art. 2. Resuelve que el saldo de la subcuenta resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIFs Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), en lo que corresponda, y que Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIFs, que generaron un saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizados en la parte que excede al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren, utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

De registrarse un saldo deudor éste podrá ser absorbido por los Resultados Acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

(Nota U) **Superávit por revaluación de Propiedad, Planta y equipo**

NIC 16 Propiedades, Planta y Equipo emitida el 1 de enero del 2012. Incluye las NIIF con fecha de vigencia posterior al 01 de enero de 2012 pero no las NIIF que serán sustituidas. Si se incrementa el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación, este aumento se reconocerá directamente en otro resultado integral y se acumulará en el patrimonio, bajo el encabezamiento de superávit de revaluación. Sin embargo, el incremento se reconocerá en el resultado del período en la medida en que sea una reversión de un decremento por una revaluación del mismo activo reconocido anteriormente en el resultado del período.



GOODFAITH S.A.
HORMISAN
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Políticas de Contabilidad Significativas
(Expresadas en dólares)

Cuando se reduzca el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación, tal disminución se reconocerá en el resultado del periodo. Sin embargo, la disminución se reconocerá en otro resultado integral en la medida en que existiera saldo acreedor en el superávit de revaluación en relación con ese activo.

Según resolución SC.ICI.CPAIFRS.C.1 1.015 donde Norma la adopción por primera vez de las NIIF para las PYMES, la utilización del valor razonable o revaluación como costo atribuido, en el caso de los bienes inmuebles publicada Registro Oficial N°625 - Martes 24 de enero del 2012 incicia en su ARTÍCULO PRIMERO.- Toda compañía que posea bienes inmuebles y que aplique la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) a partir del 1 de enero del 2012, en la fecha de transición (1 de enero del 2011), en aplicación de la sección 3.5, podrá medirlos a su valor razonable o revaluado, utilizando el avalúo comercial consignado en la carta de pago del impuesto predial del año 2011, o basarse en un avalúo elaborado por un perito calificado por la Superintendencia de Compañías.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Las empresas que al 31 de diciembre del 2010, registren activos como terrenos y edificios, los mismos que de acuerdo con el párrafo 40 de la NEC 12 Propiedad, Planta y Equipo, se registraron separadamente, en caso de acogerse al avalúo comercial referido en el artículo precedente, para efectos de contabilización deberá distribuirse dicho avalúo de manera proporcional a los saldos registrados previamente bajo NEC. La vida útil remanente de las edificaciones revaluadas debe establecerse considerando el periodo durante el cual se espera que dicho activo sea utilizado por la empresa, basado en la experiencia de activos semejantes.

(Nota V) Pérdidas acumuladas

La ley de Régimen tributario Interno y el Reglamento Genera de aplicación del impuesto a la Renta permite amortizar las pérdidas de ejercicios anteriores dentro de los cinco ejercicios siguientes, a aquél en que se produjo la pérdida, siempre que su valor monetario no sobrepase el 25% de la utilidad gravable del año.

(Nota W) Garantías

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013 la compañía no ha requerido incurrir en garantías.

(Nota X) Propiedad intelectual

La compañía tiene las autorizaciones respectivas para el uso y explotación de los sistemas operativos que utiliza.

(Nota Y) Reclasificación

Las cifras presentadas al 31 de diciembre de 2013, han sido incluidas solamente para propósitos comparativos, las cuales fueron reclasificadas para conformarlas a las cifras del 2014.

(Nota Z) Eventos subsecuentes

Entre el 31 de diciembre de 2014 y la fecha de este informe no se han producido eventos que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.



La compañía considera los valores prediales como referenciales para verificar indicios de deterioro de los terrenos y edificios. Los actuales activos están valorados al costo histórico. Para efectos de aplicación de las normas internacionales de contabilidad la compañía incrementará el valor de los activos hasta el llegar al valor predial creando una política de verificación del deterioro.

RIESGOS DEL NEGOCIO

Al ser una empresa cuyo reactivación de negocio se da en el ejercicio fiscal presente, mediante la fabricación y venta de hormigón armado, cuenta a penas con dos clientes, de los cuales uno pertenece a una empresa relacionada. Se considera un riesgo de negocio en vista del limitado portafolio de clientes, situación que se puede resarcir promocionando el producto y ampliando la gama de los clientes.


Sra Cecibel Játiva Guapucal
GERENTE GOODFAITH .SA


Maria Cristina Zambrano
CONTADORA