

## INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

Quito, 28 de Marzo del 2012

Señores Socios  
**INMOALPINA S.A.**  
Ciudad.-

Estimados Accionistas:

En base a lo dispuesto por la ley de Compañías, realizo el presente informe referente a mi gestión durante el período de Enero a Diciembre del 2011.

En referente al tema comercial la empresa logró la implementación del software y realizó los manuales de procedimiento. Se realizó pruebas de toda índole en lo referente a los procedimientos comerciales. Los gastos operativos van de la mano al tamaño de la empresa y su estado de inicio. Esperamos que el año 2012 haya un incremento moderado de acuerdo al movimiento del capital de la empresa

Con relación a las disposiciones de la junta general de accionistas y correspondiente a obligaciones con las entidades de control, informamos que todas se encuentran al día, con fecha al 31 de Diciembre del 2011.

Con referencia a los balances de la empresa y estados de situación de pérdidas y ganancias, se observa que las cuentas mantienen concordancia con el propósito operacional de la empresa. Los resultados deben ser mejores en el próximo año debido al mejor control con el software implementado.

Es a lo que puedo dar fe de mi gestión como representante legal.

Atentamente,

  
**Alfredo Seidl S.**  
Presidente Ejecutivo

