INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE INMOBILIARIA, CONSTRUCCIONES Y COMERCIO EXTERIOR INMOCOMEX CIA LTDA, POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2018

Quito Marzo 15, 2019

Señores Socios,

INMOCOMEX

Presente

En el cumplimiento con lo dispuesto por la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General de la empresa, pongo a su disposición el Informe de Gestión, realizada por INMOCOMEX CIA LTDA. Durante el año 2018.

1. **ENTORNO SOCIO POLITICIO ECONOMICO.** En el año 2018 el sector de la construcción ha tenido una leve recuperación por ende genera más confianza y sobre todo fuentes de empleo. De esta manera demostramos como empresa una confianza en el país y sus gobernantes a pesar de las dificultades económicas de años anteriores.
2. **CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y EXTRAORDINARIAS.** Conforme a lo establecido en juntas extraordinaria de años anteriores, la empresa se encuentra capacitando a sus gerentes técnicos en el exterior. De esta manera beneficiarse de las nuevas tecnologías para mejorar los procesos de construcción.
3. **HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO 2018 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO LABORAL Y LEGAL.** La empresa no ha experimentado ningún problema laboral ni legal en el año 2018.
4. **COMPARACION DE LA SITUACION FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.** Del préstamo que teníamos con Banco Pichincha para la construcción de Arrayanes se ha pagado la última cuota por lo cual la empresa ya no tiene obligaciones bancarias pendientes y se ha levantado la hipoteca.

Sin más por el momento, quedo en ustedes,

Atentamente,

María Leonor Páez

GERENTE GENERAL