15962

INFORME DEL COMISARIO A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA VICTO H. GARCES ARQUITECTOS CIA. LTDA. EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2009

A continuación presento a ustedes el informe sobre la operación de la Compañía durante el ejercicio económico comprendido entre el primero de enero al treinta y uno de diciembre del 2009.

ASPECTOS LEGALES ESTATUTARIOS:

La compañía ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias; así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas en las reuniones realizadas para tratar asuntos de interés de la Compañía.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Control Interno:

En vista de que la Compañía no tiene un volumen grande de transacciones no dispone de un manual de Control Interno, no obstante cumple con los procedimientos administrativos y de información básica.

ASPECTO FINANCIERO CONTABLE

Los Estados Financieros presentados por la Compañía por el ejercicio económico del 2009 reflejan la real situación económica de la Empresa. Y la contabilidad se lleva de acuerdo a los principios generalmente aceptados y demás normas que rigen la materia. El Estado de Pérdidas y Ganancias reflejan el resultado real de la Compañía por el ejercicio del 2009.

Análisis financiero:

ACTIVO

El total de Activo de la empresa al 31 de diciembre del 2009 valor que es de US$ 917.397,87 está conformado de la siguiente manera:

Activo Corriente: que se desglosa en Caja Bancos US$ 23.519,35, Cuentas por Cobrar Clientes US$ 189.455,08, Prestamos Accionistas US$ 109.268,31 Anticipos empleados US$ 1.759,91 Inventario Productos Proceso US$ 567.589,79

Activo Fijo de la Compañía de US$ 25.653,17 se desglosa en muebles y enseres, maquinarias y equipos, equipos de computación, vehículos, terrenos.

Activo Diferido: Se encuentra constituido por Gastos de Constitución por la suma de US$ 151,46

PASIVO

El total del pasivo de la Compañía se conforma por cuentas por pagar a Proveedores 63.456,41, Cuentas por Pagar Relacionados US$ 280.087,44 Tarjetas de Crédito Por pagar US$ 4.911,65 Provisiones y Deudas Fiscales US$ 2.480,43, Prestamos Instituciones Financieras US$ 599.600,64, Prestamos Socios US$ 49.867,38.

PATRIMONIO

El total de Patrimonio neto de la compañía está conformado por el capital social pagado de US$ 10.000,00, Aporte Futuras Capitalizaciones US$ 44.983,60, Perdidas Años anteriores US$ -45.110,23 Pérdida del Ejercicio por US$ - 92.879,45.

PÉRDIDAS Y GANACIAS

INGRESOS

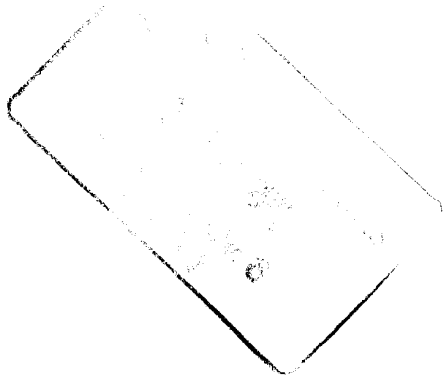
Los Ingresos de US$ 1.240,14, que correspondes a intereses ganados y varios ingresos.

GASTOS & COSTOS

El total de gastos y costos de la Compañía de US$ 94.119,59; los mismos que se encuentran debidamente respaldados por egresos relacionados a la operación del negocio.

RESULTADOS

El resultado del ejercicio 2009 constituye una pérdida de US$ 92.879,45 como resultado de la diferencia entre ingresos y egresos del ejercicio.

COMENTARIO: Los administradores han proporcionado toda información para confirmar la situación razonable de la Compañía de acuerdo a los Estados Financieros presentados.

CATALINA TORRES FRAGA.
COMISARIO