

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL
-PERIODO ECONOMICO 2.008-**

159602

En mi calidad de Gerente General y Representante legal de la compañía **INMOCONCEPTO S.A.**, y dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías pongo a conocimiento y consideración el presente informe de actividades y gestión administrativa correspondiente al ejercicio económico del año 2008.

Inmoconcepto S.A. constituida legalmente el 26 de Febrero del 2008 como una Sociedad Anónima con el objeto principal la realización de toda clase de actividades inmobiliarias mediante la compra, venta, arrendamiento y administración de bienes inmuebles .

Lo más relevante durante el período 2008 fue la compra del terreno ubicado en la Avenida Eloy Alfaro; el mismo que fue adquirido para iniciar la construcción en el año 2009.

INFORME ECONOMICO

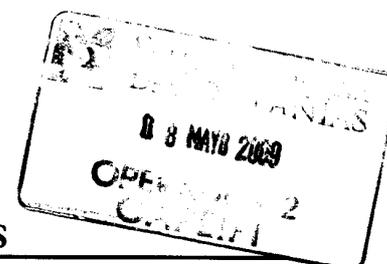
Los Estados Financieros de la compañía fueron presentados al término del ejercicio económico 2008 el cual refleja los siguientes resultados para el período comprendido del 1º Enero al 31 de Diciembre 2.008.

BALANCE GENERAL

CUENTAS	VALOR \$
• ACTIVOS CORRIENTES	\$ 4.702,18
• ACTIVO FIJO TANGIBLE	\$ 200.000,00
• ACTIVO DIFERIDO	\$ 781,13
• PASIVOS CORRIENTES	\$ 209.227,68
• PATRIMONIO	\$ 900,00
• RESULTADO (PERDIDA)	\$ 4.644,37

ESTADO DE RESULTADOS

CUENTAS	VALOR \$
• INGRESOS NO OPERACIONALES	\$ 3,60
• GASTOS OPERACIONALES	\$ 4.647,97
• RESULTADO (PERDIDA)	\$ 4.644,37

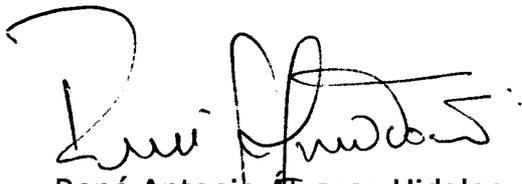


Zumi

En este período la Compañía ha arrojado un Resultado Negativo (Pérdida) debido a primer año de gestión y manejo; cabe indicar que la compra del Terreno es un capital invertido por sus socios-accionistas valores que serán reembolsados a un largo plazo.

Es todo cuanto puedo informar durante mi gestión en el ejercicio 2.008; sin más que informar, me suscribo de ustedes.

Atentamente,



René Antonio Álvarez Hidalgo.
GERENTE GENERAL

