

INFORME DE GERENCIA DE INMOCONCEPTO S.A. PERIODO ECONÓMICO 2019

Quito, D. M a los 10 días del mes de marzo del 2020

A los accionistas de la empresa INMOCONCEPTO S.A.,

En mi Calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía INMOCONCEPTO S.A., y dando cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, presento a Ustedes el informe anual de Administración correspondiente al ejercicio económico 2019.

1. La Administración de la Compañía ha actuado con total apego a la ley y a las normas estatutarias, así como a las disposiciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio.
2. Los libros contables de la Empresa, demuestran y reflejan la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2019 tal como lo establece la reglamentación de la Superintendencia de Compañías y demás normas técnicas y contables y apegados a las Normas Internacionales de Información Financiera y normas Tributarias. Los libros sociales se encuentran al día y reflejan el aporte realizado por cada socio.
3. Al finalizar el año 2019, la empresa cierra con un balance negativo. El año 2019 fue particularmente negativo para la construcción y el sector inmobiliario, debido a la recesión económica que el país afronta.
4. Finalmente, pongo a su disposición los estados financieros de la Compañía para su revisión y aprobación, agradeciendo por la confianza brindada y por el apoyo en mi gestión.
5. Durante el año 2019 se avanzó en el trámite del traspaso del parqueadero 31 del Edificio Montecatini a los Condóminos de dicho Edificio, se espera que el trámite culmine en el 2020.

Sin más que informar, me suscribo de ustedes.

Atentamente,



René Antonio Álvarez Hidalgo
GERENTE GENERAL
INMOCONCEPTO S.A.