

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL
-PERIODO ECONÓMICO 2.010-**

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía **INMOCONCEPTO S.A.**, y dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías pongo a conocimiento y consideración el presente informe de actividades y gestión administrativa correspondiente al ejercicio económico 2010.

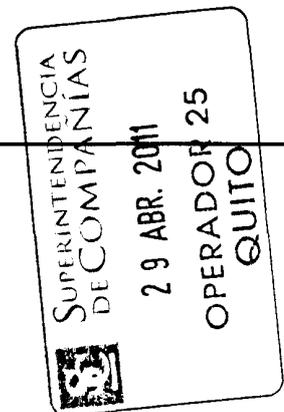
- Lo más relevante durante el periodo 2010 fue el acuerdo con la firma Miranda & Asociados para el desarrollo de los Planos Arquitectónicos del Edificio Montecatinni.

INFORME ECONOMICO

Los Estados Financieros de la compañía fueron presentados al término del ejercicio económico 2.010 el cual refleja los siguientes resultados para el período comprendido del 1º Enero al 31 de Diciembre 2.010.

**BALANCE GENERAL
CUENTAS**

CUENTAS	VALOR \$
• ACTIVOS	USD 236.764,85
• PASIVOS	USD -241.364,01
• PATRIMONIO	USD 4.599,16
• PERDIDA EJERCICIO	USD -1.697,12



**ESTADO DE RESULTADOS
CUENTAS**

CUENTAS	VALOR \$
• INGRESOS OPERACIONALES	\$ - 95,44
• GASTOS OPERACIONALES	\$ 1.792,56
• RESULTADO (PERDIDA)	\$ -1.697,12

2

Proyección para el año 2011

Para este nuevo año daremos inicio a la obra de construcción del Edificio Montecatinni, una vez obtenida la aprobación por parte de los organismos reguladores como son el Ilustre Municipio de Quito y el Cuerpo de Bomberos; con lo que también se empezará la comercialización de los departamentos en planos a través de la participación en Ferias de Vivienda en la ciudad de Quito.

Es todo cuanto puedo informar a la Junta General de la compañía **INMOCONCEPTO S.A.** para la gestión del período 2.010 – 2.011.

Atentamente,



René Antonio Álvarez Hidalgo.

GERENTE GENERAL

