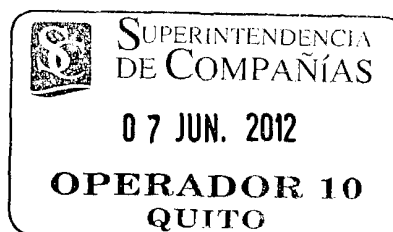


INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

HORMIGONES DEL VALLE S.A.

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011



HORMIGONES DEL VALLE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

INDICE

Páginas No.

Informe de los Auditores Independientes	2
Balance General	3
Estados de Utilidades	5
Estado de Evolución del Patrimonio de los Accionistas	6
Notas a los Estados Financieros	7 – 22

Abreviaturas Usadas:

USD \$	-	Dólares de los Estados Unidos de América
NEC	-	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIC	-	Normas Internacionales de Contabilidad
INEC	-	Instituto Nacional de Estadística y Censo
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
Compañía / Empresa	-	HORMIGONES DEL VALLE S.A..

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Quito, 28 de Febrero de 2012

A los señores Accionistas de
HORMIGONES DEL VALLE S.A.
Quito, Ecuador

Dictamen sobre los Estados Financieros

Hemos auditado el Balance General adjunto de HORMIGONES DEL VALLE S.A., al 31 de diciembre de 2011 y los correspondientes Estados de Resultados, por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de Políticas de Contabilidad significativas y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la administración sobre los Estados Financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o a error, seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros, basada en nuestra auditoría. Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAA. Estas normas requieren el cumplimiento de disposiciones éticas, así como la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener seguridad razonable, pero no absoluta, para determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores materiales.

Una auditoría implica la ejecución de procedimientos para obtener evidencia suficiente sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración de riesgos por equivocaciones materiales que puedan afectar los estados financieros, debido a error o fraude. Al realizar la valoración de estos riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, lo que permite diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de HORMIGONES DEL VALLE S.A. Una auditoría también evalúa las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de los estimados contables realizados por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Nosotros creemos que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión de auditoría.

Base para la Opinión

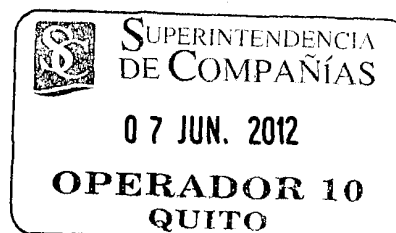
La empresa no ha presentado la conversión primera de NEC a NIIF, ni el plan de Implementación, requisitos indispensables para la transformación de NEC A NIIF.

La empresa no ha presentado la carta de representación que exige la Superintendencia en todos los casos de auditoría.

La empresa no ha presentado el estado financiero Flujo de Efectivo.

Opinión

En nuestra opinión, con excepción de lo indicado en el párrafo precedente; los Estados Financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la HORMIGONES DEL VALLE S.A., al 31 de diciembre de 2011 y, los resultados



de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

Énfasis

Según Resolución emitida por la Superintendencia de Compañías, No. 08.G.DSC.010 en el año 2008, se dispone que las Normas Internacionales de información Financiera (NIIF), serán de aplicación obligatoria de acuerdo al cronograma establecido en dicha resolución para las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías; y la Resolución No.SC.DS.G.09.006 en el año 2009 emite el Instructivo complementario para la implementación de los principios contables establecidos en las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Este informe se emite únicamente para información de los Accionistas y directores de HORMIGONES DEL VALLE S.A., y de la Superintendencia de Compañías y no debe utilizarse para ningún otro propósito.

Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011, se emite por separado.

Atentamente


SILVIA LÓPEZ MERINO
AUDITORA EXTERNA
RNAE 111



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

07 JUN. 2012

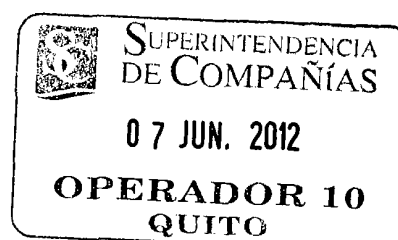
OPERADOR 10
QUITO

HORMIGONES DEL VALLE S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

Cuentas	Notas	SalDOS	
		31-dic-10	31-dic-11
ACTIVOS			
ACTIVO CORRIENTE			
CAJA BANCOS	(418,40) 3	20.849,76	42.539,96
INVERSIONES		0,00	10.061,98
CUENTAS POR COBRAR	4	371.883,51	561.014,96
INVENTARIOS	5	64.434,31	104.358,99
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		457.167,58	717.975,89
ACTIVO NO CORRIENTE			
ACTIVOS FIJOS	6	1.016.915,56	1.098.014,57
OTROS ACTIVOS		2.066,68	3.109,00
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		1.018.982,24	1.101.123,57
TOTAL ACTIVOS		<u>1.476.149,82</u>	<u>1.819.099,46</u>
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
PROVEEDORES	7	480.207,12	527.254,95
ANTICIPO CLIENTES	8	145.484,63	245.018,88
PRESTAMOS BANCARIOS	9	345.769,59	214.524,54
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		3.671,41	14.468,18
IMPUESTOS POR PAGAR		66.271,81	82.002,81
SUELDOS Y SALARIOS POR PAGAR		64.148,31	31.184,07
TOTAL PASIVO CORRIENTE		1.105.552,87	1.114.453,43
PASIVO A LARGO PLAZO			
PRESTAMOS BANCARIOS	9	119.330,60	84.069,59
OBLIGACIONES PATRONALES		0,00	45.567,00
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO		119.330,60	129.636,59
TOTAL PASIVOS		<u>1.224.883,47</u>	<u>1.244.090,02</u>
PATRIMONIO			
	10		
Capital Pagado		6.000,00	136.000,00
Reserva Legal		676,14	16.867,11
Utilidad o Pérdida del Presente Ejercicio	(315,00)	242.095,91	422.513,44
Utilidades Ejercicios Anteriores		2.390,90	-371,11
Utilidad o Pérdida del Presente Ejercicio	(103,40)	103,40	
TOTAL PATRIMONIO		251.266,35	575.009,44
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>1.476.149,82</u>	<u>1.819.099,46</u>

GERENTE GENERAL

CONTADOR GENERAL

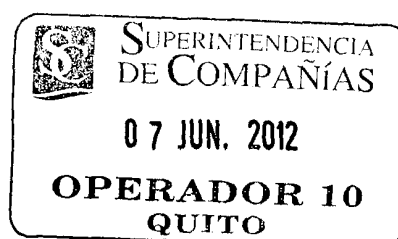


HORMIGONES DEL VALLE S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1RO DE ENERO A DICIEMBRE 31 DEL 2011

Cuentas	Notas	SalDOS	
		31-dic-10	31-dic-11
INGRESOS			
VENTAS		7.188.357,70	7.722.263,93
OTROS INGRESOS		6.232,45	3.589,36
TOTAL INGRESOS	11	7.194.590,15	7.725.853,29
COSTO DE VENTAS			
MATERIA PRIMA		3.542.073,13	3.753.904,34
MANO DE OBRA		599.089,04	470.923,36
COSTOS INDIRECTOS DE PRODUCCION		2.610.585,69	2.558.955,58
TOTAL COSTO DE VENTAS	12	-6.751.747,86	-6.783.783,28
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		442.842,29	942.070,01
GASTOS OPERATIVOS			
GASTOS PERSONAL DE ADMINISTRACION		263.446,36	271.897,25
OTROS GASTOS DE PERSONAL		23.072,24	23.515,11
GASTOS DE VENTAS		33.634,86	41.511,10
OTROS GASTOS GENERALES		127.675,90	126.570,51
GASTOS FINANCIEROS		52.776,54	38.214,57
GASTOS NO DEDUCIBLES			17.848,03
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	13	500.605,90	519.556,57
UTILIDAD-PERDIDA DEL EJERCICIO		-57.763,61	422.513,44

GERENTE GENERAL

CONTADOR GENERAL



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011
EN USD DOLARES

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	PENDIENTE					
	Capital Social	Reserva legal	Reserva facultativa	Perdidas retenidas	Pérdida del Ejercicio	Total patrimonio
Saldo al inicio del año	490,000.00			(102,780.58)		387,219.39
Pérdida del Ejercicio				-	(133.426.89)	(133.426.89)
Saldo al final del año	490,000.00	-	-	(102,780.58)	(133.426.89)	253,792.53

Gerente General

Contador General

315
 103.40
 418.40



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 de diciembre del 2011
(EXPRESADOS EN DOLARES)

NOTA 1.- ACTIVIDADES Y OPERACIONES DE LA COMPAÑIA

HORMIGONES DEL VALLE S.A., es una compañía ecuatoriana, domiciliada en la ciudad de Quito, existe bajo las leyes ecuatorianas, se constituye en Quito el 14 de enero del 2008 e inscrita en el Registro Mercantil el 25 de febrero del 2008, el plazo de duración es de 50 años.

A continuación se presenta el Cuadro de Capital Social.

Accionista	Monto	Porcentaje
Ruth Tapia	95.200,00	70,00%
Consuelo Jácome	20.400,00	15,00%
Xavier Jácome	20.400,00	15,00%
TOTAL CAPITAL	136.000,00	100,00%

El Objeto Social y las finalidades a las que se dedica la Compañía corresponden a la fabricación y comercialización de productos para la construcción, producción de hormigón, distribución y comercialización de los mismos.

Mediante resolución No. 5109 del 16 de noviembre del 2011 e inscrita en el Registro Mercantil el 21 de Diciembre del 2011, la Empresa procedió aumentar el Capital Social de USD 6.000.00a USD 136.000.00.

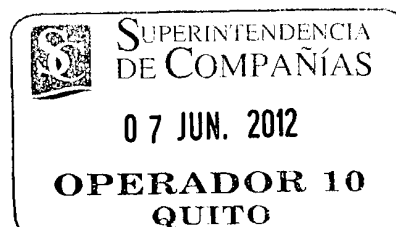
NOTA 2.- PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

1. BASE DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y USO DE ESTIMACIONES

La preparación de los Estados Financieros se ha realizado de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, sobre la base del Costo Histórico original y de acuerdo con los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados aplicables a empresas con personería jurídica. Estas normas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

2. PERIODO CUBIERTO

Los estados financieros corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2011 y son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.



3. EQUIVALENTES DE EFECTIVO

La Compañía preparó el Estado de Flujo de Fondos bajo el método directo y considera como equivalentes de efectivo a los saldos registrados en Caja y Bancos.

4. CUENTAS POR COBRAR

Estas cuentas están valuadas a su valor nominal. Las Cuentas por Cobrar del ejercicio 2011, no incluyen una provisión para reducir su valor al de la probable realización.

5. ACTIVOS FIJOS

Los Bienes del Activo Fijo se presentan al costo, no corresponde ajustes de dolarización y valuación de conformidad con disposiciones legales y de acuerdo con la NEC 17, emitida en el año 2000, pues su fecha de creación es reciente. Las Depreciaciones se calculan en base al método lineal, considerando la vida útil estimada y de acuerdo a los porcentajes establecidos en el Art. 28, numeral 6 del Reglamento para la Aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.

El valor de los activos fijos y la depreciación acumulada de los bienes vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes, cuando se produce la venta o el retiro, y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

6. SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO

Corresponde al saldo por devengarse de los seguros que cubren los riesgos contra posibles siniestros de los bienes de la Compañía. Contabilidad amortiza las primas de acuerdo a los vencimientos.

7. BENEFICIOS SOCIALES

HORMIGONES DEL VALLE S.A., provisiona en forma mensual los beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social - IESS.

8. PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES

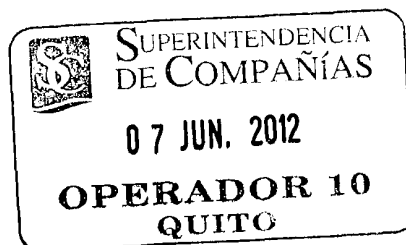
De acuerdo al Código de Trabajo, Art. 97, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de las utilidades antes de Impuesto a la Renta, beneficio que se registra con cargo a los resultados del ejercicio económico respectivo.

9. DETERMINACIÓN DE RESULTADOS

Todos los ingresos, Gastos y Costos son reconocidos y registrados al momento en que se realiza la operación o transacción por parte de la Compañía (Método de Acumulación o Devengado).

10. IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, Art. 4, las compañías privadas con personería jurídica legalmente constituidas en el Ecuador, deben declarar el Impuesto a la Renta, de los ingresos gravados de acuerdo con las disposiciones de la Ley y como sujetos pasivos están obligados a llevar contabilidad y pagar el impuesto a la renta en base a los resultados que arroje la misma y además, deben cumplir con los deberes formales establecidos en el Código Tributario y, en caso de obtener utilidades en un período, participar las utilidades a los trabajadores.



11. ADOPCIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA – NIIFs

Mediante Resoluciones Nos. 08.G.DCS.010 del 20 de noviembre del 2008 y SC.DS.G.09.006 del 17 de diciembre del 2009, la Superintendencia de Compañías estableció el Cronograma de Implementación Obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIFs por parte de las Compañías y entes sujetos a su vigilancia y control.

De acuerdo con este requerimiento, la administración de la Compañía HORMIGONES DEL VALLE S.A., considerando que la normativa NIIF, entrará en vigencia a partir del 1 de enero de 2012, preparo en forma extracontable, la información para el período de transición del año 2011; con el diseño del plan de implementación y la conciliación patrimonial por efectos de la primera conversión.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 3.- CAJA – BANCOS

CUENTA NOMBRE	SALDOS			%
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION	
CAJA BANCOS	20.399,76	41.717,91	21.318,15	104,50%
INVERSIONES	0,00	10.061,98	10.061,98	
FONDOS ROTATIVOS	450,00	822,05	372,05	82,68%
TOTAL DISPONIBLE	20.849,76	52.601,94	31.752,18	152,29%

Corresponde a dineros de libre disposición que se encuentran tanto en caja como en bancos.

NOTA 4.- CUENTAS POR COBRAR

CUENTA NOMBRE	SALDOS			%
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION	
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	57.263,72	113.418,03	56.154,31	98,06%
ANTICIPO PROVEEDORES	185.593,15	196.921,42	11.328,27	6,10%
CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS	15.792,08	15.362,45	-429,63	-2,72%
IMPUESTOS FISCALES	70.188,41	158.481,77	88.293,36	125,79%
OTROS PAGOS ANTICIPADOS	41.166,76	34.831,42	-6.335,34	-15,39%
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1.879,39	41.999,87	40.120,48	2134,76%
TOTAL ACTIVO EXIGIBLE	371.883,51	561.014,96	189.131,45	50,86%



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

07 JUN. 2012

OPERADOR 10
QUITO

Las cuentas por cobrar clientes, están constituidas por los saldos deudores de clientes por la fabricación y comercialización de productos para la construcción, producción de hormigón, distribución y comercialización de los mismos

La política de crédito varía de acuerdo al sector en que se comercialice, la rotación de cartera es normal y su índice de incobrabilidad es inmaterial.

NOTA 5.- INVENTARIOS

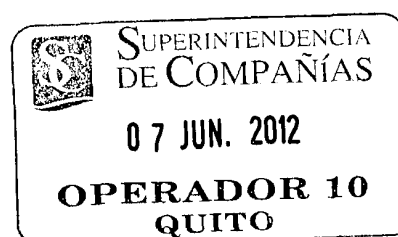
CUENTA NOMBRE	SALDOS			%
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION	
INVENTARIOS				
MATERIA PRIMA	31.973,80	21.416,88	-10.556,92	-33,02%
MATERIALES INDIRECTOS	32.460,51	50.123,42	17.662,91	54,41%
PRODUCTO TERMINADO	0,00	28.202,54	28.202,54	
INVENTARIO EN TRANSITO		4.616,15	4.616,15	
TOTAL INVENTARIOS	64.434,31	104.358,99	39.924,68	61,96%

Este rubro representa USD 104.358,99 y corresponde a inventarios de materia prima, materiales indirectos y productos terminados relacionados con la producción de hormigón, que comparado con el ejercicio anterior presentó un incremento del 61,96%.

NOTA 6.- ACTIVOS FIJOS

CUENTA NOMBRE	SALDOS			%
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION	
ACTIVOS FIJOS				
ADECUACIONES E INSTALACIONES	56.676,84	11.782,74	-44.894,10	-79,21%
MUEBLES Y ENSERES Y EQUIPO OFICINA	25.367,05	10.331,07	-15.035,98	-59,27%
EQUIPO DE COMPUTACION Y ELECTRONICO	18.609,58	20.449,51	1.839,93	9,89%
MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	488.426,24	742.687,41	254.261,17	52,06%
VEHICULOS	471.642,87	551.862,74	80.219,87	17,01%
	1.060.722,58	1.337.113,47	276.390,89	26,06%
DEPRECIACION ACUMULADA	-43.807,02	-239.098,90	-195.291,88	445,80%
	1.016.915,56	1.098.014,57	81.099,01	7,97%

En Propiedad Planta y Equipo se registra; Maquinarias y Equipos, Instalaciones, Vehículos, Equipos de Computación, Muebles y Equipos de Oficina; por el valor de USD 1.098.014,57, con base de registro al costo histórico, incluido la correspondiente depreciación acumulada. Durante el periodo 2011 la empresa realizó la adquisición de: cargadora, recicladora de hormigón, vehículo Hino, entre otros. Toda reparación rutinaria se consideró como gasto de operación del año.



La depreciación de los activos se registra en el costo y gasto, a tasas consideradas adecuadas para depreciar el costo de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta y de acuerdo a porcentajes establecidos por la Compañía, la diferencia con la depreciación acelerada se le consideró en la conciliación tributaria.

NOTA 7.- OBLIGACIONES FINANCIERAS

No. OPERACIÓN	FECHA INICIO	FECH.VCMTO	% INTERES	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
INTERNACIONAL					
000210233	15/07/2009	29/06/2012	9,76%	119.078,70	
25301252	24/10/2011	08/10/2014	11,23%	24.193,90	52.030,23
253038	29/03/2011	13/03/2014	11,23%	22.596,10	32.039,36
Sobregiro	bancario			48.655,84	
				214.524,54	84.069,59

La Compañía ha realizado préstamo bancario con el Banco Internacional, el préstamo tiene como garantía firmas personales de los accionistas de la empresa

NOTA 8.- PROVEEDORES

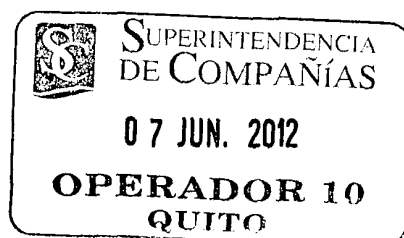
CUENTA NOMBRE	SALDOS			%
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION	
PROVEEDORES				
Proveedores	480.207,12	527.254,95	47.047,83	9,80%
	480.207,12	527.254,95	47.047,83	9,80%

Constituyen todas las obligaciones pendientes de pago que tiene la Compañía al 31 de diciembre del 2011 por el valor de USD 527.254,95, que tiene relación con los proveedores nacionales.

La empresa cancela las obligaciones a sus proveedores entre 30 a 180 días. No hay indicios de productos caducados o en malas condiciones.

NOTA 9.- ANTICIPO CLIENTES

CUENTA NOMBRE	SALDOS			%
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION	
ANTICIPO CLIENTES				
Anticipo Clientes por Pedidos en Curso	145.484,63	183.105,37	37.620,74	25,86%
Taxiguano Mauricio	0,00	200,00	200,00	
Anticipos de Clientes (saldo vencido)	0,00	2.073,03	2.073,03	
Ingresos Diferidos	0,00	59.640,48	59.640,48	
	145.484,63	245.018,88	99.534,25	68,42%



Constituyen los anticipos entregados por clientes por la compra de hormigón al 31 de diciembre del 2011 por el valor de USD 245.018.88.

NOTA 10.- PATRIMONIO

CUENTA NOMBRE	SALDOS			%
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION	
PATRIMONIO				
Capital Pagado	6.000,00	136.000,00	130.000,00	2166,67%
Reserva Legal	676,14	16.867,11	16.190,97	2394,62%
Utilidad o Pérdida del Presente Ejercicio	242.095,91	422.513,44	180.417,53	74,52%
Utilidades Ejercicios Anteriores	2.390,90	-368,31	-2.759,21	-115,40%
Diferencia en Balances	103,40	-2,80	-106,20	-102,71%
	251.266,35	575.009,44	152.498,80	60,69%

El Patrimonio de la Compañía esta constituido por el Capital Social, Resultados Acumulados y Utilidad del Ejercicio.

NOTA 11.- INGRESOS OPERACIONALES - VENTAS

Los ingresos provienen de la fabricación y comercialización de productos para la construcción, producción de hormigón, distribución y comercialización de los mismos, se descomponen así:

CUENTA NOMBRE	SALDOS			%
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION	
VENTAS	7.188.357,70	7.722.263,93	533.906,23	7,43%
OTROS INGRESOS	6.232,45	3.589,36	-2.643,09	-42,41%
	7.194.590,15	7.725.853,29	531.263,14	7,38%

El total de ingresos del ejercicio económico del año 2011 suma USD 7.725.853.29, que comparado con los ingresos del año anterior corresponde a un incremento de USD 531.263.14 equivalente al 7.38%.



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

07 JUN. 2012

**OPERADOR 10
QUITO**

NOTA 12.- COSTO DE VENTAS

CUENTA NOMBRE	SALDOS			%
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION	
COSTOS				
MATERIA PRIMA	3.542.073,13	3.753.904,34	211.831,21	5,98%
MANO DE OBRA	599.089,04	470.923,36	-128.165,68	-21,39%
COSTOS INDIRECTOS DE PRODUCCION	2.610.585,69	2.558.955,58	-51.630,11	-1,98%
	6.751.747,86	6.783.783,28	32.035,42	0,47%

El costo de Ventas del ejercicio económico del año 2011 representó el valor de USD 6.783.783,28, que comparado con el año anterior corresponde a un incremento de USD 32.035,42 equivalente al 0,47%.

NOTA 13.- COSTOS OPERATIVOS

Los Costos Operativos se desglosan así:

CUENTA NOMBRE	SALDOS			%
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION	
GASTOS OPERATIVOS				
GASTOS PERSONAL DE ADMINISTRACION	263.446,36	271.897,25	8.450,89	3,21%
OTROS GASTOS DE PERSONAL	23.072,24	23.515,11	442,87	1,92%
GASTOS DE VENTAS	33.634,86	41.511,10	7.876,24	23,42%
OTROS GASTOS GENERALES	127.675,90	126.570,51	-1.105,39	-0,87%
GASTOS FINANCIEROS	52.776,54	38.214,57	-14.561,97	-27,59%
	500.605,90	501.708,54	1.102,64	0,22%

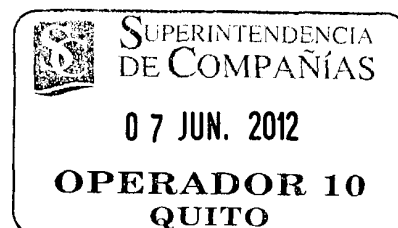
El Costo Operativo del período examinado corresponde al monto de USD 501.708,54, representando un incremento del 0,22% en relación con el año 2010.

NOTA 14.- RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual, para constituir esta reserva, hasta que represente por lo menos el 50% del Capital pagado. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser capitalizada o utilizada para cubrir pérdidas contingentes.

NOTA 15.- PERDIDA DEL EJERCICIO

La utilidad del ejercicio de **HORMIGONES DEL VALLE S.A.**, es de USD 422.513,44 en el año 2011



NOTA 16.- CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

De acuerdo con la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación Reformado, la Compañía ha cumplido con sus obligaciones como agente de retención los mismos que en detalle se presentarán en el Informe de Cumplimiento Tributario que será remitido al Servicio de Rentas Internas por la Auditoría Externa.

NOTA 17.- NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

Según el criterio de HORMIGONES DEL VALLE S.A., La Compañía no se encuentra inmersa en esta Ley sobre: Derechos de Autor y Derechos Conexos; Propiedad industrial y Obtenciones Vegetales.

EVENTOS SUBSECUENTES

Durante el ejercicio económico del 2011 y a la fecha de emisión del Dictamen de estos Estados Financieros (28 de febrero del 2012), La Compañía no presenta hechos importantes que puedan influir o tener variaciones a los datos aquí presentados.

No existen Irregularidades que involucren a miembros de la Gerencia o empleados con funciones importantes dentro del sistema de control interno contable, financiero y administrativo.

No Existen comunicaciones de entes reguladores gubernamentales concernientes a incumplimiento con deficiencias en las prácticas de reportar informes financieros que podrían tener efecto material en los estados financieros.

No Existen violaciones o posibles incumplimientos de las leyes o reglamentos cuyos efectos deberían ser considerados para ser revelados en los Estados Financieros o como base para informar una pérdida contingente.

No existen reclamos pendientes o multas sobre los cuales nuestros abogados nos hayan informado la probabilidad de un fallo adverso y que, por lo tanto, deben ser revelados.

No existen acontecimientos que hayan ocurrido después de la fecha del Estado de Situación que hubieren requerido ajustes o ser revelados en los Estados Financieros del ejercicio económico del 2011.

Se han preparado todas las actas de reuniones de Junta General de Accionistas.

