

Quito, Marzo 26 del 2010

Señores Accionistas
AMJ PROYECTOS Y COMERCIALIZACION S.A.
Ciudad.-

En Mi calidad de Comisario designado por la Junta Directiva, me es grato informar a ustedes que luego de haber revisado los libros contables con el Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias, y demás libros sociales de la compañía como Acta de Junta General de Accionistas, libro de Participaciones, Títulos y Talonarios, y demás documentos terminados al 31 de diciembre del 2009, Observé lo siguiente:

- 1.- Los libros sociales se llevan de conformidad con las disposiciones legales vigentes en el país.
- 2.- La contabilidad se lleva de conformidad con los principios contables generalmente aceptados aplicados aplicando un software contable muy consistente.
- 3.- La compañía se encuentra administrada por el Gerente General, el mismo que da cumplimiento a las normas legales, estatutarias y a las resoluciones de la Junta General de Accionistas. Considero importante mencionar que la Gerencia ha prestando toda su colaboración para el cumplimiento de mis funciones.
- 4.- Los sistemas y mecanismos de control interno dan efecto de control permanente tanto en los ingresos como en los egresos que obtiene la compañía, control de caja, bancos, chequeras, clientes, liquidaciones, roles, provisiones laborales, cumplimiento de obligaciones tributarias, etc.
- 5.- La custodia y conservación de los activos fijos de la compañía son responsabilidad de la misma, la que realiza en forma adecuada con el control de cuadros de activos fijos.
- 6.- Los Estados Financieros revisados en su conjunto por el período 2008-2009 presentan razonablemente la situación financiera de AMJ PROYECTOS Y COMERCIALIZACION S.A. al 31 de diciembre del 2009 los principales Indicadores Financieros: Del año 2008-2009 pero comparados con 2008 desde Julio ya que fue la fecha de inicio de sus operaciones

	2008	2009	+ (-)
-Capital de Trabajo AC-PC	-127.754,15	114.549,76	13.204,39
-Solvencia AC/PC	0,55	2,56	2,01
-Endeudamiento P.T/PATRIMONIO	140,91	4,63	-136,28
-Ingresos	270,35	376.455,10	376.181,75
-Egresos	308,52	373.061,05	372.752,53
-Resultados	(38,17)	3.438,72	3.400,55

Aunque los índices son comparados con un año de no movimiento demuestran un gran y prometedor crecimiento por las operaciones y desaceleración de endeudamiento.

- 6.- No existen garantías por parte de los administradores ya que no es requisito indispensable de la compañía.
- 7.- Revisado el proceso de cancelación del Capital Social se encuentra en el 50% cancelado
Por lo que recomiendo agilizar este proceso

En mi opinión la gestión administrativa y financiera de la empresa se encuentra razonablemente de acuerdo a las leyes vigentes en el país y a los estatutos internos de la empresa.

Atentamente,


Jimmy Estévez Pereira
COMISARIO
REG NCNL 29528

