

## LA PERLA DEL PEÑON RESORT CIA. LTDA.

### Notas a los Estados Financieros Al 31 de Diciembre del 2013

#### 1. Operaciones

La Perla del Peñon Resort Cia. Ltda., fue constituida en Ecuador el 16 de julio del 2008 bajo el número 2331 del Registro Mercantil, Tomo 139. La escritura de constitución otorgada el 16 de junio de 2008, ante Notario Vigésimo Primero del DM Quito Dr. Marco Vela Vasco. S

El objeto principal de la Compañía es el desarrollo de complejos vacacionales, Resorts.

Las políticas contables están de acuerdo a las normadas por la Superintendencia de Compañías, y por consiguiente están de acuerdo con los principios contables generalmente aceptados.

Para la realización de sus actividades, cuenta con una oficina en Quito, ubicada en La Floresta en la Av. 12 de Octubre N24-831 y Av. Colon.

La contabilidad ofrece una información útil, confiable y de fácil comprobación; los Estados Financieros han sido elaborados con uniformidad.

#### Resumen de las principales políticas de contabilidad

Las políticas contables que aplica la Compañía están de acuerdo a las normadas por la Superintendencia de Compañías, los cuales requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. La administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados.

Las principales políticas de contabilidad son las siguientes:

**(a) Base de presentación de los Estados Financieros**

La Compañía prepara sus estados financieros sobre bases de acumulación de costos históricos vigentes al momento en que ocurrieron las transacciones. Además cumple con las regulaciones dispuestas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. El ejercicio económico comprende el período del 1º de enero al 31 de diciembre del 2013.

**(b) Gastos Anticipados**

Se encuentran conformados por Anticipo impuesto a la Renta y Gastos preoperacionales.

**(c) Gastos**

Los gastos se registran cuando se devengan.

**(d) Emisión de Estados Financieros**

La Compañía reporta sus estados financieros con frecuencia anual de acuerdo a normativa vigente.

**(e) Unidad Monetaria**

Los registros contables se hacen Dólares de Estados Unidos de Norte América, moneda de curso legal adoptada en Ecuador el año 2000.

**(f) Negocio en Marcha**

La Compañía da cumplimiento a sus obligaciones con organismos de control.

**Cumplimiento Tributario**

La Compañía tiene como política presentar la declaración del Impuesto a la Renta en forma puntual, conforme al noveno dígito del RUC. Donde constan todos los ingresos operacionales, otros ingresos, costos y gastos efectuados en el período.

**(g) Cumplimiento Laboral**

En el campo laboral, la Compañía mantiene al día el pago de las prestaciones sociales directas con los empleados. La Compañía no cuenta con ninguna organización de tipo laboral.

**2. GASTOS ANTICIPADOS**

Registra un total de US\$ 4.829,74, que corresponde a Anticipo Impuesto a la Renta por US\$ 67,22 y a US\$ 4.762,52 por Gastos Preoperacionales del período.

**3.- CUENTAS POR PAGAR SOCIOS**

Registra un total de US\$ 4.204,74, que corresponde a saldos pendientes de pago por préstamos de socios y compañías relacionadas, estos se cancelan en el corto plazo.

**4.- PATRIMONIO**

El Patrimonio de la Compañía es de US\$ 625,00, que corresponde al capital suscrito.



Sr. Jorge Guerra S.  
CONTADOR