



**Dr. Miguel Angel Tito Ruilova**

20181701069P01961

ACTO O CONTRATO:  
CESIÓN DE PARTICIPACIONES

OTORGAMIENTO: 15 DE MAYO DEL 2018, (9:41)

ES

| OTORGADO POR                 |                          |                        |                    |              |         |                           |
|------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------|---------------------------|
| Nombres/Razón social         | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
| LORENO JARRIN JUAN ERNANDO   | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1704916244         | ECUATORIANA  | CEDENTE |                           |
| LORENO JARRIN ANDRES DMUNDO  | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1704437258         | ECUATORIANA  | CEDENTE |                           |
| ORDOVEZ ANWANDTER ANA ALESKA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1703760510         | ECUATORIANA  | CEDENTE |                           |
| LORENO JARRIN PEDRO MANUEL   | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1706250188         | ECUATORIANA  | CEDENTE |                           |
| CRESPO VALES ESTELA MARIA    | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1707316855         | ESPAÑOLA     | CEDENTE |                           |

| A FAVOR DE             |                          |                        |                    |              |                |                        |
|------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|----------------|------------------------|
| Nombres/Razón social   | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que representa |
| LORENO CRESPO MACARENA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1714090253         | ECUATORIANA  | CESIONARIO (A) |                        |

Copia PRIMERA

Otorgado 15 / MAYO / 2018

Fecha 15 / MAYO / 2018



Factura: 001-002-000061168



20181701069P01961



NOTARIO(A) MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA  
NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN QUITO

EXTRACTO

| Escritura N°:                 | 20181701069P01961              |                          |                        |                    |                |                |                           |
|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|----------------|----------------|---------------------------|
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>       |                                |                          |                        |                    |                |                |                           |
| CESIÓN DE PARTICIPACIONES     |                                |                          |                        |                    |                |                |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:        | 15 DE MAYO DEL 2018, (9:41)    |                          |                        |                    |                |                |                           |
| <b>OTORGANTES</b>             |                                |                          |                        |                    |                |                |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>           |                                |                          |                        |                    |                |                |                           |
| Persona                       | Nombres/Razón social           | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad   | Calidad        | Persona que le representa |
| Natural                       | MORENO JARRIN JUAN FERNANDO    | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1704916244         | ECUATORIANA    | CEDENTE        |                           |
| Natural                       | BURNS DE MORENO KELLEY         | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1714043880         | ESTADOUNIDENSE | CEDENTE        |                           |
| Natural                       | MORENO JARRIN ANDRES EDMUNDO   | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1704437258         | ECUATORIANA    | CEDENTE        |                           |
| Natural                       | CORDOVEZ ANWANDTER ANA VALESKA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1703760510         | ECUATORIANA    | CEDENTE        |                           |
| Natural                       | MORENO JARRIN PEDRO MANUEL     | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1706250188         | ECUATORIANA    | CEDENTE        |                           |
| Natural                       | CRESPO VALES ESTELA MARIA      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1707316855         | ESPAÑOLA       | CEDENTE        |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>             |                                |                          |                        |                    |                |                |                           |
| Persona                       | Nombres/Razón social           | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad   | Calidad        | Persona que representa    |
| Natural                       | MORENO CRESPO MACARENA         | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1714090253         | ECUATORIANA    | CESIONARIO (A) |                           |
| <b>UBICACION</b>              |                                |                          |                        |                    |                |                |                           |
| Provincia                     |                                | Cantón                   |                        |                    | Parroquia      |                |                           |
| PICHINCHA                     |                                | QUITO                    |                        |                    | KENNEDY        |                |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b> |                                |                          |                        |                    |                |                |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>  |                                |                          |                        |                    |                |                |                           |
|                               |                                |                          |                        |                    |                |                |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:  | 3500.00                        |                          |                        |                    |                |                |                           |

  
NOTARIO(A) MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA  
NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN QUITO



1 **ESCRITURA NÚMERO**

|   |      |    |    |     |        |                        |
|---|------|----|----|-----|--------|------------------------|
| 2 | 2018 | 17 | 01 | 069 | P01961 | FAC: 001-002-000061168 |
|---|------|----|----|-----|--------|------------------------|

3

4

5

6

**CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA**  
**“PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA.”**

7

8

9

10

**OTORGADO POR:**

11

**JUAN FERNANDO MORENO JARRÍN, KELLEY BURNS**  
**DE MORENO Y OTROS**

12

13

14

15

**A FAVOR DE:**

16

**MACARENA MORENO CRESPO**

17

18

19

**CUANTÍA: USD \$ 3.500,00**

20

**DÍ 2. COPIAS**

21

22

**LN.**

23

24

25

26

27

28

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito  
Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy  
día quince (15) de Mayo del año dos mil dieciocho, ante  
mí, Doctor **MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA,**  
**NOTARIO SEXAGÉSIMO NOVENO DEL CANTÓN**  
**QUITO,** comparecen con plena capacidad, libertad y

1 conocimiento, a la celebración del presente contrato por  
2 una parte, los cónyuges señores Doctor **JUAN**  
3 **FERNANDO MORENO JARRÍN y KELLEY BURNS**  
4 **DE MORENO**, portadores de las cédulas de ciudadanía e  
5 identidad, número uno siete cero cuatro nueve uno seis  
6 dos cuatro guión cuatro (170491624-4) y uno siete uno  
7 cuatro cero cuatro tres ocho ocho guión cero (171404388-  
8 0) respectivamente, por sus propios y personales derechos,  
9 y los que representan dentro de la sociedad conyugal que  
10 tienen formada, quienes declaran estar domiciliados en esta  
11 ciudad de Quito, en la urbanización Arrayanes, casa B, con  
12 número telefónico dos tres cinco seis nueve uno cero ocho  
13 (23569108) y correo electrónico jmoreno@pi.pro.ec; los  
14 cónyuges señores Ingeniero **ANDRÉS EDMUNDO**  
15 **MORENO JARRÍN y ANA VALESKA CORDOVEZ**  
16 **ANWANDTER**, portadores de las cédulas de ciudadanía  
17 número uno siete cero cuatro cuatro tres siete dos cinco  
18 guión ocho (170443725-8) y uno siete cero tres siete seis  
19 cero cinco uno guión cero (170376051-0) respectivamente,  
20 casados entre sí, por sus propios y personales derechos y  
21 los que representan dentro de la sociedad conyugal por  
22 ellos conformada, quienes declaran estar domiciliados en  
23 esta ciudad de Quito, en la Avenida Eloy Alfaro N40-590 y  
24 Avenida Granados, con número telefónico dos cuatro seis  
25 ocho cero cuatro tres (2468043) y correo electrónico  
26 amoreno@amcecuador.com; y, los cónyuges Arquitecto  
27 **PEDRO MANUEL MORENO JARRÍN y ESTELA**  
28 **MARÍA CRESPO VALES**, portadores de las cédulas de



1 ciudadanía e identidad, número uno siete cero seis **dos**  
2 cinco cero uno ocho guión ocho (170625018-8) y uno siete  
3 cero siete tres uno seis ocho cinco guión cinco  
4 (170731685-5) respectivamente, por sus propios y  
5 personales derechos, y los que representan dentro de la  
6 sociedad conyugal que tiene formada, quienes declaran  
7 estar domiciliados en esta ciudad de Quito, en la Avenida  
8 10 de Agosto N42-221 y José Falconí, con número  
9 telefónico dos dos cuatro cero cero cinco tres (2240053) y  
10 correo electrónico pmoreno@pmjarquitectos.com; en sus  
11 calidades de **"CEDENTES"**; y, por otra parte la señorita  
12 **MACARENA MORENO CRESPO**, portadora de la  
13 cédula de ciudadanía número uno siete uno cuatro cero  
14 nueve cero dos cinco guión tres (171409025-3) de estado  
15 civil soltera, quien declara estar domiciliada en esta ciudad  
16 de Quito, en la urbanización El Condado, etapa Dos, de la  
17 parroquia Cotocollao, con número telefónico dos cuatro  
18 nueve cero cuatro seis cero (2490460) y correo electrónico  
19 mm2459@cornell.edu, en calidad de **"CESIONARIA"**.  
20 Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana,  
21 excepto las señoras Kelley Burns de Moreno, que es de  
22 nacionalidad Norteamericana, y la señora Estela María  
23 Crespo Vales de nacionalidad Española, domiciliados en  
24 esta ciudad de Quito, mayores de edad, legalmente capaces  
25 para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe en  
26 virtud de que me exhibieron sus cédulas de ciudadanía e  
27 identidad, cuyas fotocopias solicitan sean agregadas,  
28 debidamente certificadas y autorizándome de conformidad

1 con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de  
2 Gestión de Identidad y Datos Civiles a la obtención de su  
3 información en el Registro Personal Único, cuyo custodio  
4 es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y  
5 Cedulación, a través del convenio suscrito por esta  
6 Notaría, información que se agrega como habilitante.  
7 Advertidos los comparecientes por mí, el Notario, de los  
8 efectos y resultados de esta escritura, así como examinados  
9 que fueron en forma aislada y separada de que comparecen  
10 al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas,  
11 temor reverencial, ni promesa o seducción, me solicitan  
12 que eleve a escritura pública la siguiente minuta, cuyo  
13 tenor literal a continuación transcribo: **SEÑOR**  
14 **NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su  
15 digno cargo, sírvase incorporar una más de Cesión de  
16 Participaciones de la Compañía PMJ ARQUITECTOS CIA.  
17 LTDA., al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.-**  
18 **COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de  
19 la presente escritura pública los cónyuges Doctor Juan  
20 Fernando Moreno Jarrín y señora Kelley Burns de Moreno,  
21 por sus propios y personales derechos, cuanto por los  
22 derechos de su sociedad conyugal que tiene formada,  
23 domiciliados en la urbanización Arrayanes, casa B, con  
24 número telefónico dos tres cinco seis nueve uno cero ocho  
25 (23569108) y correo electrónico jmoreno@pi.pro.ec; los  
26 cónyuges señor Ingeniero Andrés Edmundo Moreno Jarrín  
27 y Ana Valeska Cordovez Anwandter, casados entre sí, por  
28 sus propios y personales derechos y por los que tienen en



1 la sociedad conyugal por ellos conformada, domiciliados en  
2 la Avenida Eloy Alfaro N40-590 y Avenida Granados, con  
3 número telefónico dos cuatro seis ocho cero cuatro tres  
4 (2468043) y correo electrónico amoreno@amcecuador.com,  
5 y los cónyuges Arquitecto Pedro Manuel Moreno Jarrín y  
6 señora Estela María Crespo Vales, por sus propios y  
7 personales derechos, cuanto por los derechos de su  
8 sociedad conyugal que tiene formada, domiciliados en la  
9 Avenida 10 de Agosto N42-221 y José Falconí, con número  
10 telefónico dos dos cuatro cero cero cinco tres (2240053) y  
11 correo electrónico pmoreno@pmjarquitectos.com; en sus  
12 calidades de CEDENTES, y por otra parte la señorita  
13 Macarena Moreno Crespo, soltera, en su calidad de  
14 CESIONARIA, domiciliada en la urbanización El  
15 Condado, etapa Dos, de la parroquia Cotocollao, cantón y  
16 ciudad de Quito, con número telefónico dos cuatro nueve  
17 cero cuatro seis cero (2490460) y correo electrónico  
18 mm2459@cornell.edu. Los comparecientes son de  
19 nacionalidad ecuatoriana, excepto las señoras Kelley Burns  
20 de Moreno, que es de nacionalidad Norteamericana, y la  
21 señora Estela María Crespo Vales de nacionalidad  
22 española. Domiciliados en esta ciudad de Quito, mayores  
23 de edad y plenamente capaces para contratar y obligarse.  
24 **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- a).-** La Compañía  
25 PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA., se constituyó mediante  
26 escritura pública celebrada el catorce (14) de Abril del dos  
27 mil ocho, ante el Doctor Oswaldo Mejía Espinosa, Notario  
28 Cuadragésimo del cantón Quito y debidamente inscrita en

1 el Registro Mercantil del Cantón Quito el veinte y tres (23)  
2 de Junio del dos mil ocho. La Compañía se constituyó con  
3 un capital social de (\$.400,00) cuatrocientos dólares  
4 norteamericanos, mismo que se encuentra íntegramente  
5 suscrito y pagado dividido en cuatrocientas (400)  
6 participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un  
7 valor de (USD. \$. 1,00) Un dólar norteamericano, cada  
8 una. **b).**- Mediante escritura pública celebrada el seis de  
9 Mayo del dos mil nueve, ante el Doctor Rodrigo Salgado  
10 Valdez, Notario Vigésimo Noveno del Cantón Quito, e  
11 inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito, con  
12 fecha veinte y nueve (29) de Julio del año dos mil nueve, la  
13 Compañía PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA, procedió a  
14 aumentar el capital social, con lo cual el nuevo capital  
15 ascendió a (USD \$30.400,00) TREINTA MIL  
16 CUATROCIENTOS DOLARES. **c).**- Mediante escritura  
17 pública celebrada el quince de Septiembre del dos mil  
18 catorce, ante el Doctor Jaime Andrés Acosta, Notario  
19 Vigésimo Octavo del Cantón Quito, e inscrita en el  
20 Registro Mercantil del cantón Quito, con fecha trece de  
21 Octubre del año dos mil catorce, la Compañía PMJ  
22 ARQUITECTOS CIA. LTDA, procedió a aumentar el  
23 capital social, con lo cual el nuevo capital ascendió a (USD  
24 \$.194.593,00) CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL  
25 QUINIENTOS NOVENTA Y TRES DOLARES. **d).**-  
26 Mediante escritura pública celebrada el seis (6) de  
27 Noviembre del año dos mil diecisiete (2017), ante el  
28 Doctor Miguel Angel Tito Ruilova, Notario Sexagésimo



1 Noveno del Cantón Quito, e inscrita en el Registro  
2 Mercantil del cantón Quito, con fecha quince (15) de  
3 Enero del año dos mil dieciocho (2018), la Compañía PMJ  
4 ARQUITECTOS CIA. LTDA, procedió a aumentar el  
5 capital social, con lo cual el nuevo capital ascendió a (USD  
6 \$.350.000,00). e).- En sesión de Junta General  
7 Extraordinaria y Universal de socios de PMJ  
8 ARQUITECTOS CIA. LTDA., celebrada el ocho (08) de  
9 Mayo del dos mil dieciocho (2018), los socios aprobaron  
10 con el voto unánime del capital social, para que el señor  
11 Doctor Juan Fernando Moreno Jarrín, realice la cesión de  
12 UNA participación social de (\$. 1,00); el señor Ingeniero  
13 Andrés Edmundo Moreno Jarrín, proceda a ceder UNA  
14 participación social y el señor Arquitecto Pedro Manuel  
15 Moreno Jarrín transfiera Tres mil cuatrocientas noventa y  
16 ocho participaciones sociales, de un dólar (\$.1,00) cada una  
17 a favor de la señorita Macarena Moreno Crespo, con lo  
18 cual ella tendría un total de TRES MIL QUINIENTAS  
19 PARTICIPACIONES SOCIALES. Una vez que se concluya  
20 con su proceso de registro se emitirá en uno o varios  
21 certificados representativos de tales participaciones, de  
22 acuerdo al requerimiento de los socios. **TERCERA.-**  
23 **CESION DE PARTICIPACIONES.-** En virtud de los  
24 antecedentes señalados, los cónyuges Doctor Juan  
25 Fernando Moreno Jarrín y señora Kelley Burns de Moreno,  
26 por sus propios derechos, cuanto por los derechos de su  
27 sociedad conyugal que tiene formada, transfieren UNA  
28 participación social de (\$. 1,00), a favor de la señorita

1 Macarena Moreno Crespo, igualmente los cónyuges señor  
2 Ingeniero Andrés Edmundo Moreno Jarrín y Ana Valeska  
3 Cordovez Anwandter, por sus propios derechos, cuanto  
4 por los derechos de su sociedad conyugal que tiene  
5 formada, transfieren a favor de la señorita Macarena  
6 Moreno Crespo, UNA participación social, de (\$. 1,00).  
7 Por su parte los cónyuges Arquitecto Pedro Manuel  
8 Moreno Jarrín y señora Estela María Crespo Vales, por sus  
9 propios y personales derechos, cuanto por los derechos de  
10 su sociedad conyugal que tiene formada, transfieren a  
11 favor de la señorita Macarena Moreno Crespo Tres mil  
12 cuatrocientas noventa y ocho participaciones sociales, de  
13 (\$. 1,00) un dólar cada una. Por lo tanto tendría un total de  
14 TRES MIL QUINIENTAS PARTICIPACIONES  
15 SOCIALES. Estas cesiones comprenden todos los  
16 derechos y obligaciones inherentes a la calidad de socia de  
17 la Compañía, previsto en la Ley y en el Estatuto Social,  
18 conforme se desprende del certificado del representante de  
19 la Compañía, con el que se acredita que la Junta General de  
20 Socios, con el consentimiento unánime del capital social,  
21 autoriza a los socios comparecientes para que transfieran  
22 las participaciones mencionadas. **CUARTA.- PRECIO.-**  
23 El precio pactado para la presente cesión de  
24 participaciones asciende a la suma total de TRES MIL  
25 QUINIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS  
26 DE AMERICA, correspondiente al pago del equivalente a  
27 las TRES MIL QUINIENTAS PARTICIPACIONES  
28 SOCIALES, cotizadas a un valor nominal de un dólar



1 norteamericano cada una, que los Cedentes manifiestan  
2 haber recibido de la Cesionaria a su entera satisfacción, en  
3 dinero en efectivo, por lo tanto declaran no tener ningún  
4 reclamo que efectuar. **QUINTA.- CUADRO DE**  
5 **INTEGRACIÓN.-** Como resultado de la presente cesión  
6 de Participaciones, el cuadro de integración de Capital de  
7 la Compañía PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA., queda  
8 conformada de la siguiente manera:-----

| SOCIO                           | CAPITAL ACTUAL | PARTICIPACIONES | %    | NACIONALIDAD |
|---------------------------------|----------------|-----------------|------|--------------|
| Arq. Pedro<br>Moreno Jarrín     | 346.500,00     | 346.500         | 99%  | ECUADOR      |
| Srta. Macarena<br>Moreno Crespo | 3.500,00       | 3.500           | 1%   | ECUADOR      |
| TOTAL                           | 350.000,00     | 350.000         | 100% |              |

16 **SEXTA.- DECLARACIÓN JURAMENTADA.-** Los  
17 socios de la Compañía, declaran haber realizado la presente  
18 cesiones de participaciones de la forma y valores detallados  
19 anteriormente, conforme a los libros sociales, y a lo  
20 dispuesto por la Ley de Compañías vigente. **SEPTIMA.-**  
21 **INSCRIPCION Y MARGINACION.-** Las partes quedan  
22 mutuamente autorizadas para obtener que de la presente  
23 escritura de cesión de participaciones se sienta razón al  
24 margen de la inscripción en el Registro Mercantil referente  
25 a la Constitución, así como al margen de la matriz de  
26 escritura de constitución. **OCTAVA.-**  
27 **CONTROVERSIAS.-** En caso de controversias derivadas  
28 de la presente Cesiones de Participaciones, las partes



1 resuelven someterse al arbitraje de la Cámara de Comercio  
2 de Quito, cuyo fallo será inapelable. **NOVENA.-**  
3 **CLAUSULA ESPECIAL.-** En la Junta General  
4 Extraordinaria Universal de Socios de PMJ  
5 ARQUITECTOS CIA. LTDA., celebrada el ocho (8) de  
6 Mayo del año dos mil diey y ocho (2018), los socios de la  
7 Compañía renunciaron al derecho preferente de adquirir  
8 las participaciones negociadas por los cónyuges señor  
9 Doctor Juan Fernando Morano Jarrín y señora Kelley  
10 Burns de Moreno, los cónyuges señor Ingeniero Andrés  
11 Edmundo Moreno Jarrín y señora Ana Valeska Cordovez  
12 Anwandter y los cónyuges Arquitecto Pedro Manuel  
13 Moreno Jarrín y señora Estela María Crespo Vales, a favor  
14 de la señorita Macarena Moreno Crespo, en la forma  
15 detallada. La renuncia a la participación se realizó  
16 ejerciendo el derecho establecido en el literal f) del  
17 artículo ciento catorce (114) de la Ley de Compañías.  
18 **DECIMA.-** La Cesionaria declara que acepta la Cesión de  
19 las Participaciones por convenir a sus intereses. Usted  
20 señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de  
21 estilo, para la plena validez de la presente.- Hasta aquí la  
22 minuta, que junto con los documentos anexos y  
23 habilitantes que se incorporan, queda elevada a escritura  
24 pública con todo el valor legal y que, los comparecientes  
25 aceptan en todas y cada una de sus partes. Los  
26 comparecientes se ratifican la minuta, la misma que se  
27 halla firmada por el Abogado Roberto Zapata, con  
28 matrícula profesional número doce mil quinientos sesenta





1 y ocho del Colegio de Abogados.- Para el otorgamiento de  
2 la presente escritura pública se observaron los preceptos  
3 legales del caso y leída que les fue a los comparecientes  
4 por mí, el Notario, se ratifican y firman conmigo en unidad  
5 de acto, quedando incorporado al protocolo de esta  
6 Notaría, de todo lo cual doy fe.-

7

8

9

10

11



**SR. JUAN FERNANDO MORENO JARRÍN**

12

**C.C. 170491624X**

13

14

15

16

17

**SRA. KELLEY BURNS DE MORENO**

18

**C.I. 1714043880**

19

20

21

22

23

**SR. ANDRÉS EDMUNDO MORENO JARRÍN**

24

**C.C. 1724487258**

25

26

27

28



*Ana V. Cordovez A*

1 **SRA. ANA VALESKA CORDOVEZ ANWANDTER**

2 **C.C. 170376051-0**

3

4

5

6

7

8

*Pedro Manuel Moreno Jarrin*

9 **SR. PEDRO MANUEL MORENO JARRÍN**

10 **C.C. 1706250188**

11

12

13

*Estela Maria Crespo Vales*

14 **SRA. ESTELA MARÍA CRESPO VALES**

15 **C.I. 170731685-5**

16

17

18

19

*Macarena Moreno Crespo*

20 **SRTA. MACARENA MORENO CRESPO**

21 **C.C. 1714090253**

22

23

24

25

26

**DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA**

27 **NOTARIO SEXAGÉSIMO NOVENO DEL CANTÓN**

28

**QUITO**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN No. **170491624-4**

**CIDADANÍA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**MORENO JARRIN  
 JUAN FERNANDO**

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
**IMBABURA  
 OTAVALO  
 JORDAN**

**FECHA DE NACIMIENTO** 1957-10-02  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA  
**SEXO** M  
**ESTADO CIVIL** Casado  
**RELIGIÓN** KELLEY  
**BURNS GREENWASSER**




NOTARÍA SEXAGESIMA NOVENA



**INSTRUCCIÓN** SUPERIOR  
**PROFESIÓN / OCUPACIÓN** OFTALMOLOGO

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
**MORENO EDMUNDO**

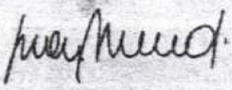
**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
**JARRIN ELBA**

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
**QUITO**  
**2011-08-23**

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
**2021-08-23**

**Y4343V4442**





DIRECTOR GENERAL EXPEDIENTE GENERAL

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2012

**013** JUNTA NO.  
**013 - 239** NUMERO  
**1704916244** CÉDULA

**MORENO JARRIN JUAN FERNANDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**PICHINCHA** PROVINCIA  
**QUITO** CANTON  
**BELISARIO QUEVEDO** PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN:**  
**ZONA: 2**




*[Handwritten signature]*



1704 NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA DE QUITO  
 De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 10  
 Numeral 5 de la Ley Notarial del 2009 (Ley Orgánica  
 que autoriza al Poder Judicial a emitir resoluciones  
 que...

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE IDENTIDAD EXT  
NOMBRES Y APELLIDOS  
**BURNS DE MORENO KELLEY**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**Estados Unidos de América Missouri**  
FECHA DE NACIMIENTO **1963-07-18**  
NACIONALIDAD **ESTADOUNIDENSE**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**JUAN FERNANDO MORENO JARRIN**

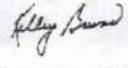
N.º 171404388-0




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR**  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN **QUEHACER DOMESTICOS**  
E233313122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **BURNS EDWARD**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **BURNS ALICE**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **QUITO 2016-06-29**  
FECHA DE EXPIRACIÓN **2026-06-29**

001112364

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2017  
4 DE FEBRERO 2017

011 JUNTA No.  
011 - 255 NÚMERO  
1714043880 CEDULA

**BURNS DE MORENO KELLEY**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA  
QUITO CANTÓN  
RUMPAMBA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1  
ZONA: 1




CNE ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA ELECCIONES 2017 GARANTIZAMOS TU DERECHO

CIUDADANA(O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



*Kelly Burns*



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
4 DE FEBRERO 2018

009 JUNTA No.  
009 - 271 NÚMERO  
1714043880 CEDULA

**BURNS DE MORENO KELLEY**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA  
QUITO CANTÓN  
RUMPAMBA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
ZONA: 1




NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) COPIA(S) que antecede(n), es igual al (los) documento(s) exhibido(s) en original(es) ante mí. En \_\_\_\_\_ foja(s).

Quito a 15 MAYO 2018

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y LEGISLACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N.º 170443725-8

CEDULA DE CIUDADANA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
MORENO JARRIN ANDRES EDMUNDO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
IMBABURA OTAVALO JORDAN  
FECHA DE NACIMIENTO 1996-07-30  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
ANA VALESKA CORDOVEZ ANHWANDTER

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MORENO EDMUNDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE JARRIN ELISA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN CAYAMBE 2013-12-17

FECHA DE EXPIRACIÓN 2023-12-17

3344372542 NOTARIO



CERTIFICADO DE VOTACION A DE FEBRERO 2018

010 010 - 117 1704437258

MORENO JARRIN ANDRES EDMUNDO APELLIDOS Y NOMBRES

FECHA PROVINCIA QUITO CANTON EL CONDADO PARROQUIA

EXPERIENCIA Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO AUTENTICA QUE ESTE VOTANTE EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO DEBE FIRMAR POR LOS TORNILLOS PUBLICOS Y PRIVADOS

*Handwritten signature*



NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA DE QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) COPIA(S) que antecede(n), es igual al (los) documento(s) exhibido(s) en original(es) ante mí. En \_\_\_\_\_ hoja(s).

Quito a 15 MARZO 2018

*Large handwritten signature*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y LEGISLACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
N.º 170376051-0

APellidos y Nombres: CORDOVEZ ANWANDTER ANA VALESKA  
LUGAR DE NACIMIENTO: QUITO  
FECHA DE NACIMIENTO: 1988-11-07  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA

ESTADO CIVIL: Casada  
ANDREA ESCRIBANO MORENO JARRIN





INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: QUEHACER DOMESTICOS

APellidos y Nombres del Padre: CORDOVEZ GUSTAVO  
APellidos y Nombres de la Madre: ANWANDTER VALESKA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2013-02-06  
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-02-06

82333-422

*Ana V. Cordovez A.*



CERTIFICADO DE VOTACION  
4 DE FEBRERO 2018

005 JUNTA NO.  
005 - 145 NUMERO  
1703760510 CÉDULA

CORDOVEZ ANWANDTER ANA VALESKA  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA  
QUITO CANTÓN  
EL CONDADO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
ZONA 1





REPERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2013

*[Signature]*

*Ana V. Cordovez A.*  
170376051-0



NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA DE QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) COPIA(S)  
que antecede(n), es igual al (los) documento(s) exhibido(s) en  
original(es) ante mí. En - / - / 2018.

Quito a 15 MAYO 2018



INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ARQUITECTO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MORENO EDMUNDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **JARRIN ELBA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **QUITO 2015-09-28**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2025-09-28**

V4132V2342

*[Signature]* *[Signature]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES **MORENO JARRIN PEDRO MANUEL**  
 LUGAR DE NACIMIENTO **IMBABURA OTAVALO JORDAN**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1989-08-28**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**ESTELA M CRESCO VALES**

Nº **170625018-8**

*[Signature]*



DEPENDENCIA  
CONSULTA  
POPULAR 2018



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018



**010**  
JUNTA No.

**010 - 118**  
NÚMERO

**1706250188**  
CÉDULA

**MORENO JARRIN PEDRO MANUEL**  
APELLIDOS Y NOMBRES



**PICHINCHA**  
PROVINCIA  
**QUITO**  
CANTÓN  
**EL CONDADO**  
PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN:**  
**ZONA: 1**



*[Signature]*



NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) COPIA(S)  
que antecede(n), es igual al (los) documento(s) exhibido(s) en  
original ante mí. En \_\_\_\_\_ a los \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

*[Signature]*

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIDAD N.º **170731685-5**

\*EXT  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**CRESPO VALES ESTELA MARIA**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**Colombia Bogotá**

FECHA DE NACIMIENTO **1964-06-08**

NACIONALIDAD **ESPAÑOLA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **Casada**  
**PEDRO MANUEL MORENO JARRIN**




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **INVERSIONISTA**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **CRESPO ABILIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **VALES MARIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO 2011-01-13**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2021-01-13**

V4343V4242

00051708





**005** JUNTA N.º **1707316855**

**005 - 215** ALBERC

**1707316855** CÉDULA

**CRESPO VALES ESTELA MARIA** APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN  
QUITO CANTÓN ZONA 1  
EL CONDADO PARRQUIA




NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA DE QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 13  
Numeral 5 de la Ley Notarial, yo fe que la(s) COPIA(S)  
que antecede(n), es igual al (los) documento(s) exhibido(s) en  
original(es) ante mí. En ...

*[Handwritten signature]*




NOTARÍA SEXAGESIMA NOVENA  
CANTÓN QUITO

V4344V2422

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO



CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
APellidos y Nombres  
**MORENO CRESPO  
MACARENA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA**  
**QUITO**  
**SENALCAZAR**  
FECHA DE NACIMIENTO **1993-06-23**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **MUJER**  
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

Nº 171409025-3

INSTRUCCIÓN  
**SUPERIOR**  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**LICENCIADA**  
APellidos y Nombres del Padre  
**MORENO JARRIN PEDRO MANUEL**  
Apellidos y Nombres de la Madre  
**CRESPO VALES ESTELA MARIA**  
LUGAR Y CIRCUNSCRIPCIÓN  
**QUITO**  
FECHA DE EMISIÓN  
**2016-02-02**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2026-02-02**

*Macarena Moreno*



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO DE 2018

011 LISTA Nº  
011-187 NÚMERO  
1714090253 CÉDULA

**MORENO CRESPO MACARENA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA  
QUITO CANTÓN  
EL CONDADO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN  
ZONA 1




*Macarena Moreno*  
*171409025-3*



NOTARÍA SEXAGESIMA NOVENA DE QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
Numeral 5 de la Ley Notarial, soy le que la(s) COPIA(S)  
que antecede(n), es igual al (los) documento(s) exhibido(s) en  
original(es) ante mí. En \_\_\_\_\_ foja(s).

Quito a 15 MAYO 2018

*[Signature]*

*[Signature]*



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1704916244

**Nombres del ciudadano:** MORENO JARRIN JUAN FERNANDO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/IMBABURA/OTAVALO/JORDAN

**Fecha de nacimiento:** 2 DE OCTUBRE DE 1957

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** OFTALMOLOGO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** BURNS GREENWASSER KELLEY

**Fecha de Matrimonio:** 14 DE JULIO DE 1993

**Nombres del padre:** MORENO EDMUNDO

**Nombres de la madre:** JARRIN ELBA

**Fecha de expedición:** 23 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 15 DE MAYO DE 2018

Emisor: JAIME ISRAEL LUNA SANCHEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 69 - PICHINCHA - QUITO

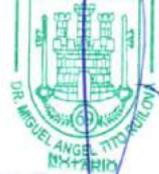
Nº de certificado: 189-121-13632



189-121-13632

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





# INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1704916244

Nombre: MORENO JARRIN JUAN FERNANDO

## 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 15 DE MAYO DE 2018

Emisor: JAIME ISRAEL LUNA SANCHEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 69 - PICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 188-121-13637



188-121-13637



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1714043880

**Nombres del ciudadano:** BURNS DE MORENO KELLEY

**Condición del cedulado:** EXTRANJERO

**Lugar de nacimiento:** ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA/ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

**Fecha de nacimiento:** 18 DE JULIO DE 1963

**Nacionalidad:** ESTADOUNIDENSE

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MORENO JARRIN JUAN FERNANDO

**Fecha de Matrimonio:** 14 DE JULIO DE 1993

**Nombres del padre:** BURNS EDWARD

**Nombres de la madre:** BURNS ALICE

**Fecha de expedición:** 29 DE JUNIO DE 2016

Información certificada a la fecha: 15 DE MAYO DE 2018

Emisor: JAIME ISRAEL LUNA SANCHEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 69 - PICHINCHA - QUITO

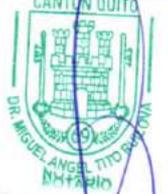
N° de certificado: 184-121-13663



184-121-13663

  
Ing. Jorge Troya Fuentes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





# INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1714043880

Nombre: BURNS DE MORENO KELLEY

## 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 15 DE MAYO DE 2018

Emisor: JAIME ISRAEL LUNA SANCHEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 69 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 183-121-13673

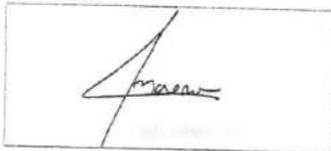
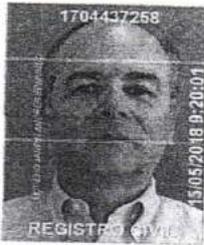


183-121-13673





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1704437258

**Nombres del ciudadano:** MORENO JARRIN ANDRES EDMUNDO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/IMBABURA/OTAVALO/JORDAN

**Fecha de nacimiento:** 30 DE JULIO DE 1956

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** CORDOVEZ ANWANDTER ANA VALESKA

**Fecha de Matrimonio:** 2 DE MARZO DE 1983

**Nombres del padre:** MORENO EDMUNDO

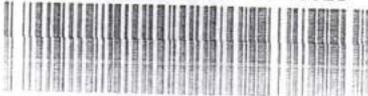
**Nombres de la madre:** JARRIN ELBA

**Fecha de expedición:** 17 DE DICIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 15 DE MAYO DE 2018

Emisor: JAIME ISRAEL LUNA SANCHEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 69 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 186-121-13520



186-121-13520

Ing. Jorge Troya Fuentes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE  
LA COMPAÑÍA PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA.**

**Fecha: 8 DE MAYO DEL 2018**

**I.- INSTALACION DE LA JUNTA GENERAL**

En el Distrito Metropolitano de Quito, a los 8 días del mes de mayo del 2018, siendo las 10h00, en el domicilio principal ubicado en las Avenidas 10 de Agosto N40-207 y Falconí, tuvo lugar la Junta General Extraordinaria de Socios de la Compañía PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA., presidida por el Ing. Andrés Moreno Jarrín, quien comparece debidamente facultado por los estatutos, y actuando como secretario el Gerente General de la compañía el Arq. Pedro Moreno Jarrín, se reunieron los socios de la compañía señores: 1) Arq. Pedro Moreno Jarrín, propietario de 349.998 participaciones; 2) Ing. Andrés Moreno Jarrín, propietario de 1 participación, y 3) Dr. Juan Moreno Jarrín, propietario de 1 participación.

Presidencia solicita a Secretaría se certifique la hora y el quórum con el que se instala esta Junta, frente a lo cual Secretaría manifiesta que siendo las (10h15) se encuentran presentes en forma personal, conforme se detalla en la lista de asistentes formada para el efecto, los socios que representan el 100% del capital social.

Habiéndose constatado la instalación de esta Junta con el quórum necesario, Presidencia en primer lugar informa que la sesión está siendo grabada a fin de dar cumplimiento a las disposiciones establecidas por la autoridad de control y solicita en consecuencia a los intervinientes que se identifiquen cada vez que tomen la palabra. De igual manera recuerda a todos los presentes que están sujetos al compromiso de confidencialidad respecto de todo lo que se trate, conozca y resuelva en esta Junta. Posteriormente procede a solicitar a Secretaría se de lectura a la convocatoria y expresamente señale la forma en que la misma fue realizada.

Se deja constancia que el capital de la compañía es de USD. \$. 350.000,00 (Trescientos cincuenta mil 00/100 dólares norteamericanos), dividido en 350.000 (Trescientos cincuenta mil) participaciones iguales acumulativas e indivisibles de USD. \$. 1,00 (Un, 00/100 dólar norteamericano) cada una.

**II.- ORDEN DEL DIA**

Una vez instalada la Junta General con el quórum de rigor, es decir con la concurrencia del 100% del capital social, el Presidente, declaró instalada la sesión de la Junta General Extraordinaria y Universal; así como se acuerda por unanimidad tratar a continuación el siguiente punto del orden del día, que será objeto de estudio y resolución:

1.- CESION DE UNA PARTICIPACIÓN SOCIAL DEL SEÑOR DR. JUAN FERNANDO MORENO JARRIN, A FAVOR DE LA SEÑORITA MACARENA MORENO CRESPO.

2.- CESION DE UNA PARTICIPACIÓN SOCIAL DEL SEÑOR ING. ANDRES EDMUNDO MORENO JARRIN A FAVOR DE LA SEÑORITA MACARENA MORENO CRESPO.

3.- CESION DE TRES MIL CUATROCIENTAS NOVENTA Y OCHO PARTICIPACIONES SOCIAL DEL SEÑOR ARQ. PEDRO MANUEL MORENO JARRIN A FAVOR DE LA SEÑORITA MACARENA MORENO CRESPO.

### III.- INTERVENCION DE LOS SOCIOS

La señorita Macarena Moreno Crespo propone a los socios que está interesada en comprar **TRES MIL QUINIENTAS PARTICIPACIONES** de la compañía, ante lo cual el señor Dr. Juan Moreno Jarrín manifiesta que estaría interesado en ceder su participación social que tiene en la compañía e igualmente el señor Ing. Andrés Moreno Jarrín se muestra interesado en ceder su participación social que también tiene en la compañía y el señor Arq. Pedro Moreno Jarrín cedería tres mil cuatrocientas noventa y ocho participaciones sociales que posee en la compañía. Los tres socios acuerdan realizar las cesiones de sus participaciones sociales con la señorita Macarena Moreno Crespo.

### IV.- RESOLUCIONES:

Con éstos antecedentes expuestos, se toman las siguientes resoluciones:

#### Resolución # 104 8/V/2018

Aprobación para la cesión de **UNA PARTICIPACIÓN SOCIAL** de \$. 1,00, del señor Dr. Juan Fernando Moreno Jarrín a favor de la señorita Macarena Moreno Crespo.

#### Resolución # 105 8/V/2018

Aprobación para la cesión de **UNA PARTICIPACIÓN SOCIAL** de \$. 1,00, del señor Ing. Andrés Edmundo Moreno Jarrín a favor de la señorita Macarena Moreno Crespo.

#### Resolución # 106 8/V/2018

Aprobación para **TRES MIL CUATROCIENTAS NOVENTA Y OCHO PARTICIPACIONES SOCIAL** de \$. 1,00, cada una, del señor Arq. Pedro Manuel Moreno Jarrín a favor de la señorita Macarena Moreno Crespo.

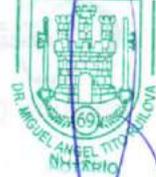
Por tanto el nuevo cuadro de integración quedará conformado de la siguiente manera:

| SOCIO                        | CAPITAL ACTUAL | PARTICIPACIONES | %    | NACIONALIDAD |
|------------------------------|----------------|-----------------|------|--------------|
| Arq. Pedro Moreno Jarrín     | 346.500,00     | 346.500         | 99%  | ECUADOR      |
| Srta. Macarena Moreno Crespo | 3.500,00       | 3.500           | 1%   | ECUADOR      |
| TOTAL                        | 350.000,00     | 350.000         | 100% |              |

La Junta General concede al Gerente General señor Arq. Pedro Moreno Jarrín, autorización para que proceda a realizar los trámites legales requeridos para formalizar la presente Cesión de Participaciones.

Por su parte los socios de la compañía renuncian a su derecho preferente para adquirir las participaciones negociadas por el señor Dr. Juan Moreno Jarrín, el señor Ing. Andrés Moreno Jarrín, y el señor Arq. Pedro Manuel Moreno Jarrín a favor de la señorita Macarena Moreno Crespo, en la



**CERTIFICACION DE CESION DE PARTICIPACIONES**

ARQ. PEDRO MORENO JARRIN, en mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA., por la presente certifico:

En sesión de Junta General Extraordinaria y Universal de socios de PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA., celebrada el 8 de Mayo del 2018, los socios aprobaron con el voto unánime del capital social, para que los señores Dr. Juan Moreno Jarrín e Ing. Andrés Moreno Jarrín, procedan a ceder 1 participación social cada uno de ellos, y Arq. Pedro Moreno Jarrín ceda tres mil cuatrocientas noventa y ocho participaciones sociales de un dólar cada participación; a favor de la señorita Macarena Moreno Crespo; una vez que se concluya con su proceso de registro se emitirán en uno o varios certificados representativos de tales participaciones, de acuerdo al requerimiento de los socios.

Una vez elevada a escritura pública de la Cesión de Participaciones, se tomará nota al margen de la matriz de escritura de constitución, así como se sentará la razón al margen de la inscripción en el Registro Mercantil referente a la Constitución.

  
**ARQ. PEDRO MORENO JARRIN**  
**GERENTE GENERAL PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA.**

**PMJ**  
ARQUITECTOS CIA. LTDA.  
RUC: 1792144132001



Factura: 001-002-000050664

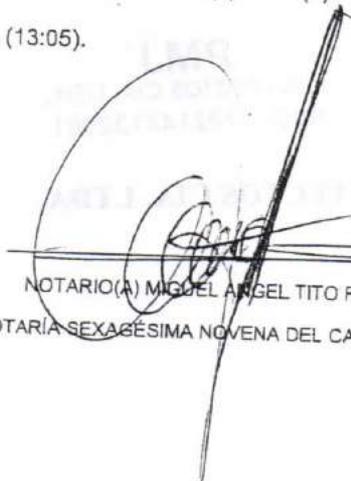


20171701069C05394

**CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO N° 20171701069C05394**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA. , de la página web y/o soporte electrónico, [HTTPS://DECLARACIONES.SRI.GOB.EC/CERTIFICADOS-TRIBUTARIOS-INTERNET/PAGES/REPORTERUC.JSF?CONTEXTMPT=HTTPS://DECLARACIONES.SRI.GOB.EC/TUPORTAL-INTERNET&PATHMPTCERTIFICADOS%20TRIBUTARIOS&ACTUALMT=REIMPRESI%F3N%20DE%20RUC%20&LINKMPT%2FCERTIFICADOS-T](https://DECLARACIONES.SRI.GOB.EC/CERTIFICADOS-TRIBUTARIOS-INTERNET/PAGES/REPORTERUC.JSF?CONTEXTMPT=HTTPS://DECLARACIONES.SRI.GOB.EC/TUPORTAL-INTERNET&PATHMPTCERTIFICADOS%20TRIBUTARIOS&ACTUALMT=REIMPRESI%F3N%20DE%20RUC%20&LINKMPT%2FCERTIFICADOS-T) el día de hoy 6 DE NOVIEMBRE DEL 2017, a las 13:05, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia del mismo queda almacenado en un respaldo electrónico y en físico en el libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

QUITO, a 6 DE NOVIEMBRE DEL 2017, (13:05).

  
NOTARIO(A) MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA  
NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN QUITO





# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

# SRI



**NÚMERO RUC:** 1792144132001  
**RAZÓN SOCIAL:** PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA.

**NOMBRE COMERCIAL:** PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA.  
**REPRESENTANTE LEGAL:** MORENO JARRIN PEDRO MANUEL  
**CONTADOR:** ORTIZ IMBAQUINGO ANA CRISTINA  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N

**OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:**  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 17/07/2008  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:**  
**FEC. NICIO ACTIVIDADES:** 23/06/2008  
**FEC. ACTUALIZACIÓN:** 11/02/2016  
**FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

**ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL:**  
 ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA Y DISEÑO.

**DOMICILIO TRIBUTARIO**  
 Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: CHAUPICRUZ (LA CONCEPCION) Calle: AV. 10 DE AGOSTO Numero: N42-221 Intersaccion: FALCONI Edificio: PEREZ ESPINOSA Oficina: LOCAL A-3 Referencia ubicacion: FRENTE A LA ESTACION NORTE DEL TROLEBUS Telefono Trabajo: 022240053 Telefono Trabajo: 022254594 Telefono Trabajo: 022248713 Celular: 0997100723 Email: info@pmjarquitectos.com

**DOMICILIO ESPECIAL:**  
 S/N

- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**
- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
  - \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
  - \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
  - \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
  - \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
  - \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
  - \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS**

| # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS |                   | ABIERTOS | CERRADOS |
|-----------------------------------|-------------------|----------|----------|
| JURISDICCIÓN                      | 1                 | 1        | 0        |
|                                   | ZONA 91 PICHINCHA |          |          |



Código: RIMRUC2016000147184  
 Fecha: 19/02/2016 09:01:57 AM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

# SRI

...le hace bien al país

NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

1792144132001  
PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

|                      |                            |              |                  |                   |            |
|----------------------|----------------------------|--------------|------------------|-------------------|------------|
| No. ESTABLECIMIENTO: | 001                        | Estado:      | ABIERTO - MATRIZ | FEC. INICIO ACT.: | 23/06/2008 |
| NOMBRE COMERCIAL:    | PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA. | FEC. CIERRE: |                  | FEC. REINICIO:    |            |

ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA Y DISEÑO.  
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION.  
VENTA DE BIENES INMUEBLES.

### DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: CHAUPICRUZ (LA CONCEPCION) Calle: AV. 10 DE AGOSTO Numero: N42-221 Interseccion: FALCONI Referencia:  
FRENTE A LA ESTACION NORTE DEL TROLEBUS Edificio: PEREZ ESPINOSA Oficina: LOCAL A-3 Telefono Trabajo: 022240053 Telefono Trabajo: 022254584  
Telefono Trabajo: 022248713 Celular: 0997100723 Email: info@pmjarquitectos.com

RAZÓN: Certifico que la(s) Fotocopia(s) que antecede(n)  
ES FIEL COMPULSA de la(s) COPIA CERTIFICADA  
del (los) documento(s) que antecede(n). En 2 foja(s),  
exhibido ante el suscrito Notario.

Quito a 15 MAYO 2018



DR. ANGEL TITO RULOVALA  
NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DE QUITO



Código: RIMRUC2013000147124  
Fecha: 15/05/2018 09:01:57

...gó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, de la **CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA “PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA.”**, otorgada por los señores **JUAN FERNANDO MORENO JARRÍN** y **KELLEY BURNS DE MORENO**; **ANDRÉS EDMUNDO MORENO JARRÍN** y **ANA VALESKA CORDOVEZ ANWANDTER**; **PEDRO MANUEL MORENO JARRÍN** y **ESTELA MARÍA CRESPO VALES**, a favor de la señorita: **MACARENA MORENO CRESPO**, debidamente sellada y firmada en Quito, quince de Mayo del año dos mil dieciocho.-



NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO  
NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO  
NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO



Dr. Miguel Angel Tito Ruilova  
NOTARIO

**DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA**

**NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DEL CANTON**

**QUITO**

RAZON: Al margen de la matriz de la escritura pública de constitución de la compañía PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA., otorgada en la Notaría a mi cargo, el catorce de Abril de dos mil ocho, tomé nota de la cesión de participaciones contenida en el presente instrumento.- Quito, a los diecisiete días del mes de Mayo del año dos mil dieciocho.-



  
DRA. PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGÉSIMA DE QUITO

Dra. Paola Andrade Torres





Factura: 001-001-000039096



20181701040000861

NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20181701040000861

| MATRIZ                 |                              |
|------------------------|------------------------------|
| FECHA:                 | 17 DE MAYO DEL 2018, (16:40) |
| TIPO DE RAZÓN:         | CESION DE PARTICIPACIONES    |
| ACTO O CONTRATO:       | PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA.   |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 14-04-2008                   |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 1497.1                       |

| OTORGANTES                 |                          |                        |                    |
|----------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR               |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL       | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA. | POR SUS PROPIOS DERECHOS | RUC                    | 1792144132001      |
| A FAVOR DE                 |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL       | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |                           |
|------------------------|---------------------------|
| ACTO O CONTRATO:       | CESION DE PARTICIPACIONES |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 15-05-2018                |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 1961                      |



NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES  
NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO

TRÁMITE NÚMERO: 36117



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

|                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| <b>NÚMERO DE REPERTORIO:</b> | 89172                              |
| <b>FECHA DE INSCRIPCIÓN:</b> | 28/05/2018                         |
| <b>NÚMERO DE INSCRIPCIÓN</b> | 529                                |
| <b>REGISTRO:</b>             | LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES |

**2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

|  |   |
|--|---|
| <b>NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:</b> | CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA |
| <b>DATOS NOTARÍA:</b>                  | NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA /QUITO /15/05/2018                      |
| <b>NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:</b>          | PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA.  |
| <b>DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:</b>       | QUITO   |

**3. DATOS ADICIONALES:**

LOS SEÑORES: JUAN MORENO JARRIN; ANDRES MORENO JARRIN CEDEN UNA PARTICIPACION CADA UNO; Y, EL SR. PEDRO MORENO JARRIN CEDE TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO (3498) PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA TODOS A FAVOR DE LA SRTA. MACARENA MORENO CRESPO.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 2021 DEL REGISTROMERCANTIL DE 23 DE JUNIO DE 2008, TOMO 139.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** QUITO, A 28 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2018

**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

**DIRECCIÓN DEL REGISTRO:** AV. 6 DE DICIEMBRE N° 66-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL

