AUDITING
SUPPORT CIA.LTDA.

PMJ ARQUITECTOS CÍA. LTDA

INFORME DE AUDITORIA

Por los Estados Financieros
terminados el 31 de diciembre del 2010

AUDITING
SUPPORT CIA.LTDA.

CONTENIDO

- Informe de los Auditores Independientes
- Balance generales
- Estado de resultado
- Estado de evolución del patrimonio
- Estado de flujos de efectivo
- Conciliaciones entre el resultado neto y los flujos de efectivo neto provisto por actividades de operación.
- Notas a los Estados Financieros

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 ABR. 2011
OPERADOR 16
QUITO

AUDITING
SUPPORT CIA.LTDA.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 ABR. 2011
OPERADOR 16
QUITO

DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores
Socios
PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA.

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA.,** que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2010 y el correspondiente estado de resultados, evolución del patrimonio y flujo del efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas aclaratorias.

1. *Responsabilidad de la administración por los estados financieros*

   La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de representación errónea de importancia relativa ya sea por fraude o error.

2. *Responsabilidad del auditor*

   Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros con base en nuestras auditorías. Realizamos nuestro examen de acuerdo a Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (NIAA's). Dichas normas exigen que cumplamos con requerimientos éticos, así como que la auditoría sea planeada y realizada para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea material.

   Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración de los riesgos de representación errónea material en los estados financieros, ya sea por fraude o error. Al hacer esas valoraciones de riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no para expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables usadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

   Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para sustentar nuestra opinión.

AUDITING
SUPPORT CIA.LTDA.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para sustentar nuestra opinión.

3. *Opinión*

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente todos los aspectos importantes, la situación financiera de **PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2010, los resultados de sus operaciones, evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados, con normas y prácticas contables autorizadas por la Superintendencia de Compañías y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

4. *Énfasis de asunto*

Los estados financieros del año 2010 corresponden al primer año de auditoria de **PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA.,** por lo que basados en nuestras pruebas de auditoría hemos podido obtener seguridad suficiente sobre los saldos iniciales del año auditado.

5. *Otras responsabilidades de informar*

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de **PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA.,** requerida por disposiciones legales se emite por separado.

Quito, Ecuador
5 de abril del 2011

AUDITING SUPPORT CÍA. LTDA.
Registro Nacional de Auditores Externos
SC RNAE 548

Dr. Juan Quiña - Socio

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 ABR. 2011
OPERADOR 16
QUITO

AUDITING
SUPPORT CIA.LTDA.

PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 ABR. 2011
OPERADOR 16
QUITO

ACTIVOS			PASIVOS		
Activos Corrientes			**Pasivos Corrientes**		
Caja y bancos (Nota 6)		26.211	Obligaciones por pagar (Nota 14)		500.328
Cuentas y documentos por cobrar		**178.046**	**Documentos y cuentas por pagar:**		**757.785**
Clientes (Nota 7)	15.363		Proveedores (Nota 11)	83.636	
Provisión cuentas incobrables (Nota 8)	-1.728		Otras cuentas por pagar (Nota 12)	660.004	
Otras cuentas por cobrar (Nota 9)	164.411		15% Participación trabajadores	6.339	
			25% Impuesto a la renta	7.806	
			Provisiones por pagar		
Inventarios		36.175	Beneficios sociales (Nota 13)		9.950
Obras en Proceso		1.417.015	**Total pasivo corriente**		**1.268.063**
Total activo corriente		**1.657.447**	**Pasivos a Largo Plazo**		**161.122**
			Préstamos bancarios (Nota 14)	161.122	
Activo fijo neto (Nota 10)		**78.207**	**TOTAL PASIVOS**		**1.429.185**
Propiedad planta y equipo	89.660		**PATRIMONIO**		
Depreciacion acumulada	11.453				
			Capital social (Nota 16)	30.400	
			Aportes futura capitalización	127.140	
			Reserva por valuación	120.677	
			Utilidades ejercicios anteriores	1.595	
			Resultado del ejercicio	26.657	
			TOTAL PATRIMONIO		**306.469**
TOTAL ACTIVOS		**1.735.654**	**TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO**		**1.735.654**

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros (1 al 19)

AUDITING
SUPPORT CIA.LTDA.

PMJ ARQUITECTOS CIA .LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2010

INGRESOS OPERACIONALES		
Ventas netas	1.191.142	
Costo de ventas	607.451	
Costos de obra	314.018	
Utilidad Bruta en ventas		**269.673**
GASTOS OPERATIVOS		**-196.945**
Gastos de administración	-155.547	
Gastos generales	-41.398	
Resultado en operación		**72.728**
OTROS GASTOS E INGRESOS		**-30.467**
Ingresos no operacionales	5.058	
Gastos financiero	-35.525	
UTILIDAD ANTES DEL 15% TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		42.261
15% Participación trabajadores		6.339
25% Impuesto a la renta		9.265
Utilidad Neta del Ejercicio		**26.657**

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros (1 al 19)

AUDITING
SUPPORT CIA.LTDA.

PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

	Capital Social	Aporte Futura Capitalización	Reserva por Valuación	Utilidades no Distribuidas	Resultado Ejercicio	Total
Saldo al 31 diciembre del 2009	**30.400**	**327.712**	**0**	**1.553**	**42**	**359.707**
Devolución aporte futura capitalización		-200.572				**-200.572**
Transferencia a resultados acumulados				42	-42	**0**
Avalúo bien inmueble			120.677			**120.677**
Resultado del ejercicio					26.657	**26.657**
Saldo al 31 de diciembre del 2010	**30.400**	**127.140**	**120.677**	**1.595**	**26.657**	**306.469**

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros (1 al 19)

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
0 7 ABR. 2011
OPERADOR 15
QUITO

AUDITING
SUPPORT CIA.LTDA.

PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL PERIODO TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2

FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Efectivo recibido de clientes	1.159.377	
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	-866.168	
Otras actividades de operación	-34.313	
Efectivo neto provisto en actividades de operación		**258.896**
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Pago por la compra de activos fijos	-518.377	
Efectivo utilizado en actividades de inversión		**-518.377**
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Devolución aportes socios	-200.573	
Préstamos bancarios	461.450	
Efectivo provisto en actividades de financiamiento		**260.877**
Aumento neto del efectivo		1.396
Efectivo al inicio del año		24.815
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO		**26.211**

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros (1 al 19)

AUDITING
SUPPORT CIA.LTDA.

PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA.
CONCILIACION ENTRE LA UTILIDAD NETA Y LOS FLUJOS DE EFECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN POR EL PERIODO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

Utilidad neta del ejercicio		**26.657**
Partidas de conciliación entre la utilidad y el flujo de efectivo neto provisto por actividades de operación:		
Gastos de depreciación y amortizaciones	7.705	
Provisión para cuentas incobrables	1.728	
Provisión 15% participación trabajadores	6.339	
Provisión 25% de Impuesto a la Renta	7.806	
Total		**23.578**
Cambios netos en activos y pasivos		
Aumento en cuentas por cobrar	-15.363	
Disminución en otras cuentas por cobrar	12.794	
Aumento en inventarios	-36.175	
Disminución gastos anticipados y otros activos	10.787	
Aumento cuentas por pagar	236.618	
Total		**208.661**
Efectivo neto provisto por actividades de operación		**258.896**

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros (1 al 19)

OPERADOR 16
QUITO

Nota 1. – Identificación de la Compañía

PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA., se constituyó mediante escritura pública otorgada el 9 de junio del año 2008 la cual fue aprobada mediante resolución No. 08.Q.I.J.001989 expedida por la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil No. 2021, tomo 139 el 14 de abril del 2008.

Nota 2. – Objeto Social

PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA., es una empresa dedicada a la arquitectura, diseño y construcción en todas sus fases. La Compañía también se dedica a la comercialización, importación, compra y venta de toda clase de productos de mobiliario y accesorios, así como la prestación de servicios de diseño, decoración, elaboración de proyectos, instalación, calibración, mantenimiento, traslado, ensamblaje, montaje y desmontaje de toda clase de mobiliario, artículos de decoración y equipos.

Nota 3. – Estructura Organizacional

La Compañía es gobernada por la Junta General de Socios y administrada por el Presidente y el Gerente General, quienes tendrán las facultades, derechos y obligaciones fijadas por la Ley y los estatutos.

Nota. 4. – Entorno Económico

En el año 2010 la economía mundial dejó atrás la gran recesión, como se ha denominado a la crisis financiera-económica, que estalló a finales del tercer trimestre de 2008. Según el FMI, el año pasado la economía mundial creció 4.8%, un rebote frente al decrecimiento de 0.6% en 2009.

Al cerrar el año, el Banco Central del Ecuador estima que el crecimiento de la economía ecuatoriana fue del 3.6% en el 2010, una notable recuperación frente a las cifras del año anterior de 0.4%

La demanda global habría crecido 5.3%. La recuperación se da sobre todo por el lado de la demanda interna. El consumo de hogares se recupera fuertemente, a 4.9% luego de haber declinado 0.7% en 2009. Las importaciones crecieron en el 9% y las exportaciones crecieron solo el 3.1% en el 2010.

Los sectores de la economía que más crecieron, son los servicios, con 5.4%, una fuerte recuperación. En 2010, el dólar nuevamente se revalorizó frente al euro, promediando $1.33 por euro en el año, aunque con enormes fluctuaciones.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 ABR. 2011
OPERADOR 16
QUITO

El petróleo, principal producto de exportación ecuatoriana y pilar de las finanzas públicas en 2010, promedió $79 por barril en los mercados internacionales, siendo el segundo año de precio más alto en la historia, superado sólo por 2008. Los analistas tienden a pronunciarse porque el petróleo continuará al alza. El Centro Bernstein de investigación que acertó el precio del promedio del crudo para 2010, prevé que el crudo promediaría $90 el barril en 2011.

La inflación cerró en el 2010 en 3.3%. La dolarización de la economía ecuatoriana y la baja inflación en los EE.UU., inciden en mantener la inflación ecuatoriana en un nivel moderado.

En el tercer trimestre de 2010 el desempleo fue de 7.44%, una recuperación de 1.6 puntos porcentuales en relación a la situación a septiembre de 2009. En el transcurso de 2010 ha habido una recuperación frente a la situación de un año atrás.

Para el año 2011 el gobierno plantea una serie de incentivos fiscales y no fiscales para el sector productivo. Esto esta dado por la creación del Código de la Producción el cual está ligado intrínsecamente con nuevas reformas tributarias cuyas principales reformas es la reducción progresiva del Impuesto a la Renta (IR) un punto porcentual cada año, en los próximo tres años, de tal manera que el impuesto a la renta baje de 25% a 22%; así también la exoneración del pago del anticipo del impuesto a la renta , en nuevas inversiones pero sólo en sectores de alimentos frescos, elaborados; cadena forestal y agroforestal; metalmecánica, petroquímica, farmacéutica, turismo, energías renovables, servicios logísticos, biotecnología, software, y los sectores estratégicos del Gobierno.

A pesar de estos incentivos las perspectivas económicas al final del año 2011 no son alentadoras principalmente por las medidas internas tomadas por el Gobierno (moratoria de la deuda e incremento salarial) lo cual afectará al sector productivo del país por lo que se prevé un crecimiento económico de alrededor del 2,3%.

Nota 5. - Principales Políticas Contables

La Compañía para la preparación de sus estados financieros ha seguido los principales principios y prácticas contables establecidas por la Federación Nacional de Contadores, autorizadas por la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas, basados en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad las mismas que se detallan a continuación:

a) Bases fundamentales de presentación de los estados financieros

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados en dólares americanos de acuerdo a la normativa legal emitida por los organismos de control de la República del Ecuador.

b) Provisión para cuentas incobrables

Es política de la Compañía realizar una provisión para cuentas incobrables de acuerdo como lo establece la Ley de Régimen Tributario Interno.

c) Inventarios

Los inventarios de la Compañía, constituyen herramientas y materiales para la construcción, éstos son registrados a su costo de adquisición los mismos que no exceden al valor de mercado.

d) Obras en proceso

La Compañía capitaliza en esta cuenta el desembolso de valores realizado en la construcción del Proyecto Parques de Granada 2 y refleja en los estados financieros los anticipos realizados por los clientes y a los proveedores, de esta manera se aplica lo establecido en la NEC 15 establece que las empresas deben revelar los datos de los contratos en progreso u obras en curso a la fecha del balance.

e) Activos fijos

Son registrados al costo de adquisición y la depreciación se registra con cargo a resultados, utilizando los porcentajes establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno, bajo el método de línea recta.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 ABR. 2011
OPERADOR 16
QUITO

Muebles de oficina	10%
Equipo de oficina	10%
Equipo de computación	33.33%
Vehículo	20%
Maquinaria de construcción	10%

f) Participación de trabajadores

De conformidad con disposiciones legales, la Compañía paga a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos y es política de la Compañía realizar la provisión correspondiente.

g) Impuesto a la renta

De acuerdo al reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario capítulo VIII artículo 37, las compañías aplicarán en el año 2010 una tarifa del 25% de las utilidades del ejercicio y aquellas que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido en activos productivos, siempre y cuando lo destinen a la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva, así como para la adquisición de bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren productividad, generen diversificación productiva e incremento de empleo, para lo cual deberán efectuar el correspondiente aumento de capital.

h) Reserva legal

La Ley de Compañías requiere que un 5% de las utilidades liquidas anuales se destinen a la apropiación de una reserva legal, la misma que no puede ser distribuida a los accionistas si no en caso de liquidación, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

i) Reconocimiento del ingreso

El ingreso es reconocido cuando los bienes inmuebles son vendidos siendo ésta la base de medición del principio de realización.

j) Reconocimiento de costos y gastos

Los costos de obra y gastos se registran cuando se incurren

Nota 6. - Caja y Bancos

La composición de esta cuenta se detalla a continuación:

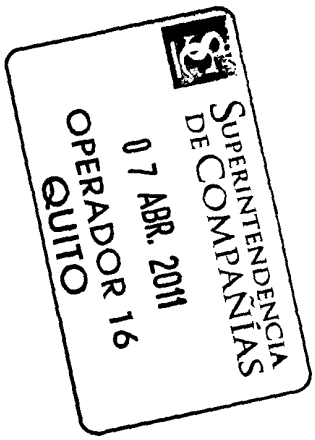
Descripción	Cuenta	Valor
Bancos		
Banco del Pichincha	34066922-04	456
Banco del Pichincha	5038476100	9.626
Banco del Pacífico	0725116-5	-29.073
Banco del Pacífico	1039300293	43.339
Produbanco	100200464-8	1.673
Total Bancos		**26.021**
Fondo rotativo obra		190
Total Caja y Bancos		**26.211**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 ABR. 2011
OPERADOR 16
QUITO

Nota 7. – Clientes

La composición de esta cuenta lo resumimos en el siguiente detalle:

Descripción	Valor
Multicines el Recreo	12.797
Cuentas por cobrar condominios	918
Toyota comercial	243
Multicines CCI	1.405
Total	**15.363**



Nota 8.- Provisión cuentas incobrables

El movimiento de esta cuenta se resume así:

Descripción	Valor
Saldo 31/12/2009	**0**
Provisión[(b)]	1.728
Saldo 31/12/2010	**1.728**

[(b)] El cálculo para la provisión de cuentas incobrables se la realizó sobre las ventas a crédito del período por el 1% de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno.

Nota 9.- Otras cuentas por cobrar

El detalle de la cuenta es el siguiente:

Descripción	2010
Cuenta por cobrar empleados	5.074
Cuentas por cobrar accionistas	13.237
Anticipo impuestos	6.969
Anticipo proveedores locales	125.575
Anticipos contratistas	13.556
Total	**164.411**

AUDITING
SUPPORT CIA.LTDA.

Nota 10.- Activos Fijos

El movimiento de los activos fijos durante el año 2009 y 2010 se detalla a continuación:

Descripción	Saldo 31/12/2009	Adiciones	Saldo 31/12/2010
Muebles de oficina	3.145		3.145
Equipo de oficina	3.008		3.008
Equipo de computación	10.267	6.909	17.176
Vehículos	0	59.245	59.245
Maquinaria de construcción	0	7.086	7.086
Total costo	**16.420**	**73.240**	**89.660**
Depreciación Acumulada	3.749	7.704	11.453
Activo Fijo Neto	**12.671**	**65.536**	**78.207**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 ABR. 2011
OPERADOR 16
QUITO

Nota 11. - Proveedores

La composición de esta cuenta se presenta en el siguiente detalle:

Descripción	Valor
Proveedores oficina	77.257
Otros proveedores	6.379
Total	**83.636**

Nota 12.- Otras cuentas por pagar

El detalle de la cuenta es el siguiente:

Descripción	Valor
Obligaciones con el personal	4.049
Contratistas por pagar	27.056
Cuentas por pagar accionistas	87.000
Clientes Proyecto Parques de Granada	532.796
Impuestos por pagar	9.103
Total	**660.004**

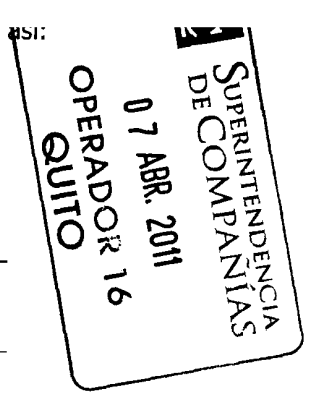
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 ABR. 2011
OPERADOR 15
QUITO

Nota 13.- Beneficios Sociales

El detalle de la cuenta es el siguiente:

	Décimotercer sueldo	Décimocuarto sueldo	Fondo de reserva	Vacaciones	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2009	281	850	977	1.723	3.831
Pagado	-10.231	-5.895	-7.469	-3.196	-26.791
Provisión	11.163	6.261	9.904	5.582	32.910
Saldo al 31 de diciembre del 2010	**1.213**	**1.216**	**3.412**	**4.109**	**9.950**

El cálculo del Impuesto a la Renta de acuerdo a la conciliación tributaria se resume así:

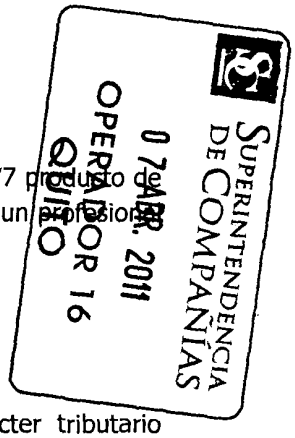


	Utilidad del ejercicio	**42.261**
Menos:	15% participación utilidades trabajadores	6.339
	Base imponible impuesto a la renta	35.922
	25 % Impuesto a la renta	9.265
	Utilidad neta del ejercicio	**26.657**

Nota 16.- Capital Social

PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA., tiene un capital suscrito y pagado de 30.400 dólares, dividido en treinta mil cuatrocientas participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar cada una.

AUDITING
SUPPORT CIA.LTDA.



Nota 17. - Reserva por valuación

La reserva por revalorización al 31 de diciembre del 2010 ascendió a USD. 120.677 producto de la revalorización del inmueble de la Compañía, en base a un avalúo realizado por un profesional independiente.

Nota 18. - Situación tributaria

La Compañía ha cumplido puntualmente con todas las obligaciones de carácter tributario durante el período 2010.

A la fecha de emisión de los estados financieros la Compañía no ha sido fiscalizada por parte de las entidades de control.

De acuerdo con lo establecido en el Art. 94 del Código Tributario, la facultad de la administración para determinar la obligación tributaria, sin que requiera pronunciamiento previo caduca:

i. En tres años contados desde la fecha de declaración en que la Ley exija determinación del sujeto pasivo.
ii. En seis años a partir de la fecha en que vence el plazo para presentar la declaración cuando no se hubieran declarado en todo o en parte; y
iii. En un año cuando se trate de verificar un acto de determinación practicado por el sujeto pasivo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

Nota 19.- Eventos Subsecuentes

El 29 de diciembre del año 2010 la Asamblea Nacional publica en el suplemento del Registro Oficial N° 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e inversiones, cuya incidencia principal se presenta a partir del año 2011, los principales incentivos tributarios producidos como consecuencia de esto se menciona a continuación:

- La reducción gradual de tres puntos en el Impuesto a la Renta (IR),
- La exoneración hasta por cinco años del IR para inversiones nuevas,
- La exención del pago del Impuesto a la Salida de Capitales (ISC), exclusivamente para los créditos al exterior siempre que no sean de paraísos fiscales.
- La exoneración del pago del anticipo al Impuesto a la Renta para empresas agrícolas cuyo tiempo de cosecha sea mayor a un año
- El pago de impuesto a las tierras rurales y cambios en los rubros deducibles del IR, tanto para las empresas como para las personas naturales
- En el caso de las pequeñas y medianas empresas se contempla una reducción adicional del IR por gastos utilizados en capacitación técnica, innovación y mejora de la productividad. En el caso de sueldo en 1%, en el caso de ventas en un 1%.

AUDITING
SUPPORT CIA.LTDA.

Adicionalmente, con fecha 27 de enero del 2011 la Superintendencia de Compañías publica en el Registro Oficial 372 la Resolución **SC.Q.ICI.CPAIFRS.11.01** en la cual se determina a las Compañías catalogadas como PYMES para efectos de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's.

Consecuentemente, la Superintendencia de Compañías califica como PYMES a las personas jurídicas que cumplan las siguientes condiciones:

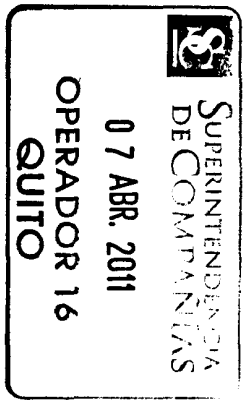
a) **Activos** totales inferiores a **cuatro millones de dólares;**

b) Registren un **valor bruto de ventas anuales** inferior a **cinco millones de dólares**; y,

c) Tengan **menos de 200 trabajadores (personal ocupado).**

Para este cálculo se tomará el promedio anual ponderado.

Se considerará como base los estados financieros del ejercicio económico anterior al período de transición.

Aquellas empresas catalogadas como PYME's aplicarán la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), para el registro, preparación y presentación de estados financieros, a partir del 1 de enero del 2012.

Entre el 31 de diciembre del 2010 y el 5 de abril del año 2011, fecha de presentación de nuestro informe no se han producido eventos que pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.