

Quito, 31 de marzo del 2013

**MISTRAL INVERSIONES Y TITULOS CIA LTDA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL PERÍODO FISCAL TERMINADO AL 31/12/2012**

**ASPECTOS GENERALES**

**NOTA 1**

MISTRAL INVERSIONES Y TITULOS CIA LTDA es una empresa de capitales ecuatorianos que inicia sus operaciones el 5 de julio de 1983.

Al ser una compañía limitada, se encuentra obligada por las leyes vigentes a llevar su contabilidad bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), bajo el sistema de partida doble y en moneda de curso legal (Dólares de los estados unidos de norte américa), a partir del año 2012, con periodo de transición al 1 de febrero de 2011.

**NOTA 2**

La actividad principal de la empresa es la Prestación de Servicios Empresariales, así como a la venta de bienes Inmuebles, obra con Registro Único de Contribuyentes (RUC) #1790600106001 y su matriz se encuentra en la Calle República del Salvador 734 y Portugal, edificio Athos Piso 11.

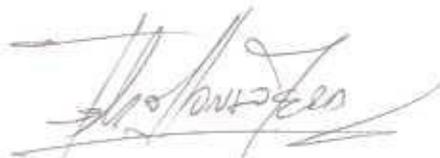
**ASPECTOS ECONÓMICOS RELEVANTES**

**NOTA 3**

La Empresa cumple con el requerimiento legal de implementación de las Normas de Información Financiera (NIIF). Se contrata una Firma de Asesoría Externa para desarrollar el proyecto, se nombra al Sr. Telmo Mera como la contraparte interna del proyecto. No se realizan ajustes en el periodo de transición.

**NOTA 4**

La empresa no presenta partidas contables que merezcan explicación alguna para el presente ejercicio fiscal. Todas las cuentas presentadas en los estados financieros presentan saldos razonables a la fecha de cierre fiscal.



CONTADOR GENERAL