

**INFORME DE GERENCIA
EJERCICIO ECONÓMICO 2014
ARQUIHABITAR INMOBILIARIA C.A.**

En cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos Sociales de la Compañía y a lo que determina la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General de la Compañía ARQUIHABITAR INMOBILIARIA C.A. pongo a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe de labores realizados por mi gestión administrativa en el periodo del 1 de enero al 31 de diciembre del año 2014.

La compañía en la actividad que se encuentra inmersa y a pesar de todos los problemas económicos que atraviesa el país, ha podido superar y salir adelante en su gestión para lo cual fue creada, teniendo cada vez más proyectos a su cargo.

El estado de manejo y administración de la Compañía se encuentra reflejada en el control de todas las actividades de la misma, así como los Estados Financieros los mismos que se encuentran a disposición de los señores accionistas en el Departamento de Contabilidad y que pueden ser revisados en el momento que lo deseen.

La situación Financiera de la Empresa se mantiene estable con un capital suscrito y pagado de DIEZ MIL 00/100 DÓLARES (U.S \$ 10000.00). Siendo los Resultados los siguientes:

ACTIVO TOTAL: U.S \$ 178,051.69

Que a su vez se divide:

- Activo Corriente: U.S \$ 117,113.44
- Activo Propiedad, Planta y Equipo: U.S \$ 60,938.25

Comparando el Activo Corriente del año 2013 frente al año 2014, observamos que existe un crecimiento del 42%, y si realizamos un análisis en lo referente al Activo Fijo, observamos que existe un decremento del 60% en el año 2014.

PASIVO TOTAL: U.S \$ 169,485.98

Que a su vez se divide:

- Pasivo Corto Plazo: U.S \$ 148,722.10
- Pasivo Largo Plazo: U.S \$ 20,763.88

Si analizamos el Pasivo Corriente del año 2013 frente al año al año 2014, podemos concluir que existe un crecimiento del 56%

PATRIMONIO: U.S \$ 8,565.71

RESULTADOS: U.S \$ 6,019.20

El destino de las utilidades se lo realizará de acuerdo a lo que determina la Ley.

Se recomienda mantener el nivel de calidad en las actividades productivas a fin de seguir mejorando los resultados en el próximo ejercicio económico.

Continuar con todos los planes estratégicos que se han planteado y mantener nuestro buen nombre a flote.

Agradezco la colaboración de todos los funcionarios, empleados, trabajadores y especialmente a todos nuestros clientes y proveedores que durante el presente año hemos podido llevar a cabo la difícil de sacar a flote y cumplir con todos los objetivos que se proyectaron para este año.

Atentamente



Arq. Luis Jalil Muñoz
Gerente General