

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016  
BIENADMIN S. A.**

**NOTA 1.- INFORME GENERAL DE LA EMPRESA**

**BIENADMIN S A**

Se constituyó como compañía anónima mediante escritura pública de fecha 14 de julio del 2014.

BIENADMIN S. A., tiene su domicilio social y oficinas en la ciudad de Quito en la provincia de Pichincha Calle Río Pastaza Lote 76 y Pasaje B

**ACTIVIDAD PRINCIPAL-**

BIENADMIN, tiene como objeto social, actividades de inmobiliaria

**BASE DE PREPARACIÓN**

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares estadounidenses, que es la moneda vigente en el Ecuador.

**NOTA 1 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

La Compañía no ha realizado ninguna actividad comercial

**NOTA 2 CAPITAL EN ACCIONES O PARTICIPACIONES**

Los saldos al 31 de diciembre de 2016 es de \$800.00 comprenden la Sra. Bertha Godoy Andrade con el 50.00% de acciones, y el Señor Asdrubal Godoy Andrade con el 50.00% de Acciones, completamente desembolsadas, emitidas y en circulación.

**NOTAS HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA**

Entre la fecha de emisión de los estados financieros 01 de Enero del 2016 al 31 de diciembre del 2016 la compañía no presenta actividades comerciales

**NOTAS 3 APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General y autorizados para su publicación el 23 de marzo del 2017



Victor Burbano Proaño

Contador

RUC: 1712760875001